

WIADOMOŚCI SPÓŁDZIELCZE

luty 2024 (355)

www.chsm.com.pl



GAZETA BEZPŁATNA

ISSN 1233-0256

nakład: 5 000 egz.

Półkolonie

zimowe 2024



Chociaż tegorocznym feriom daleko było do zimowej aury, to półkolonie w Klubie ChSM „Pokolenie” jak zwykle nie zawiodły. Nasze wspaniałe dzieciaki codziennie ochoczo uczestniczyły we wszystkich warsztatach i atrakcjach, a trochę tego było: warsztaty o bezpieczeństwie, plastyczno-muzyczne, taneczne, eksperymenty, w czasie których półkoloniści robili własny śnieg, a nawet warsztaty kulinarne w pizzerii. Ponadto turnieje i rozgrywki sportowe, konkursy plastyczne. Nawiązano liczne przyjaźnie, a w pamięci zapisano wspomnienia z gąstunku tych niezapomnianych.



Fotorelacja na stronie 13



REKLAMA

RESTAURACJA CASINO CLUB

Przyjmujemy zapisy na organizowane przez nas:

- ✓ imprezy okolicznościowe
- wesela,
- komunie,
- chrzciny, itp.

CHORZÓW, UL. ŚLĄSKA 1
(BOCZNA GWARCKIEJ)

☎ 32 247 70 54 | 602 288 951
✉ rcc@rcc.pl | www.rcc.pl

Kupię mieszkanie

☎ 501 817 143

NAPRAWA KOMPUTERÓW

Technik-informatyk oferuje wsparcie w zakresie rozwiązywania problemów ze sprzętem i oprogramowaniem.

tel: 503-30-35-40

PRZYSTĘPNE CENY USŁUG!

REKLAMA

W WIADOMOŚCIACH SPÓŁDZIELCZYCH

tel. 32 241 33 74

ŻYCIE SPÓŁDZIELNI

ŻOŁNIERZY WRZEŚNIA

Administracja

W styczniu rozpoczęto przeprowadzanie przeglądów rocznych instalacji gazowych i przewodów kominowych oraz pięcioletnie przeglądy instalacji elektrycznej.

W bieżącym roku przeglądy gazowe i elektryczne wykonywane będą przez konserwatorów osiedlowych. Ewentualne uwagi i spostrzeżenia należy kierować bezpośrednio do Administracji. Prosimy mieszkańców o dotrzymywanie ogłoszonych terminów i rzetelne wykonywanie zaleceń pokontrolnych.

Zakończono prace związane z wymianą pionu kanalizacyjnego przy ul. Józefa 3, wymianą wodnych zaworów podpionowych przy ul. Lompy 6-6d, 8-8d i ul. Styczyńskiego 73-79, a także montażem wiat śmietnikowych przy ul. Wróblewskiego 11-17.

Rada Osiedla

Na posiedzeniu Rada dokonała oceny utrzymania zasobów w okresie zimowym. W ocenie Rady, firmy które świadczą dla ChSM usługi sprzątnia

dobrze wywiązują się z powierzonych prac. Rada zapoznała się z zasadami wyboru wykonawców robót remontowych w oparciu o obowiązujący w tym

zakresie regulamin udzielania zamówień na wykonywanie robót budowlanych i usług realizowanych w zasobach ChSM.



ul. Wróblewskiego 15

CHORZÓW BATORY

Administracja

Zgodnie z harmonogramem dokonano rocznych przeglądów instalacji gazowej oraz przewodów kominowych spalinowych i wentylacyjnych. Rozpoczęto prace związane z malowaniem klatki schodowej wraz z pracami towarzyszącymi w budynku przy ul. Czempieła 50 i modernizacją instalacji elektrycznej w budynku przy ul. Kaliny 70 – 72. Kontynuowano prace związane z remontem schodów wejściowych do klatki schodowej przy ul. Strzybnego 5-5b oraz Kaliny 72. Zakończono prace związane

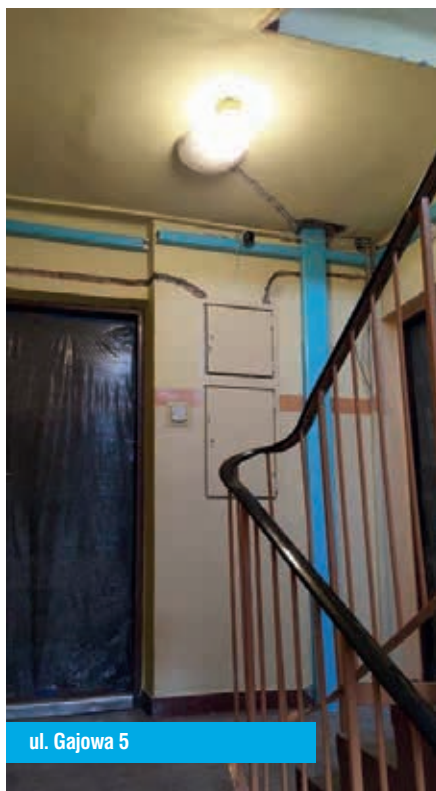
z modernizacją instalacji elektrycznej w budynku przy ul. Czempieła 50.

Rada Osiedla

Na styczniowym posiedzeniu Rada Osiedla „Chorzów Batory” zapoznała się z bieżącą sytuacją grzewczą na Osiedlu, oceniła firmy utrzymujące czystość w okresie zimy, zapoznała się z analizą dewastacji mienia spółdzielczego w zasobach Administracji „Chorzów Batory” za 2023 rok oraz omówiła problematykę bieżącą.



ul. Czempieła 50

CENTRUM

ul. Gajowa 5

Administracja

W styczniu rozpoczęły się prace związane z modernizacją instalacji elektrycznej budynku przy ul. Gajowej 1-7. Przystąpiono do wymiany drugiego dźwigu osobowego w budynku przy ul. Ks. Wł. Opolskiego 5. W trybie awaryjnym wymieniono podziemny odcinek sieci centralnego ogrzewania pomiędzy budynkami przy ul. Pawła 2,4a i Pudlerskiej 18. Zgodnie z harmonogramem rozpoczęły się przeglądy szczelności instalacji gazowej oraz pomiary skuteczności zerowania. Kontynuowano prace przy termomodernizacji

budynku przy ul. Rycerskiej 18-24 oraz przy montażu pionów gazowych przy ul. Katowickiej 136 ab.

Rada Osiedla

Rada Osiedla zapoznała się z analizą kosztów poniesionych w 2023 roku w związku z usuwaniem skutków dewastacji w zasobach Administracji „Centrum”, a także informacją na temat zasiedlonych lokali mieszkalnych w 2023 roku.



ul. Rycerska 18-24

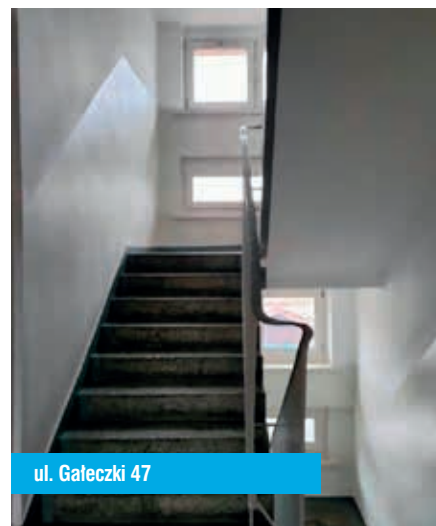
RÓŻANA-GAŁECZKI

ul. Gałeczki 47

ki 57. Przeprowadzane były przeglądy instalacji gazowych, elektrycznych oraz przeglądy kominiarskie. Na bieżąco usuwano zgłaszane awarie.

Rada Osiedla

Podczas posiedzenia w styczniu 2024 roku Rada Osiedla „Różana Gałeczki” przyjęła sprawozdanie z działalności w roku 2023. Dokonano też oceny pracy administracji i konserwatorów osiedlowych, a także omówiono sprawy związane z realizacją planu remontów w 2023 roku. Rozpatrywano również sprawy bieżące i wniesione przez mieszkańców osiedla.



ul. Gałeczki 47

Administracja

W zasobach administracji „Różana-Gałeczki” zakończono prace związane malowaniem klatek schodowych w budynku przy ul. Gałeczki 47.

Rozpoczęto roboty związane z renowacją przyłączy kanalizacji metodą rękawa żywicznego oraz wymianą poziomów kanalizacji w budynku przy ul. Szczecińskiej 10 oraz wymianą pionów kanalizacyjnych przy ul. Rysz-



ul. Gałeczki 47

RADA NADZORCZA CHORZOWSKIEJ SPÓŁDZIELNI MIESZKANIOWEJ

W dniu 24.01.2024r. odbyło się posiedzenie Rady Nadzorczej Chorzowskiej Spółdzielni Mieszkaniowej.

Na posiedzeniu Rada zapoznała się z:

- Planem remontów na 2024r.;
- informacją z bieżącej działalności Zarządu;
- informacją, iż w związku z wakatem, na podstawie § 46 ust. 6 Statutu ChSM nowym członkiem Rady Osiedla „Żołnierzy Września” od dnia 1 stycznia br. został p. Andrzej Wąsik, który w wyborach uzyskał kolejno największą ilość

głosów w rejonie administracyjnym „Żołnierzy Września”.

Rada Nadzorcza rozpatrzyła także wniosek Komisji Rewizyjnej o zaakceptowanie przeprowadzenia wyrywkowej kontroli w Spółdzielni.

