

kwiecień 2019 (297)

ISSN 1233-0256

GAZETA BEZPŁATNA

nakład: 15 000 egz.



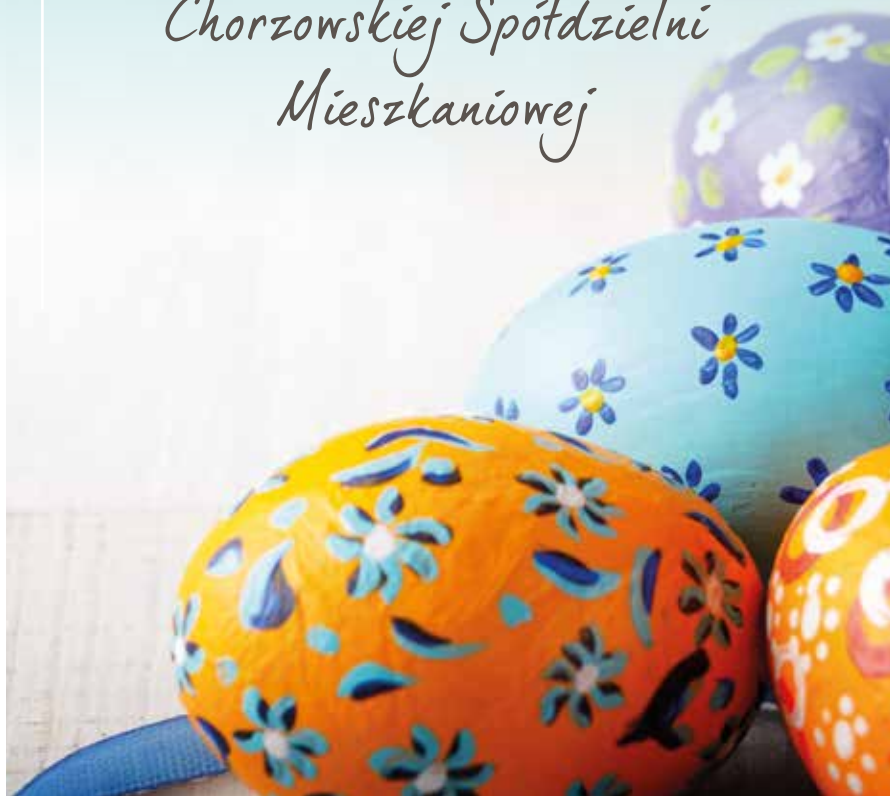
www.chsm.com.pl
sekretariat@chsm.com.pl

WIADOMOŚCI SPÓŁDZIELCZE

*Zdrowych, pogodnych,
pełnych
tradycji i rodzinnego ciepła
Świąt Wielkanocnych*

życzą

*Rada Nadzorcza
i Zarząd
Chorzowskiej Spółdzielni
Mieszkaniowej*



REKLAMA

RESTAURACJA CASINO CLUB

Chorzów, ul. Śląska 1 (boczna Gwareckiej)
tel. 32 247 70 54 lub 602 268 951

Catering / Imprezy okolicznościowe

28
LAT

Zapraszamy na imprezy okolicznościowe
www.rcc.pl

WULKANIZACJA
OPONY
SPRZEDAŻ
SERWIS
KLIMATYZACJA *odgrzybianie ozonowe*
Czynne pon - pt 8⁰⁰ - 18⁰⁰ sob 8⁰⁰ - 15⁰⁰
Chorzów, ul. Leśna 9, tel. 32 246 86 41

POGOTOWIE
KOMPUTEROWE *UCZCIWE CENY!*
TEL: 503-30-35-40

MEBLE NA WYMIAR
kuchnie, szafy, wnęki itp.
pomiar i wycena gratis
tel. 503 592 364

**Wewnątrz numeru Spółdzielcze podsumowania
Administracji i Rad Osiedli za rok 2018
oraz harmonogram odczytów podzielników
kosztów centralnego ogrzewania i wywozu
odpadów wielkogabarytowych**

ŻYCIE SPÓŁDZIELNI

ŻOŁNIERZY WRZEŚNIA

Administracja

Zakończono prace związane z malowaniem klatek schodowych przy ul. Kopalnianej 13-17, wymianą pionu wodno-kanalizacyjnego przy ul. Powstańców 54, wymianą pionu kanalizacji deszczowej w klatce schodowej przy ul. Watoty 9-11 oraz zabudową dodatkowego wpustu ulicznego przy pawilonie Opolska 2.

Rada Osiedla

Dokonano oceny działalności firm wykonujących roboty porządkowe w budynkach oraz na terenie posesji przylegających do budynków. Rada pozytywnie oceniła działalność P.W. MADEX sp. z o.o. oraz Zakładu Budowlano – Usługowego A.Mikołajczak, uznając, że firmy rzetelnie wywiązują się z powierzonych zadań.

Dokonano oceny wykonania planu remontów za rok 2018, w którym Administracja wykonała roboty remontowe na łączną wartość 4.930.525 zł

Rada pozytywnie zaopiniowała wykonanie planu zwracając uwagę na wysoką jakość wykonywanych robót oraz zadowolenie mieszkańców, którzy potwierdzali to w trakcie odbioru robót które odbywają się przy współudziale członków Rady.

CHORZÓW BATORY

Administracja

Zgodnie z harmonogramem dokonano rocznych przeglądów instalacji gazowej oraz przewodów kominowych spalinowych i wentylacyjnych. Firma „Metrona” przystąpiła do wymiany legalizacyjnej wodomierzy zamontowanych w mieszkaniach w roku 2014. Firmy sprząające Madex i Bud-Kom rozpoczęły wiosenne prace porządkowe.

Zlecono remont balkonów wraz z wymianą balustrad przy ul. Karpackiej 30-34, Brzozowej 22-30 i Stefana Batorego 98, a także zagospodarowanie terenów: parking przy ul. Brzozowej 4-6, Stefana Batorego 92-96 oraz Brzozowej 23a.

Wykonano malowanie klatek schodowych przy ul. Karpackiej 21-23, malowanie klatek schodowych wraz z płytkowaniem przy ul. Orląt 1, wymianę drzwi wewnętrznych (wiatrolapy) przy ul. Karpackiej 21-23, wymianę nawierzchni chodnika przy ul. Jubileuszowej 34-40 oraz prześwietlenie drzew.

Rada Osiedla

Na marcowym posiedzeniu Rada Osiedla zapoznała się z analizą zaległości w opłatach za lokale na koniec roku 2018 oraz przygotowaniami do realizacji planu remontów z 2019 roku, a także omówiła sprawy bieżące.

CENTRUM

Administracja

W marcu br. w zasobach Administracji „Centrum” zakończono roboty związane z malowaniem klatek schodowych budynku przy ul. Poniatowskiego 24-26-28. Wykonana została wymiana instalacji elektrycznej oświetlenia klatek schodowych na system energooszczędny LED wraz z robotami towarzyszącymi. Zakończono również wymiany głównych drzwi wejściowych do piwnic na przeciwpożarowe w budynkach przy ul. Gajowej 1-3-5-7, Krakusa 12, Kopnickiej 21-a-b, Pawła 22-22a, Słowiańskiej 10-12-14-16. Wykonano częściowo wymianę pionów kanalizacyjnych w budynku przy ul. Ks. Wł. Opolskiego 7. Odbiół się końcowy odbiór robót związanych

z II etapem zagospodarowania podwórka budynków przy ul. Barskiej 2-8, Stalacha 7-15, Pl. Mickiewicza 1-2.

Rada Osiedla

W marcu br. na posiedzeniu Rady Osiedla „Centrum” omawiano sprawozdanie z działalności Administracji „Centrum” za 2018 rok oraz stan przygotowania i zaawansowania robót remontowych do realizacji w roku bieżącym. Opracowano harmonogram przeglądów wiosennych budynków i ich otoczenia z terminem realizacji marzec-kwiecień 2019 rok. Dokonano również oceny jakości pracy firm utrzymujących czystość w zasobach Administracji „Centrum”. Rozpatrywano sprawy bieżące i wniesione przez mieszkańców.

RÓŻANA-GAŁĘCZKI

Administracja

W marcu 2019r. w zasobach Administracji „Różana Gałęczki” zakończono prace związane z remontem balkonów i termorenowacją budynków przy ul. Krzywej 26 i Gałęczki 15. Wymieniono piony wodno-kanalizacyjne w budynkach przy ul. Astrów 12 i Gałęczki 36 oraz przyłącze kanalizacyjne przy ul. Wiosennej 14. Wykonywane były również okresowe kontrole szczelności instalacji gazowych, a także przeglądy kominarskie i przeglądy instalacji elektrycznych oraz realizacja wynikających z nich zaleceń. Na bieżąco usuwano zgłaszane awarie.

Rada Osiedla

Na posiedzeniu w marcu br. Rada Osiedla „Różana Gałęczki” dokonała analizy zaległości czynszowych w lokalach użytkowych oraz omówiła kwestie związane z pustostanami w zasobach Administracji. Rozpatrywane były również sprawy bieżące i wniesione przez mieszkańców Osiedla.

**Informujemy, że KASA Administracji „Różana-Gałęczki”
przy ul. Ks. Gałęczki 41 w dniu 2 maja 2019r.**

będzie nieczynna.

Za utrudnienia przepraszamy.

Pozostałe kasy ChSM w/w okresie otwarte będą bez zmian.

Zaszczytne wyróżnienie

W czasie sesji Rady Miasta Chorzów 28 marca br. odbyła się uroczystość wręczenia zaszczytnych odznaczeń. Medale Za Zasługi dla Miasta Chorzowa otrzymali Anna Knysok, dyrektor Zespołu Szpitali Miejskich w Chorzowie, ppłk mgr inż. Robert Jańczuk - wieloletni Komendant WKU w Chorzowie, który zakończył zawodową służbę wojskową oraz inż. Grzegorz Gowarzewski, Prezes Chorzowskiej Spółdzielni Mieszkaniowej, który niedawno przeszedł na emeryturę.



Grzegorz Gowarzewski był zawodowo związany z Chorzowską Spółdzielnią Mieszkaniową przez blisko 38 lat. Od 25 marca 2004 roku, do ostatniego dnia pracy – 31 stycznia 2019 roku pełnił funkcję Prezesa Zarządu ChSM.

Dzięki osobistemu zaangażowaniu jako Prezesa Chorzowskiej Spółdzielni Mieszkaniowej, z powodzeniem zrealizowany został istotny dla mieszkańców program termomodernizacji zasobów Spółdzielni. Nie sposób pominąć także osiągnięć związanych z rewitalizacją infrastruktury osiedlowej – boisk, placów zabaw, skwerów, ciągów komunikacyjnych, budową nowych miejsc parkingowych. Grzegorz Gowarzewski zintensyfikował również działalność społeczno-kulturalną świadczoną dla spółdzielców, której ośrodkiem jest Klub ChSM „Pokolenie”.

Za swoją działalność otrzymywał liczne prestiżowe wyróżnienia m.in. dwukrotnie Złotą Odznakę Honorową „Za Zasługi dla Województwa Śląskiego”, w roku 2010 Wielką Nagrodę Prezydenta Śląskiej Izby Budownictwa z Laurem wraz z nadaniem miana „Autorytet Budownictwa i Gospodarki Śląskiej”. W 2012 r. został odznaczony Złotym Krzyżem Zasługi nadanym przez Prezydenta RP. W 2013 r. otrzymał kolejne odznaczenie państwowe – Złoty Medal za Długoletnią Służbę. W roku 2014 odebrał natomiast prestiżowe wyróżnienie w postaci Platynowego Lauru Umiejętności i Kompetencji przyznanego przez Regionalną Izbę Gospodarczą w Katowicach, a także Odznakę Honorową „Za Zasługi dla Budownictwa” przyznaną przez Ministra Infrastruktury i Rozwoju. W 2015 r. został odznaczony przez Ministra Gospodarki Odznaką Honorową „Za Zasługi dla Gospodarki RP”, a także otrzymał Tytuł Honorowy Osobowości Budownictwa Śląskiego za wybitne osiągnięcia w budownictwie.

Zdjęcia: Mariusz Banduch



SPÓŁDZIELCZE PODSUMOWANIA

Sprawozdania z działalności Administracji za rok 2018

ŻOŁNIERZY WRZEŚNIA

Administracja „Żołnierzy Września” to 98 budynków, a w nich 3461 mieszkania. Zasoby zlokalizowane są w rejonie ulic: Kopalniana – Lompy – Węglowa – Filarowa, Boczna – Gwarecka, Wolskiego – Wróblewskiego, Łagiewnicka – Rodziny Oswaldów, Osiedle Pnioki. Działalność Administracji obejmuje następujące zagadnienia:

1. Utrzymywanie zasobów w należytym stanie technicznym,
2. Wykonywanie bieżących robót konserwacyjnych.
3. Sporządzanie zestawień potrzeb remontowych oraz planów remontów.
4. Zlecanie i nadzorowanie wykonywania remontów.
5. Udzielanie wspólnie z Radą Osiedla pomocy w łagodzeniu i rozwiązywaniu konfliktów międzysąsiedzkich

Dla obsługi zasobów administracja zatrudnia 9 osób na stanowiskach nierobotniczych oraz 5 konserwatorów. W zakresie utrzymania czystości i porządków zasoby obsługują:

- Przedsiębiorstwo Wielobranżowe „MADEX”,
 - Zakład Budowlano – Remontowy Adam Mikołajczak,
- których praca na bieżąco kontrolowana jest przez administrację, oraz Radę Osiedla.

Rada po przeprowadzeniu wizji w terenie oraz rozmowach z mieszkańcami, pozytywnie oceniła efekty pracy tych firm

W zakresie gospodarki remontowej w 2018r. Administracja wydatkowała łączną kwotę w wysokości: **4 930 525 zł**

W ramach tej kwoty wykonano między innymi:

Roboty instalacyjne wodno – kanalizacyjne na kwotę 230 444 zł.

1. Częściowa wymiana pionów w budynkach: Nowaka 9, Józefa 1, Mariańska 45, Rodziny Oswaldów 4, 5, 14, 15, Watoły 7, 3-go Maja 117b.
2. Kompleksowa wymiana pionów kanalizacyjnych kuchennych, Mariańska 41-43, 45-47, Opolska 12-14, 18-20, Józefa 3-5.
3. Remonty przyłączy kanalizacyjnych: Żołnierzy Września 23, Rodziny Oswaldów 4, 49-51, Lompy 8c, Wolskiego 13.
4. Płukanie i konserwacja instalacji ciepłej wody użytkowej na Osiedlu Pnioki.

Roboty instalacyjne : centralnego ogrzewania na kwotę 136 503 zł.

1. Wymiana izolacji instalacji c.o.: Opolska 8-10, 12-14, 18-20, Nowaka 5, 7, 9 Józefa 1, 3-5.
2. Roboty drobne – montaż zaworów regulacyjnych, uzupełnianie izolacji cieplnych w zasobach.

Roboty instalacyjne gazowe na kwotę 39 348 zł.

W zasobach usuwane są nieszczelności instalacji zgodnie z rocznymi przeglądami.

Roboty instalacyjne elektryczne na kwotę 277 208 zł.

1. Modernizacja oświetlenia budynku wraz z wymianą lamp na system LED z czujnikami ruchu: 3-go Maja 117-117b, Lompy 8-8d, Gwarecka 37-51, 67 Żołnierzy Września 13, Kopalniana 1-5.
2. Wymiana oświetlenia zewnętrznego – nowe słupy i ledowe lampy na Osiedlu Pnioki.
3. Remont instalacji odgromowej; Boczna 6, Gwarecka 65, Węglowa 1, Kingi 12, Łagiewnicka 101, 102, 108-110, Rodziny Oswaldów 15-17, 19-21, 47 Cieszyńska 18-18b.

Roboty elewacyjne na kwotę 41 411 zł.

Czyszczenie elewacji z glonów: Głogowska 11, Łagiewnicka 102,106,114,116,118, Rodziny Oswaldów 22-24.

Roboty dociepleniowe na kwotę 1 027 290 zł.

1. Modernizacja docieplenia budynków wraz z remontem balkonów: Józefa 3-5 częściowo, Cieszyńska 18-18b.
2. Modernizacja docieplenia ścian szczytowych: Watoły 1-3, 5-7, 9-11, Lompy 8-8d, Kingi 29-37.

Roboty dekarsko – blacharskie na kwotę 498 174 zł.

1. Remonty dachów budynków: Boczna 6, Gwarecka 65, Węglowa 1, Kingi 12, Rodziny Oswaldów 19-21,47, Łagiewnicka 108-110.
2. Konserwacja pokrycia z pianki Poliuretanowej PUR: Cieszyńska 4A, 18-18b, Kopalniana 6.

Roboty malarskie na kwotę 1 080 660 zł.

Pomalowano klatki schodowe w budynkach: 3-go Maja 117-117b - wraz z ułożeniem płytek na korytarzach, Lompy 8-8d, Gwarecka 37-51, 67, Nowaka 5, 7 Kopalniana 1-5.

Roboty stolarskie na kwotę 116 300 zł.

Dokonano wymiany stolarki okiennej wg wniosków złożonych w 2017r.

Inne budowlane na kwotę 231 767 zł.

1. Remonty schodów wejściowych do budynków, podestów: Watoły 1, 9, Opolska 8-10, 12-14, 18-20, Rodziny Oswaldów 2, Łagiewnicka 104, 106.
2. Remont balkonów w budynku wraz z remontem elewacji: Cieszyńska 4A.
3. Wymiana balustrad przy schodach wejściowych do budynku przy ul.3-go Maja 117-117b.
4. Roboty związane z zaleceniami kominiarskimi.

Zieleń i mała architektura na kwotę 712 453 zł.

1. Prześwietlenia i nasadzenia drzew w zasobach,
2. Remonty nawierzchni asfaltowych na drogach osiedlowych,
3. Wykonanie nowych miejsc postojowych wraz z remontem nawierzchni : Gwarecka 53, Mariańska 37-47 -tył budynku,
4. Remonty chodników przy budynkach : Boczna – Kingi (skos), Józefa 1- Opolska 14, Opolska 8– Nowaka 5,

5. Zagospodarowanie terenu przy budynkach: Wróblewskiego 15-15a, Lompy 10-12,
6. Remont wjazdów do garaży pod budynkiem: Łagiewnicka 118
7. Montaż nowych wiat śmietnikowych: Nowaka 3, 5, Józefa 1, Floriańska 24, Lompy 10-12, Wolskiego 13-19,
8. Wykonanie podjazdu do budynku wraz z przebudową podestu: Nowaka 5.

Roboty związane z remontami bieżącymi i modernizacją dźwigów osobowych na kwotę 311 175 zł.

Wymiana 2 szt. dźwigów w budynku Gwarecka 67.

Ponadto poniesiono wydatki związane z:

1. Funkcjonowaniem pogotowia awaryjnego.
2. Usuwaniem awarii.
3. Wykonywaniem drobnych robót wynikających z awarii i bieżącej eksploatacji.
4. Wypłatą odszkodowań.

CHORZÓW BATORY

Administracji Osiedla "Chorzów Batory" to 85 budynków, a w nich 3580 mieszkań. Zasoby nasze zlokalizowane są w rejonie ulic: St. Batorego, Brzozowej, Ks.J.Czempieła, Jubileuszowej, Karpackiej, Kaliny, Orląt, Granicznej, Kochłowskiej, Farnej, Hutniczej, Wrocławskiej, Machy, Francuskiej, Konarskiego, Żółkiewskiego, Bema, Dyrekcyjnej, Podmiejskiej i Karwińskiej. Od roku 2002 zarządzamy Wspólnotą Mieszkaniową nieruchomości przy ul. Gagarina 3-9.

Działalność Administracji obejmuje następujące zagadnienia:

1. Utrzymywanie zasobów w należytym stanie technicznym.
2. Wykonywanie bieżących robót konserwacyjnych.
3. Sporządzanie zestawień potrzeb remontowych oraz planów remontów.
4. Zlecanie i nadzorowanie wykonywania remontów.
5. Rozwiązywanie i łagodzenie konfliktów międzysąsiedzkich wspólnie z Radą Osiedla.

Działalność tą realizuje 9 osobowy zespół pracowników administracyjno-technicznych oraz brygada 5 konserwatorów.

Prace w zakresie utrzymania czystości i porządku na Osiedlu wykonują, na zlecenie ChSM, firmy "Madex" oraz "Bud-Kom", praca na bieżąco kontrolowana jest przez Administrację oraz Radę Osiedla. Rada Osiedla po przeprowadzonej wizji w terenie oraz rozmowach z mieszkańcami pozytywnie oceniła efekty pracy w/w firm.

W zakresie gospodarki remontowej w 2018 roku Administracja wydatkowała łączną kwotę w wysokości: **5 968 215,17 zł.**

W ramach tej kwoty wykonano m.in.:

Roboty instalacyjne wodno - kanalizacyjne na kwotę 648 205,62 zł.

1. Wymiana pionów wod-kan w budynkach: ul. Brzozowa 3, ul. Czempieła 8, Karwińska 3, ul. Karłowicza 27, ul. Karłowicza 29, ul. Kaliny 72, ul. Odrowążów 4-4a, ul. Kochłowska 9, ul. Karpacka 40c, ul. Kaliny 66, ul. St. Batorego 94, ul. St. Batorego 96, ul. Machy 3, ul. Brzozowa 23, ul. Farna 2a, ul. Mickiewicza 4, ul. Czempieła 63, ul. Czempieła 57, ul. Kaliny 93, ul. Karpacka 40c, ul. Karpacka 40b, ul. Karpacka 30, ul. Brzozowa 25, ul. Kaliny 76.
2. Wymiana pionów wodnych: ul. St. Batorego 78, ul. Brzozowa 18, Brzozowa 12.

