



Fot. Mariusz Banduch

Sukces „Pokolenia”

Miło nam poinformować, że projekt, złożony w ramach Marszałkowskiego Budżetu Obywatelskiego, pod nazwą „Kultura PLUS w Spółdzielczym Domu Kultury” został wybrany przez Zarząd Województwa do realizacji.

Projekt uzyskał 1082 głosy, dzięki czemu będziemy mogli zrealizować bez ponoszenia kosztów dwa duże wydarzenia artystyczne w Klubie „Pokolenie” Chorzowskiej Spółdzielni Mieszkaniowej w 2021 roku.

Dziękujemy wszystkim głosującym za oddane głosy.

Szanowni Państwo

Informujemy, iż w związku z utrzymującą się trudną sytuacją epidemiczną w Polsce, organizowane od lat w Klubie ChSM „Pokolenie”, tradycyjne

Spotkanie ze Świętym Mikołajem

oraz

Wigilia dla Samotnych Spółdzielców

w tym roku

nie odbędą się.

REKLAMA

RESTAURACJA CASINO CLUB

Chorzów, ul. Śląska 1 (boczna Gwareckiej)
tel. 32 247 70 54 lub 602 268 951

29
LAT

PRZYJMUJEMY ZAPISY
NA ORGANIZOWANE PRZEZ NAS
IMPREZY OKOLICZNOŚCIOWE:
KOMUNIE, WESELA, URODZINY, CHRZCINY ITP.

Catering / Imprezy okolicznościowe

Więcej informacji na stronie www.rcc.pl

**WULKANIZACJA
OPONY**
**SPRZEDAŻ
SERWIS**
KLIMATYZACJA *odgrzybianie
ozonowe*
Czynne pon - pt 8⁰⁰ - 18⁰⁰ sob 8⁰⁰ - 15⁰⁰
Chorzów, ul. Leśna 9, tel. 32 246 86 41

**POGOTOWIE
KOMPUTEROWE** *UCZCIWE
CENY!*
TEL: 503-30-35-40

MEBLE NA WYMIAR
kuchnie, szafy, wnęki itp.
pomiar i wycena gratis
tel. 503 592 364

PŁACISZ PRZELEWEM - ZREZYGNUJ Z BLANKIETÓW OPŁAT

Dział Opłat Chorzowskiej Spółdzielni Mieszkaniowej ponownie zwraca się z prośbą do mieszkańców, którzy dokonują płatności w formie przelewów bankowych i nie korzystają z papierowej blankietów opłat o złożenie Oświadczenia o rezygnacji z wersji papierowej, co znacznie wpłynie na zmniejszenie ponoszonych kosztów związanych z drukowaniem blankietów i dostarczaniem ich do mieszkańców.

Prosimy również mieszkańców, którzy chcą korzystać z informacji telefonicznej

o stanie finansowym zajmowanego lokalu o złożenie druku „Wniosek o ustalenie hasła w celu uzyskania informacji przez telefon”, co znacznie usprawni naszą pracę, a Państwu pozwoli bez wychodzenia z domu zasięgnąć informacji o opłatach za mieszkanie.

**Kierownik Działu Opłat,
Bożena Ściebura**

Dokończenie na str. 3.

Wigilia dniem wolnym w Chorzowskiej Spółdzielni Mieszkaniowej

Informujemy, że na podstawie art. 130 § 2 Kodeksu pracy Wigilia 24.12.2020r. (czwartek) będzie w Chorzowskiej Spółdzielni Mieszkaniowej dniem wolnym od pracy.

W Wigilię 24.12.2020r. będzie natomiast pracować Pogotowie Awaryjne, które pod numerem telefonu 504-095-977 przyjmować będzie zgłoszenia dotyczące ewentualnych usterek i awarii.

ŻYCIE SPÓŁDZIELNI

ŻOŁNIERZY WRZEŚNIA

Administracja

Zakończono prace związane z malowaniem klatki schodowej przy ul. Cieszyńskiej 4A i Żołnierzy Września 23, remontem instalacji elektrycznej przy ul. Nowaka 9, remontem schodów wejściowych do budynku przy ul. Gwareckiej 19-25 oraz wykonaniem podjazdu dla osób niepełnosprawnych przy ul. Żołnierzy Września 23. Inwestycja ta została wykonana we współpracy i przy współfinansowaniu Ośrodka Pomocy Społecznej w Chorzowie. Przy ul. Wróblewskiego 17-17A, Lompy 10,12 i Kopalnianej 13-17 wymieniono wazy dachowe, przy ul. 3 Maja 113 przeprowadzono remont balkonów wraz z wymianą balustrad, a w pawilonie przy ul. Bocznej 12 zaadaptowano pomieszczenia na żłobek i przedszkole.

Rada Osiedla

Omówiono stan przygotowań do sezonu grzewczego 2020/2021, zaległości w opłatach w poszczególnych okresach roku, a także przebieg Walnego Zgromadzenia oraz poruszone sprawy.

CHORZÓW BATORY

Administracja

Zgodnie z harmonogramem dokonano rocznych przeglądów instalacji gazowej

oraz przewodów kominowych spalinyowych i wentylacyjnych. Dokonano zgodnie z harmogramem odczytów podzielników kosztów ciepła w mieszkaniach.

Wykonano remont instalacji domofonowej wraz z wymianą kaset przy ul. Karpackiej 36-40a, a także malowanie klatki schodowej wraz z płytkowaniem podestów przy ul. Machy 3.

Trwa remont parkingu przy pawilonie handlowym przy ul. St. Batorego 62-66.

Rada Osiedla

Na październikowym posiedzeniu Rada Osiedla zapoznała się z informacją o przygotowaniu Osiedla do sezonu grzewczego oraz zabezpieczeniu budynków przed utratą ciepła. Omówiono sprawę poruszoną w dyskusji na II części Walnego Zgromadzenia oraz problematykę bieżącą.

CENTRUM

Administracja

W październiku br. w lokalach użytkowych w budynkach przy ul. Ks. Wł. Opolskiego 1, 3, 5 wymieniono regulatory podpiłowe na poziomach centralnego ogrzewania. Zakończono prace związane z wymianą przyłączy i poziomów kanalizacji sanitarnej w budynkach przy ul. Majętnego 8 i 12. Kontynuowane były również kontrole szczelności instalacji gazowych, przeglądy kominiarskie oraz realizacja zaleceń pokontrolnych. Na bieżąco usuwano zgłaszane awarie.

Rada Osiedla

Na październikowym posiedzeniu Rada Osiedla zapoznała się z informacją doty-

czącą polis ubezpieczeniowych i wartości wypłaconych ChSM odszkodowań w 2020r. przez ubezpieczyciela. Dokonano również oceny firm świadczących usługi w zakresie sprzątania zasobów Osiedla „Centrum”. Opracowano i przyjęto do realizacji plan pracy Rady Osiedla „Centrum” na 2021 rok. Rozpatrywano również sprawy bieżące.

RÓŻANA-GAŁĘCZKI

Administracja

W październiku 2020r. w zasobach Administracji „Różana Gałęczki” zakończono prace związane z remontem drogi przy ul. Młodzieżowej 5 oraz wykonano renowację pionu kanalizacji deszczowej przy ul. Ryszki 59. Kontynuowane były prace remontowe w Klubie „Pokolenie” przy ul. Młodzieżowej 29 oraz remont balkonów i elewacji budynku przy ul. Ryszki 59.

Prowadzone były także przeglądy instalacji gazowych, elektrycznych oraz przeglądy kominiarskie. Na bieżąco usuwano zgłaszane awarie.

Rada Osiedla

Na posiedzeniu w październiku 2020r. Rada Osiedla „Różana Gałęczki” omówiła przebieg i tematy poruszane na Walnym Zgromadzeniu ChSM. Rada przyjęła plan pracy na rok 2021 oraz omówiła sprawy związane z pustostanami i gospodarką lokalami użytkowymi w zasobach administracji. Rozpatrywane były również sprawy bieżące i wniesione przez mieszkańców Osiedla.