Sekretarz Rady Nadzorczej ChSM
Barbara Paruzel

Informujemy, że kontakt z Radą Nadzorczą jest możliwy pod adresem mailowym rada.nadzorcza@chsm.com.pl

Dzień Babci i Dziadka

22 stycznia to jeden z wielu dni kalendarzowej zimy, ale tego dnia w Klubie ChSM „Pokolenie” było naprawdę gorąco dzięki roztańczonym Seniorom, którzy świętowali razem z nami Dzień Babci i Dziadka. Niewątpliwie do tej niesamowitej energii przyczyniła się włoska muzyka i największe przeboje prosto ze słonecznej Italii w wykonaniu miłośników i propagatorów włoskiej kultury w Chorzowie: pana Krzysztofa Jarzyńskiego, oraz pani Joli i pani Joanny. Włoska operetka oraz nieśmiertelne hity włoskich gwiazd, przeniosły naszych uczestników w klimat festiwalu San Remo i sprawiło, że na jednym bisie się nie skończyło.



**CHORZOWSKA SPÓŁDZIELNIA MIESZKANIOWA
OGŁASZA
PRZETARG NIEOGRANICZONY NA WYKONANIE INSTALACJI
FOTOWOLTAICZNEJ NA DACHU BUDYNKU
USŁUGOWEGO „KLUB POKOLENIE” CHORZOWSKIEJ
SPÓŁDZIELNI MIESZKANIOWEJ PRZY UL. MŁODZIEŻOWEJ 29
W CHORZOWIE**

Termin realizacji: 28.06.2024r.

Termin składania ofert upływa: 01.03.2024r. do godz. 8⁰⁰

Szczegółowych informacji udziela Dział Przygotowania i Rozliczeń Remontów i Inwestycji -ul. Lompy 11, pok. nr 9, tel. 32 2414-271-3 w. 381, 383.

zamkniętą kopertę z ofertą oznaczoną „oferta na wykonanie instalacji fotowoltaicznej o mocy 10,34 kWp na dachu budynku usługowego „Klub Pokolenie” Chorzowskiej Spółdzielni Mieszkaniowej przy ul. Młodzieżowej 29 w Chorzowie” należy złożyć w siedzibie Zamawiającego pok. nr 29 przy ulicy Kopalnianej 4a.

Otwarcie ofert odbędzie się dnia 01.03.2024r. o godz. 8⁰⁰ w siedzibie Zamawiającego pok. nr 28.

Otwarcie ofert nastąpi bez udziału oferentów- szczegóły zawarte w specyfikacji.

W przetargu mogą wziąć udział oferenci, którzy spełniają wszystkie warunki podane w specyfikacji istotnych warunków zamówienia, w tym wniesienie wadium w wysokości **4 000,00 zł.** (wpłata przelewem na konto ChSM w BP PKO O/Chorzów nr 09 1020 2368 0000 2002 0022 8445 – wymagane zaksięgowanie wadium na koncie ChSM w dniu otwarcia przetargu)

Chorzowska Spółdzielnia Mieszkaniowa zastrzega sobie prawo swobodnego wyboru oferty lub unieważnienia przetargu bez podania przyczyny.

Zgodnie z art. 13 ust. 1 i 2 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016, str. 1), dalej „RODO”, informujemy, że Administratorem Twoich danych osobowych jest Chorzowska Spółdzielnia Mieszkaniowa w Chorzowie (41-500) przy ul. Kopalnianej 4A. W sprawach związanych z ochroną danych osobowych można się kontaktować z **Inspektorem danych osobowych** pod adresem: ido@chsm.com.pl. **Treść klauzuli informacyjnej dla osób przystępujących do przetargu**, w tym informacja o celu i sposobie przetwarzania danych osobowych oraz prawie dostępu do treści danych i prawie ich poprawiania dostępna jest w zakładce „Polityka prywatności” na stronie www.chsm.com.pl.

**CHORZOWSKA SPÓŁDZIELNIA MIESZKANIOWA
OGŁASZA
PRZETARG NIEOGRANICZONY NA WYKONANIE INSTALACJI
FOTOWOLTAICZNEJ NA DACHU BUDYNKU
MIESZKALNEGO CHORZOWSKIEJ SPÓŁDZIELNI
MIESZKANIOWEJ PRZY UL. JANA GAŁĘCZKI 40
W CHORZOWIE**

Termin realizacji: 31.07.2024r.

Termin składania ofert upływa: 15.03.2024r. do godz. 8⁰⁰

Specyfikacja warunków zamówienia zostanie przekazana elektronicznie zainteresowanej stronie po przesłaniu wniosku na adres e-mail: tp@chsm.com.pl

Szczegółowych informacji udziela Dział Przygotowania i Rozliczeń Remontów i Inwestycji -ul. Lompy 11, pok. nr 9, tel. 32 2414-271-3 w. 381, 383.

Zamkniętą kopertę z ofertą oznaczoną „oferta na wykonanie instalacji fotowoltaicznej o mocy 10,34 kWp na dachu budynku mieszkalnego Chorzowskiej Spółdzielni Mieszkaniowej przy ul. J.Gałęczki 40 w Chorzowie” należy złożyć w siedzibie Zamawiającego pok. nr 29 przy ulicy Kopalnianej 4a.

**Otwarcie ofert odbędzie się dnia 15.03.2024r. o godz. 8⁵⁰ w siedzibie Zamawiającego pok. nr 28.
Otwarcie ofert nastąpi bez udziału oferentów- szczegóły zawarte w specyfikacji.**

W przetargu mogą wziąć udział oferenci, którzy spełniają wszystkie warunki podane w specyfikacji istotnych warunków zamówienia, w tym wniesienie wadium w wysokości **4 000,00 zł.** (wpłata przelewem na konto ChSM w BP PKO O/Chorzów nr 09 1020 2368 0000 2002 0022 8445 – wymagane zaksięgowanie wadium na koncie ChSM w dniu otwarcia przetargu)

Chorzowska Spółdzielnia Mieszkaniowa zastrzega sobie prawo swobodnego wyboru oferty lub unieważnienia przetargu bez podania przyczyny.

Zgodnie z art. 13 ust. 1 i 2 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016, str. 1), dalej „RODO”, informujemy, że Administratorem Twoich danych osobowych jest Chorzowska Spółdzielnia Mieszkaniowa w Chorzowie (41-500) przy ul. Kopalnianej 4A. W sprawach związanych z ochroną danych osobowych można się kontaktować z **Inspektorem danych osobowych** pod adresem: ido@chsm.com.pl. **Treść klauzuli informacyjnej dla osób przystępujących do przetargu**, w tym informacja o celu i sposobie przetwarzania danych osobowych oraz prawie dostępu do treści danych i prawie ich poprawiania dostępna jest w zakładce „Polityka prywatności” na stronie www.chsm.com.pl.

**CHORZOWSKA SPÓŁDZIELNIA MIESZKANIOWA
OGŁASZA
PRZETARG NIEOGRANICZONY NA WYKONANIE INSTALACJI
FOTOWOLTAICZNEJ NA DACHU BUDYNKU
MIESZKALNEGO CHORZOWSKIEJ SPÓŁDZIELNI
MIESZKANIOWEJ PRZY UL. ST. BATOREGO 92-94-96
W CHORZOWIE**

Termin realizacji: 28.06.2024r.

Termin składania ofert upływa: 15.03.2024r. do godz. 8⁰⁰

Specyfikacja warunków zamówienia zostanie przekazana elektronicznie zainteresowanej stronie po przesłaniu wniosku na adres e-mail: tp@chsm.com.pl

Szczegółowych informacji udziela Dział Przygotowania i Rozliczeń Remontów i Inwestycji -ul. Lompy 11, pok. nr 9, tel. 32 2414-271-3 w. 381, 383.

Zamkniętą kopertę z ofertą oznaczoną „oferta na wykonanie instalacji fotowoltaicznej o mocy 13,16 kWp na dachu budynku mieszkalnego Chorzowskiej Spółdzielni Mieszkaniowej przy ul. St. Batorego 92-94-96 w Chorzowie” należy złożyć w siedzibie Zamawiającego pok. nr 29 przy ulicy Kopalnianej 4a.

**Otwarcie ofert odbędzie się dnia 15.03.2024r. o godz. 8³⁰ w siedzibie Zamawiającego pok. nr 28.
Otwarcie ofert nastąpi bez udziału oferentów- szczegóły zawarte w specyfikacji.**

W przetargu mogą wziąć udział oferenci, którzy spełniają wszystkie warunki podane w specyfikacji istotnych warunków zamówienia, w tym wniesienie wadium w wysokości **4 000,00 zł.** (wpłata przelewem na konto ChSM w BP PKO O/Chorzów nr 09 1020 2368 0000 2002 0022 8445 – wymagane zaksięgowanie wadium na koncie ChSM w dniu otwarcia przetargu)

Chorzowska Spółdzielnia Mieszkaniowa zastrzega sobie prawo swobodnego wyboru oferty lub unieważnienia przetargu bez podania przyczyny.

Zgodnie z art. 13 ust. 1 i 2 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016, str. 1), dalej „RODO”, informujemy, że Administratorem Twoich danych osobowych jest Chorzowska Spółdzielnia Mieszkaniowa w Chorzowie (41-500) przy ul. Kopalnianej 4A. W sprawach związanych z ochroną danych osobowych można się kontaktować z **Inspektorem danych osobowych** pod adresem: ido@chsm.com.pl. **Treść klauzuli informacyjnej dla osób przystępujących do przetargu**, w tym informacja o celu i sposobie przetwarzania danych osobowych oraz prawie dostępu do treści danych i prawie ich poprawiania dostępna jest w zakładce „Polityka prywatności” na stronie www.chsm.com.pl.

**CHORZOWSKA SPÓŁDZIELNIA MIESZKANIOWA
OGŁASZA
PRZETARG NIEOGRANICZONY NA WYKONANIE INSTALACJI
FOTOWOLTAICZNEJ NA DACHU BUDYNKU
MIESZKALNEGO CHORZOWSKIEJ SPÓŁDZIELNI
MIESZKANIOWEJ PRZY UL. KS. WŁ. OPOLSKIEGO 3
W CHORZOWIE**

Termin realizacji: 28.06.2024r.