3. Wymiana pionów kanalizacyjnych: ul. Farna 4a, ul. Czempieła 59, ul. Brzozowa 23.
4. Wymiana poziomów kanalizacyjnych: ul. Czempieła 33, ul. Jubileuszowa 38, ul. Graniczna 104, ul. Machy 3.
5. Renowacja przyłączy kanalizacyjnych: ul. Czempieła 33.
6. wymiana podejść pod geigery: ul. St. Batorego 70-80.

Roboty instalacyjne centralnego ogrzewania na kwotę 506 180,80 zł.

Roboty po sezonie grzewczym.

Roboty instalacyjne gazowe na kwotę 43 298,89 zł.

Usuwanie nieszczelności instalacji gazowej zgodnie z corocznymi przeglądami.

Roboty instalacyjne elektryczne na kwotę 632 557,04 zł.

1. Remont instalacji odgromowej: ul. Farna 9-17, 9a.
2. Wykonanie instalacji odgromowej: ul. Graniczna 104 - 110, ul. Graniczna 94 - 102; ul. Orląt 1-3, ul. Karpacka 28, ul. Strzybnego 5-5b, ul. St. Batorego 70-80, ul. Brzozowa 52-58, ul. Brzozowa 22-30.
3. Modernizacja oświetlenia na energooszczędne na klatkach schodowych i piwnic: ul. Czempieła 6-8, ul. Farna 18-20, ul. Brzozowa 2, ul. Brzozowa 4.
4. Remont instalacji elektrycznej: ul. Karpacka 23, ul. Mickiewicza 4.
5. Wymiana zabezpieczenia Samoczynnego Załączania Rezerwy w tablicach głównych: ul. St. Batorego 68, ul. Kochłowska 11.
6. Wymiana tablic przedlicznikowych: ul. Brzozowa 1.
7. Modernizacja oświetlenia zewnętrznego przy bud. ul. Farna 20, ul. Kaliny 93-95.
8. Przebudowa zabezpieczenia głównego: ul. Farna 13,15.
9. Montaż kanałów instalacyjnych: ul. Karpacka 21-23, ul. Brzozowa 2, ul. Brzozowa 4, ul. Farna 18-20
10. Wykonanie oświetlenia elewacji budynku: ul. Farna 9-17, ul. Brzozowa 22.
11. Wykonanie i montaż szlabanów: ul. Podmiejska 15-25.
12. Montaż dodatkowej kamery: ul. Brzozowa 22.
13. Montaż nowej latarni: ul. Brzozowa 22.

Roboty dociepleniowe na kwotę 210 013,63 zł.

1. Wykonano termorenowację budynków: ul. Farna 9-17- elewacja frontowa - kontynuacja prac.
2. Docieplono dylatacje: ul. Czempieła 51-57, ul. Czempieła 33-39, 41-47, 57-65.
3. Docieplenie ściany szczytowej: ul. Karpacka 40a.
4. odnowienie powłoki ochronnej pianki PUR: ul. Kaliny 62.

Roboty elewacyjne na kwotę 948 831,02 zł.

1. Wykonano remont balkonów: ul. Mickiewicza 4, ul. Odrowążów 4-4a, ul. Kaliny 66-66a-68, ul. Karpacka 36-40b,c, ul. Farna 2,4a, oraz naprawę sufitu balkonów ul. Machy 3.
2. Wykonano mycie elewacji z glonów na ścianach północnych w budynkach: ul. Karłowicza 23, ul. Żółkiewskiego 9-11, ul. Orląt 1.
3. Wykonano remont logii: ul. Czempieła 41-47, ul. Karłowicza 25-29.
4. Wykonano wymianę płytek izoflex : Graniczna 62-64, 66-72.

Roboty dekarskie na kwotę 91 051,59 zł.

1. Realizacja zaleceń kominiarskich, naprawa po zimie.
2. Wykonano naprawy kominów ul. St. Batorego 70-80; ul. Karłowicza 23.
3. Wykonano naprawę pokrycia dachowego: ul. Brzozowa 3.
4. Wykonano malowanie rynien i rurspustowych: ul. Karpacka 30-34, 40b,c.

Roboty malarskie na kwotę 585 188,09 zł.

Pomalowano klatki schodowe: ul. Czempieła 6-8 ul. Fama 18-20, ul. Brzozowa 2, ul. Brzozowa 4, ul. Fama 2-4a, ul. Mickiewicza 4.

Roboty stolarskie na kwotę 65 493,79 zł.

Dokonano wymiany stolarki okiennej oraz zwrotów wg wniosków złożonych w 2017 roku.

Piece na kwotę 14 712,64 zł.

1. Wykonano remonty i przebudowę pieców wg zaleceń kominiarskich.
2. Wykonano realizację zaleceń kominiarskich.
3. Dokonano zwrotów za wkłady kominowe kwasoodporne.

Roboty inne budowlane na kwotę 236 367,45 zł.

1. Wykonano posadzkę z płytek na klatce schodowej: ul. Czempieła 6-8, ul. Fama 18-20, ul. Fama 2-4a, ul. Brzozowa 2, ul. Brzozowa 4, ul. Kaliny 98.
2. Wymieniono drzwi zewnętrzne: ul. Brzozowa 2, ul. Brzozowa 4.
3. Wymieniono drzwi do piwnic: ul. Czempieła 6-8, ul. Fama 18-20, ul. Fama 2-4a, ul. Czempieła 35-39, ul. Jubileuszowa 34-40, ul. Orląt 1.
4. Wymieniono drzwi wewnętrzne: ul. Kaliny 98.
5. Wykonano remont zadaszenia przez wejściem: ul. Brzozowa 25.

Zieleń i mała architektura na kwotę 1 243 944,27 zł.

1. Uzupełnienie ubytków asfaltu na osiedlu.
2. Wykonano zagospodarowanie terenu wokół budynków: ul. Kochłowska 15-17, ul. Graniczna 94-110, ul. Kochłowska 9-11.
3. Wykonano wymianę nawierzchni z trylinki na kostkę: ul. Fama 18-20, ul. Kaliny 62-76.
4. Wykonanie wymiany ogródka gosp.: ul. Jubileuszowa 32, ul. Jubileuszowa 40, ul. Czempieła 39.
5. Wykonano Modernizację placu zabaw: ul. Orląt – Kaliny – Karpacza, ul. Podmiejska 15, 25.
6. Wykonano remont nawierzchni parkingów: ul. Brzozowa 7, ul. Kaliny 95.
7. Wykonano remont nawierzchni podwórka: ul. Machy - Konarskiego – Francuska.
8. Wykonano opaskę wokół budynku ul. St. Batorego 70-80.
9. Wykonano utwardzenie terenu na szczycie budynku: ul. Czempieła 39, ul. Czempieła 65, ul. Jubileuszowa 32, ul. Jubileuszowa 40.
10. Wykonano ogrodzenie placu zabaw: ul. Orląt – Kaliny – Karpacza.
11. Wykonano utwardzenie drogi przy placu gosp.: ul. Brzozowa 22-30.
12. Dokonano naprawy i zakupu urządzeń zabawowych.
13. Dokonano zakupu i wycinki drzew i krzewów.
14. Dokonano montażu szlabanów oraz monitoringu: ul. Podmiejska 15, 25.
15. Dokonano montażu osłony śmietnikowej: ul. Czempieła 51-56.
16. Dokonano montażu progu zwalniającego: ul. Brzozowa 20.

Roboty związane z remontami bieżącymi i modernizacją dźwigów 587 697,81 zł.

Wymiana 2 szt. dźwigów osobowych: ul. Brzozowa 2, ul. Brzozowa 4.

Ponadto poniesione wydatki związane są z:

1. Funkcjonowaniem pogotowia awaryjnego.
2. Usuwaniem awarii.

3. Wykonywaniem drobnych robót wynikających z awarii i bieżącej eksploatacji.
4. Wypłatą odszkodowań.

CENTRUM

Rejon Administracji „Centrum” obejmuje 123 budynki mieszkalne, w tym 4.041 mieszkań. Budynki zlokalizowane są w trzech dzielnicach: Centrum, Chorzów Stary, Chorzów II w rejonie ulic: Krzyżowej, Grunwaldzkiej, 11 Listopada, Pawła, Pudlarskiej, Rymera, Stabika, Katowickiej, Miechowskiej, Krakusa, Barskiej, Stalmacha, Placu Mickiewicza, Kazimierza, Sienkiewicza, Powstańców, Dąbrowskiego, Kordeckiego, Kopemika, Krasickiego, Krzywnej, Poniatowskiego, Kaszubskiej, Karpińskiego, Bogedaina, Gajowej, Konopnickiej, Kościuszki, Mościckiego, Roosevelta, Słowiańskiej, Rycerskiej, Karolinki, Majętnego oraz osiedla IRYS – ul. Księcia Władysława Opolskiego. Działalność Administracji obejmuje następujące zagadnienia:

- utrzymywanie zasobów w należytym stanie technicznym i porządkowym,
- sporządzanie zestawień potrzeb remontowych oraz planów remontów,
- zlecenie i nadzorowanie wykonania remontów oraz robót konserwacyjnych,
- przeprowadzanie okresowych kontroli budynków wynikających z ustawy Prawo budowlane,
- przyjmowanie oraz załatwianie zgłoszeń i wniosków mieszkańców,
- przejmowanie i zasiedlanie lokali,
- udzielanie wspólnie z Radą Osiedla pomocy w łagodzeniu i rozwiązywaniu konfliktów międzysąsiedzkich.

W Administracji „Centrum” na rzecz mieszkańców pracuje dziesięcioosobowy zespół pracowników administracyjno-technicznych oraz pięciu konserwatorów.

Utrzymywaniem porządku i czystości na osiedlach zajmują się dwie specjalistyczne firmy:

Zakład Budowlano-Usługowy – Adam Mikołajczak z Chorzowa, Zakład Robót Komunalnych „Bud-Kom” z Czeladzi.

Prace firm kontrolują na bieżąco pracownicy Administracji.

Rada Osiedla Administracji „Centrum” pozytywnie oceniła efekt pracy firm sprzątających.

W roku 2018 w zasobach Administracji „Centrum” wykonano prace w ramach funduszu remontowego na kwotę: **5 829 372,54 zł** w tym m.in.:

Roboty instalacyjne wodno-kanalizacyjne na kwotę 462 349 zł

1. Częściowa wymiana pionów w budynkach: Katowicka 61a, Gajowa 1, Majętnego 16, Majętnego 8, Krasickiego 7, Ks. Wł. Opolskiego 1.
2. Wymiana lub renowacja przyłączy i poziomów kanalizacji sanitarnej i deszczowej: Karolinki 2, Katowicka 136b, Pawła 4, Dąbrowskiego 8.
3. Renowacja rękawem żywicznych pionów deszczówki wewnętrznej w budynkach przy ul. Ks. Wł. Opolskiego 3 i 9.
4. Remonty bieżące pionów p.poż. w budynkach wysokich.

Roboty instalacyjne centralnego ogrzewania i c.w.u. na kwotę 377 413 zł.

1. Wymiana regulatorów centralnego ogrzewania wraz z izolacją i regulacją instalacji w budynku przy ul. Ks. Wł. Opolskiego 7.
2. Wymiana poziomów centralnego ogrzewania wraz z remontem węzłów i regulacją instalacji w budynku przy ul. Słowiańskiej 26-28-30-32.
3. Wymiana poziomów centralnego ogrzewania i ciepłej wody użytkowej wraz z cyrkulacją w budynkach przy ul. Krzyżowej 22, 24, 30, 32, 34, 34a.
4. Płukanie instalacji cwu wraz z zabudową zaworów odcinających przy regulatorach i wymianą zaworów wodnych podpiwnicznych w 20 budynkach.

Roboty instalacyjne gazowe na kwotę 67 518 zł.

Obejmujące usuwanie nieszczelności i realizację zaleceń wynikających z okresowych kontroli budynków.

Roboty instalacyjne elektryczne na kwotę 371 000 zł.

1. Remont instalacji elektrycznej oświetlenia klatek schodowych, piwnic, pomieszczeń gospodarczych na system energooszczędny w budynkach przy ul. Poniatowskiego 24-26-28, Karpińskiego 16-18, Krakusa 16, Sienkiewicza 12-14, Rostka 4, Kościuszki 16-30, 11 Listopada 37-37a, 11-Listopada 39, 41, 43.
2. Remont instalacji oświetlenia piwnic na system energooszczędny przy ul. Katowickiej 121-121a, Miechowskiej 2-4.
3. Remonty, naprawy instalacji odgromowych w budynkach przy ul. Karolinki 3, Kazimierza 8-10, Słowiańska 10-12-14-16.
4. Wykonanie nowej instalacji oświetlenia zewnętrznego przy parkingu ul. Katowicka 136 b.
5. Wykonanie oświetlenia detali architektonicznych na elewacji frontowej budynków przy ul. Dąbrowskiego 64, 66, 68.

Roboty dociepleniowe na kwotę 1 621 879 zł.

1. Uzupełnienie warstw docieplenia ścian zewnętrznych wraz z robotami towarzyszącymi w budynkach przy ul. Majętnego 12, Karolinki 3, Słowiańskiej 10-12-14-16.
2. Uzupełnienie grubości docieplenia na 4 ścianach szczytowych wraz z robotami towarzyszącymi przy ul. Stabika 6-24.

Roboty elewacyjne na kwotę 187 735 zł.

Remont balkonów/loggii, czyszczenie i malowanie elewacji budynku przy ul. Konopnickiej 36.

Roboty dekarsko-blacharskie na kwotę 234 170 zł.

1. Remont głowic kominowych wraz z robotami towarzyszącymi na dachu na budynku przy ul. Majętnego 8.
2. Remont kapitalny dachu w budynkach przy ul. Konopnickiej 11-a-b-c, Katowickiej 121a.
3. Remont pokrycia dachu – 1. segmentu w technologii hydronylon budynku przy ul. Ks. Wł. Opolskiego 3.
4. Wymiana włazów dachowych na nowe kopułkowe przy ul. Konopnickiej 11,a,b,c, Katowicka 121-121a, Miechowska 2-4, 11 Listopada 37-37a, 41,43, Kościuszki 16-30.

Roboty malarskie na kwotę: 618 617 zł.

Malowanie klatek schodowych oraz białkowanie piwnic w bu-

dynkach przy Krakusa 16, Karpińskiego 16-18, 11 Listopada 37-37a, 39, 41, 43, Sienkiewicza 12-14, Rostka 4, Kościuszki 16-30.

Roboty stolarskie na kwotę 86 336 zł.

Wymiana i zwroty za stolarkę okienną wg wniosków złożonych w 2017r + zaległe.

Roboty zdruśskie na kwotę 16 986 zł.

Obejmujące m.in. wymianę i przebudowę pieców kaflowych w mieszkaniach.

Inne roboty budowlane na kwotę: 340 449 zł.

1. Zakup i montaż urządzeń zabawowych.
2. Roboty ślusarskie.
3. Realizacja zaleceń kominiarskich.
4. Wymiana głównych drzwi wejściowych do piwnic w budynkach przy ul. Poniatowskiego 24-26-28, Karpińskiego 16-18, 11-Listopada 39,41,43, Sienkiewicza 12-14, Rostka 4, Kościuszki 16-30.
5. Remont podestów, schodów zewnętrznych wraz z robotami towarzyszącymi w zakresie wejść do klatek schodowych budynków: Grunwaldzka 2a, 11-Listopada 43, Kordeckiego 5a, Karolinki 2, Poniatowskiego 24-26-28.
6. Kontynuacja zabezpieczenia okienek piwnicznych w budynkach przy ul. Stalmacha 7-13b.
7. Wymiana drzwi wejściowych przeciwpożarowych do maszynowni dźwigów w budynkach przy ul. Ks. Wł. Opolskiego 1, 3, 5, 7, 9.
8. Montaż profili poręczowych PCV w kłatkach schodowych w budynkach przy ul. Sienkiewicza 12-14, Rostka 4, 11 Listopada 39, 41, 43.
9. Wykonanie izolacji otokowej ściany fundamentowej tylnej budynku przy ul. Dąbrowskiego 62c.

Zieleń, drogi, elementy małej architektury na kwotę 727 867 zł.

1. Przeświecenie, wycinka i nasadzenia drzew oraz krzewów w zasobach Administracji.
2. Remonty i naprawy dróg osiedlowych.
3. Remont nawierzchni chodników kontynuacja zagospodarowania terenu osiedla, wykonanie miejsc postojowych przy budynku Katowicka 136,a,b.
4. Remont nawierzchni chodników, dróg pożarowych i terenów zieleni przy ul. 11 Listopada 37-43.
5. Kontynuacja zagospodarowania terenu – I etap remontu nawierzchni podwórka przy ul. Barskiej 2-8, Stalmacha 7-15.
6. Remont placów gospodarczych (podłoże + osłona śmietnikowa): ul. Pawła 2-4a, Pudlarska 18, Krzyżowa 8-16, Grunwaldzka 2-10b, 11-Listopada 37-43, Krzyżowa 22-34a, Grunwaldzka 1-17, Ks. Wł. Opolskiego 5, Konopnickiej 15-a-b, Mościckiego 19-a-b.
7. Wykonanie zaleceń wynikających z projektu organizacji ruchu na osiedlu Irys w obrębie budynków Ks. Wł. Opolskiego 1, 3, 5, 7, 9, 11.

Remonty kapitalne dźwigów na kwotę 474 984 zł.

Wymiana dźwigów osobowych w budynku przy ul. Ks. Wł. Opolskiego 9.

Remonty bieżące dźwigów osobowych na kwotę 1 609 zł.

Roboty remontowe po przeglądach technicznych, awariach i dewastacjach.

Ponadto poniesiono wydatki na awaryjne pogotowie techniczne, roboty drobne i awaryjne na instalacjach gazowych, wodno-kanalizacyjnych, centralnego ogrzewania, elektrycznych, ogólnobudowlanych oraz blacharsko-dekarskich.

Dziękujemy Radzie Osiedla oraz mieszkańcom za dobrą współpracę, przekazywane nam uwagi, spostrzeżenia i wzajemną pomoc w rozwiązywaniu problemów oraz wspólne działania w celu polepszania wizerunku naszego Osiedla.

RÓŻANA-GAŁĘCZKI

Rejon Administracji „Różana-Gałęczki” obejmuje swoim zasięgiem 65 budynków, a w nich 4192 mieszkania. W budynkach tych oraz pawilonach handlowo-usługowych znajduje się ponad sto lokali użytkowych oraz Klub „Pokolenie”.

Podstawowym celem działalności administracji jest utrzymanie podległych jej zasobów w należytych stanie technicznym, porządkowym i sanitarnym, a także podnoszenie estetyki ich otoczenia oraz sprawna obsługa mieszkańców.

W tym celu na bieżąco wykonywane były:

- przeglądy budynków, klatek schodowych, piwnic,
- przeglądy terenów przyległych do budynków, placów zabaw, obiektów małej architektury,
- roboty związane z usuwaniem awarii
- roboty remontowe
- roboty konserwacyjne
- okresowe kontrole budynków wynikające z ustawy Prawo budowlane oraz realizacja wynikających z nich zaleceń,
- dokonywano wizji w mieszkaniach związanych z wnioskami lokatorów w sprawie przeprowadzenia remontów,
- załatwiano sprawy bieżące zgłaszane przez mieszkańców.

Ponadto pracownicy Administracji wspólnie z przedstawicielami Rady Osiedla uczestniczą w rozwiązywaniu i łagodzeniu konfliktów międzysąsiedzkich.

Utrzymaniem porządku i czystości na Osiedlu zajmowały się firmy: Frotex – Chorzów, Madex – Chorzów, Domex – Chorzów, Zakład Remontowo-Budowlany Chorzów, Bud-Kom – Czeladź, które swoje prace wykonywały zgodnie z zawartymi umowami i przyjętym harmonogramem.

Konserwację i remonty w 60 dźwigach osobowych wykonywały Zakład Usługowy „Eldźwig” z Chorzowa oraz firma OTIS. Coroczne kontrole przewodów kominowych wykonywane były przez pracowników Spółdzielni Pracy Kominiarzy. Okresowe kontrole szczelności instalacji gazowych oraz pomiary instalacji elektrycznych wykonywane były przez pracowników Zakładu Robót Konserwacyjno-Remontowych ChSM.

Nadzór i kontrolę prawidłowości wykonywanych prac przez w/wym firmy sprawują pracownicy administracji oraz inspektorzy nadzoru. Jakość wykonywania prac poddawana jest corocznej ocenie przez Radę Osiedla.

W roku 2018 w zasobach administracji wykonano prace w ramach funduszu remontowego na kwotę: **5 302 603,46 zł**

W ramach funduszu remontowego:

- **wykonano roboty termorenowacyjne na kwotę 1 933 737,86 zł** w tym wykonano prace związane z termomodernizacją bu-

dynków wraz z remontem balkonów przy ul. Krzywej 28, 31 i Gałęczki 13.

