

maj 2016 (262)

ISSN 1233-0256
GAZETA BEZPŁATNA

nakład: 15 000 egz.

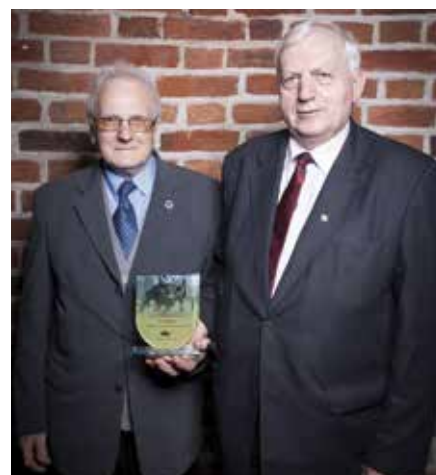


www.chsm.com.pl
sekretariat@chsm.com.pl

WIADOMOŚCI SPÓŁDZIELCZE

PONOWNIE W CZOŁÓWCE RANKINGU SPÓŁDZIELNI

Na ogólnopolskim spotkaniu przedstawicieli spółdzielczości mieszkaniowej, który odbył się w dniach 14-15 kwietnia 2016r. w Lidzbarku Warmińskim, Prezes Zarządu Grzegorz Gowarzewski i Zastępca Przewodniczącego Rady Nadzorczej Ryszard Pawlik odebrali przyznaną Chorzowskiej Spółdzielni Mieszkaniowej statuetkę za zajęcie II miejsca w Ogólnopolskim Rankingu Spółdzielni Mieszkaniowych za 2015r. w kategorii spółdzielnie największe bez przychodu z inwestycji.



Ranking spółdzielni mieszkaniowych jest prowadzony od wielu lat przez specjalistyczne czasopismo „Domy Spółdzielcze”, które co roku nagradza wyróżniające się spółdzielnie mieszkaniowe. Od kilku lat wyniki naszej Spółdzielni pozwalają na osiągnięcie czołowych miejsc w rankingu, a rok 2015 jest kolejnym za który Chorzowska Spółdzielnia Mieszkaniowa otrzymała wyróżnienie.



REKLAMA

RESTAURACJA CASINO CLUB

Chorzów, ul. Śląska 1 (boczna Gwareckiej)
tel. 32 247 70 54 lub 602 268 951

Catering / Imprezy okolicznościowe

www.rcc.pl

WULKANIZACJA
OPONY
SPRZEDAŻ SERWIS
KLIMATYZACJA *odgrzybianie ozonowe*
Czynne pon.-pt. 8⁰⁰ - 18⁰⁰ sob. 8⁰⁰ - 15⁰⁰
Chorzów, ul. Leśna 9, tel. 32 246 86 41

POGOTOWIE KOMPUTEROWE **UCZCIWE CENY!**
TEL: 503-30-35-40

MEBLE NA WYMIAR
kuchnie, szafy, wnęki itp.
pomiar i wycena gratis
tel. 503 592 364



Miejskie uroczystości z okazji 225. rocznicy uchwalenia Konstytucji 3. Maja i 95 rocznicy wybuchu III Powstania Śląskiego odbyły się 3 maja br. na Placu Powstańców Śląskich. W uroczystościach wzięły udział władze miasta Chorzów, żołnierze WKU w Chorzowie, przedstawiciele Policji, Państwowej Straży Pożarnej, Straży Miejskiej, harcerze, młodzież szkolna oraz mieszkańcy Chorzowa. Wśród oficjalnych delegacji nie zabrakło reprezentacji Cho-

rzowskiej Spółdzielni Mieszkaniowej. Po uroczystej Mszy Św. odprawionej w pobliskim kościele pw. św. Barbary odbył się przemarsz ulicą 3. Maja do Placu Powstańców Śląskich, gdzie nastąpiło uroczyste podniesienie flagi państwowej na maszt i złożenie wiązanek kwiatów pod Pomnikiem Powstańców Śląskich. 9 maja br. delegacja ChSM wzięła udział także w uroczystości złożenia kwiatów pod pomnikiem Żołnierzy Polskich przy ul. Śląskiej.