RADA NADZORCZA CHORZOWSKIEJ SPÓŁDZIELNI MIESZKANIOWEJ

Kolejne posiedzenie Rady Nadzorczej odbyło się 28 października 2020r. w Klubie „Pokolenie”.

Na posiedzeniu Rada przyjęła rekomendowaną przez Komisję Rewizyjną i Organizacyjno-Samorządową uchwałę w sprawie ustalenia wysokości zaliczkowych opłat za centralne ogrzewanie w budynkach ogrzewanych za pośrednictwem kotłowni gazowych. Następnie Rada zapoznała się z wykonaniem Planu Gospo-

darczego ChSM za III kwartały 2020r. W kolejnym punkcie obrad Prezes Zarządu ChSM Marek Kopel przedstawił założenia do Planu Gospodarczego na rok 2021. Rada Nadzorcza po dyskusji nad wysokością funduszu remontowego w głosowaniu nie zaakceptowała propozycji zmian.

W punkcie dotyczącym informacji o przebiegu remontu w Klubie „Pokolenie” z-ca Prezesa Piotr Zozgórnik przedłożył i omó-

wił zestawienie kosztów poniesionych na remont Klubu „Pokolenie”. W trakcie dyskusji członkowie Rady krytycznie wypowiedzieli się o wykonaniu niektórych robót w trakcie prac remontowych.

Prezes Zarządu przedstawił informacje dotyczącą spłaty odroczonej płatności za lokale użytkowe w związku z pandemią COVID-19 przez użytkowników lokali.

Danuta Pawtel
Sekretarz RN ChSM

Chorzów, dnia.....

Oświadczenie

Nazwisko i imię

Adres lokalu/lokali

Oświadczam, że składam rezygnację z papierowej książeczki opłat za lokal mieszkalny, garaż począwszy od następnego roku tj. z uwagi na inną formę wnoszenia opłat.

Data i podpis

.....
Imię i nazwisko/ Nazwa firmy/

Załącznik nr 1
do instrukcji w sprawie
udzielenia informacji
na telefon

**WNIOSEK O USTALENIE HASŁA W CELU UZYSKANIA
INFORMACJI PRZEZ TELEFON**

W celu uzyskania dostępu do informacji o stanie opłat za lokal oraz informacji dotyczących informacji objętych ochroną danych osobowych wnioskuję o ustalenie poniższego hasła, którym będę się posługiwał/a przy uzyskaniu informacji przez telefon:

HASŁO.....**WYJAŚNIENIE:**

Hasło jest indywidualnym hasłem umożliwiającym identyfikację osoby dzwoniącej. Hasło to stanowi zabezpieczenie poufnych danych użytkownika lokalu.

Utrata/zmiana hasła:

W przypadku zamiaru **zmiany hasła** można ustalić hasło telefonicznie podając dotychczasowe hasło i nowe, natomiast w przypadku **utruty hasła** użytkownik lokalu osobiście zgłasza się w odpowiednim Dziale Opłat/Dziale Ekonomicznym w celu ustalenia nowego hasła dostępu.

Korzystanie z informacji przez telefon:

- po połączeniu się z Działem Opłat/Ekonomicznym/Członkowsko - Mieszkaniowym należy podać imię i nazwisko/nazwę firmy i adres lokalu, a następnie podać ustalone hasło,
- po stwierdzeniu zgodności podanego hasła z wprowadzonym do systemu, pracownik udzieli informacji dotyczących opłat za lokal/ informacji objętych ochroną danych osobowych.
- ChSM nie bierze odpowiedzialności za udzielenie informacji osobie posługującej się hasłem przypisanym do danego lokalu,
- w przypadku utraty hasła nie będzie można uzyskać informacji o lokalu od pracownika Spółdzielni – należy ponownie ustalić hasło.

Podstawowe zasady, o których powinien pamiętać użytkownik hasła:

- należy chronić hasło przed dostępem osób nieuprawnionych
- używając hasła należy upewnić się, że nie pozna go osoba nieuprawniona,
- w razie ujawnienia osobie nieuprawnionej lub utraty hasła należy je jak najszybciej zmienić, w tym celu należy osobiście zgłosić się do Działu Opłat/Działu Ekonomicznego w celu wypełnienia nowego wniosku,
- hasła można regularnie zmieniać.

Powyższe informacje przyjmuję do wiadomości i akceptuję własnoręcznym podpisem.

Data i podpis

Powyższe druki są dostępne na stronie www.chsm.com.pl w zakładce „Druki do pobrania”.

W przypadku ustalenia hasła należy zgłosić się osobiście z dowodem tożsamości i wypełnionym wnioskiem
w dziale Opłat/Dziale Ekonomicznym ChSM

PAMIĘTAJ!



DYSTANS DEZYNFEKCJA MASECZKA

CHORZÓW



WSPIERAJ
SENIORA

#wspierajSeniora

**Seniorze!
Masz więcej
niż 70 lat
i potrzebujesz
wsparcia?**

 **Zadzwoń na specjalną infolinię***

22 505 11 11

*koszt połączenia wg standardowych stawek operatora



Zgłoś, że podjąłeś decyzję,
by dla bezpieczeństwa
pozostać w domu.
Powiedz - czego potrzebujesz?
Wolontariusz zrobi za Ciebie
zakupy, wyniesie śmieci,
wyprowadzi psa na spacer.

Razem pokonamy koronawirusa!



KANCELARIA PREZESA
RADY MINISTRÓW



Ministerstwo Rodziny
i Polityki Społecznej



Z myślą o bezpieczeństwie

Solidarnościowy Korpus Wsparcia Seniorów

www.wspierajseniora.pl

Segregujmy odpady!

Pomimo faktu, że Spółdzielnia składa do Urzędu Miasta deklaracje o gromadzeniu i zbieraniu odpadów w sposób selektywny, w pojemnikach na odpady zmieszane znajdują się surowce wtórne.

Przypominamy zatem o nie wrzucaniu odpadów z papieru, szkła, metali, tworzyw sztucznych i opakowań wielomateriałowych do pojemników na odpady komunalne. Dotyczy to wszystkich mieszkańców i użytkowników lokali składujących odpady bezpośrednio do pojemników jak i za pośrednictwem zsyków.

Brak selektywnej zbiórki odpadów może skutkować podwyższeniem miesięcznej opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi **cena za odpady segregowane 26,90 zł od osoby i 53,80 zł od osoby za odpady niesegregowane**. Zmiana ta obejmować będzie mieszkańców danej nieruchomości.

Ponadto przypominamy o możliwości skorzystania z:

- Punktu Selektywnego Zbierania Odpadów Komunalnych (PSZOK) ul. Bytkowska 15,
- urzędów do zbierania drobnych elektroodpadów i odpadów niebezpiecznych,
- kontenerów i worków typu big-bag na wywóz gruzu i odpadów remontowo – budowlanych,
- wybranych aptek, w których oddaje się przeterminowane leki,
- wywózki odpadów wielkogabarytowych w terminie ustalonym harmonogramem.