- **wymieniono stolarkę okienną oraz dokonano zwrotu kosztów lokatorom, którzy wymienili okna we własnym zakresie wg wniosków złożonych w 2017r., na kwotę 75 333,66 zł**
- **wykonano roboty malarskie na łączną kwotę 24.960,13 zł.** w tym malowanie klatki schodowej w budynku przy ul. Ryszki 13.
- **przeprowadzono roboty dekarsko - blacharskie na kwotę 191 506,55 zł.,** w tym remonty dachów budynków przy ul. Gałęczki 7, Głowackiego 1-3, segmentów budynków przy ul. Ryszki 29, 33,45, 49, Gałęczki 47 oraz odnowiono powłokę ochronną na dachu przy ul. Gałęczki 45.
- **wykonano remonty instalacji elektrycznej na łączną kwotę 101 910,18 zł** obejmujące m.in.
 - remont instalacji odgromowej w budynkach przy ul. Krzywej 28,31 i Gałęczki 13,
 - remont tablic rozdzielczych przy ul. Gałęczki 45.
 - modernizację oświetlenia klatek schodowych w budynkach przy ul. Młodzieżowej 1,5,9.
- **wykonano prace na instalacjach c.o. na kwotę 315 957,05 zł.** w tym modernizację instalacji c.o. w budynku przy ul. Gałęczki 36, 38.
- **wykonano roboty instalacyjne wodno-kanalizacyjne na łączną kwotę 584 282,60 zł.** w tym:
dokonano wymiany 27 szt. pionów wodno-kanalizacyjnych oraz wymieniono lub wyremontowano poziomy i przyłącza kanalizacyjne w 11 budynkach.
- **wykonano prace związane z uszczelnianiem instalacji gazowych na kwotę 108 027,82 zł.**
- **wykonano renowację terenów zielonych, chodników, dróg na kwotę 1 125 904,06 zł.** w tym:
renowacje terenów przy ul. Gałęczki 41-43, 36, wykonanie placu zabaw przy ul. Gałęczki 43, wykonanie opasek przy budynkach Wiosenna 2-6,8-12,14-18, budowa placu gospodarczego przy ul. Młodzieżowej 1, remont drogi przy ul. Sportowej 13.
- **wykonano roboty ogólnobudowlane na łączną kwotę 627 761,56 zł** w tym:
wykonanie płytek ceramicznych na korytarzach w budynkach przy ul. Gałęczki 41, 43, remont schodów i zadaszeń przy wejściach do budynku Wiosenna 20-24, wymiana drzwi do budynku Gałęczki 45 i Trzyniecka 5a, remont głowic kominowych w budynkach przy ul. Gałęczki 40,45,47 i Ryszki 57.

Oprócz wymienionych prac remontowych w zasobach Administracji prowadzone były roboty awaryjne i drobne na instalacjach wodno-kanalizacyjnych, centralnego ogrzewania, gazowych i elektrycznych, w zakresie ogólnobudowlanym i blacharsko-dekarskim. Wykonywano roboty ślusarskie, wycinki, prześwietlenia i nasadzenia drzew, naprawy nawierzchni asfaltowych. Jako priorytetowe traktowane są zawsze prace zapewniające

bezpieczeństwo mieszkańców. Realizowano wynikające z przeglądów okresowych budynków zalecenia, przeglądy i naprawy instalacji p.poż. oraz bieżące naprawy dźwigów.

Zakres wykonanych robót mógłby być większy gdyby nie konieczność usuwania skutków dewastacji elewacji budynków, klatek schodowych, wind, placów zabaw oraz innych urządzeń na Osiedlu.

Sprawozdania z działalności Rad Osiedli za rok 2018

ŻOŁNIERZY WRZEŚNIA

Rada Osiedla Żołnierzy Września wybrana w dniu 31.05.2016r. przez I część Walnego Zgromadzenia Chorzowskiej Spółdzielni Mieszkaniowej na trzyletnią kadencję, w 2018 roku pracowała w składzie: Przewodniczący Jan Pawletko, Zastępca Przewodniczącego Stefan Dudek, Sekretarz Gabriela Karpińska, Członkowie Danuta Szajek-Kuś, Ryszard Knypczyk, Barbara Kalota, Józef Wybraniec.

Rada Osiedla prowadzi swoją działalność w oparciu o Statut Spółdzielni i Regulamin Rady Osiedla ChSM, a w bieżącej pracy realizuje zadania wynikające z uchwał Walnego Zgromadzenia oraz uchwał Rady Nadzorczej Spółdzielni.

W 2018r Rada Osiedla działała zgodnie z zatwierdzonym rocznym planem pracy. Nadto na posiedzeniach zajmowano się zgłaszanymi przez mieszkańców Osiedla problemami, wnioskami i opiniami oraz omawiano sprawy wynikające z bieżącej pracy Administracji.

W okresie sprawozdawczym Rada Osiedla odbyła 11 protokołowanych posiedzeń. Dodatkowo w każdą środę poszczególni członkowie Rady pełnili dyżury w siedzibie Administracji przyjmując członków Spółdzielni w sprawach ich dotyczących.

W ciągu roku Rada Osiedla przeprowadzała wizje w terenie, w trakcie których oceniane były:

- realizacja zadań remontowych w zasobach Administracji,
- porządki wiosenne na Osiedlu,
- wyposażenie i stan techniczny placów zabaw,
- pielęgnacja terenów zielonych z uwzględnieniem najładniejszych balkonów i ogródków przydomowych,
- przygotowanie i utrzymanie zasobów w okresie zimowym.

Do ważniejszych spraw omawianych przez Radę Osiedla na posiedzeniach w 2018r. zaliczyć należy:

- opiniowanie rocznego planu remontów dla zasobów Osiedla Żołnierzy Września,
- kwartalne analizowanie wykorzystania środków funduszu remontowego w części przypadającej na Administrację „Żołnierzy Września”
- dokonywanie okresowych ocen stanu realizacji zadań remontowych,
- ocenę efektów zmiany systemu wywozu odpadów komunalnych,
- ocenę działalności firmy sprzątajacej „MADEX” oraz firm wykonujących zadania remontowe,
- ocenę stanu technicznego zasobów Osiedla,
- analizę windykacji opłat czynszowych w porównaniu z okre-

sem poprzednim oraz podejmowanych czynności w celu zmniejszenia zaległości, które są dużą uciążliwością w utrzymaniu płynności finansowej,

- analizę zużycia wody oraz bilansowania zużycia indywidualnego wody w mieszkaniach wg wodomierzy z odczytem radiowym w porównaniu z odczytami liczników zbiorczych budynków,
- omówienie gospodarki lokalami użytkowymi wraz z analizą bieżących opłat za lokale, sposobu windykacji oraz zasad najmu,
- wizje w mieszkaniach, w związku ze zgłaszanymi uwagami przez mieszkańców,
- ocenę przygotowań do sezonu grzewczego i zimowego 2018/2019 w zasobach Osiedla,
- ocenę sezonu grzewczego 2017/2018,
- ocenę działalności konserwatorów osiedlowych,
- analizę korespondencji wpływającej do Administracji i Rady Nadzorczej związanych z działalnością Administracji „Żołnierzy Września”.

Członkowie Rady brali również udział:

- w odbiorach prac remontowych przy współudziale mieszkańców, którzy o terminach są powiadamiani ogłoszeniami,
- w wizjach, których celem było potwierdzenie zasadności wprowadzenia do planu remontów dodatkowych prac oraz mających na celu sprawdzenie zasadności wniosków kierowanych przez członków do Rady Nadzorczej lub Zarządu,
- w przeprowadzaniu rozmów z członkami w celu łagodzenia sporów międzysąsiedzkich (których często podłożem jest brak rozmowy z sąsiadem) i wyjaśnianie przyczyn konfliktu.

Jak co roku Rada Osiedla wspólnie z Administracją przeprowadziła na koniec lata przegląd balkonów i ogródków przydomowych w zasobach osiedla „Żołnierzy Września”. Dla członków, których zieleń została oceniona jako najładniejsza, najbardziej wypielęgnowana i stanowiąca ozdobę Osiedla - Zarząd Spółdzielni ufundował nagrody wręczone na spotkaniu w Spółdzielczym Klubie „Pokolenie”.

Ponieważ Rada Osiedla jest bezpośrednim łącznikiem pomiędzy członkami Spółdzielni a Administracją, Radą Nadzorczą i Zarządem Spółdzielni, ma ona możliwość przekazania powyższym organom opinii i propozycji dotyczących spraw i bolączek zgłaszanych przez członków czy to w pismach czy też bezpośrednio w rozmowach z mieszkańcami Osiedla.

Dlatego też członkowie Rady Osiedla Żołnierzy Września zapraszają wszystkich mieszkańców do dalszej współpracy, zgłaszania uwag i propozycji, które pozwolą na dalszą poprawę warunków zamieszkiwania na naszym Osiedlu.

CHORZÓW BATORY

Rada Osiedla Administracji „Chorzów Batory” pracuje w składzie: Przewodniczący Waldemar Kołodziej, Zastępca przewodniczącego Ewa Lewek, Sekretarz Ewa Godek, Członkowie Stanisław Brzeski, Krystyna Mateja, Henryk Góralczyk, Andrzej Nowak.

Działanie Rady Osiedla opiera się na Statucie Chorzowskiej Spółdzielni Mieszkaniowej. Posiedzenia Rady Osiedla odbywają się raz w miesiącu.

Rada Osiedla współpracuje z Radą Nadzorczą oraz Zarządem Chorzowskiej Spółdzielni Mieszkaniowej przy tworzeniu m.in. planów w zakresie gospodarki zasobami mieszkaniowymi i działalności kulturalno-oświatowej. Na posiedzeniach członkowie Rady Osiedla obradują zgodnie z planem pracy i dokonują m.in.:

- analizy wykonania planu remontów,
- kontroli przygotowania zasobów Administracji do sezonu grzewczego oraz zabezpieczenia budynków przed utratą ciepła w okresie zimowym,
- analizy wniosków dotyczących przyspieszenia wymiany stolarki okiennej,
- opinii wniosków o zagospodarowaniu pomieszczeń ogólnego użytku i wywieszaniu reklam na obiektach i terenach do nich przyległych,
- oceny balkonów i ogródków przydomowych w konkursie na najładniejszy balkon i ogródek przydomowy,
- oceny firm sprząających w zakresie utrzymania czystości w budynkach i terenach przyległych,
- oceny całokształtu działalności Administracji Osiedla „Chorzów Batory”.

Na każdym z posiedzeń omawiane są sprawy bieżące Osiedla, indywidualne wnioski i postulaty mieszkańców, a także przeprowadzane są rozmowy łagodzące spory sąsiedzkie.

Członkowie Rady Osiedla biorą udział w odbiorach prac remontowych, wizjach lokalnych oraz innych komisjach problemowych wynikających z bieżącej eksploatacji. Rada Osiedla pełni dyżury w siedzibie Administracji przy ul. Strzybnego 4 w Chorzowie w każdą środę w godzinach 16.00 – 17.00.

CENTRUM

Rada Osiedla „Centrum” Chorzowskiej Spółdzielni Mieszkaniowej składa się z 7 członków i aktualnie przedstawia następująco: Przewodniczący Józef Szczepaniak, Zastępca Przewodniczącego Zdzisław Rejek, Sekretarz Małgorzata Rutkowska, Członkowie Genowefa Kucewicz, Henryk Wiewióra, Stefan Ogos, Eugeniusz Olsza.

W roku 2018 Rada Osiedla odbyła 12 posiedzeń, na których były omawiane sprawy zgodnie z przyjętym planem pracy.

Tematyka pracy Rady Osiedla obejmowała m.in.:

- Analizę dewastacji za 2017r.
- Informację o zasiedlonych mieszkaniach z odzysku w 2017r. oraz posiadanych pustostanach na dzień 31.12.2017r.
- Omówienie zrealizowanych zadań z planu remontów i analizę wykorzystania funduszu remontowego za 2017r.
- Ocenę pracy konserwatorów osiedlowych.

- Bieżącą informacją dot. przebiegu sezonu grzewczego.
- Sprawozdanie z działalności Administracji „Centrum” za 2017r.
- Stan przygotowania i zaawansowania robót remontowych do realizacji w roku 2018.
- Opracowanie harmonogramu przeglądów wiosennych budynków i ich otoczenia marzec/kwiecień 2018r.
- Ocenę stanu najstarszych zasobów mieszkalnych z podziałem na nieruchomości.
- Omówienie uchwał dotyczących Walnego Zgromadzenia – maj 2018.
- Omówienie wykazu miejsc parkingowych i postojowych w Administracji „Centrum”.
- przeglądy wiosenne budynków i ich otoczenia.
- podsumowanie przeglądów wiosennych budynków.
- Ocenę stanu technicznego zasobów Administracji „Centrum”.
- Omówienie gminnych zasad gospodarowania odpadami komunalnymi.
- Ocenę sezonu grzewczego 2017/2018 w Administracji „Centrum”.
- Bieżącą informację na temat przeprowadzonych prac remontowych.
- Ocenę firm realizujących prace remontowe w Administracji „Centrum”.
- Wizytację osiedli.
- Analizę wykonania planu remontów za I półrocze 2018.
- Podsumowanie konkursu na najładniejszy balkon i ogródek przydomowy.
- Informację w sprawie aktualnie prowadzonych prac remontowych w zasobach Administracji „Centrum”;
- Informację o przygotowaniu zasobów do okresu zimowego przede wszystkim pod kątem przygotowania do sezonu grzewczego 2018/2019 i źródeł ciepła w Administracji „Centrum”.
- Ocenę firm świadczących usługi w zakresie sprzątania w zasobach Administracji „Centrum”.
- Analizę kosztów ponoszonych przez spółdzielnię za usuwanie skutków dewastacji mienia spółdzielczego w okresie od 1.01.2018 – 30.09.2018 w zasobach Administracji „Centrum”.
- Sprawozdanie w zakresie zaległości w opłatach za lokale mieszkalne w zasobach Administracji „Centrum”.
- Wykonanie planu remontów za III kwartały br, analiza wykonania i zaawansowania funduszu remontowego Administracji „Centrum”.
- Omówienie przeglądów jesiennych budynków.
- Omówienie potrzeb remontowych oraz założeń do planu remontów Administracji „Centrum” na rok 2019.
- Analizę skarg i wniosków wpływających do Administracji i Rady Nadzorczej.
- Podsumowanie działalności Rady Osiedla za 2018.
- Zaopiniowanie planu remontów na rok 2019.
- Opracowanie i przyjęcie do realizacji planu pracy Rady Osiedla Administracji „Centrum” na 2019r.

Na zebraniach omawiane były również sprawy bieżące i wniesione przez mieszkańców zasobów Administracji „Centrum” m.in.:

- pisma lokatorów lub najemców lokali użytkowych.
- łagodzenie konfliktów pomiędzy mieszkańcami czy właścicielami lokali użytkowych mieszczących się w budynkach;
- rozwiązywanie sporów międzysąsiedzkich.
- wyrażanie zgody na umieszczanie reklam, klimatyzacji na elewacjach budynków.

Członkowie Rady Osiedla pełnili dyżury w każdą środę w godzinach 16.00-17.00. Cenne uwagi, zapytania i skargi mieszkańców dawały podstawę do dalszych działań czy usunięcia ewentualnych niedociągnięć.

Rada Osiedla „Centrum” w imieniu mieszkańców, jak i własnym, pragnie podziękować Zarządowi i Radzie Nadzorczej ChSM oraz wszystkim pracownikom Administracji za wzorowe gospodarowanie jak i utrzymanie Spółdzielni w dobrym stanie technicznym i finansowym.

RÓŻANA-GAŁĘCZKI

Rada Osiedla „Różana-Gałęczki” wybrana przez Walne Zgromadzenie w dniu 3.06.2016r. i po ukonstytuowaniu się działa w następującym składzie: Przewodniczący Romuald Lachowicz, Zastępca Przewodniczącego Romuald Brol, Sekretarz Henryk Wieczorek, Członkowie Jerzy Ruch, Anna Kołodziejczyk, Irena Kowalik, Justyna Szatkowska.

W roku 2018 odbyło się 11 posiedzeń plenarnych, na których omawiano sprawy zgodnie z przyjętym planem pracy i zatwierdzonym przez Radę Nadzorczą.

Jako organ Spółdzielni reprezentowaliśmy mieszkańców osiedla „Różana – Gałęczki”, współpracowaliśmy z Zarządem w zakresie gospodarowania zasobami mieszkaniowymi i działalnością kulturalno-oświatową. Pełniliśmy rolę opiniotwórczą i doradcą byliśmy pośrednikiem pomiędzy mieszkańcami a administracją, Zarządem i Radą Nadzorczą. Na każdym z posiedzeń omawiane były sprawy bieżące Osiedla, indywidualne wnioski i postulaty mieszkańców.

Przedmiotem naszej pracy były zagadnienia związane z remontami i ich finansowaniem oraz utrzymaniem w optymalnych warunkach zasobów Administracji.

Szczególną uwagę zwrócono na prowadzenie robót:

- dociepleniowych oraz robót z tym związanych tj. wymiana okien i drzwi wejściowych do budynku,
- naprawę i budowę schodów, chodników, parkingów,
- modernizację instalacji elektrycznej i odgromowej,
- malowanie klatek schodowych.

Członkowie Rady Osiedla brali udział w przeglądach zasobów, co stanowiło podstawę do sporządzenia zestawienia potrzeb remontowych, a następnie sporządzenia planu remontów na 2019r. Członkowie Rady uczestniczyli w odbiorach robót wykonywanych w zasobach Administracji wnosząc swoje uwagi i zastrzeżenia. Oceniano firmy pracujące na rzecz utrzymania czystości naszych zasobów oraz firmy prowadzące roboty awaryjne. Braliśmy czynny udział w rozwiązywaniu konfliktów sąsiedzkich.

W każdą środę pełniliśmy dyżury w Administracji w godzinach 16.00-17.00.

Co roku prowadzimy szeroko zakrojoną działalność społeczno-kulturalną i sportową. Ważniejsze wydarzenia, w których braliśmy udział to:

21 marca 2018 roku o godz. 18.00 w Sanktuarium św. Floriana w Chorzowie przy ul. Ks. Konrada Szwedę 1 odprawiona została uroczysta Msza Święta z okazji jubileuszu

110-lecia istnienia Chorzowskiej Spółdzielni Mieszkaniowej. Liczny udział w nabożeństwie wzięli mieszkańcy, członkowie organów samorządowych, pracownicy i przyjaciele Chorzowskiej Spółdzielni Mieszkaniowej.

Uczestniczyliśmy w przygotowaniach i gali z okazji 110-lecia istnienia Chorzowskiej Spółdzielni Mieszkaniowej, która miała miejsce w dniu 18 maja 2018 w Chorzowskim Centrum Kultury. W części artystycznej zaprezentowali się uczestnicy zajęć odbywających się w Klubie „Pokolenie”

9 czerwca pomagaliśmy w organizowaniu i składaliśmy gratulacje młodym sportowcom uczestnikom XXLVII Letniej Spartakiady Dzieci i Młodzieży.

Już po raz szesnasty w dniu 9 czerwca 2018r. w jurajskich Podlesicach odbył się (tym razem Jubileuszowy) Piknik dla Osób Niepełnosprawnych – mieszkańców osiedli spółdzielczych.

III edycja Patriotycznego Śpiewania 16 listopada Klub „Pokolenie” Chorzowskiej Spółdzielni Mieszkaniowej wypełnił się śpiewem patriotycznym. Na scenie zaprezentowali się młodzi artyści.

„Dzień Seniora”, „Wielka Degustacja”, „Dzień Dziecka, Wspieraliśmy swoimi działaniami „Zimę” i „Lato w mieście”, organizowane dla dzieci i młodzieży w Klubie ChSM.

Współorganizowaliśmy dla naszych samotnych spółdzielców wycieczkę do Krzeszowic w dniu 5.07.2018 i Jaworze – Brenna w dniu 10.10.2018r.

W dniu 21.12.2018r. w Klubie ChSM zorganizowano jak co roku Kolację Wigilijną dla Samotnych by stworzyć dla nich rodzinną atmosferę Świąt. W tym roku uczciliśmy 25-lecie tej uroczystości, która jest wysoko ceniona przez uczestników wieczery.

Jako Członkowie Rady braliśmy udział w przygotowaniach, a także uczestniczyliśmy w Walnym Zgromadzeniu Administracji „Różana - Gałęczki” w dniu 10.05.2018.

Dokonaliśmy wspólnie z Administracją przeglądu balkonów i ogródków przydomowych.

Współorganizowaliśmy konkurs „Żniwniak” powiązany z konkursem na najładniejszy balkon i ogródek przydomowy wszystkim laureatom wręczono dyplomy i nagrody rzeczowe.

Kończąc to krótkie sprawozdanie pragniemy podziękować wszystkim pracownikom Administracji, w imieniu własnym i mieszkańców, za sprawną obsługę i skuteczną pomoc w problemach zgłaszanych przez Lokatorów. Dziękujemy Radzie Nadzorczej i Zarządowi ChSM za wsparcie naszych działań na rzecz mieszkańców.

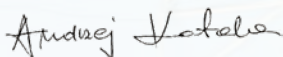
Drodzy Chorzowianie!

Z okazji Świąt Wielkanocnych składamy wszystkim Państwu najlepsze życzenia. Niech ten czas będzie pełen ciepła, miłości, wzajemnego zrozumienia i jedności. Spędźmy go w gronie rodziny i przyjaciół, pielęgnując nasze relacje. Niech nasze domy wypełni radość oraz nadzieja. Nie zapomnijmy również o samotnych – spróbujmy sprawić, by również dla nich Wielkanoc była pogodna i szczęśliwa.