ŻYCIE SPÓŁDZIELNI

ŻOŁNIERZY WRZEŚNIA

Administracja

Zakończono prace związane z remontem dachów budynków przy ul. Gwareckiej 19-25 oraz Gwareckiej 71, wymianą pionów kanalizacyjnych w kuchniach przy ul. Józefa 1, wymianą instalacji wodno-kanalizacyjnej w mieszkaniach przy ul. Węglowej 3, renowacją wewnętrznych rur spustowych kanalizacji deszczowej metodą rękawa żywicznego – bez konieczności rozkuwania łazienek w mieszkaniach – przy ul. Gwareckiej 67, odwodnieniem parkingów poprzez montaż wpustów wody deszczowej przy ul. Wróblewskiego 13, 15, 17. W kwietniu dokonano przeglądów placów zabaw. Wykonane zostały naprawy i malowania urządzeń zabawowych, ławek, piaskownic, w których wymieniono piasek.

Rada Osiedla

Dokonano oceny efektów zmiany systemu gospodarowania odpadami komunalnymi.

Rada Osiedla pozytywnie oceniła przebieg wiosennych prac porządkowych oraz stan techniczny placów zabaw. Omówiono przygotowania do Walnego Zgromadzenia.

CHORZÓW BATORY

Administracja

Zgodnie z harmonogramem dokonano rocznych przeglądów instalacji gazowej oraz przewodów kominowych spalinowych i wentylacyjnych. Firmy sprząające Madex i Bud-Kom nadal prowadzą wiosenne prace porządkowe. Dokonano wymiany piasku w piaskownicach, naprawiono i pomalowano urządzenia zabawowe oraz ławki. Firmy sprząające przystąpiły do pierwszego koszenia trawy.

Zlecono wymianę oświetlenia zewnętrznego terenu na elektrooszczędne LED przy ul. Kaliny 91-93, 95, wymianę oświetlenia zewnętrznego terenu na elektrooszczędne LED przy ul. Podmiejskiej 15-25, remont instalacji odgromowej ul. Kaliny 91, mycie, odgrzybianie i zabezpieczenie elewacji północnej budynków przy ul. St. Batorego 70-80, 92, 98, Kochłowskiej 9, 11, Kaliny 87, 89, Karpackiej 36, Francuskiej 6, remont balkonów wraz z wymianą balustrad

przy ul. Kaliny 89, remont kominów oraz podwyższenie głowic kominowych przy ul. Brzozowej 2, 4, i 5, malowanie klatki schodowej przy ul. Kochłowskiej 15-17, montaż drzwi wiatrolapu przy ul. Granicznej 62-64, remont placu gospodarczego oraz utwardzenie terenu kostką brukową przy pawilonie - ul. St. Batorego 62-64, utwardzenie części podłoża kostką brukową przy ul. Farnej 2-4a, renowację i zagospodarowanie zieleńców pomiędzy budynkami przy ul. Jubileuszowej 26-32, 34-40, modernizację dwóch dźwigów osobowych przy ul. Brzozowej 6 oraz przy ul. Brzozowej 21, 23.

Wykonano naprawę gzymsu dachowego przy ul. Karłowicza 25-29, remont kominów przy ul. Francuskiej 6, Konarskiego 1, wymianę drzwi do pomieszczenia gospodarczego przy ul. St. Batorego 98, remont schodów zewnętrznych przy ul. Czempieła 2. Ponadto nasadzono krzewy i żywopłoty na Osiedlu.

Rada Osiedla

Na kwietniowym posiedzeniu Rada Osiedla zapoznała się z protokołami z przeglądów urządzeń zabawowych i sportowych pod względem bezpieczeństwa. Omówiono problematykę bieżącą i wnioski z ostatniej lustracji osiedla, po czym przeprowadzono kolejną lustrację.

CENTRUM

Administracja

W kwietniu br. w zasobach Administracji „Centrum” zakończono remont instalacji elektrycznej wraz z wymianą oświetlenia klatek schodowych na system energooszczędny oraz z robotami towarzyszącymi w budynkach przy ul. Krzyżowej 8, 10, 12, 14, 16. Wykonano wymianę włazów na dach w kolejnych wytypowanych 12-stu budynkach mieszkalnych.

Wyremontowano instalacje odgromowe w budynkach przy ul. Konopnickiej 25-25a-25b oraz Poniatowskiego 17-19.