ŚCIGA Z SEGREGACJI

POJEMNIK NIEBIESKI – PAPIER WRZUCAMY:

- gazety, zeszyty, katalogi, mapy, ulotki
- papier szkolny i biurowy
- torby papierowe
- złożone kartony i kartonowe pudełka
- papier pakowy i falisty



POJEMNIK ŻÓŁTY – METALE I TWORZYWA SZTUCZNE WRZUCAMY:

- zgniecione plastikowe butelki po napojach, nakrętki
- plastikowe opakowania po produktach spożywczych
- opakowania wielomateriałowe (np. kartony po mleku i sokach)
- opakowania po środkach czystości (np. proszkach do prania) i kosmetykach (np. szamponach, paście do zębów itp.)
- plastikowe torby, worki, reklamówki i inne folie
- aluminiowe puszki po napojach, puszki po konserwach
- folię aluminiową
- metale kolorowe
- kapsle od butelek, zakrętki od słoików
- zabawki z tworzywa sztucznego, o ile nie są wykonane z trwale połączonych kilku surowców



POJEMNIK ZIELONY – SZKŁO WRZUCAMY:

- szklane butelki po napojach
- szklane słoiki
- szklane opakowania po kosmetykach



POJEMNIK BRĄZOWY ODPADY BIO WRZUCAMY:

- odpadki warzywne i owocowe (w tym obierki itp.)
- kwiaty cięte i doniczkowe
- resztki jedzenia
- skorupki jajek



WOREK BRĄZOWY ODPADY ZIELONE WRZUCAMY:

- skoszoną trawę
- drobne gałęzie drzew i krzewów
- trociny i korę drzew
- kwiaty cięte i doniczkowe
- liście

Niezapomniani. Mirosław Breguła.



GALERIA SPEŁNIONYCH MARZEŃ

Jego ostatni publiczny występ miał miejsce 28 października 2007 roku, na scenie chorzowskiego Teatru Rozrywki. W duecie z Andrzejem Lampertem z zespołu PIN wykonał piosenkę „Niby bracia” z własnego repertuaru. Choć na przepustce ze szpitala, gdzie czekała go operacja kolana, był w doskonałym humorze. Nic nie zwiastowało tego, co miało się wydarzyć za kilka dni...

2 listopada 2020 roku upłynęła trzynasta rocznica samobójczej śmierci Mirka Breguły, współzałożyciela, lidera i wokalisty grupy „Universe”.

Początki zespołu sięgają roku 1981. Wokalno-muzyczny duet z Mirosławem Bregułą współtworzył Henryk Czich. W 1983 roku, za sprawą uczestnictwa w eliminacjach Ogólnopolskiego Młodzieżowego Przeglądu Piosenki, „Universe” pojawił się w programie XX Krajowego Festiwalu Piosenki Polskiej w Opolu, prezentując utwór „Mr. Lennon” i zajmując drugie miejsce w festiwalowym konkursie. W tamtym czasie piosenki grupy, której skład stopniowo się powiększał, ukazywały się na singlach Tonpressu, można ich było także posłuchać przy okazji rozmaitych telewizyjnych realizacji. Przez lata „Universe” zyskiwał coraz większe grono wiernych fanów, nieustannie koncertując. Pierwszy pełny album płytowy grupy ukazał się dopiero w 1991 roku. W roku 1992 zespół odniósł kolejny ważny sukces na festiwalu w Opolu, zdobywając pierwszą nagrodę za piosenkę „Daj mi wreszcie święty spokój”. Rok 1993 przyniósł trze-



Fot. Archiwum rodziny Mirosława Breguły.

cią nagrodę za piosenkę „Dokąd uciec chcesz”. Mimo wielu sukcesów, przebieg kariery grupy nie był do końca zgodny z ambicjami i oczekiwaniami Mirka. Muzykom trudno było się przebić z nowymi projektami, brakowało im właściwej promocji i przychylności krytyków muzycznych. W ostatnim okresie życia Mirek Breguła otwarcie mówił o swoich, ciągnących się przez lata problemach.

Jego samobójstwo było szokiem dla wszystkich. Pozostały piosenki i legenda, którą pielęgnują najwierniejsi fani. W Starochorzowskim Domu Kultury od lat odbywa się upamiętniające Mirka Bregułę coroczne spotkanie pod hasłem „Przystanek Krajcok”, Chorzowskie Centrum Kultury organizuje koncerty „Universe” w związku z kolejnymi rocznicami urodzin muzyka. Przy Placu Piastowskim

w Chorzowie Starym, nieopodal miejsca, gdzie dorastał, stanął poświęcony mu monument.

- Wciąż mam w pamięci ostatni występ „Universe” z udziałem Mirka Breguły, na którym byłem w Chorzowie Starym. Lubię jego piosenki – mówi Krzysztof Łazikiewicz, organizator i kurator wszystkich wystaw w Galerii Spełnionych Marzeń, funkcjonującej w Klubie „Pokolenie” Chorzowskiej Spółdzielni Mieszkaniowej. Z jego inicjatywy w grudniu zagości tu wystawa prac artysty fotografa Piotra Olesia, zatytułowana „Mirosław Breguła – wspomnienie”. Dokumentujący ekspozycję film można będzie zobaczyć już wkrótce na stronie internetowej Galerii Spełnionych Marzeń – www.galeria-speelnionych-marzen.pl i na stronie Chorzowskiej Spółdzielni Mieszkaniowej – www.chsm.com.pl.



Fot. Adrian Ślęzak

SENIORZE UWAŻAJ, JESTEŚ NA CELOWNIKU OSZUSTÓW !!!

W ostatnim okresie oszuści zwiększyli swoją aktywność. Ofiarą ich ataków padają najczęściej seniorzy. Oszuści działają metodą na tzw. „policjanta”. Osoby starsze oddają im oszczędności swojego życia lub decydują się na wzięcie kredytu.

Jak najczęściej działają oszuści

Sprawca dzwoni na telefon stacjonarny, przedstawia się jako policjant Komendy Miejskiej w Chorzowie – podaje fikcyjne nazwisko i identyfikator informuje, że nasze środki finansowe, oszczędności zgromadzone na koncie są zagrożone i należy je w trybie natychmiastowym wypłacić i przekazać policjantowi lub przysłanemu kurierowi. Zdarza się także, że fałszywy policjant prosi o udział w prowokacji i nakłania do wzięcia kredytu. Ostrzeżenie, że to tajna akcja, żeby się z nikim nie kontaktować, a w banku nie mówić przy wybieraniu pieniędzy. By utwierdzić Cię w przekonaniu, że masz kontakt z prawdziwym policjantem,

rozmówca proponuje, byś zadzwonił na numer 112. W słuchawce najczęściej słyhać melodię, a następnie głos innej osoby, która potwierdza, że jest policjantem. W ten sposób „ofiara” traci czujność – jest przekonana, że ma kontakt z prawdziwym funkcjonariuszem. Pamiętajmy, pomysłowość oszustów jest nieograniczona, a podana sytuacja stanowi jeden z przykładów obrazujących metodę działania oszustów.”

Jak się ustrzec:

Pamiętaj! Prawdziwi policjanci **NIGDY** nie informują o prowadzonych przez siebie sprawach telefonicznie i **NIGDY** nie proszą o przekazanie pieniędzy nieznanemu osobie. **NIGDY** też nie poproszą o zaangażowanie naszych pieniędzy do jakiegokolwiek akcji!

Po odebraniu telefonu z informacją o zagrożeniu Twoich środków finansowych nie wpadaj w panikę, nie wdawaj się w rozmowę. W żadnym wypadku nikomu nie przekazuj pieniędzy ani nie rób przelewu

na wskazane konto, nawet jeśli osoba podaje się za policjanta. **NIGDY** nie zgadzaj się na wzięcie kredytu pod wpływem nacisku osób trzecich. Nie daj się zmanipulować. Gdy ktoś dzwoni i prosi o pieniądze, po prostu się rozłącz i odłóż słuchawkę.

**Jeśli masz jakiegokolwiek podejrzenia,
najlepiej zawiadom
Komendę Miejską Policji
w Chorzowie
dzwoniąc na tel.:
47 85 452 55 lub 112**

„Apelujemy, zwłaszcza do osób młodych – rozmawiamy z naszymi rodzicami i dziadkami o tym, że są ludzie, którzy mogą chcieć wykorzystać ich życzliwość. Powiedzmy im, jak zachować się w sytuacji, kiedy ktoś zadzwoni do nich z prośbą o pożyczanie dużej ilości pieniędzy. Zwracamy uwagę na osoby starsze i samotne. Ostrożność uchroni ich przed utratą oszczędności”.