Waldemar Kołodziej

Przewodniczący
Rady Miasta
Chorzów



Andrzej Kotala

Prezydent
Miasta
Chorzów



*Zdrowych,
pogodnych
i radosnych
Świąt Wielkanocnych*

życzy

*Zakład
Malarsko – Tapeciarski
Sebastian Cebula*



Zdrowych,
pogodnych
i pełnych nadziei
Świąt Wielkanocnych
oraz radosnych spotkań
z najbliższymi

życzy

Firma sprzątająca
Zakład
Budowlano - Usługowy
Adam Mikołajczak

relacja video na www.chsm.com.pl

Śląska gra

Zwycięzcą rozgrywek został Andrzej Kania z klubu Bolina, a miejsce drugie zajął Jerzy Saternus reprezentujący klub Sokół Imielin. Na trzeciej lokacie uplasował się Ryszard Gorzelak z klubu MDK Kalety. Najlepszym reprezentantem KS ChSM został Jan Maroński, który w ostatecznej klasyfikacji zajął piąte miejsce. Uczestników rozgrywek powitał kierownik Klubu ChSM „Pokolenie” Ireneusz Warta. Zwycięzcom gratulowała Grażyna Widera, przewodnicząca Rady Nadzorczej ChSM. – To wyjątkowe przeżycie móc wręczać ufundowane przez siebie puchary pasjonatom utożsamianej ze Śląskiem karcianej gry – podkreślała.

Niemal setka zawodników wzięła udział w rywalizacji skatowego II Turnieju Grand Prix okręgu o Puchar Przewodniczącego Rady Nadzorczej Chorzowskiej Spółdzielni Mieszkaniowej, który rozegrano w Klubie ChSM „Pokolenie” 17 marca br. Sędzią zawodów był Zbigniew Goworek, kierownictwo turnieju sprawował Jan Maroński, a sekretariat prowadziła Ewa Bucka.



Zdjęcia: Marcin Bulanda



Klub Kasia na kłopoty...

Klub „Kasia” to jedna z nowych propozycji regularnych spotkań informacyjno-konsultacyjnych w Klubie ChSM „Pokolenie”. Inicjatywa adresowana jest przede wszystkim do seniorów, ale uczestniczyć w niej mogą wszyscy zainteresowani. W ostatnim czasie odbyły się już

dwa takie spotkania. 11 marca pracownicy Urzędu Skarbowego podjęli tematykę poświęconą kwestiom rozliczeń podatkowych za pośrednictwem systemu e-PIT, 25 marca odbyło się natomiast spotkanie poświęcone profilaktyce zdrowotnej związanej z kontrolowaniem ciśnienia tętniczego. Informacji na temat kolejnych planowanych spotkań zasięgnąć można bezpośrednio w Klubie ChSM „Pokolenie” przy ul. Młodzieżowej 29.



OFERTA EDUKACYJNA

ROK SZKOLNY 2019/2020



*Szanowni Rodzice! Drodzy Uczniowie
- absolwenci gimnazjów i szkół podstawowych!*

Z satysfakcją informuję, że chorzowskie szkoły średnie są znakomicie przygotowane do rekrutacji absolwentów zarówno gimnazjów, jak i szkół podstawowych.

Mamy miejsca w sześciu liceach ogólnokształcących, w siedmiu technikach i w czterech branżowych szkołach I stopnia. Na absolwentów gimnazjów czeka ich 1423, na absolwentów szkół podstawowych – 1476.

Przewidzieliśmy ofertę dla młodzieży uzdolnionej sportowo (oddziały sportowe i mistrzostwa sportowego) oraz dla osób o specjalnych potrzebach edukacyjnych (oddziały integracyjne).

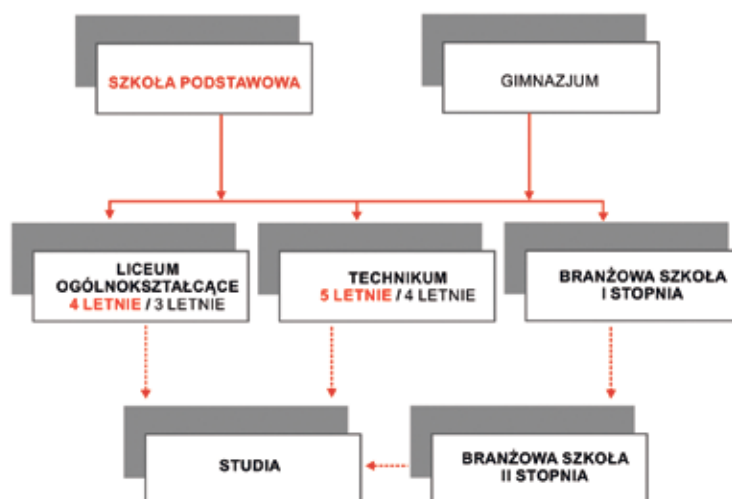
Technika proponują naukę w 27 różnych zawodach, a szkoły branżowe w co najmniej 12 zawodach (w klasach wielozawodowych wybór jest bardzo szeroki).

Wnioski o przyjęcie do szkoły ponadpodstawowej lub do oddziałów ponadgimnazjalnych będzie można składać od 13 maja za pośrednictwem systemu elektronicznego. Lista kandydatów przyjętych zostanie podana do publicznej wiadomości 25 lipca 2019 r.

Życzę wszystkim uczniom bardzo dobrych wyników na świadectwie oraz powodzenia na egzaminach. Rodzice niech wspierają swoje dzieci w podejmowaniu odpowiedzialnych decyzji i w mądrym wyborze szkoły.

Andrzej Kotala
Prezydent Miasta Chorzów

**SYSTEM
SZKOLNICTWA
PO REFORMIE
EDUKACJI**



UNIWERSYTECKIE I LICEUM OGÓLNOKSZTAŁCĄCE IM. JULIUSZA SŁOWACKIEGO

Uniwersyteckie i Liceum Ogólnokształcące im. Juliusza Słowackiego w Chorzowie
ul. gen. H. Dąbrowskiego 36, 41-500 Chorzów; e-mail: slovak@slowacki.edu.pl
<https://slowacki.edu.pl>; tel/fax +48 32 2411712, +48 32 2417294

II LICEUM OGÓLNOKSZTAŁCĄCE IM. JULIUSZA LIGONIA

II Liceum Ogólnokształcące im. Juliusza Ligonia w Chorzowie, ul. 3 Maja 22
tel./fax 32 2411 711, 32 2 411 719; e-mail: ligon.chorzow@gmail.com, www.ligon.pl

III LICEUM OGÓLNOKSZTAŁCĄCE IM. STEFANA BATOREGO

III Liceum Ogólnokształcące im. Stefana Batorego ul. Farna 5-7, 41-506 Chorzów
tel. 32 246 88 02; sekretariat@3lo.edu.pl; www.3lo.edu.pl

IV LICEUM OGÓLNOKSZTAŁCĄCE IM. MARIII SKŁODOWSKIEJ-CURIE

IV Liceum Ogólnokształcące im. Marii Skłodowskiej-Curie ul. Dąbrowskiego 34,
41-500 Chorzów tel/fax 32 241 17 14; mail: chorzowlo4@curie.edu.pl; www.curie.edu.pl

IX LICEUM OGÓLNOKSZTAŁCĄCE MISTRZOSTWA SPORTOWEGO

IX Liceum Ogólnokształcące Mistrzostwa Sportowego
w Zespole Szkół Mistrzostwa Sportowego w Chorzowie
ul. Harcerska 2 tel: 32 2410421, szkola@zso2.net.pl, zso2.net.pl

ZESPÓŁ SZKÓŁ TECHNICZNYCH NR 1 IM. WOJCIECHA KORFANTEGO

Zespół Szkół Technicznych Nr 1 w Chorzowie im. Wojciecha Korfanteo, ul. Sportowa 23
tel. (032) 241 02 16, fax (032) 241 25 08; e-mail: zst1ch@wp.pl, www.zst1.edu.pl

ZESPÓŁ SZKÓŁ TECHNICZNYCH NR 2 IM. MARIANA BATKO

Zespół Szkół Technicznych nr 2 im. Mariana Batko,
ul. Powstańców 6a, 41 500 Chorzów; tel. 032 24 10 129, fax 032 24 12 030
e-mail: zstnr2@zstnr2.pop.pl, strona internetowa: www.zstnr2.pop.pl

ZESPÓŁ SZKÓŁ TECHNICZNYCH I OGÓLNOKSZTAŁCĄCYCH NR 3

Zespół Szkół Technicznych i Ogólnokształcących Nr 3, ul. S. Batorego 37, 41-506 Chorzów
tel. 32 246 56 11, fax 32 246 61 63, email: sekretariat@zstio3.pl, <http://www.zstio3.pl>

ZESPÓŁ SZKÓŁ TECHNICZNYCH I OGÓLNOKSZTAŁCĄCYCH NR 4 IM. JĘDRZEJA ŚNIADECKIEGO

Zespół Szkół Technicznych i Ogólnokształcących nr 4
im. Jędrzeja Śniadeckiego w Chorzowie ul. Św. Piotra 1,
tel. 32 241 17 17; e-mail: admin@snladecki.edu.pl; www.zstio4chorzow.pl

ZESPÓŁ SZKÓŁ BUDOWLANYCH IM. KRZYSZTOFA KAMIŁA BACZYŃSKIEGO

Zespół Szkół Budowlanych im. Krzysztofa Kamiła Baczyńskiego, ul. Dąbrowskiego 53,
(32) 241-34-75; zsb@zsb24.pl; www.zsb24.pl

ZESPÓŁ SZKÓŁ GASTRONOMICZNO-USŁUGOWYCH

Zespół Szkół Gastronomiczno-Usługowych; 41 -500 Chorzów, ul. Katowicka 64
Tel 32 24 11 725; e-mail: zsgu@wp.pl; www.zsguchorzow.pl

CENTRUM KSZTAŁCENIA ZAWODOWEGO I USTAWICZNEGO

Centrum Kształcenia Zawodowego i Ustawicznego w Chorzowie, ul. dr Urbanowicza 2,
tel. 32 24 11 723; zse@adres.pl, www.ckzlu-chorzow.pl

Harmonogram odbioru odpadów wielkogabarytowych z domów wielorodzinnych w zasobach Chorzowskiej Spółdzielni Mieszkaniowej

PONIEDZIAŁKI PRZYPADAJĄCE W PARZYSTE TYGODNIE ROKU

Brzozowa, Czempieła, Jubileuszowa, Podmiejska

WTORKI PRZYPADAJĄCE W PARZYSTE TYGODNIE ROKU

Działkowa, Gałęzki, Głowackiego, Górnicza, Hajducka, Kordeckiego, Łąkowa, Młodzieżowa, Racławicka, Ryszki, Sportowa, Szczecińska, św. Anny, św. Barbary, Wiosenna, Wolskiego

ŚRODY PRZYPADAJĄCE W PARZYSTE TYGODNIE ROKU

Cieszyńska, Kazimierza Wielkiego, Księcia Władysława Opolskiego, Pomorska, Rostka, Sienkiewicza

CZWARTKI PRZYPADAJĄCE W PARZYSTE TYGODNIE ROKU

Astrów, Dąbrowskiego, Kilińskiego, Kopernika, Krzywa, Powstańców, Różana

PIĄTKI PRZYPADAJĄCE W PARZYSTE TYGODNIE ROKU

Barska, Gajowa, Karpińskiego, Kaszubska, Katowicka (od POSTI do granic Katowic), Konopnickiej, Mościckiego, Poniatowskiego

PONIEDZIAŁKI PRZYPADAJĄCE W NIEPARZYSTE TYGODNIE ROKU

Boczna, Filarowa, Floriańska, Gwarecka, Kingi, Kopalniana, Krakusa, Lompy, Miechowicka, Styczyńskiego, Wandy, Węglowa, Żołnierzy Września

WTORKI PRZYPADAJĄCE W NIEPARZYSTE TYGODNIE ROKU

Karolinki, Kościuszki, Rycerska, Słowiańska

ŚRODY PRZYPADAJĄCE W NIEPARZYSTE TYGODNIE ROKU

3 Maja, 11 Listopada, Grunwaldzka, św. Józefa, Katowicka (od POSTI do granic Bytomia), Krzyżowa, Łagiewnicka, Mariańska, Plac Mickiewicza, Nowaka, Opolska, św. Pawła, Pudlerska, Rodziny Oswaldów, Rymera, Stabika, Stalmacha, Watoły

CZWARTKI PRZYPADAJĄCE W NIEPARZYSTE TYGODNIE ROKU

Batorego, Bema, Dyrekcyjna, Farna, Graniczna, Hutnicza, Kaliny, Karłowicza, Karpacza, Karwińska, Kochłowska, Konarskiego, Mickiewicza, Odrowążów, Strzybnego, Wrocławska, Zwycięstwa

PIĄTKI PRZYPADAJĄCE W NIEPARZYSTE TYGODNIE ROKU

Długa, Francuska, Machy, Orląt, Trzyniecka, Żółkiewskiego

Szanowni Państwo,

Przekazujemy formularz „Oświadczenia o rezygnacji z otrzymywania papierowej książeczki opłat”. Osoby, które chciałby zrezygnować z książeczek opłat proszone są o wypełnienie poniższego oświadczenia i dostarczenia do Spółdzielni.

Zarząd ChSM



Chorzów, dnia.....

Oświadczenie

Nazwisko i imię.....

Adres lokalu/lokali

.....

.....

Oświadczam, że składam rezygnację z papierowej książeczki opłat za lokal mieszkalny, garaż począwszy od następnego 2020 roku, z uwagi na inną formę wnoszenia opłat.

.....
Data i podpis

RADA NADZORCZA CHORZOWSKIEJ SPÓŁDZIELNI MIESZKANIOWEJ

W dniu 27 marca br. odbyło się kolejne posiedzenie Rady Nadzorczej. Na posiedzeniu przyjęto sprawozdanie z działalności Rady Nadzorczej za rok 2018.

Prezes Zarządu p. Marek Kopel przedstawił analizę działalności gospodarczo-finansowej ChSM za rok 2018 oraz przekazał informację z bieżącej działalności Zarządu za okres 8.02 - 13.03 br. Omówił również działania podjęte w zakresie opłaty przekształceniowej.

Powyższe informacje zostały przyjęte przez Radę.

Po uprzednim zaopiniowaniu przez Komisję Rewizyjną Rada podjęła uchwałę w sprawie zasad rozliczania kosztów gospodarki zasobami mieszkaniowymi i ustalania wysokości opłat za lokale zarządzane przez Chorzowską Spółdzielnię Mieszkaniową w części dotyczącej – zasady rozliczania kosztów energii

cieplnej dla centralnego ogrzewania i podgrzewania wody.

Wprowadzono następujące zmiany do Regulaminu w sprawie zasad rozliczania kosztów gospodarki zasobami mieszkaniowymi i ustalania wysokości opłat za lokale zarządzane przez Chorzowską Spółdzielnię Mieszkaniową – Załącznik nr 2 „Zasady rozliczania kosztów energii cieplnej dla centralnego ogrzewania i podgrzewania wody użytkowej”

W § 2 ust. 3 wprowadza się zapis:

„Koszty podgrzewania wody rozlicza się w budynkach wyposażonych w instalację centralnej ciepłej wody użytkowej, w których dla wszystkich lokali mieszkalnych i innych lokali w budynku z instalacją cew zamówiono moc grzewczą u dostawcy ciepła bądź dla których podgrzana woda dostarczana jest z kotłowni gazowych.”

W § 12 ust. 2b wprowadza się zapis: „w przypadku lokali mieszkalnych i użytkowych z niesfunkcjonującymi podzielnikami od użytkowników dochodzi się odszkodowania w ten sposób, że ilość działek podzielnika ustalona zostaje dla danego okresu rozliczeniowego wg wskaźnika maksymalnego odczytu działek na metr kwadratowy, które wystąpiło w tym okresie w lokalu mieszczącym się w danej jednostce rozliczeniowej, z uwzględnieniem współczynników redukcji.”

W § 16 ust. 3 w pierwszym zdaniu słowo „podzielnika” zastępuje się słowem „licznika”.

W § 17 ust. 2a wykreśla się słowa „w tym licytacji komorniczych,”

Zmiany do Regulaminu wprowadzone zostały Uchwałą nr 6/R/2019 Rady Nadzorczej Chorzowskiej Spółdzielni Mieszkaniowej z dnia 27.03.2019r. Niniejsza uchwała uchyla z dniem 01.01.2019r. Załącznik nr 2 - Zasady rozliczania kosztów energii cieplnej dla centralnego ogrzewania i podgrzewania wody użytkowej do Regulaminu w sprawie zasad rozliczania kosztów gospodarki zasobami mieszkaniowymi i ustalania wysokości opłat za lokale zarządzane przez Chorzowską Spółdzielnię Mieszkaniową wprowadzony uchwałą nr 19/R/2018 Rady Nadzorczej z dnia 28.11.2018r.

*Sekretarz Rady Nadzorczej ChSM,
Danuta Pawtel*



nr licencji 12985

NIERUCHOMOŚCI

■ **SKUP MIESZKAŃ ZA GOTÓWKĘ** m.in zadłużonych, w egzekucji komorniczej, z obciążoną hipoteką etc.

■ **SKUTECZNE POŚREDNICTWO, DORADZTWO**

SJ Mobil bis sp. z o.o.

41-106 Siemianowice Śl. - Bytków, ul. Wróblewskiego 19

tel. biuro: 32 608 07 14 Dorota: 509 498 648 email: dorota.study@gmail.com



Stworzył ten sam facebook

Czyszczenie dywanów,
tapicerek, wykładzin, solidnie,
tel. 606-274-056

REKLAMA
W WIADOMOŚCIACH
SPÓŁDZIELCZYCH
tel. 32 241 33 74

Dzień Ziemi

22 kwietnia obchodzimy światowy Dzień Ziemi, którego celem jest uświadomienie problemów związanych ze zmianami klimatu, przeludnieniem, wymieraniem gatunków czy brakiem wody w wielu częściach świata. Tego dnia promuje się działania na rzecz walki z zanieczyszczeniem środowiska i prowadzi się szeroko rozumianą edukację ekologiczną ludzi na całym świecie.

Środowisko, w którym żyjemy, jest coraz bardziej skażone. Przykładem może być coraz częściej dający się we znaki smog, czyli gęsta mgła zmieszana z pyłami przemysłowymi, dymami oraz ze spalinami samochodowymi. Stanowi on zagrożenie dla życia i zdrowia ludzi.

Również w morzach i oceanach znajdują się toksyny i odpady, w szczególności tworzywa sztuczne. Każdego roku do akwenów świata trafia około 10 mln ton śmieci. Tworzywa sztuczne, takie jak butelki po napojach i torby jednorazowe, stanowią zdecydowaną większość pośród nich. Często zwierzęta morskie mylą śmieci z żywnością i zjadają je. W związku z tym wiele gatunków zwierząt morskich przestaje przyjmować pokarm i umiera z głodu.

Wielu zmian człowiek już nie cofnie, ale niektóre rzeczy można uratować. Podejmowane są liczne proekologiczne inicjatywy na rzecz ochrony środowiska o zasięgu globalnym, regionalnym i lokalnym, np. wprowadzanie ograniczenia emisji pyłów, zmiany w takich obszarach, jak zarządzanie zasobami naturalnymi, lasami, surowcami energetycznymi, wodą czy odpadami. Dobrymi przykładami działań są akcje: godzina dla ziemi, sprzątanie świata, drzewko za makulaturę, sprzątanie Bałtyku. Ostatnio negocjatorzy z Unii Europejskiej porozumeli się w sprawie nowych przepisów, które mają ograniczyć liczbę plastikowych śmieci trafiających do mórz. Zakazane będą m.in. plastikowe talerze, słomki czy patyczki higieniczne. I jeszcze ekologiczne jednorazówki mają być tańsze!

Popularne są działania mające na celu zmniejszenie odpadów wytwarzanych przez każdego z nas, również z tworzyw sztucznych. Propaguje się

zmniejszanie zakupów niepotrzebnych rzeczy i ponowne wykorzystywanie niektórych produktów. Rządy wielu państw nakładają do recyklingu. Popularnym działaniem jest wprowadzenie ekologicznych siatek na zakupy. Mimo, iż w większości sklepów trzeba za nie płacić, pomysł się przyjął. Właśnie tak powinno się zwalczać ten problem.

Od tego czasu zawsze mam w torebce siatkę wielokrotnego użytku uszytą z bawełny. Podobą mi się również pomysł szycia siatek na zakupy z zużytych firanek. Akcja godna naśladowania służy ochronie Ziemi przed wszechobecnym plastykiem.

Od kilku miesięcy, w ramach postawy sprzyjającej zachowaniu równowagi w przyrodzie, piję „kranówkę”, czyli wodę z kranu. Coraz częściej słyszę, że kupowanie wody butelkowanej jest nieekologiczne i nieekonomiczne.

Przemysłane zakupy, zwłaszcza w okresie przedświątecznym, są szczególnie ważne ze względu na ochronę środowiska naturalnego. Nie dopuszczajmy do tego, aby żywność się marnowała i lądowała jako bezużyteczna na śmietniku. Marnujemy i wyrzucamy naj-

częściej pieczywo, wędliny, warzywa, owoce i jogurty. Nie traćmy pieniędzy, róbmy zakupy z kartką i ... z głową!