Kontynuowano wymianę okien w mieszkaniach, przeglądy instalacji gazowych i przeglądy kominiarskie wraz z realizacją wynikających z nich zaleceń. Wykonano instalację elektryczną i montaż lamp oświetlenia zewnętrznego typu „LED” na elewacjach od strony wejść do budynków przy ul. Konopnickiej 25-25a-25b, 15-15a-15b, Poniatowskiego 17-19. Zakończono i odebrano roboty remontowo-termorenowacyjne

budynku mieszkalnego przy ul. Poniatowskiego 17-19.

W kwietniu dokonano przeglądów placów zabaw. Uzupełniono odeskowanie piaskownic i ławek, przemalowano urządzenia sportowe i zabawowe oraz osłony placów gospodarczych. Dowieziono czysty piasek do piaskownic. Aktualnie trwa pierwsze w tym roku koszenie terenów zielonych. Zgodnie z opracowanym harmonogramem w miesiącach kwiecień/maj pracownicy Spółdzielni przeprowadzają z udziałem członków Rady Osiedla wiosenne przeglądy wszystkich budynków będących w zasobach Administracji „Centrum”.

Rada Osiedla

W kwietniu br. Rada Osiedla „Centrum” zapoznała się z oceną stanu technicznego najstarszych zasobów mieszkalnych oraz oceną realizacji zadań termorenowacyjnych. Zgodnie z opracowanym harmonogramem Rada Osiedla brała udział w przeglądach budynków i ich otoczenia. Rozpatrywane były również sprawy bieżące.

RÓŻANA-GAŁĘCZKI

Administracja

W kwietniu br. w zasobach administracji „Różana Gałęczki” zakończono prace związane z malowaniem klatek schodowych przy ul. Długiej 14-18, czyszczeniem elewacji budynków przy ul. Krzywej 33-43, Różanej 8-18, Głowackiego 1-3, 5-7, Sportowej 6-8. Wymieniono pionów wodno-kanalizacyjnych w budynkach przy ul. Różanej 2, Działkowej 10 i 10b oraz zasobnik cwu w budynku przy ul. Gałęczki 28.

Ponadto utwardzono płytami ażurowymi teren przy ul. Gałęczki 43, Młodzieżowej 15 oraz poszerzono parking przy ul. Gałęczki 41.

Wykonywane były również okresowe kontrole szczelności instalacji gazowych, a także przeglądy kominiarskie i przeglądy instalacji elektrycznych oraz realizacja wynikających z nich zaleceń. Na bieżąco usuwano zgłaszane awarie.

Rada Osiedla

Podczas posiedzenia w kwietniu br. Rada Osiedla „Różana Gałęczki” zajmowała się zaległościami w opłatach za lokale mieszkalne w zasobach Administracji. Omówiono ponadto sprawy związane z przygotowaniami do Walnego Zgromadzenia ChSM. Rozpatrywane były również sprawy bieżące i wniesione przez mieszkańców Osiedla.

RADA NADZORCZA CHORZOWSKIEJ SPÓŁDZIELNI MIESZKANIOWEJ

Posiedzenie Plenum Rady Nadzorczej ChSM odbyło się 28 kwietnia 2016 r. zgodnie z zatwierdzonym porządkiem obrad. Na posiedzenie Rady Nadzorczej byli zaproszeni członkowie Spółdzielni, których Komisja Organizacyjno-Samorządowa z uwagi na zaległości we wnoszeniu opłat za lokale mieszkalne przewidziała do wykreślenia z rejestru członków Spółdzielni oraz członkowie, którzy zbyli lokale mieszkalne bez wypowiedzenia członkostwa. Rada Nadzorcza podjęła uchwały o wykreśleniu ich z członkostwa. W przypadkach uregulowania zaległości

Rada podjęła uchwały o uchyleniu uchwał Rady Nadzorczej dotyczących wykreślenia. Członek Zarządu Małgorzata Aksamska przedstawiła Radzie informację na temat wyników działalności gospodarczo-finansowej ChSM za I kwartał 2016 roku. Rada Nadzorcza omówiła przebieg przygotowań do Walnego Zgromadzenia ChSM.