INFORMATOR

CENTRALA ChSM:

32 241 42 71 do 3; 32 241 52 08;
32 241 05 28

- sekretariat prezesa i dyrektora ds. ekonomicznych:
32 241 68 56; fax: 32 241 60 12
- dyrektor ds. techn. i eksploatacji:
32 241 14 26

ADMINISTRACJE ChSM

- os. Żołnierzy Września, ul. Lompy 11
tel. 32 241 59 83; 32 349 66 66
- os. Chorzów Batory ul. Strzybnego 4
tel. 32 246 46 12, 32 246 12 84
- os. Centrum, ul. Krasickiego 7a
tel. 32 241 35 97, 32 241 41 16
- os. Różana - Gałęczki, ul. Gałęczki 41
tel. 32 241 95 62, 32 241 98 13

INNE

- POGOTOWIE AWARYJNE
504 095 977
- Klub ChSM „Pokolenie” ul. Młodzieżowa 29,
tel. 32 241 94 73

POGOTOWIA

- ratunkowe: 999 (112 z tel. komórkowego)
- nocna i świąteczna opieka lekarska i pielęgnarska SPZOZ Zespołu Szpitali Miejskich w Chorzowie pawilon nr 5, ul. Strzelców Bytomskich 1
- tel. 32 349 91 40 (osoby dorosłe),
32 349 91 38 (dzieci),
- energetyczne i oświetlenia ulic: 991,
32 303 03 03,
- wod.- kan.: 994, 32 241 32 77, 32 770 37 00
- dźwigowe (całodobowe): 601 515 812
- gazowe 992, 32-245-20-50
- Zakład Urządzeń Dźwigowych „Eldźwig”:
32 241 60 58
- Spółdzielnia Kominiarzy: 32 241 18 48,
32 266 60 84-5, Dział Usług: 32 266 76 12
- Straż Pożarna: 998, 32 241 09 77
- Komenda Miejska Policji: 32 771 52 00
- Straż Miejska: 986, 32 241 61 45

GODZINY PRACY ChSM:

poniedziałek, wtorek, czwartek
od 7.00 do 15.00

środa od 7.00 do 17.00

piątek od 7.00 do 13.00

GODZINY PRACY KAS:

poniedziałek, wtorek, czwartek
od 7.15 do 14.30

środa
od 7.15 do 16.30

z przerwami: od 11.00 do 11.30 i od 13.00 do 13.30 (kasa Dyrekcji) oraz od 12.30 do 13.00 (kasy administracji osiedli)

piątek
od 7.15 do 12.30
z przerwami od 9.00 do 9.30 i od 11.00 do 11.30

www.chsm.com.pl

**CHORZOWSKA SPÓŁDZIELNIA MIESZKANIOWA
OGŁASZA
PRZETARG NIEOGRANICZONY
NA DOBUDOWĘ ZEWNĘTRZNEGO DŹWIGU OSOBOWEGO
DO BUDYNKU MIESZKALNEGO PRZY UL. GRUNWALDZKIEJ 1-3
w CHORZOWIE
w formule „projektuj i buduj”**

Termin realizacji do: 30.11.2021r.

Informacji udziela Dział Przygotowania i Rozliczeń Remontów Inwestycji
Chorzów ul. Lompy 11, pok. nr 9, tel. 32 2414 271 w. 381, 383, 32 2413 795.

Materiały przetargowe można pozyskać drogą mailową, po złożeniu wniosku na adres: tp@chsm.com.pl

Termin składania ofert upływa: 18.12.2020r. do godz. 12³⁰

Zamkniętą kopertę z ofertą oznaczoną „Oferta na dobudowę zewnętrznego dźwigu osobowego do budynku mieszkalnego przy ulicy GRUNWALDZKIEJ 1-3 w Chorzowie” należy złożyć w siedzibie Zamawiającego pok. nr 29 przy ulicy Kopalnianej 4a.

Otwarcie ofert odbędzie się dnia 21.12.2020r. o godz. 10⁰⁰ w siedzibie Zamawiającego w Chorzowie przy ul. Kopalnianej 4a pok. nr 28 bez udziału oferentów, szczegóły zawarte w siwz.

W przetargu mogą wziąć udział oferenci, którzy spełniają wszystkie warunki podane
w specyfikacji istotnych warunków zamówienia, w tym wniesienie wadium w wysokości 4 000,00 zł.
(wpłata w kasie ChSM lub przelewem na konto ChSM
w BP PKO O/Chorzów nr 09 1020 2368 0000 2002 0022 8445
– wymagane zaksięgowanie wadium na koncie ChSM w dniu otwarcia przetargu)

**Chorzowska Spółdzielnia Mieszkaniowa zastrzega sobie prawo swobodnego wyboru oferty
lub unieważnienia przetargu bez podania przyczyny.**

Zgodnie z art. 13 ust. 1 i 2 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016, str. 1), dalej „RODO”, informujemy, że Administratorem Twoich danych osobowych jest Chorzowska Spółdzielnia Mieszkaniowa w Chorzowie (41-500) przy ul. Kopalnianej 4A. W sprawach związanych z ochroną danych osobowych można się kontaktować z Inspektorem danych osobowych pod adresem: ido@chsm.com.pl. Treść klauzuli informacyjnej dla osób przystępujących do przetargu, w tym informacja o celu i sposobie przetwarzania danych osobowych oraz prawie dostępu do treści danych i prawie ich poprawiania dostępna jest w zakładce "Polityka prywatności" na stronie www.chsm.com.pl.

KOMUNIKAT



Chorzowska Spółdzielnia Mieszkaniowa w Chorzowie, ul. Kopalniana 4A oferuje lokale użytkowe do wynajęcia:

Stawka eksploatacyjna za najem lokalu uzależniona jest od rodzaju prowadzonej działalności gospodarczej:
działalność handlowo-usługowa, produkcyjna i gastronomiczna: 18,40 zł netto/m²/m-c,
działalność związana z prowadzeniem świadczeń zdrowotnych: 10,82 zł netto/m²/m-c,
pozostała działalność gospodarcza: 12,40 zł netto/m²/m-c.

W zależności od położenia lokalu oraz jego wyposażenia, oprócz opłaty eksploatacyjnej naliczane są opłaty w zakresie m.in.: centralnego ogrzewania, zimnej i ciepłej wody, gazu, domofonu, mycia klatek schodowych, opłaty przekształceniowej/za użytkowanie wieczyste.

Lp.	Adres lokalu	Powierzchnia /m ² /	Położenie
1.	Św. Pawła 4	27,80	budynek wielorodzinny - parter
2.	Ks. Wł. Opolskiego 1 lok. 6	18,10	budynek wielorodzinny - parter
3.	Ks. Wł. Opolskiego 7 lok. 5	95,00	budynek wielorodzinny - parter
4.	Katowicka 73	130,10	budynek wielorodzinny - parter
5.	Barska 6	51,50	budynek wielorodzinny - parter
6.	Kochłowska 15	80,20	budynek wielorodzinny - parter
7.	St. Batorego 13	116,30	budynek wielorodzinny - parter

Zgodnie z § 4 Regulaminu najmu lokali użytkowych w zasobach Chorzowskiej Spółdzielni Mieszkaniowej o wyborze najemcy ww. lokali decyduje data doręczenia wniosku do siedziby Spółdzielni przy ul. Kopalnianej 4A w Chorzowie.

Lokale można oglądać po uprzednim telefonicznym kontakcie z administracjami:

poz. 1-5	administracja MA-3	ul. Ks. bpa I. Krasickiego 7A	tel. 32/ 241 35 97	tel. 32/ 241 41 16
poz. 6-7	administracja MA-2	ul. Ks. A. Strzybnego 4	tel. 32/ 246 12 84	tel. 32/ 246 46 12

Dodatkowe informacje zawarte są w Regulaminie najmu lokali użytkowych dostępnym na stronie internetowej www.chsm.com.pl, a także udzielane są przez Dział Członkowsko-Mieszkaniowy, tel.32/241 52 08, wew. 301, 302, 304, 305.