O konieczności segregowania śmieci nie trzeba dziś nikogo przekonywać. Nie jest to trudna sztuka, na początku wymaga chęci i wyrobienia nawyku, który wprowadza się w codzienne życie. Sortowanie odpadów przyczynia się do ograniczenia ilości śmieci oraz służy recyklingowi, czyli ponownemu wykorzystaniu surowców.

Działania proekologiczne widoczne są również w naszym mieście. Dotyczą segregacji śmieci i elektrośmieci, walki ze smogiem, dofinansowania dla mieszkańców, którzy chcą wymienić piec na ekologiczne. Miłą niespodzianką dla chorzowian są rowery miejskie „KajTerroz”, którymi mieszkańcy mogą dojeżdżać do pracy, szkoły czy wybrać się na zakupy.

Małe działania na rzecz Ziemi mogą stanowić ważny początek znaczących zmian. Ratujmy naszą planetę, każdy z nas może to zrobić, gdyż ekologia zaczyna się w naszym małym gospodarstwie domowym. Wystarczy zacząć segregować odpady, oszczędzać wodę lub gasić światło, gdy wychodzimy z pokoju. Te z pozoru niewielkie zmiany mogą przynieść Ziemi prawdziwą ulgę.

Anna Łazikiewicz



Harmonogram odczytów podzielników kosztów centralnego ogrzewania w budynkach rozliczanych za okres od 01.07.2018r. do 30.06.2019r.

ADMINISTRACJA ŻOŁNIERZY WRZEŚNIA

ul. 3 Maja 113 – 20 maja (poniedziałek) godz.16.00-20.00
(dodatkowo 7 czerwca, godz.16.00-20.00)
ul. 3 Maja 115 – 21 maja (wtorek) godz.16.00-20.00
(dodatkowo 7 czerwca, godz.16.00-20.00)
ul. 3 Maja 117 (m. 1-17) – 22 maja (środa) godz.16.00-20.00
(dodatkowo 7 czerwca, godz.16.00-20.00)
ul. 3 Maja 117 (m. 18-33) – 23 maja (czwartek) godz.16.00-20.00
(dodatkowo 7 czerwca, godz.16.00-20.00)
ul. 3 Maja 117a – 22 maja (środa) godz.16.00-20.00
(dodatkowo 7 czerwca, godz.16.00-20.00)
ul. 3 Maja 117b – 23 maja (czwartek) godz.16.00-20.00
(dodatkowo 7 czerwca, godz.16.00-20.00)
ul. Boczna 6 (m 77-1) – 16 maja (czwartek) godz.16.00-20.00
(dodatkowo 11 czerwca, godz.16.00-20.00)
ul. Boczna 6 (m 154-78) – 17 maja (piątek) godz.16.00-20.00
(dodatkowo 11 czerwca, godz.16.00-20.00)
ul. Boczna 8 (m 77-1) – 20 maja (poniedziałek) godz.16.00-20.00
(dodatkowo 11 czerwca, godz.16.00-20.00)
ul. Boczna 8 (m 154-78) – 21 maja (wtorek) godz.16.00-20.00
(dodatkowo 11 czerwca, godz.16.00-20.00)
ul. Boczna 10 (m 77-1) – 22 maja (środa) godz.16.00-20.00
(dodatkowo 11 czerwca, godz.16.00-20.00)
ul. Boczna 10 (m 154-78) – 23 maja (czwartek) godz.16.00-20.00
(dodatkowo 11 czerwca, godz.16.00-20.00)
ul. Cieszyńska 18, 18a, 18b – 17 maja (piątek) godz.16.00-20.00
(dodatkowo 11 czerwca, godz.16.00-20.00)
ul. Gwarecka 19, 21, 23 – 6 maja (poniedziałek) godz.16.00-20.00
(dodatkowo 6 czerwca, godz.16.00-20.00)
ul. Gwarecka 25, 53, 55 – 7 maja (wtorek) godz.16.00-20.00
(dodatkowo 6 czerwca, godz.16.00-20.00)
ul. Gwarecka 57, 59, 61 – 8 maja (środa) godz.16.00-20.00
(dodatkowo 6 czerwca, godz.16.00-20.00)
ul. Gwarecka 63 – 9 maja (czwartek) godz.16.00-20.00
(dodatkowo 6 czerwca, godz.16.00-20.00)
ul. Józefa 1, 3 – 10 maja (piątek) godz. 16.00-20.00
(dodatkowo 6 czerwca, godz.16.00-20.00)
ul. Józefa 5 – 13 maja (poniedziałek) godz. 16.00-20.00
(dodatkowo 6 czerwca, godz.16.00-20.00)
ul. Kingi 6, 6a, 6b, 14 – 6 maja (poniedziałek) godz.16.00-20.00
(dodatkowo 6 czerwca, godz.16.00-20.00)
ul. Kingi 14a, 14b, 19, 21 – 7 maja (wtorek) godz.16.00-20.00
(dodatkowo 6 czerwca, godz.16.00-20.00)
ul. Kingi 23, 25, 27, 29, 31 – 8 maja (środa) godz.16.00-20.00
(dodatkowo 6 czerwca, godz.16.00-20.00)
ul. Kingi 33, 35, 37, 39, 41 – 9 maja (czwartek) godz.16.00-20.00
(dodatkowo 6 czerwca, godz.16.00-20.00)
ul. Kingi 43, 45, 47, 49 – 10 maja (piątek) godz.16.00-20.00
(dodatkowo 6 czerwca, godz.16.00-20.00)
ul. Lompy 6 a, b, c, d – 15 maja (środa) godz.16.00-20.00
(dodatkowo 11 czerwca, godz.16.00-20.00)

ul. Lompy 8 a,b,c,d – 16 maja (czwartek) godz.16.00-20.00
(dodatkowo 11 czerwca, godz.16.00-20.00)
ul. Mariańska 37-43 – 13 maja (poniedziałek) godz. 16.00-20.00
(dodatkowo 6 czerwca, godz.16.00-20.00)
ul. Mariańska 45-47, 61-63 – 14 maja (wtorek) godz.16.00-20.00
(dodatkowo 6 czerwca, godz.16.00-20.00)
ul. Nowaka 3 – 6 maja (poniedziałek) godz.16.00-20.00
(dodatkowo 6 czerwca, godz.16.00-20.00)
ul. Nowaka 5 – 7 maja (wtorek) godz.16.00-20.00
(dodatkowo 6 czerwca, godz.16.00-20.00)
ul. Nowaka 7 – 8 maja (środa) godz.16.00-20.00
(dodatkowo 6 czerwca, godz.16.00-20.00)
ul. Nowaka 9 – 9 maja (czwartek) godz.16.00-20.00
(dodatkowo 6 czerwca, godz.16.00-20.00)
ul. Opolska 8,10,12,14,18, 20 – 15 maja (środa) godz.16.00-20.00
(dodatkowo 6 czerwca, godz.16.00-20.00)
ul. Wandy 65, 67, 69 – 9 maja (czwartek) godz. 16.00-20.00
(dodatkowo 7 czerwca, godz.16.00-20.00)
ul. Watoly 1, 3 – 14 maja (wtorek) godz.16.00-20.00
(dodatkowo 6 czerwca, godz.16.00-20.00)
ul. Watoly 5 – 9 maja (czwartek) godz.16.00-20.00
(dodatkowo 6 czerwca, godz.16.00-20.00)
ul. Watoly 7 – 8 maja (środa) godz.16.00-20.00
(dodatkowo 6 czerwca, godz.16.00-20.00)
ul. Watoly 9 – 7 maja (wtorek) godz.16.00-20.00
(dodatkowo 6 czerwca, godz.16.00-20.00)
ul. Watoly 11 – 6 maja (poniedziałek) godz.16.00-20.00
(dodatkowo 6 czerwca, godz.16.00-20.00)
ul. Węglowa 3 – 14 maja (wtorek) godz.16.00-20.00
(dodatkowo 7 czerwca, godz.16.00-20.00)
ul. Węglowa 5 – 14 maja (wtorek) godz.16.00-20.00
(dodatkowo 7 czerwca, godz.16.00-20.00)
ul. Żołnierzy Września 13 – 10 maja (piątek) godz.16.00-20.00
(dodatkowo 7 czerwca, godz.16.00-20.00)
ul. Żołnierzy Września 23 – 13 maja (poniedziałek) godz.16.00-20.00
(dodatkowo 7 czerwca, godz.16.00-20.00)

ADMINISTRACJA CHORZÓW BATORY

ul. Batorego 68 – 13 maja (poniedziałek) godz. 15.00-19.30
(dodatkowo 27 maja, godz. 15.00-19.30)
ul. Batorego 70-74 – 8 maja (środa) godz. 16.30-20.00
(dodatkowo 27 maja, godz. 15.00-19.30)
ul. Batorego 76-80 – 9 maja (czwartek) godz. 16.30-20.00
(dodatkowo 27 maja, godz. 15.00-19.30)
ul. Brzozowa 1, 3, 4, 5, 7 – 1-30 czerwca odczyt radiowy
ul. Czempieła 2 – 20 maja (poniedziałek) od godz. 16.00
(dodatkowo 28 maja od godz. 16.00)
ul. Czempieła 4 – 22 maja (środa) od godz. 16.00
(dodatkowo 28 maja od godz. 16.00)
ul. Czempieła 6 – 21 maja (wtorek) od godz. 16.00
(dodatkowo 28 maja od godz. 16.00)

ul. Czempieła 8 – 22 maja (środa) od godz. 16.00
(dodatkowo 28 maja od godz. 16.00)
ul. Czempieła 42 – 21 maja (wtorek) od godz. 16.00
(dodatkowo 28 maja od godz. 16.00)
ul. Farna 18, 18a, 18b – 16 maja (czwartek) od godz. 16.00
(dodatkowo 28 maja od godz. 16.00)
ul. Farna 20 – 17 maja (piątek) od godz. 16.00
(dodatkowo 28 maja od godz. 16.00)
ul. Gagarina 3, 5 – 10 maja (piątek) od godz. 16.00
(dodatkowo 27 maja od godz. 16.00)
ul. Gagarina 7, 9 – 13 maja (poniedziałek) od godz. 16.00
(dodatkowo 27 maja od godz. 16.00)
ul. Graniczna 62-64 – 7 maja (wtorek) godz. 16.30-19.30
(dodatkowo 27 maja, godz. 15.00-19.30)
ul. Graniczna 82 – 14 maja (wtorek) godz. 16.30-18.30
(dodatkowo 27 maja, godz. 15.00-19.30)
ul. Graniczna 94-98 – 14 maja (wtorek) godz. 18.00-20.00
(dodatkowo 27 maja, godz. 15.00-19.30)
ul. Graniczna 104-110 – 3 czerwca (poniedziałek) – odczyt radiowy
ul. Kaliny 66, 66a, 68 – 15 maja (środa) od godz. 16.00
(dodatkowo 27 maja od godz. 16.00)
ul. Kaliny 87 - 6 maja (poniedziałek) godz. 16.00-20.00 (od dołu)
ul. Kaliny 89 - 7 maja (wtorek) godz. 16.00-20.00 (od dołu)
ul. Kaliny 91 (m 1-30) – 6 maja (poniedziałek) od godz. 16.00
(dodatkowo 27 maja od godz. 16.00)
ul. Kaliny 91 (m 31-66) – 7 maja (wtorek) od godz. 16.00
(dodatkowo 27 maja od godz. 16.00)
ul. Kaliny 93 (m. 1-30) – 8 maja (środa) od godz. 16.00
(dodatkowo 27 maja od godz. 16.00)
ul. Kaliny 93 (m. 31-66) – 9 maja (czwartek) od godz. 16.00
(dodatkowo 27 maja od godz. 16.00)
ul. Kaliny 95 (m. 1-30) – 14 maja (wtorek) od godz. 16.00
(dodatkowo 27 maja od godz. 16.00)
ul. Kaliny 95 (m. 31-66) – 15 maja (środa) od godz. 16.00
(dodatkowo 27 maja od godz. 16.00)
ul. Kaliny 98 (m. 1-30) – 16 maja (czwartek) od godz. 16.00
(dodatkowo 27 maja od godz. 16.00)
ul. Kaliny 98 (m, 31-66) – 17 maja (piątek) od godz. 16.00
(dodatkowo 27 maja od godz. 16.00)
ul. Karpacka 28 – 6 maja (poniedziałek) od godz. 16.00
(dodatkowo 27 maja od godz. 16.00)
ul. Karpacka 30, 32 – 13 maja (poniedziałek) od godz. 16.00
(dodatkowo 27 maja od godz. 16.00)
ul. Karpacka 34 – 14 maja (wtorek) od godz. 16.00
(dodatkowo 27 maja od godz. 16.00)
ul. Karpacka 36, 36a – 7 maja (wtorek) od godz. 16.00
(dodatkowo 27 maja od godz. 16.00)
ul. Karpacka 36b, 36c – 8 maja (środa) od godz. 16.00
(dodatkowo 27 maja, od godz. 16.00)
ul. Karpacka 40, 40a - 9 maja (czwartek) od godz. 16.00
(dodatkowo 27 maja od godz. 16.00)
ul. Karpacka 40b, 40c - 10 maja (piątek) od godz. 16.00
(dodatkowo 27 maja od godz. 16.00)
ul. Kochłowska 9 – 13 maja (poniedziałek) godz. 16.30-20.00
(dodatkowo 27 maja, godz. 15.00-19.30)
ul. Kochłowska 11 – 10 maja (piątek) godz. 16.30-20.00
(dodatkowo 27 maja, godz. 15.00-19.30)
ul. Kochłowska 15-17 – 6 maja (poniedziałek) godz. 16.30-19.30
(dodatkowo 27 maja, godz. 15.00-19.30)

ul. Odrowążów 4, 4a – 14 maja (wtorek) od godz. 16.00
(dodatkowo 28 maja od godz. 16.00)
ul. Orląt 1 – 1-30 czerwca odczyt radiowy
ul. Orląt 3 – 6 maja (poniedziałek) od godz. 16.00
(dodatkowo 27 maja od godz. 16.00)
ul. Strzybnego 5, 5a, 5b – 6 maja (poniedziałek) godz. 15.00-20.00
(dodatkowo 23 maja)
ul. Wrocławska 15, 17 – 17 maja (piątek) od godz. 16.00
(dodatkowo 28 maja od godz. 16.00)

ADMINISTRACJA CENTRUM

ul. 11 Listopada 37, 37a – 10 maja (piątek) godz. 15.00-20.00
(dodatkowo 23 maja)
ul. 11 Listopada 39 – 10 maja (piątek) godz. 15.00-20.00
(dodatkowo 23 maja)
ul. 11 Listopada 41 – 10 maja (piątek) godz. 15.00-20.00
(dodatkowo 23 maja)
ul. 11 Listopada 43 – 10 maja (piątek) godz. 15.00-20.00
(dodatkowo 23 maja)
ul. Dąbrowskiego 4-18 – 7 maja (wtorek) godz. 16.30-19.30
(dodatkowo 27 maja, godz. 15.00-19.30)
ul. Dąbrowskiego 38, 40, 42 – 1-30 czerwca odczyt radiowy
ul. Gajowa 1-7 – 10 maja (piątek) godz. 18.30-20.30
(dodatkowo 27 maja, godz. 15.00-19.30)
ul. Grunwaldzka 1 i 3 – 9 maja (czwartek) godz. 16.30-19.30
(dodatkowo 27 maja, godz. 15.00-19.30)
ul. Grunwaldzka 2 – 7 maja (wtorek) godz. 15.00-20.00
(dodatkowo 23 maja)
ul. Grunwaldzka 2a – 7 maja (wtorek) godz. 15.00-20.00
(dodatkowo 23 maja)
ul. Grunwaldzka 4 – 7 maja (wtorek) godz. 15.00-20.00
(dodatkowo 23 maja)
ul. Grunwaldzka 4a – 7 maja (wtorek) godz. 15.00-20.00
(dodatkowo 23 maja)
ul. Grunwaldzka 5 – 9 maja (czwartek) godz. 18.00-20.00
(dodatkowo 27 maja, godz. 15.00-19.30)
ul. Grunwaldzka 6a – 7 maja (wtorek) godz. 15.00-20.00
(dodatkowo 23 maja)
ul. Grunwaldzka 6b – 8 maja (środa) godz. 15.00-20.00
(dodatkowo 23 maja)
ul. Grunwaldzka 7-9 – 8 maja (środa) godz. 17.00-19.30
(dodatkowo 27 maja, godz. 15.00-19.30)
ul. Grunwaldzka 8a – 8 maja (czwartek) godz. 15.00-20.00
(dodatkowo 23 maja)
ul. Grunwaldzka 10 – odczyt + wymiana podzielników - 8 maja
(czwartek) godz. 14.00- 15.00; 19.30-20.00 (dodatkowo 23 maja)
ul. Grunwaldzka 10a – 8 maja (czwartek) godz. 15.00-20.00
(dodatkowo 23 maja)
ul. Grunwaldzka 10b – 8 maja (czwartek) godz. 15.00-20.00
(dodatkowo 23 maja)
ul. Grunwaldzka 11-17 – 7 maja (wtorek) godz. 15.00-17.00
(dodatkowo 27 maja, godz. 15.00-19.30)
ul. Karpińskiego 16, 18 – 1-30 czerwca odczyt radiowy
ul. Kaszubska 17- 21 – 1-30 czerwca odczyt radiowy
ul. Kazimierza 8-10 – 10 maja (piątek) godz. 15.00-19.00
(dodatkowo 27 maja, godz. 15.00-19.30)
ul. Konopnickiej 11, 11a, 11b, 11 c – 1-30 czerwca odczyt radiowy

ul. Konopnickiej 36, 38 – 10 maja (piątek) godz. 16.30-19.30
(dodatkowo 27 maja, godz. 15.00-19.30)
ul. Kopernika 8 – 7 maja (wtorek) godz. 18.30-20.30
(dodatkowo 27 maja, godz. 15.00-19.30)
ul. Kościuszki 16-30 – 9 maja (czwartek) godz. 15.00-19.30
(dodatkowo 27 maja, godz. 15.00-19.30)
ul. Krzyżowa 8 – 9 maja (czwartek) godz. 15.00-20.00
(dodatkowo 23 maja)
ul. Krzyżowa 10 – 9 maja (czwartek) godz. 15.00-20.00
(dodatkowo 23 maja)
ul. Krzyżowa 12 – 9 maja (czwartek) godz. 15.00-20.00
(dodatkowo 23 maja)
ul. Krzyżowa 14 – 9 maja (czwartek) godz. 15.00-20.00
(dodatkowo 23 maja)
ul. Krzyżowa 16 – 9 maja (czwartek) godz. 15.00-20.00
(dodatkowo 23 maja)
ul. Krzyżowa 22-24 – 8 maja (środa) godz. 17.00-19.30
(dodatkowo 27 maja, godz. 15.00-19.30)
ul. Krzyżowa 26-34A – 6 maja (poniedziałek) godz. 15.00-19.30
(dodatkowo 27 maja, godz. 15.00-19.30)
ul. Mościckiego 19, 19A, B – 8 maja (środa) godz. 19.00-20.00
(dodatkowo 27 maja, godz. 15.00-19.30)
ul. Pawła 2-4, 4A – 8 maja (środa) godz. 15.00-17.00
(dodatkowo 27 maja, godz. 15.00-19.30)
ul. Pawła 22, 22A – 7 maja (wtorek) godz. 17.00-19.30
(dodatkowo 27 maja, godz. 15.00-19.30)
ul. Poniatowskiego 24-28 – 1-30 czerwca odczyt radiowy
ul. Pudlarska 18 – 8 maja (środa) godz. 15.00-17.00
(dodatkowo 27 maja, godz. 15.00-19.30)
ul. Roosevelta 3 – 10 maja (piątek) godz. 16.30-19.30
(dodatkowo 27 maja, godz. 15.00-19.30)
ul. Rycerska 2-8 – 13 maja (poniedziałek) godz. 16.30-19.30
(dodatkowo 27 maja, godz. 15.00-19.30)
ul. Rycerska 10-16 – 14 maja (wtorek) godz. 16.30-19.30
(dodatkowo 27 maja, godz. 15.00-19.30)
ul. Rycerska 18-24 – 8 maja (środa) godz. 16.30-19.00
(dodatkowo 27 maja, godz. 15.00-19.30)
ul. Słowiańska 2-8 – 6 maja (poniedziałek) godz. 16.30-19.30
(dodatkowo 27 maja, godz. 15.00-19.30)
ul. Słowiańska 10-16 – 7 maja (wtorek) godz. 16.30-19.30
(dodatkowo 27 maja, godz. 15.00-19.30)
ul. Słowiańska 18-24 – 8 maja (środa) godz. 16.30-19.30
(dodatkowo 27 maja, godz. 15.00-19.30)
ul. Słowiańska 26-32 – 9 maja (czwartek) godz. 16.30-19.30
(dodatkowo 27 maja, godz. 15.00-19.30)
ul. Słowiańska 34-40 – 10 maja (piątek) godz. 16.30-19.30
(dodatkowo 27 maja, godz. 15.00-19.30)
ul. Stabika 6-24 – 1-30 czerwca odczyt radiowy