Romuald Brol
p.o. Sekretarza RN ChSM

Terminy i miejsca 4 części Walnego Zgromadzenia ChSM w roku 2016

31 maja 2016 (wtorek) godz. 17.00	I część Walnego Zgromadzenia ChSM obejmująca Rejon administracyjny „Żołnierzy Września” Hala Sportowa Miejskiego Ośrodka Rekreacji i Sportu w Chorzowie, ul. Dąbrowskiego 113
1 czerwca 2016 (środa) godz. 17.00	II część Walnego Zgromadzenia ChSM obejmująca Rejon administracyjny „Chorzów-Batory” Hala Sportowa Miejskiego Ośrodka Rekreacji i Sportu w Chorzowie, ul. Dąbrowskiego 113
2 czerwca 2016 (czwartek) godz. 17.00	III część Walnego Zgromadzenia ChSM obejmująca Rejon administracyjny „Centrum” Hala Sportowa Miejskiego Ośrodka Rekreacji i Sportu w Chorzowie, ul. Dąbrowskiego 113
3 czerwca 2016 (piątek) godz. 17.00	IV część Walnego Zgromadzenia ChSM obejmująca Rejon administracyjny „Różana-Gałeczki” i Członków Oczekujących Hala Sportowa Miejskiego Ośrodka Rekreacji i Sportu w Chorzowie, ul. Dąbrowskiego 113

Chorzowska Spółdzielnia Mieszkaniowa w Chorzowie, ul. Kopalnia 4A

oferuje lokale użytkowe do wynajęcia - stan na dzień 12 maja 2016r.

Lp.	Adres lokalu	Powierzchnia /m ² /	Położenie
1.	ul. Dąbrowskiego 64A lok. II	16,00	parter - budynek wielorodzinny
2.	ul. Katowicka 71 lok. I	124,90	parter - budynek wielorodzinny
3.	ul. Księcia Opolskiego 11 lok. III	131,00	parter - budynek wielorodzinny
4.	ul. Kościuszki 52 lok. I	87,00	parter - pawilon
5.	ul. Łagiewnicka 118	21,70	piwnica - budynek wielorodzinny
6.	ul. Opolska 1 lok I	33,00	parter - pawilon
7.	ul. Ks. J. Gałeczki 40 lok. XI	142,00	parter - budynek wielorodzinny

Stawka za najem lokali uzależniona jest od rodzaju prowadzonej działalności gospodarczej.

Lokale można oglądać po uprzednim telefonicznym kontakcie z administracjami:

poz. 1-4 - administracja MA-3 przy ul. Ks. bpa I. Krasickiego 7A, tel. 32 / 241 35 97 lub 32 / 241 41 16,

poz. 5-6 - administracja MA-1 przy ul. Lompy 11, tel. 32 / 241 59 83 lub 32 / 246 04 55,

poz. 7 - administracja MA-4 przy ul. Ks. J. Gałeczki 41, tel. 32 / 241 95 62 lub 32 / 246 04 56.

Dodatkowych informacji udziela Dział Członkowsko-Mieszkaniowy, tel. 32 / 241 52 08 wew. 301-305.

Klub ChSM "Pokolenie"
ogłasza zapisy do zespołu
perkusjonalistów.



Szczegółowych informacji
udziela kierownik Klubu
Ireneusz Warta
tel. 32 241 94 73
od 16⁰⁰ do 20⁰⁰



UNIQA Towarzystwo Ubezpieczeń S.A., w związku z wejściem w życie nowej Ustawy o działalności ubezpieczeniowej i reasekuracyjnej z dniem 01 stycznia 2016 roku, postawiona została przed faktem konieczności dostosowania produktu ubezpieczeniowego tj. ubezpieczenia mienia ze składką płatną miesięcznie. W związku z powyższym, w odniesieniu do posiadanego przez Państwa ubezpieczenia mieszkania w UNIQA, zmianie ulega dotychczasowa forma ubezpieczenia z umowy grupowej na ubezpieczenie indywidualne, w którym Ubezpieczony staje się również Ubezpieczającym.

Dodatkowo UNIQA wychodząc naprzeciw oczekiwaniom swoich Klientów zmieniała Ogólne Warunki Ubezpieczenia oraz Szczególne Warunki Ubezpieczenia (Assistance) rozszerzające pakiet i zakres ubezpieczenia Państwa mieszkań.

Od UNIQA TU S.A. otrzymują Państwo komplet materiałów, ze szczegółami o zaistniałych zmianach. W korespondencji znajdują się między innymi list przewodni, wraz z aktualizacją sumy ubezpieczenia i składki do nowego produktu oraz polisa ubezpieczenia mieszkania.