Chorzowska Spółdzielnia Mieszkaniowa przy ul. Kopalnianej 4A w Chorzowie informuje, że dysponować będzie następującym lokalem użytkowym do wynajęcia:

1. Lokal użytkowy położony w Chorzowie przy ul. J. Kilińskiego 5.

Lokal o powierzchni użytkowej 135,80 m², usytuowany jest w kondygnacji piwnic pawilonu usługowego (przyziemie), wyposażony w instalację elektryczną, wodociagową, i kanalizacyjną.

Stawka eksploatacyjna za najem lokalu uzależniona jest od rodzaju prowadzonej działalności gospodarczej:

- działalność handlowo-usługowa, produkcyjna i gastronomiczna: 18,40 zł netto/m²/m-c,
- działalność związana z prowadzeniem świadczeń zdrowotnych: 10,82 zł netto/m²/m-c,
- pozostała działalność gospodarcza: 12,40 zł netto/m²/m-c.

Oględzin lokalu będzie można dokonywać od 02.12.2020 r. do 16.12.2020 r., w godzinach pracy Administracji, po uprzednim telefonicznym kontakcie z

Administracją Osiedla „Różana-Gałęcki” przy ul. Gałęzki 41, tel. 32/ 241 95 62 lub 32/ 241 98 13.

Wnioski o najem przedmiotowego lokalu można składać w siedzibie Spółdzielni przy ul. Kopalnianej 4A w Chorzowie **do dnia 16.12.2020 r., do godz. 17.00.**

W zależności od położenia lokalu oraz jego wyposażenia oprócz opłaty eksploatacyjnej naliczane są opłaty w zakresie m.in.: centralnego ogrzewania, zimnej i ciepłej wody, gazu, opłaty przekształceniowej/za użytkowanie wieczyste.

W odniesieniu do ww. lokali użytkowych zastosowanie znajduje § 5 Regulaminu najmu lokali użytkowych w zasobach Chorzowskiej Spółdzielni Mieszkaniowej.

REKLAMA

PRACA W SIEMIANOWICACH ŚL. UL. ROZWOJOWA

UWAGA!!! ATRAKCYJNA PRACA
Mile widziani renciści i emeryci.

Prężnie rozwijająca się firma z branży metalowej
poszukuje do pracy osób (MĘŻCZYZN I KOBIET)
na stanowisko:

MONTER ELEMENTÓW SPRĘŻYSTYCH

Idealnym kandydatem/kandydatką będzie osoba
posiadająca chęci do pracy.
Oferujemy: stabilne zatrudnienie na umowę o pracę
oraz atrakcyjne zarobki.

Kontakt **wyłącznie** pod numerem telefonu:
664 854 818 lub mailowo: **biuro@pupd.pl**
od poniedziałku do piątku w godzinach 7.00 – 15.00

Usługi remontowe,
doświadczenie i solidność,
tel. 502-706-342



AYAME
SUSHI & RAMEN
www.ayamechorzow.pl
facebook.com/ayamesushi

531 624 184

ZAMÓW Z DOSTAWĄ

41-500 Chorzów
ul. Wolności 96

ZAPRASZAMY

Kupię mieszkanie za gotówkę **730 712 776**

- gotówka tego samego dnia
- bez pośredników
- pomoc w formalnościach
- szybka decyzja
- 100% bezpieczeństwa
- bezkosztowa wycena nieruchomości

AUTO SKUP
osobowe, dostawcze, stan obojętny
tel. 660-476-276
placimy gotówką **CHORZÓW**

ZŁOTA RĄCZKA
DROBNE NAPRAWY, DROBNE REMONTY,
MALOWANIE, UKŁADANIE PODŁÓG
tel. 575-975-571



godz. 9⁰⁰-17⁰⁰ ROK ZAŁOŻENIA 1990

41-500 Chorzów, ul. Wolności 49/1
tel./fax 32 2415-384
tel. kom. 693 858 628
oraz 695 374 350
www.konkret1.gratka.pl
e-mail: konkret15@wp.pl

Biuro Obrotu Nieruchomościami

kupno, sprzedaż, wynajem mieszkań,
nieruchomości, lokali użytkowych.
Domy, działki w górach.
Regulacja stanów prawnych
nieruchomości.

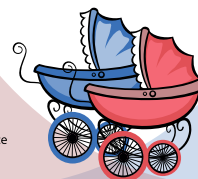
Zarządzanie nieruchomościami

Licencja zawodowa Nr 796

SKLEP MALUCH

Sklep czynny:
pn-pt **10-17**
sobota **9-13**

rowerki
chodziki
wyprawki
ubranka
wózki ławkowe
wózki dziecięce



butelki
smoczki
materace
pościel
łóżeczka
rózki, beciki

Chorzów, Wolności 16
Obok św. Jacka

Jesteśmy także na FB, OLX i Allegro



Pasztet Zdzicha
12,99 zł/kg

JBB
Batdyga
SKLEP
PARTNERSKI



Szyinka biebrzówka
39,99 zł/kg

SPIŻARNIA SMAKÓW

Zapraszamy na zakupy !

CHORZÓW, ul. Beskidzka 4 Pon. - nieczynne, Wt. - Pt.: 7.00 - 17.00, Sobota 7.00 - 13.00

CHORZÓW, ul. Kościuszki 5 Pon. - nieczynne, Wt. - Pt.: 8.00 - 18.00, Sobota 8.00 - 14.00

Zapraszamy  „Spizarnia Smaków”

Prawnik radzi

Powołanie do dziedziczenia a termin ustalenia zobowiązania w podatku od spadków i darowizn

Zgodnie z art. 1 ust. 1 pkt 1 ustawy o podatku od spadku i darowizn (dalej: PodSpDarU), podatkowi od spadków i darowizn podlega nabycie przez osoby fizyczne własności rzeczy znajdujących się na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej lub praw majątkowych wykonywanych na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej, tytułem m.in. dziedziczenia, co oznacza, że nabycie składników majątku przez spadkobiercę następuje z chwilą śmierci spadkodawcy, niezależnie od tego, czy spadkobierca dokona jakichś czynności faktycznych lub prawnych, a nawet niezależnie od tego, czy posiada on wiedzę o tym, że został powołany do dziedziczenia. Zgodnie bowiem z art. 924 ustawy z dnia 23.04.1964r. Kodeks cywilny (dalej:k.c.), spadek otwiera się z chwilą śmierci spadkodawcy, a spadkobierca, stosownie do kolejnych przepisów nabywa spadek w chwili jego otwarcia.

Nabycie spadku nie jest uzależnione ani od złożonego przez spadkobiercę oświadczenia o przyjęciu spadku, ani od uzyskania przez niego orzeczenia odpowiedniego sądu lub organu państwowego. Jednakże swoje prawa do spadku wynikające z dziedziczenia, spadkobierca, może udowodnić wyłącznie prawomocnym orzeczeniem sądowym, stwierdzającym nabycie spadku.

Obowiązek podatkowy powstaje z chwilą przyjęcia spadku i ciąży na nabywcy własności rzeczy i praw majątkowych.

Podatnicy tego podatku są obowiązani złożyć w terminie miesiąca od dnia powstania obowiązku podatkowego, właściwemu naczelnikowi urzędu skarbowego zeznanie podatkowe o nabyciu rzeczy lub praw majątkowych według ustalonego wzoru. Oznacza to, że spadkobierca, który nabył prawo do spadku, stwierdzone prawomocnym postanowieniem sądu, zobowiązany jest do złożenia w ciągu miesiąca od uprawomocnienia się orzeczenia sądu zeznania oraz uiszczenia podatku od spadku.