ADMINISTRACJA RÓŻANA-GAŁECZKI

ul. Anny 17-19 – 8 maja (środa) od godz. 15.00
(dodatkowo 27 maja od godz. 16.00)
ul. Astrów 12 – 10 maja (piątek) godz. 15.00-20.00
(dodatkowo 7 czerwca godz. 16.00-20.00)
ul. Astrów 14 – 9 maja (czwartek) godz. 15.00-20.00
(dodatkowo 7 czerwca godz. 16.00-20.00)
ul. Astrów 16 – 10 maja (piątek) godz. 16.00-20.00
(dodatkowo 7 czerwca godz. 16.00-20.00)

ul. Barbary 21, 21 a, b – 20 maja (poniedziałek) od godz. 15.00
(dodatkowo 27 maja od godz. 16.00)
ul. Działkowa 10, 10 a, 10b – 21 maja (wtorek) od godz. 15.00
(dodatkowo 28 maja od godz. 16.00)
ul. Działkowa 12-14 – 21 maja (wtorek) od godz. 15.00
(dodatkowo 28 maja od godz. 16.00)
ul. Gałeczki 5, 7, 9 – 22 maja (środa) godz. 15.00-20.00
(dodatkowo 11 czerwca godz. 16.00-20.00)
ul. Gałeczki 11, 13, 15 – 23 maja (czwartek) godz. 15.00-20.00
(dodatkowo 11 czerwca godz. 16.00-20.00)
ul. Gałeczki 36 – 6 maja (poniedziałek) od godz. 15.00
(dodatkowo 27 maja od godz. 16.00)
ul. Gałeczki 38 (m 1 – 50) – 7 maja (wtorek) od godz. 15.00
(dodatkowo 27 maja od godz. 16.00)
ul. Gałeczki 38 (m 51-100) – 8 maja (środa) od godz. 15.00
(dodatkowo 27 maja od godz. 16.00)
ul. Gałeczki 38 (m 101-140) – 9 maja (czwartek) od godz. 15.00
(dodatkowo 27 maja od godz. 16.00)
ul. Gałeczki 38 (m 141-171) – 10 maja (piątek) od godz. 15.00
(dodatkowo 27 maja od godz. 16.00)
ul. Gałeczki 40 (m 1-50) – 6 maja (poniedziałek) od godz. 15.00
(dodatkowo 27 maja od godz. 16.00)
ul. Gałeczki 40 (m 51-100) – 7 maja (wtorek) od godz. 15.00
(dodatkowo 27 maja od godz. 16.00)
ul. Gałeczki 40 (m 101-149) – 8 maja (środa) od godz. 15.00
(dodatkowo 27 maja od godz. 16.00)
ul. Gałeczki 40 (m 150-197) – 9 maja (czwartek) od godz. 15.00
(dodatkowo 27 maja od godz. 16.00)
ul. Gałeczki 41 – 10 maja (piątek) od godz. 15.00
(dodatkowo 28 maja od godz. 16.00)
ul. Gałeczki 43 – 13 maja (poniedziałek) od godz. 15.00
(dodatkowo 28 maja od godz. 16.00)
ul. Gałeczki 45 (m 1-50) – 13 maja (poniedziałek) od godz. 15.00
(dodatkowo 28 maja od godz. 16.00)
ul. Gałeczki 45 (m 51-100) – 14 maja (wtorek) od godz. 15.00
(dodatkowo 28 maja od godz. 16.00)
ul. Gałeczki 45 (m 101-150) – 15 maja (środa) od godz. 15.00
(dodatkowo 28 maja od godz. 16.00)
ul. Gałeczki 45 (m 151-181) – 16 maja (czwartek) od godz. 15.00
(dodatkowo 28 maja od godz. 16.00)
ul. Gałeczki 47 (m 1-50) – 14 maja (wtorek) od godz. 15.00
(dodatkowo 28 maja od godz. 16.00)
ul. Gałeczki 47 (m 51-100) – 15 maja (środa) od godz. 15.00
(dodatkowo 28 maja od godz. 16.00)
ul. Gałeczki 47 (m 101-150) – 16 maja (czwartek) od godz. 15.00
(dodatkowo 28 maja od godz. 16.00)
ul. Gałeczki 47 (m 151-196) – 17 maja (piątek) od godz. 15.00
(dodatkowo 28 maja od godz. 16.00)
ul. Górnicza 26-28 – 9 maja (czwartek) od godz. 15.00
(dodatkowo 27 maja od godz. 16.00)
ul. Górnicza 30-32 – 10 maja (piątek) od godz. 15.00
(dodatkowo 27 maja od godz. 16.00)
ul. Hajducka 17 – 23 maja (czwartek) od godz. 15.00
(dodatkowo 28 maja od godz. 16.00)
ul. Krzywa 26 – 8 maja (środa) godz. 15.00-20.00
(dodatkowo 6 czerwca godz. 16.00-20.00)
ul. Krzywa 28 – 7 maja (wtorek) godz. 15.00-20.00
(dodatkowo 6 czerwca godz. 16.00-20.00)
ul. Krzywa 31 – 6 maja (poniedziałek) godz. 15.00-20.00
(dodatkowo 6 czerwca godz. 16.00-20.00)

ul. Krzywa 33, 35 – 8 maja (środa) godz. 15.00-20.00
(dodatkowo 6 czerwca godz. 16.00-20.00)
ul. Krzywa 37, 39 – 7 maja (wtorek) godz. 15.00-20.00
(dodatkowo 6 czerwca godz. 16.00-20.00)
ul. Krzywa 41, 43 – 6 maja (poniedziałek) godz. 15.00-20.00
(dodatkowo 6 czerwca godz. 16.00-20.00)
ul. Łąkowa 6-8 – 6 maja (poniedziałek) od godz. 15.00
(dodatkowo 27 maja od godz. 16.00)
ul. Łąkowa 10-12 – 7 maja (wtorek) od godz. 15.00
(dodatkowo 27 maja od godz. 16.00)
ul. Młodzieżowa 1 – 14 maja (wtorek) godz. 15.00-20.00
(dodatkowo 7 czerwca godz. 16.00-20.00)
ul. Młodzieżowa 5 – 15 maja (środa) godz. 15.00-20.00
(dodatkowo 7 czerwca godz. 16.00-20.00)
ul. Młodzieżowa 9 – 16 maja (czwartek) godz. 15.00-20.00
(dodatkowo 7 czerwca godz. 16.00-20.00)
ul. Młodzieżowa 13 – 17 maja (piątek) godz. 15.00-20.00
(dodatkowo 11 czerwca godz. 16.00-20.00)
ul. Młodzieżowa 15 – 20 maja (poniedziałek) godz. 15.00-20.00
(dodatkowo 11 czerwca godz. 16.00-20.00)
ul. Młodzieżowa 23 – 17 maja (piątek) godz. 15.00-20.00
(dodatkowo 11 czerwca godz. 16.00-20.00)
ul. Młodzieżowa 25 – 20 maja (poniedziałek) godz. 15.00-20.00
(dodatkowo 11 czerwca godz. 16.00-20.00)
ul. Młodzieżowa 35 – 21 maja (wtorek) godz. 15.00-20.00
(dodatkowo 11 czerwca godz. 16.00-20.00)
ul. Młodzieżowa 37 – 21 maja (wtorek) godz. 15.00-20.00
(dodatkowo 11 czerwca godz. 16.00-20.00)
ul. Młodzieżowa 39 – 21 maja (wtorek) godz. 15.00-20.00
(dodatkowo 11 czerwca godz. 16.00-20.00)
ul. Młodzieżowa 41 – 24 maja (piątek) godz. 16.00-20.00
(dodatkowo 11 czerwca godz. 16.00-20.00)
ul. Młodzieżowa 43 – 24 maja (piątek) godz. 15.00-20.00
(dodatkowo 11 czerwca godz. 16.00-20.00)
ul. Raławicka 7-9-11 – 22 maja (środa) od godz. 15.00
(dodatkowo 28 maja od godz. 16.00)
ul. Raławicka 39 – 23 maja (czwartek) od godz. 15.00
(dodatkowo 28 maja od godz. 16.00)
ul. Różana 1 – 24 maja (piątek) godz. 16.00-20.00
(dodatkowo 11 czerwca od godz. 16.00)

ul. Różana 2 – 24 maja (piątek) godz. 15.00-20.00
(dodatkowo 11 czerwca od godz. 16.00)
ul. Różana 4, 8, 10 – 13 maja (poniedziałek) godz. 15.00-20.00
(dodatkowo 7 czerwca od godz. 16.00)
ul. Różana 12, 14 – 10 maja (piątek) godz. 15.00-20.00
(dodatkowo 7 czerwca od godz. 16.00)
ul. Różana 16, 18 – 9 maja (czwartek) godz. 15.00-20.00
(dodatkowo 6 czerwca od godz. 16.00)
ul. Ryszki 11-49 – 1-30 czerwca odczyt radiowy
ul. Ryszki 57-59 – 1-30 czerwca odczyt radiowy
ul. Szczecińska 10, Dom Aktora, piętro II – 17 maja (piątek)
od godz. 15.00 (dodatkowo 28 maja od godz. 16.00)
ul. Szczecińska 10, piętro III, IV, V – 20 maja (poniedziałek)
od godz. 15.00 (dodatkowo 28 maja od godz. 16.00)
ul. Wiosenna 2, 4, 6 – 20 maja (poniedziałek) od godz. 15.00
(dodatkowo 28 maja od godz. 16.00)
ul. Wiosenna 8, 10, 12 – 21 maja (wtorek) od godz. 15.00
(dodatkowo 28 maja od godz. 16.00)
ul. Wiosenna 14, 16, 18 – 22 maja (środa) od godz. 15.00
(dodatkowo 28 maja od godz. 16.00)
ul. Wiosenna 20, 22, 24 – 23 maja (czwartek) od godz. 15.00
(dodatkowo 28 maja od godz. 16.00)

PAWILONY WOLNOSTOJĄCE

ul. Batorego 64 – 6 czerwca (czwartek)
ul. Boczna 12 – 11 czerwca (wtorek)
ul. Filarowa 3 – 6 czerwca (czwartek)
ul. Graniczna 90 – 6 czerwca (czwartek)
ul. Kaliny 86 – 6 czerwca (czwartek)
ul. Kilińskiego 5 – 7 czerwca (piątek)
ul. Młodzieżowa 31 – 7 czerwca (piątek)
ul. Opolska 2, 4 – 11 czerwca (wtorek)
ul. Różana 1a – 7 czerwca (piątek)

Dokładne godziny rozpoczęcia odczytów zgodnie z informacjami
zamieszczonymi na tablicach ogłoszeń
w poszczególnych budynkach.

Półkolonie letnie w Klubie ChSM „Pokolenie”

Zapisy już od 6.05.2019r. godz. 16.00

Szczegółowych informacji udziela kierownik Klubu osobiście w siedzibie Klubu „Pokolenie”
przy ul. Młodzieżowej 29 w godz. od 16.00 do 20.00.

SEZON GRZEW CZY DO 15 MAJA

Informujemy, że sezon grzewczy zostanie zakończony
w dniu **15.05.2019r.**

POLICJA

OSTRZEGA

www.slaska.policja.gov.pl www.slaska.policja.gov.pl www.slaska.policja.gov.pl www.slaska.policja.gov.pl



UWAGA OSZUST

APEL DO SENIORÓW ORAZ ICH BLISKICH I OPIEKUNÓW

W trosce o bezpieczeństwo osób starszych, policjanci garnizonu śląskiego apelują! Przeczytajcie poniższe rady lub powiedzcie o nich Waszym bliskim, którzy często pozostając sami w domu są narażeni na działanie oszustów i domokrażców.

JAK SIĘ CHRONIĆ PRZED OSZUSTEM?

- *będąc w domu zawsze zamykaj drzwi wejściowe na zamki;*
- *nie otwieraj drzwi bez sprawdzenia, kto i po co przyszedł – spójrz przez wizjer i zapytaj;*
- *jeśli zjawił się przedstawiciel jakiejś instytucji, np.: Policji, banku, administracji, elektrowni czy gazowni, bez otwierania drzwi sprawdź telefonicznie, czy był on do Twojego domu kierowany; jeśli nie masz telefonu poproś, aby przyszedł z sąsiadem mieszkającym obok;*
- *jeśli musisz kogoś wpuścić, nie zostawiaj go ani na chwilę samego w mieszkaniu; najlepiej, żeby obecny był wtedy sąsiad lub ktoś z rodziny;*
- *nie przekazuj żadnych pieniędzy funkcjonariuszom Policji, CBA, CBŚP czy też akwizytorom i inkasentom, nie podpisuj z nimi żadnych umów; każda szanująca się firma transakcje zawiera w swojej siedzibie lub za pośrednictwem poczty;*
- *nie przekazuj także żadnych pieniędzy osobom, które telefonicznie podają się za członków Twojej rodziny lub proszą o przekazanie pieniędzy poprzez osoby pośredniczące;*
- *mając w domu pieniądze schowaj je w miejscu znanym tylko Tobie, niestandardowym (szafy z pościelą są zazwyczaj penetrowane przez przestępców w pierwszej kolejności);*
- *nie udzielaj żadnych informacji przez telefon, szczególnie swoich danych personalnych, numerów kont bankowych i haseł do nich, nie mów o swoich planach życiowych czy członkach rodziny;*
- *jeśli masz wątpliwości co do autentyczności telefonującego członka rodziny, funkcjonariusza czy urzędnika natychmiast powiadom o tym Policję, dzwoniąc pod numer telefonu 997.*



FESTYN ZREALIZOWANY ZOSTANIE W RAMACH BUDŻETU OBYWATELSKIEGO NA TERENIE KOMPLEKSU SZTYGARKA

24 V 2019 godz. 15⁰⁰-21⁰⁰

Atrakcje dla całej rodziny:

- WĘDRUJĄCE MASKOTKI
- POKAZ KULINARNY POŁĄCZONY Z DEGUSTACJĄ
- WYSTĘPY ARTYSTYCZNE
- DMUCHANE ZAMKI
- LOTERIA FANTOWA
- PRZEDSZKOLE POD CHMURKĄ
- "COŚ PYSZNEGO" DLA ŁASUCHÓW
- POKAZY SZTUK WALKI
- KONCERT ZESPOŁU UNIVERSE
- POKAZ LASERÓW
- FOTOBUDKA

ORGANIZATORZY:

Szkoła Podstawowa Nr 29 w Chorzowie, ul. Lwowska 36
Chorzowska Spółdzielnia Mieszkaniowa
Chorzowskie Centrum Kultury



ChSM, TKKF, MORiS, URZĄD MIASTA CHORZÓW
– WYDZIAŁ KULTURY, SPORTU I TURYSTYKI

ZAPRASZAJĄ

**DZIECI I MŁODZIEŻ DO LAT 13
NA XLVIII LETNIĄ SPARTAKIADĘ DZIECI I MŁODZIEŻY**

**W DNIU 25 MAJA 2019 ROKU
NA STADIONIE MIEJSKIM
PRZY UL. LOMPY 10A**



**ZAPRASZAMY DO UDZIAŁU W KONKURENCJACH
REKREACYJNO - SPORTOWYCH**

Szczegóły uczestnictwa w regulaminie, który zostanie opublikowany
w kolejnym numerze Wiadomości Spółdzielczych

Stałe zajęcia w Klubie

- **Grupa artystyczna „Kolaż”**
- ostatni piątek miesiąca
 - **Klub Niepełnosprawnych „Krystian”**
- poniedziałek 14.00-16.00
 - **Klub „Kasia”** - porady
- informacja u kierownika Klubu
 - **Calanetics**
- wtorek-czwartek 18.00-19.00
 - **Tenis stołowy, cymbergaj, piłkarzyki**
- terminy uzgadniane indywidualnie
 - **Akademia Seniora**
- środa 11.00-16.30
 - **Klub Seniora**
- poniedziałek 15.00-17.00
 - **Klub „Senior w Podróż”**
- środa 10.00-12.00
 - **Teatr „Zdarte Pięty**
- piątek 17.00-21.00
 - **Zajęcia Plastyczne**
- wtorek, czwartek 16.30-18.00
 - **Aerobik**
- wtorek, czwartek - 19.30-20.30
 - **Taniec „Break dance”**
- środa 18.00-21.00
 - **Kółko brydżowe**
- wtorek 16.00-21.00
 - **Zajęcia muzyczne**
- czwartek 17.00-20.00
 - **Skat**
- wtorek 16.00-21.00
 - **Grupa Harcerska „Dinozaury”** -
termin spotkań uzgadniany na bieżąco
 - **„Zrób to sam”**
- trzeci piątek miesiąca
 - **Teatr Małych Form**
- środa 16.00-17.00
 - **Szachy**
- od poniedziałku do piątku 15.00-21.00
 - **Spotkania Związku Górnośląskiego**
- trzecia środa miesiąca
 - **Zespół Tańca Indyjskiego „Natarang”**
- poniedziałek 17.00-21.00
- Planowane zajęcia:**
- **„Podróże z tańcem**
- dla dzieci od 3 do 5 lat.



Sklepy Mięsne
kama

SUPER OFERTA

f Śledź nasze promocje, połob Mac

JBB
Białystok
SKŁEP
PARTNERSKI

RABAT 5zł

Przy zakupie mięsa i wędlin powyżej 50zł na jeden paragon.

PROMOCJA OD 10.04-20.04.2019



**Szynka
Biebrzówka**

38,99 zł/kg



**Kielbasa
śląska regionalna**

14,99 zł/kg

PROMOCJA OD 22.04-05.05.2019



**Kielbasa
ze spiżarni**

10,99 zł/kg



**Kielbasa
z karkówką**

18,99 zł/kg



Szynka ze spiżarni

19,99 zł/kg

Chorzów:
ul. Beskidzka 4

Godziny otwarcia sklepu:
Poniedziałek-Piątek:
7:00-17:00
Sobota:
7:00-14:00

ul. Kościuszki 5 (obok Aldi)

Godziny otwarcia sklepu:
Poniedziałek-Piątek:
7:00-17:00
Sobota:
7:00-13:00

KUPON 5zł

Na zakupy powyżej 50zł na jeden paragon.
Ważny do 05.05.2019r.
Regulamin dostępny w sklepie.

REKLAMA W WIADOMOŚCIACH SPÓŁDZIELCZYCH



tel. 32 241 33 74



Słonecznych, spokojnych,
radosnych i tradycyjnych
Świąt Wielkanocnych
spędzonych wśród
najbliższych
i przyjaciół

życzy

*Krzysztof
Łazikiewicz*
Radny Rady
Miasta Chorzów





**Kompleksowe
BADANIA SŁUCHU**

Współpraca z NFZ Ponad 500 lokalizacji w Polsce 29 lat tradycji Tysiące zadowolonych pacjentów

Zapraszamy do naszych gabinetów na
BEZPŁATNE BADANIA SŁUCHU
SŁUCHMED NOWY ODDZIAŁ

Chorzów, ul. Wolności 80 (na „Złotym Rogu”, skrzyżowanie ul. Strzelców Bytomskich i Wolności)
czynne: od poniedziałku do piątku 8.30-16.30 tel. 32 241 14 02



Montaż siatek balkonowych odstraszających gołębie i umożliwiające bezpieczny pobyt zwierząt na balkonie.

694-687-543



Vanessa walczy ze złośliwym nowotworem pnia mózgu, bardzo prosimy o pomoc. Można przekazać jej swój 1% podatku.



KRS: 0000389968
Cel szczegółowy: Vanessa Walusz

Bardzo prosimy o pomoc



Można też pomóc przekazując darowiznę
numer konta: 14 1750 0012 0000 0000 2194 9302
tytuł wpłaty: Vanessa Walusz

KREDYTY - POŻYCZKI - UBEZPIECZENIA

Wszystko w 1 miejscu

W sektorze pośrednictwa kredytowego działamy od 2001 roku, jesteśmy najdłużej działającą firmą w tej branży w Polsce.

Nasz zespół tworzą doświadczeni eksperci – 100-osobowy zespół Pracowników i ponad 2000 współpracujących Agentów. Mamy ponad

100 placówek franczyzowych w całej Polsce. Jesteśmy członkiem, założycielem Konferencji Przedsiębiorstw Finansowych w Polsce – Związku Pracodawców.

Mamy się czym pochwalić. W swojej ofercie posiadamy: kredyty, pożyczki, ubezpie-

czenia! Wszystko w 1 miejscu, nie trzeba chodzić i szukać! Pełna oferta dostosowana do potrzeb klienta! Jeśli nie masz czasu wychodzić z domu zadzwoń, możliwość wniosku na telefon! A kurier dojedzie z umową! Tylko u Nas takie udogodnienia! Zapraszamy!

**DOM
FINANSOWY**



Chorzów, ul. Batorego 15
tel. 698 103 055

**brak ukrytych
kosztów!
Brak opłat
wstępnych!**



ARTYKUŁ SPONSOROWANY / REKLAMA



ZATRUDNIMY OD ZARAZ
REJESTRATORÓW DANYCH

Miejsce pracy: Chorzów

W sprawie szczegółów kontakt pod nr 22 377 10 45

PRACA W OPIECE

• Niemcy • Polska • Anglia

Tel. 506 288 940

PROMEDICA24

PILNIE POSZUKIWANY ELEKTRYK, MECHANIK ORAZ AUTOMATYK MASZYN.

Praca na cały etat.
Wymagane: min. 3 letnie
doświadczenie,
znajomość zagadnień
automatyki przemysłowej,
znajomość czytania schematów
elektrycznych i dokumentacji
technicznej uprawniający sep.
prawo jazdy kat. B.