Przyjęcie warunków ubezpieczenia, poza opłaceniem nowej składki w zmienionej wysokości nie będzie wymagało z Państwa strony żadnych dodatkowych formalności, a w szczególności nie będzie wymagało składania nowych wniosków o zawarcie ubezpieczenia. Zmianie nie ulegnie dotychczasowy termin i sposób płatności składki miesięcznej wraz z opłatami eksploatacyjnymi.

Wierzymy, że rozszerzenie katalogu ubezpieczenia zapewni Państwu większy dostęp do najlepszej na rynku ochrony ubezpieczeniowej swojego majątku. Klientów nie posiadających ubezpieczenia ze składką płatną miesięcznie, zachęcamy do przystąpienia do ubezpieczenia, poprzez złożenie prostego wniosku, który dostępny jest w Dziale Opłat Chorzowskiej Spółdzielni Mieszkaniowej przy ul. Kopalnianej 4a.

Z poważaniem
Dyrektor Oddziału w Katowicach
Krzysztof Kasperczyk

REKLAMA

NAPRAWA PIECYKÓW GAZOWYCH	
SPRZEDAŻ JUNKERSÓW Z MONTAŻEM PRZECZ AUTORYZOWANEGO INSTALATORA	
INSTALACJE WOD-KAN-GAZ	
TEL. 501 545 411, 32 2411 700	

**POGOTOWIE
KOMPUTEROWE**
**NAPRAWA KOMPUTERÓW
USŁUGI INFORMATYCZNE**

Dzisiaj zgłoszenie - dzisiaj naprawa!
Dojeżdżamy wszędzie!
Porady telefoniczne GRATIS!

Zadzwoń 530-004-530

Czyszczenie dywanów,
tapicerek, wykładzin, solidnie,
tel. 606-274-056

AUTO SKUP
osobowe, dostawcze, stan obojętny
tel. 660-476-276, 32 793 94 11
placimy gotówką CHORZÓW

Regulamin Konkursu na Najładniejszy Balkon i Ogródek Przydomowy

Celem konkursu jest poprawa estetyki zasobów mieszkaniowych Spółdzielni poprzez zakładanie i pielęgnację ogródków przydomowych i zieleni balkonowej przez jej mieszkańców.

1. Konkurs organizowany jest jeden raz w roku w okresie od dnia 1 czerwca do dnia 15 września i przeprowadzony jest w dwóch kategoriach:
 - balkony
 - ogródki przydomowe
2. W konkursie mogą brać udział wszyscy mieszkańcy budynków administrowanych przez ChSM.
3. Konkurs składa się z dwóch etapów:
 - I. dokonanie wizytacji zasobów przez przedstawicieli Komisji Konkursowej w celu wytypowania uczestników Konkursu. Przy ocenie Komisja Konkursowa bierze pod uwagę estetykę balkonu lub ogródka przydomowego oraz aranżację i wypielęgnowanie zieleni.
 - II. wyłonienie laureatów Konkursu.
4. Ocena kwalifikacyjna przeprowadzona jest przez Komisję Konkursową raz w roku – w okresie letnim.
5. Oceny przebiegu konkursu dokonuje Komisja Konkursowa w składzie:
 - przedstawiciel Rady Osiedla
 - pracownik administracji osiedla
 - przedstawiciel Komisji Społeczno-Kulturalnej
 - pracownik Działu Organizacji i Kadr
6. Laureaci Konkursu otrzymują nagrody rzeczowe w następujących kategoriach:
 - a) najpiękniejszy balkon i ogródek przydomowy w Spółdzielni
 - b) najpiękniejszy balkon i ogródek przydomowy na Osiedlu.
7. Komisja konkursowa może zdecydować o przyznaniu dodatkowych nagród i wyróżnień.
8. Rozstrzygnięcie konkursu i wręczenie nagród odbywa się w miesiącu październiku każdego roku, a wyniki opublikowane zostaną w „Wiadomościach Spółdzielczych”.
9. Laureaci zostaną zaproszeni do Klubu ChSM w miesiącu październiku (każdego roku) na rozstrzygnięcie konkursu.
10. Organizator Konkursu nie ponosi odpowiedzialności za ewentualne przedłużenie, skrócenie, zmianę lub odwołanie Konkursu z przyczyn od niego niezawinionych.

**Zarząd
Chorzowskiej Spółdzielni Mieszkaniowej**

KUPON- ZGŁOSZENIE

Proponuję do oceny Komisji Konkursowej następujący balkon / ogródek przydomowy*, którego wykonawcą i opiekunem jest:

NAZWISKO..... IMIĘ.....