Ustawa o podatku od spadku i darowizn w art. 4 przewiduje zwolnienie od tego podatku. W myśl tego przepisu zwalnia się od podatku nabycie własności rzeczy lub praw majątkowych przez małżonka, zstępnych, wstępnych, pa-

sierba, rodzeństwo, ojczyma i macochę, jeżeli zgłoszą nabycie własności rzeczy lub praw majątkowych właściwemu naczelnikowi urzędu skarbowego co do zasady w przypadku nabycia w drodze dziedziczenia w terminie 6 miesięcy od dnia uprawomocnienia się orzeczenia sądu stwierdzającego nabycie spadku. Z kolei przepis art. 4a ust. 2 u.PodSpDarU stanowi, że jeżeli nabywca dowiedział się o nabyciu własności rzeczy lub praw majątkowych po upływie terminów, o których mowa w ust. 1 pkt 1, zwolnienie, o którym mowa w ust. 1, stosuje się, gdy nabywca zgłosi te rzeczy lub prawa majątkowe naczelnikowi urzędu skarbowego nie później niż w terminie 6 miesięcy od dnia, w którym dowiedział się o ich nabyciu, oraz uprawdopodobni fakt późniejszego powzięcia wiadomości o ich nabyciu. W przypadku niespełnienia powyższych warunków nabycie własności rzeczy lub praw majątkowych podlega opodatkowaniu na zasadach określonych dla nabywców zaliczonych do odpowiednich grup podatkowych.

Dotyczy to tylko sytuacji, gdy spadkobierca nie wie, że przysługują mu prawa do spadku, ponieważ nie brał udziału w postępowaniu spadkowym i nie ma wiedzy o wydanym postanowieniu o stwierdzeniu nabycia przez niego spadku, ale również sytuacji, gdy spadkobierca brał udział w postępowaniu spadkowym, jednak w terminie 6 miesięcy od dnia uprawomocnienia się postanowienia o stwierdzeniu nabycia spadku nie uzyskał wiedzy dotyczącej określonego składnika majątkowego wchodzącego w skład masy spadkowej. Dotyczy to przypadków, gdy już po upływie terminu, w jakim należy złożyć zgłoszenie SD-Z2 otrzymał wiedzę o danym składniku majątku. W takiej sytuacji spadkobierca jest obowiązany do uprawdopodobnienia okoliczności późniejszego powzięcia wiadomości o ich nabyciu.

Materialnoprawny termin 6 miesięcy od daty powzięcia wiadomości o nabyciu konkretnego składnika majątku nie podlega przedłużeniu ani przywróceniu. Może być liczony najwcześniej od daty ustalenia składników majątkowych, bo-

wiem w przypadku braku uregulowań dotyczących ustalenia prawa własności nieruchomości, można mówić o powzięciu przez stronę pełnej wiedzy o nabyciu udziału we własności określonej nieruchomości po wydaniu prawomocnych orzeczeń.

Spełnienie warunków wynikających z art. 4a ust. 2 u.PodSpDarU wymaga zatem: powzięcia wiadomości o nabyciu określonego składnika majątku po upływie 6 miesięcy od daty uprawomocnienia się postanowienia o stwierdzeniu nabycia spadku, uprawdopodobnienia późniejszego uzyskania takiej wiedzy, a także zachowania terminu na złożenie do urzędu skarbowego zeznania SD-Z2.

Skorzystanie ze zwolnienia podatkowego zależy od woli podatnika i to na nim ciąży obowiązek spełnienia przesłanek, które warunkują skorzystanie z tego zwolnienia. Nie można tego obowiązku przerzucać też na organ podatkowy, w szczególności o czym należy pamiętać organ nie ma obowiązku informowania podatników o warunkach skorzystania ze zwolnień podatkowych.

W zeznaniu podatkowym podatnik podaje wartości nabytych składników majątkowych, jak również wykazuje długi i ciężary obciążające nabyte rzeczy lub prawa majątkowe. Deklarowana kwota powinna odpowiadać wartości rynkowych nabytych nieruchomości oraz określać stan techniczny budynku mieszkalnego wchodzącego w skład spadku i wyjaśnienia, czy wykazany majątek stanowi cały spadek. Niepodanie tej wartości albo jej zaniżenie skutkuje powołaniem biegłego rzeczoznawcy.

mgr Aleksandra Partyka

REKLAMA



**SPECIALISTYCZNA PRAKTYKA
DENTYSTYCZNA**
Katarzyna Podlecka - Koszyk

**ŚWIATOWE LECZENIE
KRAJOWE CENY**

Pl. Powstańców Śl. 1
Chorzów → budynek kąpieliska

**Tel. 32 24 16 438,
536 231 657**

www.podlecka-koszyk.pl

DROBNE DROBNE

USŁUGI

• A do Z REMONTY budowlane – kompleksowo; transport i montaż mebli, tel. 519-364-873, intmar@interia.pl

• AHYDRAULIK, ELEKTRYK, GAZ 24h, tel. 799-066-346.

• CAŁODOBOWO AWARIE, naprawy - piecyków gazowych (Vaillant, Junkers, Termet) i instalacji wodnych, kanalizacyjnych, C.O., elektrycznych; remonty łazienek, tel. 32 241-99-81, 601-477-527.

• CHEMIA, MATEMATYKA, 609-313-634.

• CZYSZCZENIE DYWANÓW, tapicerek, wykładzin, solidnie, tel. 606-274-056.

• DRODZY MIESZKAŃCY chcielibyśmy kupić mieszkanie bezpośrednio od właściciela, bez pośredników. Posiadamy gotówkę na zakup, tel. 730-851-848.

• GAZOWE URZĄDZENIA, naprawa, montaż JUNKERS, VAILLANT, TERMET inne tel. 783-367-264.

• HYDRAULIKA- INSTALACJE wodne, kanalizacyjne, tel. 783-367-264.

• JUNKERS TERMET NECKAR - naprawa, konserwacja, wymiana, tel. 733-336-959.

• POMOGĘ STARSZEJ osobie. Zakupy, sprzątanie. Tylko os. Irys, tel. 575-849-066.

• PRZEPROWADZKI KOMPLEKSOWE utylizacja, tel. 32 220-64-27, 531-944-531.

• USŁUGI REMONTOWE doświadczenie i solidność, tel. 502-706-342.

• WYMIANA INSTALACJI elektrycznych, www.voltage-service.eu, tel. 504-494-622.

SPRZEDAM, KUPIĘ, ZAMIENIĘ

• Kupię mieszkanie za gotówkę, tel. 720-899-972.

• Sprzedam mieszkanie, Ruda Śląska - Bykowina, pow. 63 m², I piętro, balkon, 3 pokoje, tel. 605-234-584.

• Ogródek działkowy ROD PIAST sprzedam, tel. 511-570-007.

• Garaż do wynajęcia, ul. Graniczna, Chorzów Batory, tel. 603-938-905.

• Sprzedam działkę letniskową – Brusiek, gmina Koszęcin, tel. 603-938-905.

• Sprzedam domek na wsi (z balii) z działką, całoroczny, do zamieszkania, działka zagospodarowana (woj. świętokrzyskie), tel. 509-528-605, 502-285-816.

• Kupię dom w Chorzowie Batorem lub Świętochłowicach – Góra Hugona, tel. 578-602-799.

• Sprzedam mieszkanie w Chorzowie II przy ul. Grunwaldzkiej. Mieszkanie : 3 pokoje + kuchnia + łazienka + WC, łącznie 72,3 m². Budynek niski 3p, ostatnie. tel. 605-682-805.

• Do wynajęcia dwupokojowe, umeblowane mieszkanie o powierzchni 40 m² przy ul. Młodzieżowej w Chorzowie. tel. 663-736-856 (po 16.00).

• Zamienię M-3 w bloku na kawalerkę też w bloku. tel. 515-263-237.