Termin składania ofert upływa: 15.03.2024r. do godz. 8⁰⁰

Specyfikacja warunków zamówienia zostanie przekazana elektronicznie zainteresowanej stronie po przesłaniu wniosku na adres e-mail: tp@chsm.com.pl

Szczegółowych informacji udziela Dział Przygotowania i Rozliczeń Remontów i Inwestycji -ul. Lompy 11, pok. nr 9, tel. 32 2414-271-3 w. 381, 383.

Zamkniętą kopertę z ofertą oznaczoną „oferta na wykonanie instalacji fotowoltaicznej o mocy 30,08 kWp na dachu budynku mieszkalnego Chorzowskiej Spółdzielni Mieszkaniowej przy ul. Ks. Wł. Opolskiego 3 w Chorzowie” należy złożyć w siedzibie Zamawiającego pok. nr 29 przy ulicy Kopalnianej 4a.

**Otwarcie ofert odbędzie się dnia 15.03.2024r. o godz. 8²⁰ w siedzibie Zamawiającego pok. nr 28.
Otwarcie ofert nastąpi bez udziału oferentów- szczegóły zawarte w specyfikacji.**

W przetargu mogą wziąć udział oferenci, którzy spełniają wszystkie warunki podane w specyfikacji istotnych warunków zamówienia, w tym wniesienie wadium w wysokości **7 000,00 zł.** (wpłata przelewem na konto ChSM w BP PKO O/Chorzów nr 09 1020 2368 0000 2002 0022 8445 – wymagane zaksięgowanie wadium na koncie ChSM w dniu otwarcia przetargu)

Chorzowska Spółdzielnia Mieszkaniowa zastrzega sobie prawo swobodnego wyboru oferty lub unieważnienia przetargu bez podania przyczyny.

Zgodnie z art. 13 ust. 1 i 2 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016, str. 1), dalej „RODO”, informujemy, że Administratorem Twoich danych osobowych jest Chorzowska Spółdzielnia Mieszkaniowa w Chorzowie (41-500) przy ul. Kopalnianej 4A. W sprawach związanych z ochroną danych osobowych można się kontaktować z **Inspektorem danych osobowych** pod adresem: ido@chsm.com.pl. **Treść klauzuli informacyjnej dla osób przystępujących do przetargu**, w tym informacja o celu i sposobie przetwarzania danych osobowych oraz prawie dostępu do treści danych i prawie ich poprawiania dostępna jest w zakładce „Polityka prywatności” na stronie www.chsm.com.pl.

**CHORZOWSKA SPÓŁDZIELNIA MIESZKANIOWA
OGŁASZA
PRZETARG NIEOGRANICZONY NA WYKONANIE INSTALACJI
FOTOWOLTAICZNEJ NA DACHU BUDYNKU
MIESZKALNEGO CHORZOWSKIEJ SPÓŁDZIELNI
MIESZKANIOWEJ PRZY UL. 3-GO MAJA 117,117a,117b
W CHORZOWIE**

Termin realizacji: 28.06.2024r.

Termin składania ofert upływa: 15.03.2024r. do godz. 8⁰⁰

Specyfikacja warunków zamówienia zostanie przekazana elektronicznie zainteresowanej stronie po przesłaniu wniosku na adres e-mail: tp@chsm.com.pl

Szczegółowych informacji udziela Dział Przygotowania i Rozliczeń Remontów i Inwestycji -ul. Lompy 11, pok. nr 9, tel. 32 2414-271-3 w. 381, 383.

Zamkniętą kopertę z ofertą oznaczoną „oferta na wykonanie instalacji fotowoltaicznej o mocy 13,16 kWp na dachu budynku mieszkalnego Chorzowskiej Spółdzielni Mieszkaniowej przy ul. 3-go Maja 117,117a,117b w Chorzowie” należy złożyć w siedzibie Zamawiającego pok. nr 29 przy ulicy Kopalnianej 4a.

**Otwarcie ofert odbędzie się dnia 15.03.2024r. o godz. 8⁴⁰ w siedzibie Zamawiającego pok. nr 28.
Otwarcie ofert nastąpi bez udziału oferentów- szczegóły zawarte w specyfikacji.**

W przetargu mogą wziąć udział oferenci, którzy spełniają wszystkie warunki podane w specyfikacji istotnych warunków zamówienia, w tym wniesienie wadium w wysokości **4 000,00 zł.** (wpłata przelewem na konto ChSM w BP PKO O/Chorzów nr 09 1020 2368 0000 2002 0022 8445 – wymagane zaksięgowanie wadium na koncie ChSM w dniu otwarcia przetargu)

Chorzowska Spółdzielnia Mieszkaniowa zastrzega sobie prawo swobodnego wyboru oferty lub unieważnienia przetargu bez podania przyczyny.

Zgodnie z art. 13 ust. 1 i 2 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016, str. 1), dalej „RODO”, informujemy, że Administratorem Twoich danych osobowych jest Chorzowska Spółdzielnia Mieszkaniowa w Chorzowie (41-500) przy ul. Kopalnianej 4A. W sprawach związanych z ochroną danych osobowych można się kontaktować z **Inspektorem danych osobowych** pod adresem: ido@chsm.com.pl. **Treść klauzuli informacyjnej dla osób przystępujących do przetargu**, w tym informacja o celu i sposobie przetwarzania danych osobowych oraz prawie dostępu do treści danych i prawie ich poprawiania dostępna jest w zakładce „Polityka prywatności” na stronie www.chsm.com.pl.

Eugeniusz Lerch na niebieskiej murawie

Do 85 rocznicy urodzin zabrakło mu niespełna miesiąca. Urodzony 15 lutego 1939 roku Eugeniusz Lerch zmarł 20 stycznia 2024r. Pięć dni później wyruszył w swoją ostatnią drogę. Urnę z jego prochami odprowadzono do grobu na cmentarzu parafialnym przy chorzowskim kościele pw. Ducha Świętego. W ceremonii żałobnej obok najbliższych zmarłego uczestniczyli byli piłkarze Ruchu Chorzów, a także zarząd klubu i liczna grupa kibiców „Niebieskich”. Obecni byli także były premier rządu RP i przewodniczący Parlamentu Europejskiego Jerzy Buzek. Słowo pożegnania wygłosił były selekcjoner reprezentacji Polski w piłce nożnej i kolega Eugeniusza Lercha z boiska – Antoni Piechniczek. W tłumie żałobników nie mogło zabraknąć Henryka Wieczorka, także on przyszedł pożegnać kolegę z murawy.



Foto: Adam Lapski

W roku 2021 Eugeniusz Lerch wydał swoje książkowe wspomnienia „Elek z Wielkich Hajduk”

- Pięć lat graliśmy razem w drużynie ROW Rybnik. W nawiązaniu dobrych relacji pomogły nam niewątpliwie stałe przejazdy na trasie z Chorzowa do Rybnika. Na przełomie lat sześćdziesiątych i siedemdziesiątych minionego wieku o samochodzie można było co najwyżej pomarzyć, dlatego jeździliśmy pociągiem z Chorzowa Batorego do Gliwic, a dalej PKS-em do Rybnika – wspomina Henryk Wieczorek. – W czasie drogi tam i z powrotem rozmawialiśmy na różne tematy. Co zrozumiałe, był wśród nich także chorzowski Ruch, drużyna lepsza od nas, choć nie zawsze... Pamiętam mecz, który, po mojej bramce, wygraliśmy 2:1. Mój ojciec, Teodor Wieczorek, był wówczas trenerem „Niebieskich” i trochę niezręcznie było mi się cieszyć z tego gola – kontynuuje.

Koleżeńskie relacje przetrwały dekadę. – Może nie spotykaliśmy się już tak często, jak kiedyś, ale okazji nie brakowało. W sytuacjach towarzyskich zawsze z uśmiechem wspominaliśmy stare dobre czasy. Zachowam go w serdecznej pamięci na zawsze. Był ode mnie o dekadę starszy i mogę powiedzieć, że na początku naszej znajomości, kiedy ja wciąż jeszcze byłem początkującym piłkarzem, czułem

jego wsparcie i opiekę. Nigdy nie przestanę być mu za to wdzięczny – kończy Henryk Wieczorek.

Eugeniusz Lerch, znany wśród kolegów i kibiców jako „Elek” był prawdziwą legendą Ruchu Chorzów i śląskiej piłki nożnej. Przed śmiercią był ostatnim piłkarzem, który mógł o sobie powiedzieć, że występował

w jednej drużynie z Gerardem Cieślikiem. Był wychowankiem „Niebieskich”, grał w chorzowskim klubie w latach 1950-1967. Lata 1967-1975 to natomiast czas występów w drużynie ROW Rybnik. Karierę piłkarską zakończył w roku 1976 w Australii, jako zawodnik klubu Polonia Melbourne. Później pracował jeszcze jako trener. Choć był znakomitym napastnikiem i wywalczył sobie miejsce w elitarnym „Klubie 100”, do którego zaliczani są zdobywcy minimum 100 goli w ekstraklasie (zdołał 107 bramek), nigdy nie było mu dane zagrać w I reprezentacji Polski. Wystąpił natomiast w nieoficjalnym spotkaniu kadry PZPN z brazylijskim klubem Santos, stając na przeciwko legendarnego Pelego...

Eugeniusz Lerch z całą pewnością zostanie zapamiętany nie tylko jako świetny piłkarz, ale także wspaniały człowiek. Serdeczny, życzliwy i skromny. Mieszkańcy Chorzowskiej Spółdzielni Mieszkaniowej z dumą mogą go wspominać także jako... sąsiada z Klimzowca...