CV proszę przysyłać na adres:
a.zemlo@guztech.com.pl

Tel. kontaktowy: 601 424 414

Tel. kontaktowy: 506 602 469

Ariston, Junkers, Termet, Ferroli, Fondital,
**serwis, naprawa, wymiana
podgrzewaczy i kotłów gazowych**

tel. 602-449-907, 505-484-434, 32 735-64-57

AUTO SKUP

osobowe, dostawcze, stan obojętny
tel. 660-476-276

placimy gotówką **CHORZÓW**

Wielkanocne Promocje

KAT LA 207
25,5cm, 80g

5,99zł

6 easter tea lights
6 tulips tea lights

1,59zł

ŚWIECA LIMITOWANA

4,10zł

BUKIETY

od 3,50zł

LAMPION L360 MA
20cm, 30g

1,93zł

LAMPION J2 LT
24,5cm, 80g

2,35zł

LAMPION 91 MA
20cm, 50g

1,97zł

ul. Katowicka 160c
41-500 Chorzów

tel: 32 249 69 33
kom: 507 114 513

www.admit.pl



KONCERT ŻYCZEŃ

PIĄTEK 20:20, SOBOTA - NIEDZIELA 16:00



SZLAGIEROWA LISTA

NIEDZIELA 19:25



TELEWIZJA
NAZIEMNA



VECTRA multiMedia

POZYCJA 85 87 WOJ. ŚLĄSKIE 111/352 129 37



**Podaruj 1% podatku
Podopiecznej
Fundacji ISKIERKA**
na rzecz dzieci z chorobą nowotworową

KRS 0000248546



Cel szczegółowy: **Zuzanna KISZEL**



Fundacja ISKIERKA na rzecz dzieci z chorobą nowotworową
Warszawa 02-047, Adama Piłgusa 1/2
ING Bank Śląski S.A. nr konta:

39 1050 0099 6781 1000 1000 0565

www.fundacjaiskierka.pl

**REKLAMA
W WIADOMOŚCIACH
SPÓŁDZIELCZYCH**



tel. 32 241 33 74



ZABIEGI USUNIĘCIA ZAĆMY
dla pacjentów posiadających skierowanie do zabiegu
W RAMACH NFZ - BEZ KOLEJEK

Rejestracja osobista:
Ul. Szpitalna 6; 41-100 Siemianowice Śląskie

**KOMPLEKSOWE
USŁUGI
KAMIENIARSKIE**



41-500 Chorzów ul. 3-go Maja 151 a
tel. 32 2478 - 148, fax. 32 2418-385

NAGROBKI Z GRANITU
W REGIONIE NAJWIEKSZA EKSPOZYCJA



- * blaty kuchenne, parapety
- * stopnie, posadzki, stoliki
- * nagrobki, grobowce
- * wazon, lampki, litery

www.centrum-kamienia.com.pl

POŻYCZKI

Minimum formalności
Obsługa w domu klienta
tel. 32 280-50-61

Wesołych Świąt!



**SKUP MIESZKAŃ
ZA GOTÓWKĘ**

KUPIMY KAMIENICĘ
LUB UDZIAŁY W KAMIENICY
tel. 602 858 602

www.skupmieszkam.eu biuro@skupmieszkam.eu

Ze starych zrobimy nowe!



Korzyści:

- ✓ ustalona cena jest gwarantowana
- ✓ bez placu budowy i brudu
- ✓ nigdy więcej malowania
- ✓ bardzo dobra jakość PORTAS

Ponad 1000 możliwości do wyboru!

Drzwi bez wrywania ościeżnic, jak nowe!

Odnawiamy, modernizujemy i budujemy nowe na wymiar!

www.burek.portas.pl



Dzwońcie do nas:

32/ 242 02 34

Tel. kom.:

509 326 253

Zapraszamy do
naszego zakładu
PORTAS:

Grzegorz Burek
Ul. Dąbrowskiego 2
41-710 Ruda Śląska

PORTAS®
Renowator Nr 1 w Europie



Największa wystawa nagrobków w Chorzowie

MODELE TRADYCYJNE I NOWOCZESNE,
REALIZUJEMY INDYWIDUALNE PROJEKTY, RZEŻBA, LITERNICTWO,
METALOPLASTYKA, SCHODY, PARAPETY, BLATY, ITP.

Chorzów Batory ul. Karpacka 2
tel./fax 032 247-02-02 | tel. 501-303-628
www.kamieniarstwo.slask.pl



STOMATOLOGIA

Lipińska-Sieroń & Urban-Świąć

PROTEZY CAŁKOWITE NA NFZ

ul. ks. Jana Gałeczki 36, Chorzów

tel.: +48 531 409 780

www.stomatologia-galeczki.pl

GABINET

FRYZJERSKO-KOSMETYCZNY

Chorzów, ul. Górnicza 15
wtorek 10⁰⁰-18⁰⁰ (na zapisy 18⁰⁰-20⁰⁰)
środa - czwartek 10⁰⁰-18⁰⁰
piątek 10⁰⁰-20⁰⁰; sobota 9⁰⁰-15⁰⁰
tel. 603-167-493; 662-955-595
W KAŻDY WTÓREK DLA EMERYTÓW
I RENCISTÓW 20% RABATU.

Usługi remontowe,
doświadczenie i solidność,



tel. 502-706-342

MIESZKANIA NA SPRZEDAŻ W OKOLICACH PARKU AMELUNG



PROMOCYJNE CENY DO 30.05.2019r.

www.mieszkania-beskidzka.pl

ELEKTRYK-USŁUGI

TEL. 662-653-111
wymiana tablic licznikowych-bezpiecznikowych,
usuwanie awarii elektrycznych, instalacje
elektryczne, wymiana-modernizacja, pomiary

**KUPIĘ KSIĄŻKI,
PŁYTY MUZYCZNE.
DOJAZD. GOTÓWKA
TEL. 508 245 450**

REKLAMA W WIADOMOŚCIACH SPÓŁDZIELCZYCH



tel. 32 241 33 74

Instalacja ciepłej wody użytkowej – to proste!

Woda podgrzewana ciepłem sieciowym to najlepsze rozwiązanie dla mieszkańców budynków wielorodzinnych, którzy na co dzień cenią komfort i bezpieczeństwo. Jednym z kluczowych powodów, jakie zniechęcają potencjalnych odbiorców do zmiany instalacji, jest strach przed zniszczeniem i gruntownym remontem łazienki. Nic bardziej mylnego! Wbrew powszechnym mitom, prace w łazience nie trwają nawet połowy dnia i są niemal bezinwazyjne – monterzy usuwają zaledwie 2-3 kafelki, w zależności od ich wielkości. Jak krok po kroku wymienić piecyk gazowy na instalację CWU i zwiększyć komfort oraz bezpieczeństwo użytkowania ciepłej wody użytkowej?

Krok 1: Start – ekipa instalacyjna wchodzi do łazienki

Krok 2: Demontaż starego piecyka gazowego – 30 minut

Krok 3: Likwidacja przewodów gazowych i przebiecie do przewodów kominowych – 30 minut

Krok 4: Doprowadzenie instalacji z przewodów kominowych do łazienki – 30 minut

Krok 5: Przygotowanie podłączenia baterii łazienkowych do instalacji ciepłej wody użytkowej – 30 minut

Krok 6: Montaż szafki, obróbki murarskie, sprzątanie – 90 minut

Całkowity czas demontażu piecyka i montażu instalacji ciepłej wody użytkowej to około 4h.

Metoda doprowadzenia instalacji jest uzależniona od konstrukcji budynku. Wybrany przez zarządcę budynku projektant zawsze stosuje takie rozwiązanie, które jest najkorzystniejsze z punktu widzenia technicznego oraz ekonomicznego. Co więcej, administratorzy budynków w obszarze zasilania CEZ Chorzów, czyli w Katowicach, Chorzowie, Świętochłowicach i Siemianowicach Śląskich, na każdym etapie prac mogą uzyskać wsparcie od przedstawicieli elektrociepłowni.



Więcej informacji na stronach:
www.cezpolska.pl
www.cieplo-sieciowe.pl



CEZ CHORZÓW



STOWARZYSZENIE OSÓB WSPIERAJĄCYCH
SPOŁECZNY SAMODZIELNY OŚRODEK REHABILITACYJNO-OŚWIATOWY
DLA DZIECI NIEPEŁNOSPRAWNYCH - CENTRUM ROZWOJU DZIECKA

40-887 Katowice | ul. Ułańska 5a | 322504499 |
stowarzyszenie@osrodek.katowice.pl



NIP 634 25 93 153 | REGON 240313693 NR KONTA 98 1050 1214 1000 0023 0343 3094

Wesprzyj nas odpisując 1% z podatku

KRS 0000251568

Stowarzyszenie Osób Wsparających Społeczny Samodzielny Ośrodek Rehabilitacyjno-Oświatowy dla Dzieci Niepełnosprawnych gorąco prosi wszystkich Darczyńców o wsparcie finansowe w ramach akcji przekazania 1% z podatku.

CO ZROBILIŚMY LATA 2013-2016



.....tak było



..... a tak jest obecnie



Otrzymane środki finansowe wykorzystaliśmy na dofinansowanie adaptacji i wyposażenie pomieszczeń dla potrzeb rehabilitacji dzieci i młodzieży w Ośrodku dla Dzieci Niepełnosprawnych. Dzięki Państwa pomocy dotychczas niewykorzystywane pomieszczenia przekształciliśmy w nowoczesne i w pełni funkcjonalne, wyposażone w niezbędny sprzęt miejsce rehabilitacji dzieci niepełnosprawnych i zagrożonych niepełnosprawnością



...nowe gabinety specjalistów – dofinansowanie budowy z środków 1%, nowy sprzęt rehabilitacyjny



...samochód do przewozu dzieci niepełnosprawnych



...gabinet psychologa



...kombinezony do rehabilitacji dzieci

Informacje i zdjęcia zamieściliśmy na stronie Ośrodka www.osrodek.katowice.pl

TWOJA DECYZJA o 1% SŁUŻY DZIECIOM



KRS 0000251568

ZARZĄD STOWARZYSZENIA



**NAPRAWA PIECYKÓW
GAZOWYCH**

**SPRZEDAŻ JUNKERSÓW
Z MONTAŻEM PRZĘZ
AUTORYZOWANEGO
INSTALATORA**

**INSTALACJE
WOD-KAN-GAZ**



TEL. 501 545 411, 32 2411 700

Poszukujemy solidnej, uczciwej
i rzetelnej osoby do utrzymania
czystości w prywatnej przychodni.
Godziny poranne. Kontakt telefoniczny
lub osobisty od poniedziałku do piątku
od 10 do 17.

On Clinic / tel. 32 346 01 85



**Kupię udziały
w kamienicy.**

Może być pod zarządem
PGM, wartość udziału
bez znaczenia.

tel. 512-448-902



**Podaruj 1% podatku
Podopiecznemu
Fundacji ISKIERKA**
na rzecz dzieci z chorobą nowotworową

Fundacja ISKIERKA na rzecz dzieci z chorobą nowotworową
Warszawa 02-047, Adama Piłgusa 1/2
Numer subkonta Podopiecznego ING Bank Śląski S.A.:

75 1050 0099 6781 1000 1000 0596

www.fundacjaiskierka.pl

Cel szczegółowy: **Piotr LEŚKÓW**

KRS 0000248546



PROSZĘ O 1% PODATKU

Pomóc Oskarkowi można dokonując wpłaty na konto:

Fundacja Pomocy Dzieciom i Osobom Chorym "Kawałek Nieba"
Bank BZ WBK
31 1090 2835 0000 0001 2173 1374
Tytułem: "810 pomoc dla Oskara Gamba"

wpłaty zagraniczne – foreign payments to help Oskar:

Fundacja Pomocy Dzieciom i Osobom Chorym "Kawałek Nieba"
PL31109028350000000121731374
swift code: WBKPLPP
Bank Zachodni WBK
Tytuł: "810 Help for Oskar Gamba"

Aby przekazać 1% podatku dla Oskara:

należy w formularzu PIT wpisać KRS 0000382243ok222 oraz w rubryce 'Informacje uzupełniające – cel szczegółowy 1%' wpisać "810 pomoc dla Oskara Gamba"

Cześć Jestem Oskar mam 13 lat jestem podopiecznym fundacji Kawałek Nieba od 3 lat, bo wtedy skończyło się moje beztroskie dzieciństwo. W październiku 2016 ciężko zachorowałem, na skutek czego lekarze wycieli mi prawie całe jelito cienkie. I choć dziś jestem już w domu po 9 operacjach to nadal potrzebuje leczenia. Przy życiu utrzymuje mnie żywienie pozajelitowe do którego jestem podłączany dożylnie codziennie na 12h. DZIĘKUJĘ



Podaruj Bartkowi 1%

Nasz syn Bartek, urodził się z krytyczną wadą serca - HLHS (połową serca). Od chwili narodzin rozpoczęliśmy walkę o jego życie. Jedynym sposobem leczenia dzieci z tą wadą jest wieloetapowe leczenie operacyjne lub przeszczepienie serca. Bartek jest już po dwóch operacjach, w niedalekiej przyszłości będzie wymagał kolejnej operacji, cewnikowania serca i ewentualnie innych zabiegów. Cena jego zdrowia - jest wysoka. Aby uratować życie Bartka, potrzebujemy Twojej pomocy.

Dla Ciebie - to niewiele - dla Bartka - być może całe życie!

By połowa serca mogła bić!

ROZLICZAJĄC 1% PODATKU:
wpisz KRS:
0000270809
koniecznie podaj cel szczegółowy:
PALIGA, 9042

Fundacja Avalon
- Bezpośrednia Pomoc Niepełnosprawnym
ul. Domaniewska 50A, 02-672 Warszawa
tel.: +48 22 266 82 36

REKLAMA W WIADOMOŚCIACH SPÓŁDZIELCZYCH

tel. 32 241 33 74



1% TWOJEGO PODATKU MA WIELKĄ WARTOŚĆ!

KRS 0000037904 z dopiskiem: 33980 Frąszczak Amelia

Amelia urodziła się 4.10.2017 z podejrzeniem Zespołu Jouberta (zespół Joubert-Boltshausera, zespół mózdkowo-oczno-nerkowy). Posiada torbiele w mózgu, agenezję ciała modzelowatego, wodogłowię, torbiele tarczy nerwu wzrokowego, torbielowatą lewą nerke, której aktualnie stan jest szczątkowy oraz padaczkę. Amelia jest dzieckiem leżącym, nie utrzymuje sama głowy, nie wiemy na ile jest w stanie widzieć. Potrzebna jest intensywna rehabilitacja ruchowa jak i rehabilitacja wzroku.

Fundusze otrzymane z 1% prześlemy na rehabilitację Amelii oraz sprzęt rehabilitacyjny.



J. WNIOSK O PRZEKAZANIE 1% PODATKU NALEŻNEGO NA RZECZ ORGANIZACJI POŻYTKU PUBLICZNEGO (OPP)	
Należy podać numer wpisu do Krajowego Rejestru Sądowego (numer KRS) organizacji wybranej z wykazu prowadzonego na podstawie odrębnych przepisów oraz wysokość kwoty na jej rzecz.	
122. Numer KRS	124. kwota zł.
0000037904	
K. INFORMACJE UZUPEŁNIAJĄCE	
Podatnicy, którzy wypełnili część J. w poz. 125 mogą podać cel szczegółowy 1%, a zaznaczyć kwadrat w poz. 126 wyrażający zgodę na przekazanie OPP ewentualnie imienia, nazwiska i adresu wraz z informacją o kwocie z poz. 124. W poz. 127 można podać dodatkowe informacje, np. ułatwiające kontakt z podmiotami (telefon, e-mail).	
125. Cel szczegółowy 1%	126. Wyrażam zgodę
33980 Frąszczak Amelia	☒
127.	

Szanowni Darczyńcy, prosimy o zaznaczenie w zeznaniu podatkowym pola „Wyrażam zgodę”.

PIT-37 34

Chorzowska Spółdzielnia Mieszkaniowa w Chorzowie, ul. Kopalniana 4A ogłasza pisemny przetarg nieograniczony na ustanowienie odrębnej własności lokalu mieszkalnego:

Adres lokalu	Powierzchnia /m²/	Opis	Wartość rynkowa
ul. Wiosenna 2/2 Toczy się postępowanie administracyjne o wymeldowanie	38,00	2 pokoje, ciemna kuchnia, łazienka z wc, przedpokój, parter, ogrzewanie centralne	80 000,00 zł

Mieszkanie można oglądać po uprzednim telefonicznym kontakcie z administracją przy ul. ks. J. Gałeczki 41 tel. 32- 241-95-62 lub 32- 241-98-13

Termin składania ofert do 06.05.2019 r. do godz. 15.00

Oferty należy składać w Dziale Członkowsko - Mieszkaniowym Spółdzielni przy ul. Kopalnianej 4A.

Otwarcie ofert nastąpi w dniu 08.05.2019 r. o godz. 14:00 w siedzibie Spółdzielni, pokój nr 28.

Dodatkowych informacji udziela Dział Członkowsko-Mieszkaniowy, tel. 32 2415-208, wew. 301, 302, 304.

Regulamin określający warunki przetargu znajduje się do wglądu w Dziale Członkowsko – Mieszkaniowym Spółdzielni oraz na stronie internetowej www.chsm.com.pl

Chorzowska Spółdzielnia Mieszkaniowa w Chorzowie, ul. Kopalniana 4A oferuje lokale użytkowe do wynajęcia:

Lp.	Adres lokalu	Powierzchnia /m²/	Położenie
1.	Józefa Ryszki 11B lok. 2	201,00	budynek wielorodzinny - parter
2.	Krakusa 16	22,70	budynek wielorodzinny - parter
3.	Gen. H. Dąbrowskiego 10 lok. X	20,00	budynek wielorodzinny - parter
4.	Opolska 1 lok. III	111,50	Pawilon usługowy
5.	Boczna 12 lok. 5	262,80	Pawilon usługowy - piętro
6.	Boczna 12 lok. 13	81,10	Pawilon usługowy - piętro
7.	Rodziny Oswaldów 2	24,00	budynek wielorodzinny - kondygnacja piwnic
8.	Rodziny Oswaldów 2	20,00	budynek wielorodzinny - kondygnacja piwnic

Stawka za najem lokali uzależniona jest od rodzaju prowadzonej działalności gospodarczej. Lokale można oglądać po uprzednim telefonicznym kontakcie z administracją

poz. 1	administracja MA-4	ul. Ks. J. Gałeczki 41	tel. 32/ 241 95 62	tel. 32 / 241 98 13
poz. 2-3	administracja MA-3	ul. Ks. bpa I. Krasickiego 7A	tel. 32/ 241 35 97	tel. 32/ 241 41 16
poz. 4-8	administracja MA-2	ul. Ks. A. Strzybnego 4	tel. 32/ 241 59 83	tel. 32/ 246 04 55

Dodatkowych informacji udziela Dział Członkowsko-Mieszkaniowy, tel. 32/ 241 52 08, wew. 301, 302, 304, 305.

Chorzowska Spółdzielnia Mieszkaniowa przy ul. Kopalnianej 4A oferuje do wynajęcia następujące lokale użytkowe:

1. Lokal użytkowy nr 2, położony w Chorzowie przy ul. Granicznej 82

Lokal o powierzchni użytkowej 31,40 m², usytuowany jest na parterze budynku wielorodzinnego, wyposażony w instalację elektryczną, wodno-kanalizacyjną i centralnego ogrzewania, z bezpośrednim wejściem od strony ulicy.

Stawka za najem lokalu uzależniona jest od rodzaju prowadzonej działalności gospodarczej.

Oględzin lokalu można dokonywać w dniach 02.05.2019 r. oraz 06.05.2019 r., w godzinach pracy Administracji, po uprzednim telefonicznym kontakcie z Administracją Osiedla „Chorzów Batory” przy ul. Strzybnego 4, tel. 32/ 246 12 84 lub 32/ 246 46 12.

Wnioski o najem przedmiotowego lokalu można składać w siedzibie Spółdzielni przy ul. Kopalnianej 4A w Chorzowie do dnia 06.05.2019 r., do godz. 15.00.

Dodatkowych informacji udziela Dział Członkowsko-Mieszkaniowy, tel. 32/241 52 08, wew. 301, 302, 304, 305.

2. Lokal użytkowy położony w Chorzowie przy ul. Katowickiej 73.

Lokal o powierzchni użytkowej 130,10 m², usytuowany jest na parterze budynku wielorodzinnego, wyposażony w instalację elektryczną, wodno-kanalizacyjną i centralnego ogrzewania, z bezpośrednim wejściem od strony ulicy.

Stawka za najem lokalu uzależniona jest od rodzaju prowadzonej działalności gospodarczej.

Oględzin lokalu można dokonywać od 03.06.2019 r. do 05.06.2019 r., w godzinach pracy Administracji, po uprzednim telefonicznym kontakcie z Administracją Osiedla „Centrum” przy ul. Krasickiego 7A, tel. 32/ 241 35 97 lub 32/ 241 41 16.

Wnioski o najem przedmiotowego lokalu można składać w siedzibie Spółdzielni przy ul. Kopalnianej 4A w Chorzowie **do dnia 05.06.2019 r., do godz. 17.00.**

Dodatkowych informacji udziela Dział Członkowsko-Mieszkaniowy, tel.32/241 52 08, wew. 301, 302, 304, 305.

3. Lokal użytkowy nr 3, położony w Chorzowie przy ul. Dąbrowskiego 10.

Lokal o powierzchni użytkowej 29,30 m², usytuowany jest na parterze budynku wielorodzinnego, wyposażony w instalację elektryczną, wodno-kanalizacyjną i centralnego ogrzewania.