• Kupię mieszkanie w Chorzowie do 60 m² z zasobów ChSM. Może być do remontu. Płacę gotówką. tel. 720-899-972.

• Kupię mieszkanie w każdym stanie, może być zadłużone itd. Prywatnie bez opłat i pośredników. Płatność gotówką tel. 730-644-156.

• Sprzedam mieszkanie w Chorzowie Batorem na ulicy Żółkiewskiego z balkonem. Po remoncie. Wymienione wszystkie instalacje. Duży salon, dwie sypialnie, duża kuchnia, łazienka i toaleta. Przestronny korytarz z zabudowaną szafą. Możliwość odstąpienia garażu. Ogrzewanie gazowe z miasta. Powierzchnia mieszkania 60.7 m². tel. 782-274-238.

• Kupię bezpośrednio mieszkanie Chorzów Batory lub Centrum tel.. 797-299-422.

• Kupię bezpośrednio garaż Chorzów Batory Kaliny Graniczna tel. 797-299-422.

• Kupię garaż. tel. 501-170-578.

• Kupię mieszkanie, może być do kapitalnego remontu za gotówkę. PILNIE. tel. 504-999-458.

• Kupię mieszkanie bez pośredników, stan do zamieszkania/odświeżenia/niewielkiego remontu, za gotówkę, min. 2 pokoje, balkon. Lokalizacja Klimzowiec i okolice. Proszę o kontakt telefoniczny 791-112-456.

• Wynajmę mieszkanie – kawalerka 30 m². Mieszkanie składa się z pokoju, przedpokoju, kuchni i łazienki. Posiada C.O. tel. 519-488-754.

Biuro Handlowe
KONKRET
Obrót Nieruchomościami
ROK ZAŁOŻENIA – 1990

41-500 Chorzów,
ul. Wolności 49/1
tel./fax 241-53-84,
tel. kom. 693 858 628 oraz 695 374 350
godz. 9.00-17.00
www.konkret1.gratka.pl
e-mail: konkret15@wp.pl

Mieszkania do sprzedaży

- Chorzów, ul. Wileńska, kawalerka o pow. 34 m² w kamienicy, cena: 50.000,-
- Bytom Bobrek, 2 pokojowe o pow. 48m², cena: 125.000,-

Mieszkania do wynajęcia

- Chorzów, ul. Kazimierza, 2 pokojowe 38 m² 1100,- plus media
- Chorzów, os. Ruchu, 2 pokojowe 48 m² 1200,- plus media
- Katowice Ligota, 2 pokojowe 48 m² 1400,- plus media

Działki do sprzedaży

- Działki rekreacyjne przy Szlaku Orlich Gniazd
- Tychy Zwierzyniec, działka b o pow. 900m², położona przy kompleksie leśnym, cena 300/m²
- Gliwice/Gierałtowice, działka budowlana o pow. 2215 m², 90,-/m²

PRZYJMujemy DO SPRZEDAŻY, WYNAJMU:

MIESZKANIA, DOMY,
DZIAŁKI BUDOWLANE

- Zapewniamy pomoc przy uregulowaniu stanu prawnego nieruchomości zgłaszanych do sprzedaży oraz kredytu na ich sfinansowanie

www.konkret1.gratka.pl

REKLAMA

USŁUGI DETEKTYWISTYCZNE

- SOLIDNIE
- DYSKRETNIE
- DOKUMENTACJA

tel. 575-975-571 | 515-190-901

Okna PCV,
regulacja, naprawa wymiana
uszczeltek, montaż nowych,
tel. 602-314-720

Ariston, Junkers, Termet, Ferroli, Fondital,
**serwis, naprawa, wymiana
podgrzewaczy i kotłów gazowych**

tel. 602-449-907, 505-484-434, 32 735-64-57

**NAPRAWA PIECYKÓW
GAZOWYCH**

**SPRZEDAŻ JUNKERSÓW
Z MONTAŻEM PRZEZ
AUTORYZOWANEGO
INSTALATORA**

**INSTALACJE
WOD-KAN-GAZ**

TEL. 501 545 411, 32 2411 700



REKLAMA

W WIADOMOŚCIACH SPÓŁDZIELCZYCH

tel. 32 241 33 74

Wychodząc naprzeciw oczekiwaniom liczного grona Spółdzielców będących miłośnikami poezji, zapraszamy Państwa do lektury i współtworzenia „Kącika poetyckiego” na łamach „Wiadomości Spółdzielczych”. Na początek prezentujemy jeden z utworów i sylwetkę Janiny Partyki-Pojętej, członkini Rady Nadzorczej Chorzowskiej Spółdzielni Mieszkaniowej z artystyczną duszą.

Kącik poetycki

Janina Partyka-Pojęta

Ulotność minionego dnia

Ulotność minionego dnia
doznanych podniet
głębi radości
....
dochodzi dźwięk strun
cienie ...
wyłaniają się postacie
orszak...
z przodu komik na trąbce gra
świerszcz wzbogacił melodię
tancerka w jeziorze łabędzim
na tafli wody postawiła stopę
zorza polarna rozświetliła oblicza
widownia zauroczona...
coś woła...
...i spektakl trwa
... nadszedł północny wiatr
znikają cienie i postacie...
ale ja
jednym westchnieniem
przywołałam znów ciebie
...
ulotność minionego dnia...



Od Autorki

Drogi Czytelniku, chcąc przybliżyć swoją drogę artystyczną, pragnę napisać kilka słów o sobie. Dokładnie nie pamiętam, kiedy rozpoczęła się moja przygoda z poezją, było to całe wieki temu, a pierwsze utwory trafiły zakurzone do szuflady. Tak było do czasu, aż na mojej drodze pojawiły się osoby ze świata poezji. To za ich namową odważyłam się publicznie zaprezentować swoją twórczość. Odbывало się to głównie podczas kamealnych wieczorków poetyckich (poetycko-muzycznych), poniekąd większych prezentacji scenicznych (które mają miejsce i dzisiaj). Tak urodził się pomysł zebrania wybranych przeze mnie wierszy w pierwszy tomik pt. „Ulotność minionego dnia”, wydany w 2015 roku. Po nim ukazały się następne pt.: „Usłyszeć siebie”, „Oplecione słowami”, „Zaczaruj”, „Niewidzialni”, „Płomień miłości”, „Nie zabieraj dłoni”, „W lustrzanym pokoju”, „Szpula życia”, „Spacer po Marsie”. Ostatnio napisałam kolejne wiersze, które mam przyjemność Państwu zaprezentować w tomiku „Spragnieni”.

Aby wzmocnić bodźce towarzyszące czytaniu wierszy, oddać ich głębię, zilustrowałam je moimi obrazami. Pomimo że z wykształcenia jestem doktorem nauk ekonomicznych, to moją życiową pasją jest poezja i malarstwo. Po wielu latach mogę o sobie powiedzieć – kobieta nauki i sztuki.

Drogi Czytelniku, bardzo dziękuję za poświęcony czas i zapoznanie się z moją twórczością. Mam nadzieję, że kiedyś powrócisz i kolejny raz podzielisz ze mną wspólną pasję.

Janina Partyka-Pojęta



Nasz felieton

Udręka Tekli Plotasińskiej

Pandemiczna rzeczywistość zepchnęła wielu ludzi w otchłań wieczności spędzanej w czterech ścianach własnego mieszkania. Na czele stawki tych, którzy wyjątkowo źle znosili nowe warunki egzystencji stała... emerytka Tekla Plotasińska. Dotąd wiodła ona spokojny żywot starej panny, otoczonej wianuszkiem przyjaciółek, z którymi nieustannie wymieniała najświeższe wieści z życia osiedla. Ten strumień informacji był dla niej niczym życiodajne źródło. Niestety - w pandemii wyschło ono niemal zupełnie.