Krzysztof Knas



Z ogromnym smutkiem
przyjęliśmy wiadomość o śmierci

Pana

Stanisława Brzeskiego

długoletniego działacza struktur samorządowych
Chorzowskiej Spółdzielni Mieszkaniowej

Wyrazy głębokiego żalu i współczucia Rodzinie i Bliskim Zmarłego
składają

Rada Nadzorcza, Zarząd wraz z pracownikami
Chorzowskiej Spółdzielni Mieszkaniowej oraz Rada Osiedla „Chorzów Batory”

Improwizacja plastyczno-muzyczna



GALERIA SPEŁNIONYCH MARZEŃ

- Za dwa tygodnie upłyną 23 lata od dnia otwarcia pierwszej wystawy w Galerii Spełnionych Marzeń. I okazuje się, że choć minęło już tyle czasu, wciąż jeszcze może się tu wydarzyć coś, czego wcześniej nie było. Po raz pierwszy w historii GSM jesteśmy tu dziś świadkami finisażu wystawy, któremu rysu niezwykłości dodaje improwizowany koncert o charakterze jam session – stwierdził Krzysztof Łazikiewicz, kurator i organizator wszystkich wydarzeń Galerii Spełnionych Marzeń.

W tak wyjątkowy sposób, 16 lutego br. w Klubie „Pokolenie” Chorzowskiej Spółdzielni Mieszkaniowej zamknięto wystawę Miłosza Nosiadka „Tu i teraz – sztuka improwizacji”. Autor, malarz i akwarelista, grał także pierwsze skrzypce podczas koncertu, jako Dj MINO. Towarzyszyli mu Eugeniusz Niechciol na gitarze basowej i kierownik Klubu „Pokolenie” Ireneusz Warta na perkusji. W końcu zaś do wspólnego grania dołączyli także przedstawiciele publiczności, którzy ochoczo sięgnęli po perkusjonalia (zapewne nie bez powodu znane także jako „przeszkadzajki”).

- Tytuł mojej wystawy, „Tu i teraz – sztuka improwizacji”, doskonale odnosi się także do kończącego ją koncertu. Repertuar oparliśmy na improwizacji. Gramy do podkładów, do których sam nigdy wcześniej nie grałem. Dajemy się ponieść temu rytmowi i dźwiękom. Gramy „tu i teraz”, a ta muzyka nigdy już się nie powtórzy. Nawet jeśli kiedyś jeszcze zabrzmią te same dźwięki, to już



Ireneusz Warta, Miłosz Nosiadek i Eugeniusz Niechciol

nie będzie w tym miejscu, czasie i w takim gronie – mówił Miłosz Nosiadek. Jak dodał, otwarta 8 grudnia 2023 roku, wystawa w Galerii Spełnionych Marzeń była dla niego szczególnie ważna.

- Wybrałem na nią te obrazy, które mi się podobają i które lubię – wyjaśnił.

Już 23 lutego 2024 roku w Galerii Spełnionych Marzeń otwarta zostanie nowa wystawa. Adrian Ślązok zaprezentuje wybór swoich fotografii sportowych, zebranych pod wspólnym tytułem „Szybciej, bliżej, ostro”. Wydarzenie odbędzie się pod honorowym patronatem Prezydenta Miasta Chorzów Andrzeja Kotali.

Krzysztof Knas



Miłosz Nosiadek i Krzysztof Łazikiewicz



Foto: Adrian Ślązok



Foto: Adrian Ślązok

**PODARUJ
1,5% PODATKU**

W formularzu PIT wpisz numer:
KRS 0000037904
W rubryce „Informacje uzupełniające - cel szczegółowy 1,5%” podaj:
43457 Koszowski Jakub
Prosimy o zaznaczenie w zeznaniu podatkowym pola „Wyrażam zgodę”.

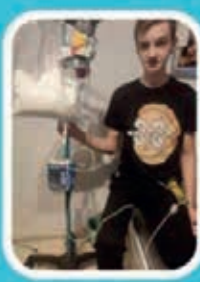


Kuba jest energicznym i radosnym dzieckiem, który uwielbia piłkę nożną oraz trenuje aikido. Jest bardzo otwarty i chętnie służy pomocą innym rówieśnikom.
W grudniu 2020 r. diagnozowano u niego celiakię, która wymaga przestrzegania ścisłej diety bezglutenowej. Dieta ta niesie ze sobą duży nakład finansowy oraz ogranicza go w codziennym funkcjonowaniu z innymi rówieśnikami.
Na domiar złego w lutym 2022 r. zdiagnozowano u Kubę cukrzycę typu I. Jest to choroba podstępna i nieuleczalna. Kuba jest bardzo dzielny w samokontroli i samodyscyplinie, której ta choroba wymaga. Ale tak jak każdy człowiek ma chwilę słabości i załamania. Cukrzyca wymaga stałego monitorowania poziomu cukru we krwi oraz osprzętu w postaci pompy insulinowej.
Jeżeli ktokolwiek z Państwa zechce nas wspomóc w walce z chorobą, będziemy niezmiernie wdzięczni.

Wpłaty prosimy kierować na konto:
Fundacja Dzieciom „Zdążyć z Pomocą”
Alior Bank S.A.
42 2490 0005 0000 4600 7549 3994
Tytułem:
43457 Koszowski Jakub
darowizna na pomoc i ochronę zdrowia



**PRZekaż
1,5%
PODATKU
OSKAR GAMBA**



To już 7 lat jak zwracam się do Was z prośbą o wsparcie mojego leczenia. Gdy miałem 11 lat w skutek choroby straciłem większość jelit. Od tamtej pory jestem żywiony pozajelitowo, wtedy skończyło się moje bezroskie dzieciństwo, a zaczęły się szpitale, operacje i podłączanie do pompy żywieniowej, bez której nie mógłbym normalnie żyć. Każdy dzień to 12h tłoczenia przez pompę dożylnie żywienia, dlatego proszę Was o pomoc abym dalej mógł kontynuować leczenie.

KRS: 0000382243

POMOC OSKAROWI MOŻNA DOKONYWAĆ WPŁAT NA KONTO:
FUNDACJI POMOCY DZIECIOM I OSOBOM CHOROBYM "KAWALEK NIEBA"
BANK BZ WBK
31 1090 2835 0000 0001 2173 1374 TYTUŁEM:
"WIM POMOC DLA OSKARA GAMBA"



WPŁATY ZAGRANICZNE-FOREIGN PAYMENTS TO HELP OSKAR
FUNDACJA POMOCY DZIECIOM I OSOBOM CHOROBYM KAWALEK NIEBA PL
3110902835000000000121731374
SWIFT CODE: WBK PPL PP

**STOWARZYSZENIE OSÓB WSPIERAJĄCYCH
SPÓŁECZNY SAMODZIĘŁNY OŚRODEK REHABILITACYJNO-OSWIATOWY
DLA DZIECI NIEPEŁNOSPRAWNYCH – CENTRUM ROZWOJU DZIECKA**
40-687 Katowice | ul. Ułańska 5a | 322504499 |
stowarzyszenie@osrodek.katowice.pl

NIP 634 25 93 153 | REGON 240313693 NR KONTA 98 1050 1214 1000 0023 0343 3094

Wspieraj nas odpowiadając 1% z podatku

KRS 0000251568

Stowarzyszenie Osób Wspierających Społeczny Samodzielny Ośrodek Rehabilitacyjno-Oświatowy – Oświatowy Dla Dzieci Niepełnosprawnych gorąco prosi wszystkich Darujących o wsparcie finansowe w ramach akcji przekazania 1% z podatku.

...tak było



...a tak jest obecnie



Otrzymał nowe środki finansowe wykorzystaliśmy na dofinansowanie adaptacji i wyposażenie pomieszczeń dla potrzeb rehabilitacji dzieci i młodzieży w Ośrodku dla Dzieci Niepełnosprawnych. Dzięki Państwa pomocy dotychczas niewykorzystywane pomieszczenie przekształciliśmy w nowoczesne i w pełni funkcjonalne, wyposażone w niezbędny sprzęt między rehabilitacji dzieci niepełnosprawnych i zagrożonych niepełnosprawnością.

...nowe gabinety specjaliste – dofinansowane budowy z środków 1%, nowy sprzęt rehabilitacyjny



...samochód do przewożenia dzieci niepełnosprawnych



...gabinet psychologa



...kombi przystosowany do rehabilitacji dzieci

Informacje i zdjęcia zamieściliśmy na stronie Ośrodka www.osrodek.katowice.pl

TWOJA DECYZJA o 1% SŁUŻY DZIECIOM

KRS 0000251568
ZARZĄD STOWARZYSZENIA





**1,5% TWOJEGO
PODATKU MA
WIELKĄ WARTOŚĆ!**

**KRS 0000037904
CEL SZCZEGÓŁOWY
33980 Frąszczak Amelia**

Amelia obciążona jest wieloma wadami OUN, brakiem lewej nerki, torbielami tarczy nerwu wzrokowego oraz padaczką lekooporną.

Przekazując swoje 1,5% pomagasz mi w rehabilitacji, rozwoju oraz w zapewnieniu sprzętu rehabilitacyjnego



Fotorelacja ze strony 1

Półkolonie**zimowe 2024**

Prawnik radzi

Prawo własności – zagadnienie ogólne

Prawo własności w polskim porządku prawnym chronione jest w sposób szczególny, bowiem przepisom dotyczącym ochrony własności nadano rangę konstytucyjną. W przepisach Konstytucji Rzeczypospolitej Polski z dnia 2 kwietnia 1997 r. (Dz.U. Nr 78, poz. 483) ustawodawca posługuje się pojęciem własności, która podlega równej dla wszystkich ochronie prawnej. W art. 64 ustawy zasadniczej mowa jest o prawie własności i innych prawach majątkowych, mówiąc o własności, ustawodawca pojmując ją wąsko – w ujęciu przepisów prawa cywilnego.

„1. Każdy ma prawo do własności, innych praw majątkowych oraz prawo dziedziczenia.

2. Własność, inne prawa majątkowe oraz prawo dziedziczenia podlegają równej dla wszystkich ochronie prawnej.

3. Własność może być ograniczona tylko w drodze ustawy i tylko w zakresie, w jakim nie narusza ona istoty prawa własności.”