ADRES.....

UWAGA: Dodatkowo można zgłosić osoby pielęgnujące istniejącą zieleni.

Dane osobowe zgłaszającego:

NAZWISKO.....

IMIĘ.....

ADRES.....

Kupon zgłoszeniowy złożony w Dyrekcji Chorzowskiej Spółdzielni Mieszkaniowej przy ul. Kopalnianej 4a lub w Administracjach Osiedli w terminie do 31 sierpnia br. bierze udział w losowaniu nagród książkowych.

Nasz felieton

Owoce spółdzielczego trudu

W wiosenną porę i czas kolejnej rocznicy założenia naszej spółdzielni wpisała się piękna i doniosła uroczystość. W dniach 14-15 kwietnia na krajowym spotkaniu przedstawicieli spółdzielni mieszkaniowych w Lidzbarku Warmińskim, nastąpiło podsumowanie VI Ogólnopolskiego Rankingu Spółdzielni Mieszkaniowych.

Ranking ten jest oceną całokształtu pracy poszczególnych spółdzielni, ich sprawną służbę na rzecz społeczności zamieszkującej spółdzielcze domy.

Wielką radością dla reprezentujących naszą Spółdzielnię – pana prezesa inż. Grzegorza Gowarzewskiego i zastępcy przewodniczącego Rady Nadzorczej Ryszarda Pawlika było ogłoszenie faktu zajęcia przez Chorzowską Spółdzielnię Mieszkaniową w kategorii dużych spółdzielni drugiego miejsca.

Warto dodać, że w poprzednich latach w tym rankingu dwukrotnie oceniani byliśmy na trzecim miejscu. Odbierając z rąk przewodniczącej komisji dokonującej oceny zakwalifikowanych do rankingu spółdzielni, pani Marii Niedzielskiej, redaktor naczelnej miesięcznika „Domy Spółdzielcze” dyplom i okolicznościową statuetkę, prezes Spółdzielni i zastępca przewodniczącego Rady Nadzorczej zostali nagrodzeni gromkimi oklaskami.

Okazuje się bowiem, że nasza chorzowska spółdzielnia z racji swoich działań i osiągnięć jest znana w krajowym środowisku spółdzielczym. Szczególnie doceniane są starania naszego prezesa, inż. Grzegorza Gowarzewskiego na rzecz tworzenia nowego prawa spółdzielczego, przyjaznego mieszkańcom spółdzielczych domów.

Trzymając w rękach plaketkę symbolu



oceny naszego spółdzielczego trudu, jako członek tej spółdzielni i zastępca przewodniczącego rady nadzorczej doznałem niezwykłych emocji, bowiem na początku lat 70-tych dane mi było spędzić kilka czerwcowych dni w Poznaniu. Zakwaterowany byłem na spółdzielczym osiedlu, zwanym Piastowskim. Piękne, nowe domy z czystymi, barwnymi elewacjami. Na korytarzach tych budynków sterylna czystość. Gdzieś wózek dziecięcy z pełnym wyposażeniem. Na moje zapytanie, czy to nie ginie, odpowiedziano mi, że się to nie zdarza. Wokół budynków dobrze zagospodarowany teren i zadbana zieleni ubogająca klombami kwiatowymi.

Siedząc na ławce przed domem byłem świadkiem niezwykłego dla Chorzowianina zjawiska. Obok, na boisku chłopcy grali w piłkę, która mocniej kopnięta zatrzymała się wśród klombowych kwiatów. Jeden z chłopców pobiegł do śmietnika i znalezionym tam kijem, kładąc się na trawie wypychał piłkę z kwiatowego

otoczenia. Była to niezwykła demonstracja wielkopolskiej gospodarności.

Na moje usta cisnęło się pytanie, dlaczego nie może tak być na moim osiedlu w Chorzowie, na którym rzeczywistość była zupełnie inna. Nieotynkowany blok, wokół którego poniewierały się resztki materiałów budowlanych. Brak domowego chodnika zmuszał mieszkańców do wychodzenia po koślawych schodach na jezdnię, która z racji wadliwego odwodnienia po każdym deszczu zalewana była wodą. Marną osiedlową zielenią zajmował się pan z kosą. Niemalowana od zasiedlenia klatka schodowa. Ginące spod drzwi wycieraczki i niedogrzone mieszkanie.