Stawka za najem lokalu uzależniona jest od rodzaju prowadzonej działalności gospodarczej.

Oględzin lokalu można dokonywać w dniach 02.05.2019 r. oraz 06.05.2019 r., w godzinach pracy Administracji, po uprzednim telefonicznym kontakcie z Administracją Osiedla „Centrum” przy ul. Krasickiego 7A, tel. 32/ 241 35 97 lub 32/ 241 41 16.

Wnioski o najem przedmiotowego lokalu można składać w siedzibie Spółdzielni przy ul. Kopalnianej 4A w Chorzowie **do dnia 06.05.2019 r., do godz. 15.00.**

Dodatkowych informacji udziela Dział Członkowsko-Mieszkaniowy, tel. 32/241 52 08, wew. 301, 302, 304, 305.

4. Lokal użytkowy nr 2, położony w Chorzowie przy ul. Trzynieckiej 5.

Lokal o powierzchni użytkowej 91,70 m², usytuowany jest na parterze budynku wielorodzinnego, wyposażony w instalację elektryczną, wodociągową i kanalizacyjną, z bezpośrednim wejściem od strony ulicy.

Stawka za najem lokalu uzależniona jest od rodzaju prowadzonej działalności gospodarczej.

Oględzin lokalu można dokonywać od 01.07.2019 r. do 03.07.2019 r., w godzinach pracy Administracji, po uprzednim telefonicznym kontakcie z Administracją Osiedla „Różana-Galeczki” przy ul. Galeczki 41, tel. 32/ 241 95 62 lub 32/ 241 98 13.

Wnioski o najem przedmiotowego lokalu można składać w siedzibie Spółdzielni przy ul. Kopalnianej 4A w Chorzowie **do dnia 03.07.2019 r., do godz. 17.00.**

Dodatkowych informacji udziela Dział Członkowsko-Mieszkaniowy, tel.32/241 52 08, wew. 301, 302, 304, 305.

5. Lokal użytkowy nr 10, położony w Chorzowie przy ul. Galeczki 40.

Lokal o powierzchni użytkowej 7,80 m², usytuowany jest na parterze budynku wielorodzinnego, wyposażony w instalację elektryczną i centralnego ogrzewania, z bezpośrednim wejściem od strony ulicy.

Stawka za najem lokalu uzależniona jest od rodzaju prowadzonej działalności gospodarczej.

Oględzin lokalu można dokonywać od 03.06.2019 r. do 05.06.2019 r., w godzinach pracy Administracji, po uprzednim telefonicznym kontakcie z Administracją Osiedla „Różana-Galeczki” przy ul. Galeczki 41, tel. 32/ 241 95 62 lub 32/ 241 98 13.

Wnioski o najem przedmiotowego lokalu można składać w siedzibie Spółdzielni przy ul. Kopalnianej 4A w Chorzowie **do dnia 05.06.2019 r., do godz. 17.00.**

Dodatkowych informacji udziela Dział Członkowsko-Mieszkaniowy, tel.32/241 52 08, wew. 301, 302, 304, 305.

6. Lokal użytkowy nr 2, położony w Chorzowie przy ul. Galeczki 41.

Lokal o powierzchni użytkowej 47,00 m², usytuowany jest na parterze budynku wielorodzinnego, wyposażony w instalację elektryczną, wodno-kanalizacyjną i centralnego ogrzewania.

Stawka za najem lokalu uzależniona jest od rodzaju prowadzonej działalności gospodarczej.

Oględzin lokalu można dokonywać od 03.06.2019 r. do 05.06.2019 r., w godzinach pracy Administracji, po uprzednim telefonicznym kontakcie z Administracją Osiedla „Różana-Galeczki” przy ul. Galeczki 41, tel. 32/ 241 95 62 lub 32/ 241 98 13.

Wnioski o najem przedmiotowego lokalu można składać w siedzibie Spółdzielni przy ul. Kopalnianej 4A w Chorzowie **do dnia 05.06.2019 r., do godz. 17.00.**

Dodatkowych informacji udziela Dział Członkowsko-Mieszkaniowy, tel.32/241 52 08, wew. 301, 302, 304, 305.

DROBNE DROBNE

USŁUGI

- ABC AUTO skup, dojazd do klienta, tel. 508-808-307
- A do Z REMONTY budowlane – kompleksowo; transport i montaż mebli, tel. 519-364-873, intmar@interia.pl
- AHYDRAULIK, ELEKTRYK, GAZ 24h, tel. 799-066-346
- CAŁODOBOWO AWARIE, naprawy - piecyków gazowych (Vaillant, Junkers, Termet) i instalacji wodnych, kanalizacyjnych, C.O., elektrycznych; remonty łazienek, tel. (32) 241-99-81, 601-477-527
- CHEMIA, MATEMATYKA, tel. 609-313-634
- CZYSZCZENIE DYWANÓW, tapicerek, wykładzin, solidnie, tel. 606-274-056
- CZYSZCZENIE DYWANÓW (odbieramy, skracamy i obszywamy), wykładzin, tapicerek meblowej, tel. 602-642-294
- ELEKTRYK, POMIARY ochronne, awarie, tel. 692-615-390
- ELEKTRYK USŁUGI, tel. 664-967-550.
- GAZOWE URZĄDZENIA, naprawa, konserwacja, montaż, tel. 783-367-264
- HYDRAULIKA- INSTALACJE wodne, kanalizacyjne, tel. 783-367-264.
- JUNKERS TERMET NECKAR - naprawa, konserwacja, wymiana, tel. 733-336-959
- KOMPUTERY, POMOC, technik – informatyk, tel. 503-303-540
- KOMPLEKSOWE REMONTY, tel. 508-506-721
- KUPIĘ ANTYKI – STAROCIE, oraz stare skrzypce, tel. 502-670-037
- MEBLE NA WYMIAR, kuchnie, zabudowy wnęk, tel. 503-592-364
- PRZEPROWADZKI KOMPLEKSOWE utylizacja, tel. 32 220-64-27, 531-944-531
- PRZYJMĘ DO ZAKŁADU tapicera lub pracownika do przyuczenia, tel. 662-140-508
- REMONTY KOMPLEKSOWE, kafelkowanie, hydraulika, tel. 511-638-650

- TANIE MYCIE okien i sprzątanie, tel. 793-950-678
- UBEZPIECZENIA, tel. 696-710-940
- USŁUGI ELEKTRYCZNE Chorzów – elektryk z uprawnieniami SEP – tel. 504-494-622, więcej informacji na www.bardzopomocni.pl

SPRZEDAM, KUPIĘ, ZAMINIĘ

- Kupię mieszkanie w Chorzowie, tel. 692-709-608
- Sprzedam mieszkanie na terenie Chorzowa tel. 668-088-178
- Pilnie kupię mieszkanie w Chorzowie Batorem, tel. 692-709-608
- Zamienię własnościowe mieszkanie z KW, dwupokojowe mieszczące się w Chorzowie przy ul. Rycerskiej na trzypokojowe w tej samej okolicy na ul. Rycerskiej, Słowińskiej, os. Karolinki. Oferta prywatna, bez pośredników. tel. 503-500-047.
- Sprzedam mieszkanie 2 pokojowe, kuchnia, łazienka, komórka w środku mieszkania 49 m², VII p. os. Irys, tel. 607-166-653.
- Sprzedam mieszkanie spółdzielcze własnościowe 48 m² (2 pokoje, kuchnia, łazienka, przedpokój, balkon), X p., od strony zachodniej. Chorzów Batory, ul. Kaliny. Mieszkanie do odnowienia. tel. 601-269-331 po godz. 19.00.
- Mieszkanie własnościowe, 38 m², 2 pokoje, II piętro, ul. Młodzieżowa, zamienię lub kupię, na 3 pokoje w tej okolicy, tel. 602-252-729.
- Sprzedam mieszkanie dwupokojowe o pow. 38 m² zlokalizowane na Kazimierza Wielkiego 10 w Chorzowie (Centrum). W celu umówienia możliwości obejrzenia proszę o kontakt po godz. 16.00 tel.: 731-006-227. W celu omówienia warunków transakcji proszę o kontakt, tel.: 502-374-766.
- Kupię mieszkanie od 40 m², 2 pokoje lub z możliwością podziału, dla starszej osoby, wysoki parter do II piętra, możliwość spłaty zadłużenia, z C.O. lub z możliwością podłączenia gazowego. tel. 662-299-384.
- Kupię mieszkanie w zasobach ChSM o pow. do 45 m² z C.O., zlokalizowane na I piętrze lub w przypadku windy bez ograniczeń. Również stare budownictwo, niekoniecznie z C.O. tel. 512-505-371.
- Kupię mieszkanie w Chorzowie. tel. 518-601-008.
- Kupię garaż w Chorzowie. tel. 518-601-008.

- Wynajem okazjonalny, ul. Różana, blok IV piętrowy, 1 piętro, 3 pokoje. Wolne od 01.06.2019 r. tel. 505-278-399.
- Sprzedam domek na wsi (z bali) z działką, całoroczny, do zamieszkania, działka zagospodarowana (woj. świętokrzyskie), tel. 509-528-605, 502-285-816.
- Poszukuję mieszkania do wynajęcia – kawalerki, najlepiej I piętro, Chorzów Batory, tel. 502-044-878.


Biuro Handlowe
KONKRET
Obrót Nieruchomościami
ROK ZAŁOŻENIA – 1990

41-500 Chorzów,
 ul. Wolności 49/1
 tel./fax 241-53-84,
 tel. kom. 693 858 628 oraz 695 374 350
 godz. 9.00-17.00
www.konkret1.gratka.pl
 e-mail: konkret15@wp.pl

Mieszkania do sprzedaży

- Chorzów, ul. Ryski, 3 pokojowe, pow. 61,5 m², nowa kuchnia w zabudowie, po remoncie, cena: 265.000 zł
- Bytom, ul. Piecucha, 2 pokojowe, o pow. 48 m² + garaż obok bloku, cena: 105.000,-zł

Do wynajęcia

- Chorzów, ul. Cieszyńska, 2 pokojowe, umeblowanie standard, czynsz najmu: 1000,- + media + kaucja

Domy do sprzedaży

- Świętochłowice, os. Hugona, dom w zabudowie szeregowej, działka o pow. 439 m, cena 599.000 zł

Działki do sprzedaży

- Gieraltówce/Gliwice, działka budowlana o pow. 2.215 m², cena: 90,-/m²
- Chorzów, ul. Pudlarska/Świdra, pod zabudowę garażową, pow. 262 m², cena: 45.000,-zł

Poszukujemy dom sprzedaży, wynajmu: mieszkania, domy, działki budowlane, lokale użytkowe
 - Zapewniamy pomoc przy wyborze korzystnego kredytu hipotecznego oraz uregulowaniu stanu prawnego nieruchomości

www.konkret1.gratka.pl

SKUP MIESZKAŃ

- natychmiastowa płatność gotówką
- spłata zadłużeń, hipotek, zajęć komorniczych itp.
- wolne lokale zastępcze i zamiany
- pomoc w uregulowaniu stanu prawnego

Chorzów, ul. Gałęczy 45, tel. 508-077-284

www.skupmieszkanslask.pl

Okna PCV, regulacja, naprawa
 wymiana uszczelek, montaż nowych,
tel. 602-314-720

**POGOTOWIE
 KOMPUTEROWE
 NAPRAWA KOMPUTERÓW
 USŁUGI INFORMATYCZNE**

Dzisiaj zgłoszenie - dzisiaj naprawa!
 Dojeżdżamy wszędzie!
 Porady telefoniczne GRATIS!

Zadzwoń 530-004-530

PRACA W SIEMIANOWICACH ŚL. UL. ROZWOJOWA**UWAGA!!! ATRAKCYJNA PRACA**
Mile widziani renciści i emeryci.

Prężnie rozwijająca się firma z branży metalowej
poszukuje do pracy osób (MEŻCZYZN I KOBIET)
na stanowisko:

MONTER ELEMENTÓW SPRĘŻYSTYCH

Idealnym kandydatem/kandydatką będzie osoba
posiadająca chęci do pracy.
Oferujemy: stabilne zatrudnienie na umowę o pracę
oraz atrakcyjne zarobki.

Kontakt wyłącznie pod numerem telefonu:
664 854 818 lub mailowo: biuro@pupd.pl
od poniedziałku do piątku w godzinach 7.00 – 15.00



MMC Nieruchomości +

SKUP MIESZKAŃ,
SPRZEDAŻ, WYNAJEM,
ZAMIANA NIERUCHOMOŚCI.



UL. S. BATOREGO 48/214
CHORZÓW 41-506

ZAPRASZAM DO WSPÓŁPRACY
W ZAKRESIE POŚREDNICTWA I DORADZTWA:
MICHAŁ MARCINIAK



+48 32 307 70 17



+48 506 106 426

biuro@mmc-nieruchomosci.plwww.mmc-nieruchomosci.pl**Skrzydła drzwiowe
na stare ościeżnice**

(ponad 30 wzorów !!!)

"DOMATOR", ul. Wincentego Pola 22,
KATOWICE
tel./fax 032 254 49 98,
kom. 605 416 116
www.domator.katowice.pl,
salon@domator.katowice.pl

**Usługi Tapicerskie EFEKT**

ul. Plac św. Jana 15, Chorzów 41-500; czynne 9.00 – 17.00; soboty 9.00 – 13.00



Polecamy:

- renowacje mebli
- zestawy 3+2+1
- rogówki rozkładane z pojemnikiem
- wersalki, tapczany
- materace na wymiar

lukasz.ruranski2@op.pl tel. 662-140-508 MEBLE NA WYMIA POMIARY I DOJAZD GRATIS

F.H.

*Betina**Bielizna
osobista*

UL. JUBILEUSZOWA 9
CHORZÓW-BATORY
(centrum handlowe przy zegarze)

tel. 32 246-87-97

TRIUMPH

HENDERSON

ITALIAN
FASHION

CHILIROSE

OBSESSIVE

MORAJ

I INNE...



CZYNNE:

10.00-17.00

sob. 10.00-13.00

Z TA REKLAMĄ
10% TANIEJ
DO 30.04.2019

godz. 9⁰⁰-17⁰⁰ ROK ZAŁOŻENIA 1990

41-500 Chorzów, ul. Wolności 49/1

tel./fax 32 2415-384

tel. kom. 693 858 628

oraz 695 374 350

www.konkret1.gratka.ple-mail: konkret15@wp.pl**Biuro Obrotu
Nieruchomościami**

kupno, sprzedaż, wynajem mieszkań,
nieruchomości, lokali użytkowych.

Domy, działki w górach.

Regulacja stanów prawnych
nieruchomości.**Zarządzanie nieruchomościami**

Licencja zawodowa Nr 796



INFORMATOR

CENTRALA ChSM:

32 241 42 71 do 3; 32 241 52 08;
32 241 05 28

- sekretariat prezesa i dyrektora ds. ekonomicznych:
32 241 68 56; fax: 32 241 60 12
- dyrektor ds. techn. i eksploatacji:
32 241 14 26

ADMINISTRACJE ChSM

- os. Żołnierzy Września, ul. Lompy 11
tel. 32 241 59 83; 32 349 66 66
- os. Chorzów Batory ul. Strzybnego 4
tel. 32 246 46 12, 32 246 12 84
- os. Centrum, ul. Krasickiego 7a
tel. 32 241 35 97, 32 241 41 16
- os. Różana - Gałęczy, ul. Gałęczy 41
tel. 32 241 95 62, 32 241 98 13

INNE

- POGOTOWIE AWARYJNE
Zakład Robót Konserwacyjno-Remontowych: 504 095 977, 32 246 48 16
- Klub ChSM „Pokolenie” ul. Młodzieżowa 29,
tel. 32 241 94 73

POGOTOWIA

- ratunkowe: 999 (112 z tel. komórkowego)
- nocna i świąteczna opieka lekarska i pielęgniarska SPZOZ Zespołu Szpitali Miejskich w Chorzowie pawilon nr 5, ul. Strzelców Bytomskich 1
- tel. 32 349 91 40 (osoby dorosłe),
32 349 91 38 (dzieci),

- energetyczne i oświetlenia ulic: 991, 32 303 03 03,
- wod.- kan.: 994, 32 241 32 77, 32 770 37 00
- dźwigowe (całodobowe): 601 515 812
- gazowe 992, 32-245-20-50
- Zakład urządzeń dźwigowych „Eldzwig”:
32 241 60 58
- Spółdzielnia Kominiarzy: 32 241 18 48,
32 266 60 84-5, Dział Usług: 32 266 76 12
- Straż Pożarna: 998, 32 241 09 77
- Komenda Miejska Policji: 32 771 52 00
- Straż Miejska: 986, 32 241 61 45

GODZINY PRACY ChSM

poniedziałek, wtorek, czwartek
od 7.00 do 15.00

środa od 7.00 do 17.00

piątek 7.00 do 13.00

DYŻURY RADY NADZORCZEJ

- poniedziałek: 14.00 - 15.00

- środa: 15.30 - 16.30

DYŻURY RAD OSIEDLI

- Rada Osiedla „Żołnierzy Września”
- w każdą środę od godz. 16.00 do 17.00

- Rada Osiedla „Chorzów Batory”
- w każdą środę od 16.00 do 17.00

- Rada Osiedla „Centrum” - w każdą środę
od 16.00 do 17.00

- Rada Osiedla „Różana- Gałęczy”
- w każdą środę od 16.00 do 17.00

DYŻURY KAS:

Dyrekcja Spółdzielni, ul. Kopalniana 4a

Kasa czynna:

w poniedziałki, wtorki i czwartki od 7.00 do 14.30,
w środy od 7.00 do 16.30,
w piątki od 7.00 do 12.30,

Przerwy: w poniedziałki, wtorki i czwartki
od 10.00 do 10.15 i od 13.00 do 13.30
w środy od 10.00 do 10.15 i od 14.00 do 14.30
w piątki od 9.15 do 9.30 i od 11.00 do 11.30

Kasy w Administracjach Osiedli „Centrum”, ul. Krasickiego 7a, „Różana-Gałęczy”, ul. Ks. Gałęczy 41.

czynne: w poniedziałki, wtorki i czwartki
od 7.00 do 14.30,
w środy od 7.00 do 16.30,
w piątki od 7.00 do 12.30.

przerwy: w poniedziałki, wtorki i czwartki
od 10.00 do 10.15 i od 12.30 do 13.00
w środy od 10.00 do 10.15 i od 14.30 do 15.00,
w piątki od 9.15 do 9.30 i od 11.00 do 11.30.

Kasa w Administracji Osiedla

„Chorzów-Batory”, ul. Strzybnego 4,
czynna: w poniedziałki, wtorki i czwartki
od 7.00 do 14.30,
w środy od 7.00 do 16.30, w piątki
od 7.00 do 12.30.

przerwy: w poniedziałki, wtorki
i czwartki od 10.00 do 10.15 i od 12.30 do 13.00
w środy od 10.00 do 10.15 i od 14.00 do 14.30,
w piątki od 9.15 do 9.30
i od 11.00 do 11.30.

www.chsm.com.pl

USŁUGI MOTORYZACYJNE

- KOMPLEKSOWE NAPRAWY POWYPADKOWE
- ROZLICZENIA BEZGOTÓWKOWE Z WSZYSTKIMI
- FIRMAMI UBEZPIECZENIOWYMI
- POMOC DROGOWA
- BLACHARSTWO
- LAKIERNICTWO
- MECHANIKA
- SAMOCHODY ZASTĘPCZE
- AUTO SKUP



41-500 CHORZÓW, ul. Krakowska 8
e-mail: ummz@onet.pl, www.ummz.
czynne: 8.00 - 17.00

tel. 501 498 111
792-802-271

SERWIS RTV

NAPRAWA SPRZĘTU RTV

TELEWIZORY LCD, PLAZMA
MONTAŻ ANTEN

MONITORY, KAMERY I APARATY
KUCHENKI MIKROFALOWE
ODTWARZACZE DVD/CD
LAPTOPY, DVB-T

CHORZÓW UL. KOŚCIUSZKI 8

BEZPŁATNY DOJAZD DO KLIENTA TEL. 32-2545-525
UDZIELAMY GWARANCJI 601-747-505

CHORZÓW, STYCZYŃSKIEGO 22
tel, fax: 32 241-19-02
www.pzmotchorzow.pl

STACJA KONTROLI
POJAZDÓW A,B,T,E

do 3,5 t również zasilane gazem



NAUKA JAZDY
Tel. 609 270 690



SERWIS RTV

NAPRAWA
SPRZĘTU RTV
MONTAŻ ANTEN

TELEWIZORY - PLAZMA, LCD • KAMERY
• APARATY CYFROWE • PILOTY • SAT • DVB

DOJAZD NA TERENIE CHORZOWA **GRATIS**
DLA STAŁYCH KLIENTÓW RABATY
TEL. 609-645-514

domena
nieruchomości

Zarządzanie, kupno,
sprzedaż, wynajem
(32) 24-15-279, 506-146-876
www.agencja-domena.pl
Chorzów ul. Wolności 56/3

TELEWIZJA

TELEFON

INTERNET
NAWET
1,2 Gb/s

Halo!

Firma 35 lat 1983



Firma



www.telpol.net.pl
tel. 32 789 60 30

Zapraszamy na stronę internetową Chorzowskiej Spółdzielni Mieszkaniowej
www.chsm.com.pl