Prawo własności nie jest jednak nieograniczone. Art. 31 ust. 3 Konstytucji RP stanowi, iż ograniczenia w zakresie korzystania z konstytucyjnych wolności i praw mogą być ustanawiane tylko w ustawie i tylko wtedy, gdy są konieczne w demokratycznym państwie dla jego bezpieczeństwa lub porządku publicznego, bądź dla ochrony środowiska, zdrowia i moralności publicznej, albo wolności i praw innych osób. Ograniczenia te nie mogą naruszać istoty podstawowych wolności i praw. Możliwość ograniczenia prawa własności została przewidziana w cytowanym powyżej artykule, który stanowi, że własność może być ograniczona tylko w drodze ustawy i tylko w zakresie, w jakim nie narusza ona istoty prawa własności.

W ustawie z dnia 23 kwietnia 1964 r. kodeks cywilny (t.j. Dz.U. z 2023 r. poz. 1610) do pojęcia „własności” odnosi się art. 140, stanowiąc:

„W granicach określonych przez ustawę i zasady współżycia społecznego właściciel może, z wyłączeniem innych osób,

korzystać z rzeczy zgodnie ze społeczno-gospodarczym przeznaczeniem swego prawa, w szczególności może pobierać pożytki i inne dochody z rzeczy. W tych samych granicach może rozporządzać rzeczą.”

Własność jest najsilniejszą postacią posiadania. Każda inna osoba poza właścicielem jest w sposób negatywny zobowiązana do biernego zachowania się, mającego na celu poszanowanie cudzego prawa własności. Ograniczenia możliwości posiadania mogą zostać wprowadzone w drodze zapisów ustawy.

Przykładowo ustalenia zawarte w planie miejscowym mogą w znacznym stopniu ograniczać prawo własności terenów objętych tym planem. Każdy ma bowiem prawo, w granicach określonych ustawą, do zagospodarowania terenu, do którego ma tytuł prawny, zgodnie z warunkami ustalonymi w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego, albo decyzji o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu, jeżeli nie narusza to chronionego prawem interesu publicznego oraz osób trzecich.

Właścicielowi przysługuje prawo do korzystania z substancji rzeczy, prawo do dokonywania czynności rozporządzających rzeczą oraz prawo do posiadania rzeczy i pobierania z niej pożytków. Przedmiotowe prawo należy wykonywać z poszanowaniem praw osób trzecich. Najprościej możemy powiedzieć, iż wykonywanie prawa własności jest ograniczone prawem korzystania z prawa własności przez sąsiada.

Właściciel nieruchomości powinien przy wykonywaniu swego prawa powstrzymać się imisji, czyli od działań, które by zakłócały korzystanie z nieruchomości sąsiednich ponad przeciętną miarę, wynikającą ze społeczno-gospodarczego przeznaczenia nieruchomości i stosunków miejscowych.

Jeżeli nieruchomość nie ma odpowiedniego dostępu do drogi publicznej lub do należących do tej nieruchomości budynków gospodarskich, właściciel może

żądać od właścicieli gruntów sąsiednich ustanowienia za wynagrodzeniem potrzebnej służebności drogowej (droga konieczna).

Właścicielowi nie wolno dokonywać robót ziemnych w taki sposób, żeby to groziło nieruchomościom sąsiednim utratą oparcia.

Właściciel gruntu może wejść na grunt sąsiedni w celu usunięcia zwieszających się z jego drzew gałęzi lub owoców. Właściciel sąsiedniego gruntu może jednak żądać naprawienia wynikłej z tego powodu szkody. Właściciel gruntu może obciąć i zachować dla siebie korzenie przechodzące z sąsiedniego gruntu. To samo dotyczy gałęzi i owoców zwieszających się z sąsiedniego gruntu. Przed skorzystaniem z powyższego prawa właściciel powinien uprzednio wyznaczyć sąsiadowi odpowiedni termin do ich usunięcia.

Właściciele gruntów sąsiadujących obowiązani są do współdziałania przy rozgraniczeniu gruntów oraz przy utrzymywaniu stałych znaków granicznych. Koszty rozgraniczenia oraz koszty urządzenia i utrzymywania stałych znaków granicznych ponoszą po połowie. W przypadku przekroczenia bez winy umyślnej granicy sąsiedniego gruntu przy wznoszeniu budynku, właściciel tego gruntu nie może żądać przywrócenia stanu poprzedniego.

Istnieje domniemanie, że mury, płoty, miedze, rowy i inne urządzenia podobne, znajdujące się na granicy gruntów sąsiadujących, służą do wspólnego użytku sąsiadów. To samo dotyczy drzew i krzewów na granicy. Korzystający z wymienionych urządzeń obowiązani są ponosić wspólnie koszty ich utrzymania.

W przypadku naruszenia posiadania, możemy skorzystać z roszczenia negatoryjnego lub posesoryjnego, o czym w kolejnej części artykułu.

*radca prawny
Aleksandra Partyka*

DROBNE DROBNE

USŁUGI

- AAA USŁUGI REMONTOWE doświadczenie i solidność, tel. 502-706-342.
- A ARD-BUD kompleksowe remonty mieszkań, malowanie, gładzie, panele, tapetowanie, płytki, tel. 533-928-949.
- AGENT ALLIANZ, tel. 601-444-708 www.bezpieczny.pl/25278.
- A HYDRAULIK, ELEKTRYK, tel. 799-066-346.
- APARATY SŁUCHOWE, serwisowane, dobrej jakości wraz z osprzętem i dodatkowymi bateriami, sprzedam, tel. 882-428-952.
- CAŁODOBOWO AWARIE, naprawy - piecyków gazowych (Vaillant, Junkers, Termet) i instalacji wodnych, kanalizacyjnych, C.O., elektrycznych; remonty łazienek, tel. 32 241-99-81, 601-477-527.
- CHEMIA, MATEMATYKA, tel. 609-313-634.
- CZYSZCZENIE DYWANÓW, tapicerek, wykładzin, solidnie, tel. 606-274-056.
- DARMOWA WYCENA mieszkań, tel.: 533-026-130.
- DRODZY MIESZKAŃCY chcielibyśmy kupić mieszkanie bezpośrednio od właściciela, bez pośredników. Posiadamy gotówkę na zakup, tel. 730-851-848.
- GAZOWE URZĄDZENIA - naprawa, montaż, konserwacja tel. 783-367-264.
- GLĄDZIE, MALOWANIE, tynkowanie, tapetowanie, prace porządkowe w domu i ogrodzie. Doświadczenie, tel. 517-338-599.
- HYDRAULIKA tel. 783-367-264.
- JUNKERS TERMET NECKAR Vaillant – czyszczenie, konserwacja, naprawa, wymiana, tel. 733-336-959.
- KAMIENIARSTWO, tel. 602-644-573, 667-433-204.
- MALOWANIE, TAPETOWANIE. Solidnie i czysto. Z hasłem „CHSM” 10% rabatu, tel.: 509-361-168.
- MIESZKANIE, DOM lub kamienice - może być do remontu, zadłużone, z problemem prawnym, a także udziały w każdej nieruchomości kupić, tel. 535-787-267.
- PRZEPROWADZKI KOMPLEKSOWE utylizacja, tel. 32 220-64-27, 531-944-531.
- WYMIANA INSTALACJI elektrycznych, www.voltage-service.eu, tel. 504-494-622.

REKLAMA

SPRZEDAM, KUPIĘ, ZAMIENIĘ

- Sprzedam mieszkanie w Chorzowie, zlokalizowane przy ul. Kopalniańskiej. Metraż: 50 m², po generalnym remoncie, 2 pokoje, kuchnia, łazienka, przedpokój. Wymieniono instalację wodno – kanalizacyjną. Do mieszkania przynależy piwnica. C.O. z sieci miejskiej. Budynek po termomodernizacji. tel. 600-880-277 lub 608-721-005.
- Sprzedam mieszkanie o pow. 46 m², 3 piętro w bloku z windą, przy ul. Kazimierza Wielkiego w Chorzowie (naprzeciw Chorzowskiego Centrum Kultury). Mieszkanie dwustronne, środkowe. Stan bardzo dobry, po remoncie. Dwa odrębne pokoje, łazienka, kuchnia z oknem, przedpokój oraz duży balkon. C.O. miejskie z sieci. tel. 664-050-360.
- Zamienię murowany garaż z kanałem i oświetleniem przy ul. Lompy (dawny szyb „Barbara”) w Chorzowie na podobny garaż w okolicy ul. Młodzieżowej lub Astrów w Chorzowie. Ewentualnie kupię. tel. 32 495-42-58.
- Zamienię mieszkanie w Chorzowie Batorym własnościowe, 38 m² w bloku na parterze po generalnym remoncie. 2 pokoje, C.O., piwnica, na 3 pokojowe w Chorzowie, może być zadłużone, do remontu. tel. 662-238-734.
- Kupię garaż na terenie osiedla „Różanka” w Chorzowie w zasobach ChSM. tel. 511-553-798.
- Kupię mieszkanie na parterze w bloku przy ul. Sportowej 13 w Chorzowie. Bardzo odpowiada mi układ pomieszczeń i wejście od zewnętrznej klatki schodowej. Osoby zainteresowane sprzedażą proszę o kontakt. tel. 794-169-537.
- Zamienie własnościowe, 2 p. łazienka z WC., ogrzewanie gazowe, I p. stare budownictwo przy domie parking, zielona dzielnica G. Radena. Zamienię na podobny metraż z ogrzewaniem z sieci do II p. w Chorzowie. Mieszkanie nie musi być własnościowe. tel. 796-732-070.
- Zamienię mieszkanie własnościowe 45,6 m² w bloku na ulicy Kaliny 93, 2 pokoje na większe – 3 pokoje w tym samym bloku. Tel. 502-117-435. Mieszkanie po generalnym remoncie.
- Kupię garaż Chorzów Batory. tel. 797-299-422.
- Wynajmę mieszkanie na Osiedlu Gałęzki, II piętro, blok 4 piętrowy, 3 pokoje, kuchnia, łazienka, piwnica, balkon, 48 m². tel. 606-984-846.
- Kupię garaż murowany - może być do remontu. tel. 602-828-006.
- Sprzedam garaż ul. Kopalniańska tel. 601-069-936.