Tekla Plotasińska nie korzystała z internetu, zamknięta w czterech ścianach nie podejmowała gości, sama też nikogo nie odwiedzała, a w drodze na szybkie zakupy trudno jej było kogokolwiek zagadać. Cierpiała więc strasznie. Na domiar złego inni też utknęli we własnych mieszkaniach, a tego już było dla Plotasińskiej za dużo! Przeszkadzało jej i denerwowało ją wszystko! Zbyt głośny telewizor Marudzewskich, wiecznie pracująca pralka u Nowaków, odkurzająca (na litość boską – nawet w niedzielę!)

Wesołowska, dzieci Michalskich, które - jak jej się wydawało - biegają po gołych podłogach w niemiłosiernie stukających korkotrapkach. Najgorsze jednak było to, że przez te wszystkie hałasy, przeplatane wydobywającym się z szeregu mieszkań psim poszczekiwaniami, trudno było jej wychwycić choćby strzępki niosących się po murach bloku sąsiedzkich rozmów. Dźwięki codzienności innych budziły ją za to zbyt wcześnie i nie pozwalały zasnąć do późna, wpędzając ją w chroniczne zmęczenie.

Kiedys niejedną sąsiadką „akcję” śledziła przez swój z rozmysłem zainstalowany panoramiczny wizjer w drzwiach, jednak za sprawą instalacji na klatkach schodowych energooszczędnego oświetlenia z czujnikiem ruchu i tę pożywkę dla plotek bezlitośnie jej odebrano.

Tak oto ostatnią nadzieją dla Plotasińskiej stał się stary wynalazek Aleksandra Grahama Bella – tylko on zapewniał jej jeszcze jako taką łączność z tą częścią świata zewnętrznego, której brak szczególnie jej doskwierał. Tonący brzytwy się chwyta, Plotasińska zaś łapie za telefon.

- Witaj Teklo, co u ciebie? – nieodmiennie słyszała w słuchawce.

- Ech, daj spokój, „co u mnie, co u mnie” – wzdychała z rezygnacją. – U mnie przecież nic nowego, ty mów lepiej, co tam u was, Helenko... - dodawała. I zasypywała kolejną przyjaciółkę gradem pytań, udając, że nie dosłyszysz żadnego z tych, które były kierowane w jej stronę.

Ze smutkiem przyjęła wiadomość, że w związku z sytuacją epidemiczną w tym roku nie odbędą się tradycyjne duszpasterskie wizyty kolędowe. Szukowała się na nie co roku ze szczególną starannością i stawiała na głowie, by zatrzymać księdza u siebie najdłużej jak się da. Podsuwała łakocie, częstowała domowym bigosem, albo chociaż kompotem z wiśni, wszystko po to, by z proboszcza (a jeszcze lepiej z młodego, niedoświadczonego wikarego) wyciągnąć jak najwięcej sensacyjnych nowości z terenu parafii. Oczywiście, bez naruszania tajemnicy spowiedzi.

Krzysztof Knas

Krzyżówka z hasłem

Likwidacja	Litera grecka	Szklany dom dla rybek	Prawy dopływ Wisły	Drapieżny gad z rzędu krokodyli	W ręku kelnera	Laboratoryjny przyrząd optyczny	Pomost spacerowy nad morzem	Naśladowca	Okala pień drzewa	Ocena	Nocny wypoczynek	Upięte włosy	Część łupu	Warzywo
Pospolita ryba akwariowa						Mieszkaniec Libii		12					5	Rodzaj, typ, odmiana
W podziemiach budynku						Rzeka w Etiopii				Interpretuje i wyklada zagadnienia o Bogu	10	8		
						Dawna włoska waluta						7		
Angielska miara powierzchni	Substancja kwaśna		Oszkło-na szafa muzealna			Król zwierząt				Narodowość Zorby	Stolica Turcji			
			Płynący lód		Kociokwik									
Obok opiekunku					Tymczasowe lokum									
Rzymska bogini świtu			3			Brat rysunkowego Bolka				2	13			
Maż mechanika					Dawniej: czarodziej									

Litery z pól ponumerowanych utworzą hasło:

1	2	3	4
---	---	---	---

5	6	7	8	9	10	11	12	13
---	---	---	---	---	----	----	----	----



Skrzydła drzwiowe na stare ościeżnice

(ponad 30 wzorów !!!)

"DOMATOR", ul. Wincentego Pola 22,
KATOWICE
tel./fax 032 254 49 98,
kom. 605 416 116
www.domator.katowice.pl,
salon@domator.katowice.pl



SERWIS RTV

NAPRAWA SPRZĘTU RTV

TELEWIZORY LCD, PLAZMA
MONTAŻ ANTEN

MONITORY, KAMERY I APARATY
KUCHENKI MIKROFALOWE
ODTWARZACZE DVD/CD
DVB-T

CHORZÓW UL. KOŚCIUSZKI 8

BEZPŁATNY DOJAZD DO KLIENTA UDZIELAMY GWARANCJĘ

TEL. 32-2545-525
601-747-505

CHORZÓW, STYCZYŃSKIEGO 22
tel, fax: 32 241-19-02
www.pzmchorzow.pl



**STACJA KONTROLI
POJAZDÓW A,B,T,E**
do 3,5 t również zasilane gazem



NAUKA JAZDY
Tel. 609 270 690

SERWIS RTV

NAPRAWA SPRZĘTU RTV MONTAŻ ANTEN

TELEWIZORY - PLAZMA, LCD • KAMERY
• APARATY CYFROWE • PILOTY • SAT • DVB

DOJAZD NA TERENIE CHORZOWA **GRATIS**
DLA STAŁYCH KLIENTÓW RABATY
TEL. 609-645-514

STOMATOLOGIA

Liniańska-Sieroń & Urban-Swier

**Szybkie terminy
na protezy w ramach nfz**

ul. ks. Jana Gałęczy 36, Chorzów

tel.: +48 531 409 780
www.stomatologia-galeczki.pl

Usługi Tapicerskie EFEKT

ul. Plac św. Jana 15, Chorzów 41-500; czynne 9.00 - 17.00; soboty 9.00 - 13.00



Polecamy:

- renowacje mebli
- zestawy 3+2+1
- rogówki rozkładane z pojemnikiem
- wersalki, tapczany
- materace na wymiar

lukasz.ruranski2@op.pl tel. 662-140-508 MEBLE NA WYMIA POMIARY I DOJAZD GRATIS

KOMPLEKSOWE USŁUGI KAMIENIARSKIE



41-500 Chorzów ul. 3-go Maja 151 a
tel. 32 2478 - 148, fax. 32 2418-385

**NAGROBKİ Z GRANITU
W REGIONIE NAJWIĘKSZA EKSPOZYCJA**



* blaty kuchenne, parapety
* stopnie, posadzki, stoliki
* nagrobki, grobowce
* wazon, lampki, litery

www.centrum-kamienia.com.pl



NIERUCHOMOŚCI

nr licencji 12985

■ **SKUP MIESZKAŃ ZA GOTÓWKĘ** m.in zadłużonych, w egzekucji komorniczej, z obciążoną hipoteką etc.

■ **SKUTECZNE POŚREDNICTWO, DORADZTWO**

SJ Mobil bis sp. z o.o.
41-106 Siemianowice Śl. - Bytków, ul. Wróblewskiego 19
tel. biuro: 32 608 07 14 Dorota: 509 498 648 email: dorota.study@gmail.com



HEROS PRZEPROWADZKI

**kompleksowe
PRZEPROWADZKI
MIESZKAŃ-BIUR**

utyliczacja mebli sprzętu AGD. itp.

☎ 32 220 64 27 kom. 531 944 531

REKLAMA W WIADOMOŚCIACH SPÓŁDZIELCZYCH

tel. 32 241 33 74

Zapraszamy na stronę internetową Chorzowskiej Spółdzielni Mieszkaniowej
www.chsm.com.pl