41-500 Chorzów,
ul. Wolności 49/1
tel./fax 32 2415-384
tel. kom. 695 374 350 oraz 506 657 877
godz. 10⁰⁰-17⁰⁰
www.facebook.com/konkretchorzow/
e-mail: celinarej@gmail.com

Mieszkania do sprzedaży

- Świętochłowice, 44,3 m², dwa pokoje, cena 250 000,00 zł

Mieszkania do wynajęcia:

- Katowice Ochoc, 26 m², kawalerka, czynsz najmu 1.400,00 zł plus media i czynsz do wspólnoty.

PRZYJMujemy DO SPRZEDAŻY, WYNAJMU:
MIESZKANIA, DOMY,
DZIAŁKI BUDOWLANE

- Zapewniamy pomoc przy uregulowaniu stanu prawnego nieruchomości zgłaszanych do sprzedaży oraz kredytu na ich sfinansowanie

www.facebook.com/konkretchorzow/

NAPRAWA PIECYKÓW
GAZOWYCH

SPRZEDAŻ JUNKERSÓW
Z MONTAŻEM PRZECZ
AUTORYZOWANEGO
INSTALATORA

INSTALACJE
WOD-KAN-GAZ



TEL. 501 545 411, 32 2411 700



nr licencji 12985

NIERUCHOMOŚCI

■ **SKUP MIESZKAŃ ZA GOTÓWKĘ** m.in zadłużonych, w egzekucji komorniczej, z obciążoną hipoteką etc.

■ **SKUTECZNE POŚREDNICTWO, DORADZTWO**

SJ Mobil bis sp. z o.o.

41-106 Siemianowice Śl. - Bytków, ul. Wróblewskiego 19
tel. biuro: 32 608 07 14 Dorota: 509 498 648 email: dorota.study@gmail.com

Okna PCV,
regulacja, naprawa wymiana
uszczelek, montaż nowych,
tel. 602-314-720

AUTO SKUP
osobowe, dostawcze, stan obojętny
tel. 660-476-276
placimy gotówką **CHORZÓW**

Historia blisko Ciebie



Dzieje Chorzowskiej Spółdzielni Mieszkaniowej, sięgające aż 1908 roku, są ważną częścią historii miasta. W ramach cyklu, który zatytułowaliśmy „Historia blisko Ciebie”, zamieszczamy artykuły o interesujących miejscach i obiektach w Chorzowie, a także o ludziach i wydarzeniach z nimi związanych. Autorami tekstów są znawcy i miłośnicy Chorzowa – Roman Herrmann i Adam Lapski.



1013 - to liczba miast na mapie administracyjnej Polski na dzień 1 stycznia 2024 roku. Początki 230 spośród nich sięgają XIII wieku, a następnych 466 zostało założonych do końca XV wieku. Oznacza to, że około 25% Polaków mieszka w miastach, których historia trwa ponad 600 lat. Dla pokoleń mieszkańców tych najstarszych miast położony w ich centrum rynek jest czymś oczywistym. Ta urbanistyczna „oczywistość” jest konsekwencją zasad i praktyk ustalonych i stosowanych w epoce średniowiecza.

Chociaż sama idea rynku wywodzi się ze starożytności i odwołuje się do greckiej agory oraz rzymskiego forum, to jednak średniowiecze nadało jej nowy wymiar. Przyczyną tej „odmienności” rynku w wiekach średnich był wielki pożar, który w 1188 roku strawił Magdeburg, przerywając proces rozwoju tej siedziby arcybiskupstwa. Ówczesny arcybiskup Wichman postanowił po pożarze zebrać wszystkie nadane wcześniej Magdeburgowi swobody i przywileje i jako pan feudalny (którym w średniowieczu był każdy hierarcha kościelny) nadać jeden „zbiorczy” akt prawny. Intencją tej decyzji było stworzenie warunków formalno-prawnych

sprzyjających szybkiej odbudowie Magdeburga i odzyskaniu, utraconej wskutek pożaru, pozycji politycznej i gospodarczej. W czasach, gdy nie znano pojęcia praw autorskich zebrane przez abpa Wichmana reguły funkcjonowania zaczęto wprowadzać w życie także w innych miastach niemieckich - gdzie nazywano je prawem magdeburskim oraz w innych częściach Europy - gdzie nazywano je prawem niemieckim.

Wspomniane prawo niemieckie regulowało zasady dotyczące powstawania i funkcjonowania miasta oraz prawa i obowiązki jego mieszkańców. Ponadto zawierało wytyczne dotyczące konkretnych rozwiązań urbanistycznych. W tym zakre-

sie kluczową sprawą było wyznaczenie miejsca centralnego – RYNKU. Chociaż termin ten pochodzi od niemieckiego der Ring (pol. pierścień), to jednak najczęściej miejsce centralne miasta na prawie niemieckim miało kształt kwadratu lub prostokąta. Plac o takim kształcie pełnił kilka istotnych dla lokalnej społeczności funkcji, spośród których najpowszechniejszy wymiar miała funkcja handlowa. Na rynku stawiano kramy (w większych miastach sukiennice) i wagę miejską. Dzięki skoncentrowaniu działalności handlowej w jednym miejscu władze miejskie miały ułatwiony nadzór fiskalny i możliwość egzekwowania powinności oraz opłat.

W wielu miastach na rynku znajdowała się także studnia zapewniająca mieszkańcom zaopatrzenie w wodę pitną. Plac centralny był również miejscem, w którym funkcjonował lokalny ośrodek władzy, gdyż przy rynku rezydował dziedziczny wójt lub sołtys i tam też w ratuszu obradowała rada miejska reprezentująca najzamożniejszych mieszczan - patrycjat. Przy ustawionym na rynku pręgierzu egzekwowano kary nałożone przez ławę miejską pełniącą funkcję władzy sądowniczej. Ważnym elementem zabudowy rynku była największa w mieście świątynia, wokół której koncentrowało się życie religijne lokalnej społeczności. Ponieważ to przy rynku wznoszone były najważniejsze budowle, to ich estetyka i walory architektoniczne przesądzały o rozpoznawalności całego miasta. Wspomniane powyżej wytyczne związane z rozwiązaniami urbanistycznymi zawartymi w prawie niemieckim nakazywały także, aby z narożników placu centralnego ulice wychodziły pod kątem prostym i dzieliły obszar centrum miasta na 8 kwartałów przeznaczonych do zabudowy na cele mieszkalne i usługowe.

Królewska Huta powstawała w czasach, gdy w gospodarce dominowały branże odpowiedzialne za wydobycie i przerób surowców. Centra nowych miast w czasach intensywnego uprzemysłowienia powstawały w pobliżu tego typu zakładów. W przypadku naszego miasta rolę tę spełniały Kopalnia Król i Huta Królewska. Nieprzypadkowo więc w 1866 roku, a więc jeszcze przed oficjalnym nadaniem praw miejskich, na południe od tejże huty wyznaczono plac, na którym miał powstać rynek. Dodatkowym argumentem przemawiającym za taką lokalizacją mogło być bliskie sąsiedztwo dworca kolejowego. Nowe miasto Królewska Huta, powstałe w wy-



Czerwiec 2019 – otwarcie Nowego Rynku w Chorzowie.

Fot. Paweł Mikołajczyk

ku połączenia kolonii robotniczych (a więc nieposiadające dotąd miejsca/placu centralnego), mogło bez problemu w miejscu dotąd niezamieszkałym wytyczyć rynek. Miał on powierzchnię 1,5 ha i wiadomo, że od 1872 roku raz w tygodniu odbywał się na nim targ. Funkcję placu targowego pełnił aż do 1905 roku, gdy oddano do użytku wybudowaną w pobliżu halę targową. Nową wartość plac centralny miasta zyskał, gdy przystąpiono do budowy ratusza. Uroczyste położenie kamienia pod ten gmach użyteczności publicznej nastąpiło 15 lipca 1874 roku. Budynek zlokalizowany w zachodniej pierzei wznoszono dwa lata (przekraczając znacznie pierwotny kosztorys tej inwestycji). Zachowane źródła historyczne potwierdzają, że w 1875 roku, oprócz wznoszonego jeszcze wtedy ratusza, przy rynku budowano domy, które miały ustaloną numerację. Symbolicznie i praktycznie granice rynku zostały wyznaczone w 1892 roku, gdy oddano do użytku położony naprzeciw ratusza budynek Królewskiego Inspektoratu Górniczego. Na środku tak wytyczonego placu centralnego miasta stała

fontanna z rzeźbą Theodora Kalidego Chłopiec z łabędziem (w 1912 przeniesiona na Blücherplatz - dziś Plac Matejki).

Tak jak powstanie Królewskiej Huty było przykładem typowych dla II połowy XIX wieku procesów industrializacji i urbanizacji, tak też za typowe dla tamtej epoki należy uznać okoliczności towarzyszące wyznaczeniu i zagospodarowaniu placu centralnego. Dziś nie istnieją już zakłady przemysłowe, których położenie i działalność przesądziły o lokalizacji chorzowskiego rynku, ale w przestrzeni miasta pozostały dwa budynki wyznaczające w przeszłości jego granice. Ratusz został rozbudowany w latach 1927-1930 i nadal pełni swą funkcję. Budynek Królewskiego Inspektoratu Górniczego nie pełni już funkcji administracyjnych, a rozpoczęte jakiś czas temu prace budowlane mają nadać mu funkcje mieszkalne. Niewątpliwie będzie to początek kolejnego rozdziału w historii chorzowskiego rynku – szczególnego miejsca, w którym można odnaleźć ślady historii miasta.

Roman Herrmann



Targ na Rynku – fotografia ze zbiorów Muzeum w Chorzowie

fotopolska.eu
Polska na fotografii

**Chorzowska Spółdzielnia Mieszkaniowa w Chorzowie
przy ul. Kopalnianej 4**

oferuje lokale użytkowe do wynajęcia

Stawka eksploatacyjna za najem lokalu uzależniona jest od położenia lokalu i rodzaju prowadzonej działalności gospodarczej:
działalność handlowa, usługowa, produkcyjna i gastronomiczna: 21,88 zł netto/m²/m-c,
działalność związana z prowadzeniem świadczeń zdrowotnych: 21,88 zł netto/m²/m-c,
pozostała działalność gospodarcza: 14,90 zł netto/m²/m-c.

UWAGA!!! Od kwietnia 2024 r. NOWE STAWKI EKSPLOATACYJNE

Lp.	Adres lokalu	Powierzchnia /m ² /	Charakterystyka energetyczna		Położenie
1.	Ks. Wł. Opolskiego 7 lok. 5	95,00	Wskaźnik rocznego zapotrzebowania na energię użytkową	EU= 38,34 kWh/(m ² · rok)	budynek wielorodzinny - parter
			Wskaźnik rocznego zapotrzebowania na energię końcową	EK= 89,97 kWh/(m ² · rok)	
			Wskaźnik rocznego zapotrzebowania na nieodnawialną energię pierwotną	EP= 183,42 kWh/(m ² · rok)	
			Jednostkowa wielkość emisji CO ₂	E co ₂ = 0,03 t CO2/(m ² · rok)	
			Udział odnawialnych źródeł energii w rocznym zapotrzebowaniu na energię końcową	UOZE = 0,00 %	
2.	Ks. Wł. Opolskiego 5 lok. 2	27,00	Wskaźnik rocznego zapotrzebowania na energię użytkową	EU= 114,24 kWh/(m ² · rok)	budynek wielorodzinny - parter
			Wskaźnik rocznego zapotrzebowania na energię końcową	EK= 91,98 kWh/(m ² · rok)	
			Wskaźnik rocznego zapotrzebowania na nieodnawialną energię pierwotną	EP= 266,16 kWh/(m ² · rok)	
			Jednostkowa wielkość emisji CO ₂	E co ₂ = 0,06 t CO2/(m ² · rok)	
			Udział odnawialnych źródeł energii w rocznym zapotrzebowaniu na energię końcową	UOZE = 0,00 %	
3.	J. Ryszki 11B lok. 2	201,00	Wskaźnik rocznego zapotrzebowania na energię użytkową	EU= 187,48 kWh/(m ² · rok)	budynek mieszkalno-usługowy - parter
			Wskaźnik rocznego zapotrzebowania na energię końcową	EK= 310,64 kWh/(m ² · rok)	
			Wskaźnik rocznego zapotrzebowania na nieodnawialną energię pierwotną	EP= 360,28 kWh/(m ² · rok)	
			Jednostkowa wielkość emisji CO ₂	E co2 = 0,10 t CO2/(m ² · rok)	
			Udział odnawialnych źródeł energii w rocznym zapotrzebowaniu na energię końcową	UOZE = 0,00 %	
4.	J. Ryszki 17 lok. 3a	140,50	Wskaźnik rocznego zapotrzebowania na energię użytkową	EU= 235,61 kWh/(m ² · rok)	budynek mieszkalno-usługowy - parter
			Wskaźnik rocznego zapotrzebowania na energię końcową	EK= 473,92 kWh/(m ² · rok)	
			Wskaźnik rocznego zapotrzebowania na nieodnawialną energię pierwotną	EP= 695,97 kWh/(m ² · rok)	
			Jednostkowa wielkość emisji CO ₂	E co2 = 0,16 t CO2/(m ² · rok)	
			Udział odnawialnych źródeł energii w rocznym zapotrzebowaniu na energię końcową	UOZE = 0,00 %	

5.	J. Ryszki 11B lok. 4	106,30	Wskaźnik rocznego zapotrzebowania na energię użytkową	EU = 322,02 kWh/(m ² · rok)	budynek mieszkalno-usługowy - parter
			Wskaźnik rocznego zapotrzebowania na energię końcową	EK = 498,17 kWh/(m ² · rok)	
			Wskaźnik rocznego zapotrzebowania na nieodnawialną energię pierwotną	EP = 471,23 kWh/(m ² · rok)	
			Jednostkowa wielkość emisji CO ₂	E co2 = 0,17 t CO2/(m ² · rok)	
			Udział odnawialnych źródeł energii w rocznym zapotrzebowaniu na energię końcową	UOZE = 0,00 %	

W zależności od położenia lokalu oraz jego wyposażenia, oprócz opłaty eksploatacyjnej naliczane są opłaty w zakresie m.in.: centralnego ogrzewania, zimnej i ciepłej wody, gazu, domofonu, mycia klatek schodowych, opłaty za użytkowanie wieczyste.

Zgodnie z § 4 Regulaminu najmu lokali użytkowych w zasobach Chorzowskiej Spółdzielni Mieszkaniowej o wyborze najemcy ww. lokali decyduje data doręczenia wniosku do siedziby Spółdzielni przy ul. Kopalnianej 4A w Chorzowie.

Lokale można oglądać po uprzednim telefonicznym kontakcie z administracjami:

poz. 1-2	„Centrum”	ul. Ks. bpa I. Krasickiego 7A	tel. 32 / 241 35 97	tel. 32/ 241 41 16
poz. 3-5	„Różana-Gałeczki”	ul. ks. J. Gałeczki 41	tel. 32/ 241 95 62	tel. 32/ 241 98 13

Dodatkowe informacje zawarte są w Regulaminie najmu lokali użytkowych dostępnym na stronie internetowej www.chsm.com.pl, a także udzielane są przez Dział Członkowsko-Mieszkaniowy, tel.32/241 52 08, wew. 301, 302, 304, 305.

Chorzowska Spółdzielnia Mieszkaniowa przy ul. Kopalnianej 4A w Chorzowie informuje o lokalach użytkowych do wynajęcia:

1. Lokal użytkowy nr 5a, położony w Chorzowie przy ul. T. Kościuszki 52.

Lokal o powierzchni użytkowej 278,10 m², usytuowany jest w pawilonie handlowo-usługowym, wyposażony w instalację elektryczną, wodociągową i kanalizacyjną.

Ogłędzin lokalu będzie można dokonywać od 05.02.2024 r. do 16.02.2024 r., w godzinach pracy Administracji, po uprzednim telefonicznym kontakcie z Administracją Osiedla „Centrum” przy ul. Krasickiego 7A, tel. 32/ 241 35 97 lub 32/ 241 41 16.

Wnioski o najem przedmiotowego lokalu można składać w siedzibie Spółdzielni przy ul. Kopalnianej 4A w Chorzowie **do dnia 16.02.2024 r., do godz. 13.00.**

2. Lokal użytkowy położony w Chorzowie przy ul. 3 Maja 117.

Lokal o powierzchni użytkowej 6,50 m², usytuowany jest na parterze budynku wielorodzinnego, wyposażony w instalację elektryczną i centralnego ogrzewania.

Ogłędzin lokalu będzie można dokonywać od 03.04.2024 r. do 17.04.2024 r., w godzinach pracy Administracji, po uprzednim telefonicznym kontakcie z Administracją Osiedla „Żołnierzy Września” przy ul. J. Lompy 11, tel. 32/ 241 59 83 lub 32/ 246 04 55.

Wnioski o najem przedmiotowego lokalu można składać w siedzibie Spółdzielni przy ul. Kopalnianej 4A w Chorzowie **do dnia 17.04.2024 r., do godz. 17.00.**

Stawka eksploatacyjna za najem lokalu uzależniona jest od rodzaju prowadzonej działalności gospodarczej:

- działalność handlowa, usługowa, produkcyjna i gastronomiczna: 21,88 zł netto/m²/m-c,
- działalność związana z prowadzeniem świadczeń zdrowotnych: 21,88 zł netto/m²/m-c,
- pozostała działalność gospodarcza: 14,90 zł netto/m²/m-c.

W zależności od położenia lokalu oraz jego wyposażenia oprócz opłaty eksploatacyjnej naliczane są opłaty w zakresie m.in.: centralnego ogrzewania, zimnej i ciepłej wody, gazu, sprzątania klatki schodowej, opłaty przekształceniowej/za użytkowanie wieczyste.

UWAGA!!! Od kwietnia 2024 r. NOWE STAWKI EKSPLOATACYJNE

W odniesieniu do ww. lokali użytkowych zastosowanie znajduje § 5 Regulaminu najmu lokali użytkowych w zasobach Chorzowskiej Spółdzielni Mieszkaniowej. Dodatkowe informacje udzielane są przez Dział Członkowsko-Mieszkaniowy, tel. 32/241 52 08, wew. 301, 302, 304, 305.

Tamci oni i racja Plotasińskiej

Krzysztof Knas

7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
---	---	---	----	----	----	----	----	----	----	----

REKLAMA

POŻYCZKA KONSOLIDACYJNA



- ✓ 0% prowizji
- ✓ jedna rata
zamiast kilku!
- ✓ 60 dni bez rat
- ✓ RRSO 13,23%

Zapraszamy do SKOK "Śląsk"
Chorzów, ul. Faski 2
tel. 32 241 65 77, 518 283 541
www.skok.slask.pl



REKLAMA

W WIADOMOŚCIACH
SPÓŁDZIELCZYCH

tel. 32 241 33 74



numer telefonu:

669 669 641

tutaj dowiesz się jak skutecznie
uzyskać pomoc zupełnie za darmo
na terenie Katowic
i miast sąsiadujących



Czy wiesz że...
posiadając znaczny
stopień
niepełnosprawności
przysługuje Ci:

- 80 godzin darmowej rehabilitacji
- w warunkach domowych
- dofinansowanie do sprzętu
rehabilitacyjnego i ortopedycznego
- dofinansowanie do turnusów
rehabilitacyjnych
- zasiłki i świadczenia dla osób
niepełnosprawnych oraz ich
najbliższych



**WESPRZYJ NAS
PRZEKAŻ 1,5%
PODATKU
KRS
0000397465**

INFORMATOR

CENTRALA ChSM:

32 241 42 71 do 3; 32 241 52 08;
32 241 05 28

- sekretariat prezesa i dyrektora ds. ekonomicznych:
32 241 68 56
- dyrektor ds. techn. i eksploatacji:
32 241 14 26

ADMINISTRACJE ChSM

- os. Żołnierzy Września, ul. Lompy 11
tel. 32 241 59 83; 32 349 66 66
- os. Chorzów Batory ul. Strzybnego 4
tel. 32 246 46 12, 32 246 12 84
- os. Centrum, ul. Krasickiego 7a
tel. 32 241 35 97, 32 241 41 16
- os. Różana - Gałęzki, ul. Gałęzki 41
tel. 32 241 95 62, 32 241 98 13

POGOTOWIE AWARYJNE

504 095 977

Klub ChSM „Pokolenie”

ul. Młodzieżowa 29,
tel. 32 241 94 73

POGOTOWIA

- ratunkowe: 999 (112 z tel. komórkowego)
- nocna i świąteczna opieka lekarska i pielęgniarska SPZOZ Zespołu Szpitali Miejskich w Chorzowie pawilon nr 5, ul. Strzelców Bytomskich 1
- tel. 32 349 91 40 (osoby dorosłe),
32 349 91 38 (dzieci),
- energetyczne i oświetlenia ulic: 991, 32 303 03 03,
- wod.- kan.: 994, 32 241 32 77, 32 770 37 00
- dzwigowe (całodobowe): 601 515 812
- gazowe 992, 32-245-20-50
- Zakład Urządzeń Dzwigowych „Eldzwig”:
32 241 60 58
- Spółdzielnia Kominiarzy: 32 241 18 48,
32 266 60 84-5, Dział Usług: 32 266 76 12
- Straż Pożarna: 998, 32 241 09 77
- Komenda Miejska Policji: 32 771 52 00
- Straż Miejska: 986, 32 241 61 45

GODZINY PRACY ChSM

poniedziałek, wtorek, czwartek
od 7.00 do 15.00

środa od 7.00 do 17.00

piątek od 7.00 do 13.00

GODZINY PRACY KASY W DYREKCJI SPÓŁDZIELNI:

poniedziałek, wtorek, czwartek
od 7.15 do 14.30
z przerwami: od 11.00 do 11.30
i od 13.00 do 13.30

środa
od 7.15 do 16.30
z przerwami: od 11.00 do 11.30
i od 13.00 do 13.30

piątek
od 7.15 do 12.30
z przerwami od 9.00 do 9.30 i od 11.00 do 11.30

www.chsm.com.pl

REKLAMA



REKLAMA

W WIADOMOŚCIACH

SPÓŁDZIELCZYCH

tel. 32 241 33 74

REKLAMA

Usługi Tapicerskie EFEKT

ul. Plac św. Jana 15, Chorzów 41-500; czynne 9.00 – 17.00; soboty 9.00 – 13.00



Polecamy:

- renowacje mebli
- zestawy 3+2+1
- rogowki rozkładane z pojemnikiem
- wersalki, tapczany
- materace na wymiar

lukasz.ruranski2@op.pl tel. 662-140-508 **MEBLE NA WYMIA POMIARY I DOJAZD GRATIS**

SERWIS URZĄDZEŃ GAZOWYCH

MONTAŻ I SPRZEDAŻ

- NAPRAWY
- PRZEGLĄDY
- CZYSZCZENIA
- KONSERWACJE

DOTYCZY WSZYSTKICH MODELI PIECYKÓW GAZOWYCH

TEL. 507 210 241



JUNKERS **EUROTERM** **Vaillant** **Saurier Duval**
Nechar **Gerolita** **termet** **ARISTON**

Edukatornia

prywatny wykład 100 zł na 100 zł

PRZYGOTOWANIE DO EGZAMINU DLA ÓSMOKLASISTÓW

Przygotowanie do egzaminu ósmoklasisty z:

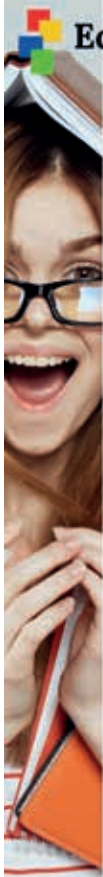
- języka polskiego,
- matematyki,
- języka angielskiego.

W ofercie:

- 11 spotkań po 120 minut (stacjonarnie)
- grupy max 8 osób
- 40 zł za pełną godzinę
- pracujemy na zadaniach egzaminacyjnych
- rozwiązujemy arkusze egzaminacyjne
- doświadczeni nauczyciele
- przy płatności za cały kurs 10% zniżki

Ruszamy 1 marca 2024

SZCZEGÓŁY I ZAPISY:
www.edukatornia.com.pl
tel. 606 646 820
Chorzów ul. Składowa 17



REKLAMA

W WIADOMOŚCIACH
SPÓŁDZIELCZYCH

tel. 32 241 33 74

STOMATOLOGIA

I iniekcja Fr. I Irhan-Swiec

Szybkie terminy na protezy w ramach nfz

ul. ks. Jana Gałęczy 36, Chorzów

tel.: +48 531 409 780
www.stomatologia-galeczki.pl

Unilink UBEZPIECZENIA

LUBO WŁASZCZ

40 Towarzystw Ubezpieczeniowych w jednym miejscu!

ERGO HESTIA **LINK4** **warta.** **wiener** **OC** **AC**

UL. BOCZNA 19B, CHORZÓW
737 171 037

Biuro Handlowe KONKRET

Obrót Nieruchomościami

ROK ZAŁOŻENIA 1990
godz. 10⁰⁰-17⁰⁰

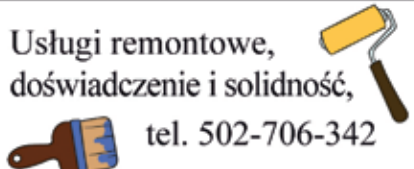
41-500 Chorzów, ul. Wolności 49/1
tel./fax 32 2415-384
tel. kom. 695 374 350 oraz 506 657 877
www.facebook.com/konkretchorzow/
e-mail: celinarej@gmail.com

Biuro Obrotu Nieruchomościami

kupno, sprzedaż, wynajem mieszkań, nieruchomości, lokali użytkowych.
Domy, działki w górach.
Regulacja stanów prawnych nieruchomości.

Licencja zawodowa Nr 796

Usługi remontowe,
doświadczenie i solidność,



tel. 502-706-342

KUPIJĘ BRZYDKIE MIESZKANIA

TEL. 570 281 495



Zatrudnię

++ Pomoc domową ++
w domu jednorodzinnym

Chorzów Batory, ul. Jodłowa
Tel. 510 343 435

Teodora TEODOREX

Zapraszamy do zapisów 2024 / 2025

oferujemy:

- zajęcia z logopedą, fizjoterapeutą i instrumentalistą
- warsztaty żywych zwierząt
- warsztaty kreatywności i umiejętności manualnych



9 Tadeusza Kościuszki 52, 41-503 Chorzów ☎ 660 535 656 📧 telesforek.chorzow@gmail.com 🌐 www.teodora.pl

REKLAMA



**Skrzydła drzwiowe
na stare ościeżnice**

(ponad 30 wzorów !!!)

"DOMATOR", ul. Wincentego Pola 22,
KATOWICE
tel./fax 032 254 49 98,
kom. 605 416 116
www.domator.katowice.pl,
salon@domator.katowice.pl

**NOWA
SIEDZIBA**

SERWIS RTV
NAPRAWA SPRZĘTU RTV

TELEWIZORY LCD, PLAZMA
MONTAŻ ANTEN

MONITORY, KAMERY I APARATY
KUCHENKI MIKROFALOWE
ODTWARZACZE DVD/CD
DVB-T

CHORZÓW UL. KOŚCIUSZKI 8

BEZPŁATNY DOJAZD DO KLIENTA
UDZIELAMY GWARANCJI

TEL. 32-2545-525
601-747-505

SERWIS RTV
NAPRAWA
SPRZĘTU RTV
MONTAŻ ANTEN

TELEWIZORY OLED, QLED, LED, LCD
• TUNERY DVB-T • TUNERY SAT • PILOTY

DOJAZD NA TERENIE CHORZÓWA **GRATIS**
DLA STAŁYCH KLIENTÓW RABATY
TEL. 609-645-514

HEROS
PRZEPROWADZKI

**kompleksowe
PRZEPROWADZKI
MIESZKAŃ-BIUR**

utyliczacja mebli sprzętu AGD. itp.

☎ 32 220 64 27 kom. 531 944 531

KUPIĘ MIESZKANIE
za gotówkę
KUPIĘ KAMIENICĘ
lub udziały w kamienicach

☎ 602 858 602



INTERNET TELPOL

**NAWET
2000 Mb/s**

**JESZCZE SZYBCIEJ
W TEJ SAMEJ CENIE**

DLA DOMU I BIZNESU*

32 789 60 30

Chorzów Dąbrowa Górnicza Katowice Sosnowiec Świętochłowice

**GRUPA
TELEKOMUNIKACJA
TELPOL**
Chorzów, ul. Racjonalizatorów 10
MULTIMEDIALNA

**Firma
polska** **Firma
ślaska**