Mijały lata i nadszedł czas satysfakcjonujących zmian. Wysiłki zarządu przy pełnej współpracy ze spółdzielczymi organami samorządowymi. Rzetelna praca służb spółdzielczych oraz działania na rzecz integracji mieszkańców naszych domów, zachęcające ich do gospodarskiej troski o wspólne dobro zaowocowało tym, że nasze domy i osiedla są inne niż dawniej. Wyróżniają się estetyką i zagospodarowaniem nie tylko w mieście, ale też wśród innych spółdzielni mieszkaniowych.

To można łatwo zauważyć. Na to zwrócili uwagę ci, którzy dokonywali oceny w ramach rankingu.

Dopełnieniem mojej satysfakcji na tej doniosłej uroczystości w Lidzbarku Warmińskim był fakt, że obok mnie i prezesa stali przedstawiciele Poznańskiej Spółdzielni Mieszkaniowej „Winogrody”, na której osiedlu Piastowskim gościłem przed laty. Oni zostali ocenieni na pierwszym miejscu. I myślę, że to miejsce jest w naszym zasięgu.

Ryszard Pawlik



Józef Czechowicz

O MATCE

*rano tęcza na ścianie odbita z lusterka
falisty brzęk zegara wydobywa na jaw
maj się sadem puszystym jak chmura rozćwierkał
w oknie które granicą jest izby i maja*

*powiewają tu matki ciemne ciche ręce
przebywają tęczy refleks czy wodospad
nad obrusem ciemniej ciszej i goręcej
mimo zmarszczek szept smutny niemyślaną groźbą*

*matko zbudzony patrzę spod rzęs trawy leżąc
matko twe siwe oczy płacząc nade mną może wiatr
jestem tu choć daleko na innym wybrzeżu
twój ostatni kwiat*

*tak mało wiesz o synu chodząca wśród gromnic
tyle że spajam głazy rymów
tyle że nie mogę zapomnieć
płomienia dymu*

*jak nikt inny jesteś pośród ludzi
mówić coś mówić drzeć z niemocy słów
żebyś młoda i piękna w uśmiech mogła wrócić
znów*

Sukcesy miłośników skata

Skatowa reprezentacja Chorzowskiej Spółdzielni Mieszkaniowej – KS ChSM w składzie Zbigniew Goworek, Jan Maroński, Andrzej Dąbrowski, Adam Kabisz zajęła III miejsce w eliminacjach do finału Pucharu Polski.

W IV Grand Prix Polski w Tychach 8 maja br. pierwsze miejsce zajął reprezentant KS ChSM Jan Maroński, natomiast Zbigniew Goworek był trzeci w II Grand Prix okręgu Katowice rozgrywanym 16 kwietnia br. w Siemianowicach Śląskich.



Jan Maroński i Zbigniew Goworek z KS ChSM.

WYCIECZKA DLA SAMOTNYCH SPÓŁDZIELCÓW

W dniu 14.06.2016r. odbędzie się wycieczka dla samotnych Spółdzielców. Docelowym miejscem wyjazdu będzie Krasiejów. Chętni Spółdzielcy mogą zgłaszać swój udział w wycieczce we właściwych dla ich miejsca zamieszkania Administracjach w terminie **do 30.05.2016r.** Przy zapisie przyjmowana będzie odpłatność w wysokości 30 zł, która w przypadku rezygnacji nie będzie zwracana.

OFERTA PRACY W ChSM

Chorzowska Spółdzielnia Mieszkaniowa zatrudni:

Absolwenta technikum budowlanego o specjalności ogólnobudowlanej

Oferty prosimy składać w budynku Dyrekcji Zarządu Chorzowskiej Spółdzielni Mieszkaniowej w Chorzowie przy ul. Kopalnianej 4a (sekretariat – pokój nr 29)

ChSM, TKKF, MORiS, URZĄD MIASTA CHORZÓW – WYDZIAŁ KULTURY,
SPORTU I TURYSTYKI



ZAPRASZA



WSZYSTKIE CHĘTNE DZIECI I MŁODZIEŻ DO LAT 15
NA

XLV LETNIA SPARTAKIADĘ DZIECI I MŁODZIEŻY



W DNIU 04 CZERWCA 2016 ROKU
NA BOISKU MORiS -u
PRZY UL. LOMPY 10A



ZAPRASZAMY DO UDZIAŁU W NASTĘPUJĄCYCH DYSCYPLINACH:



- ▶ BIEG NA 60 M
- ▶ SKOK W DAL
- ▶ ŚLALOM SPRAWNOŚCIOWY
- ▶ RZUT PIŁKĄ PALANTOWĄ
- ▶ WYŚCIG NA HULAJNOGACH

ZAPISY PRZYJMOWANE BĘDĄ W DNIU IMPREZY
OD GODZ. 9³⁰ - 10⁰⁰
NA ZWYCIĘZCÓW CZEKAJĄ MEDALE I NAGRODY

Każdy z uczestników może wziąć udział w dwóch dowolnie
przez siebie wybranych konkurencjach.

Prosimy wszystkich uczestników Spartakiady o zabranie ze sobą
legitymacji szkolnej!

FESTYN

w dniu 05.06.2016r.

BOISKO PRZY ASTRÓW/GAŁĘCZKI

W programie:

15:30 Rozpoczęcie Festynu

- Program sceniczny dla dzieci
- Występ Pani Joanny Ciężarek z zespołem
- Występ zespołu Szlagier Maszyna
- Występ Pana Mirosława Jędrowskiego

21:00 Zakończenie Festynu

Ponadto:

- Mała gastronomia
- Blok rekreacyjny dla dzieci



Ze starych zrobimy nowe!



Korzyści:

- ✓ ustalona cena jest gwarantowana
- ✓ bez placu budowy i brudu
- ✓ nigdy więcej malowania
- ✓ bardzo dobra jakość PORTAS

Ponad 1000 możliwości do wyboru!

Drzwi bez wrywania ościeżnic, jak nowe!

Odnawiamy, modernizujemy i budujemy nowe na wymiar!

PORTAS®
Renowator Nr 1 w Europie

Dzwońcie do nas:
32/ 242 02 34
Tel. kom.: **509 326 253**
Zapraszamy do naszego zakładu
PORTAS:
Grzegorz Burek
Ul. Dąbrowskiego 2
41-710 Ruda Śląska

www.burek.portas.pl

F.H. Betina

Rielizna Osobista

UL. JUBILEUSZOWA 9
CHORZÓW-BATORY
(centrum handlowe przy zegarze)

tel. 32 246-87-97

TRIUMPH
HENDERSON
ITALIAN FASHION
CHILIROSE
OBSESSIVE
MORAJ
I INNE..



CZYNNE:
10.00 - 17.00
sob. 10.00 - 13.00

CHORZOWSKA SPÓŁDZIELNIA MIESZKANIOWA

Chsm 1908

REKLAMA
W WIADOMOŚCIACH SPÓŁDZIELCZYCH

SKUTECZNA I TANIA
tel. 32 241 33 74



Kupię udziały w kamienicy
może być pod zarządem PGM,
wartość udziału bez znaczenia.
tel. 512-448-902

STREFA
WiFi
HOT SPOT

CARMEN
restauracja

RESTAURACJA CARMEN

Komunie, Wesela, Catering,
Imprezy plenerowe

ul. Ks. Jana Gałeczki 12, Chorzów
tel 32 241 96 34

www.carmenchorzow.pl

ZAPRASZAMY CODZIENNIE NA TANIE
ZESTAWY OBIADOWE OD 15 zł



KONSENSUS

mediacje, terapia, edukacja
ul. Wolności 12

tel. 660 53 56 56
www.mediacjechorzow.pl

Gabinet Terapii Metodą Zenni

Chorzów, ul. Św. Pawła 11/164

wykonuje zabiegi prądami na
następujące choroby:
tarczycy, stany zapalne
wątroby, nerek, żyl, bóle kręgosłupa,
żylaki, jaskra, złogi woreczka żółciowego
i inne

pon. - pt. 9.00 - 16.00
tel. 506-361-997

**SKUP MIESZKAŃ
ZA GOTÓWKĘ**

OFERUJEMY:

pomoc w uregulowaniu stanu prawnego,
lokale zastępcze lub zamianę, odstępnę,
przeprowadzki, spłata zadłużeń, hipotek,
zajęć komorniczych itp.

POŚREDNICTWO NIERUCHOMOŚCI - TANIO

tel. 501 81 71 43

skupmieszkan.eu biuro@skupmieszkan.eu

**KUPIMY KAMIENIĘ LUB UDZIAŁY
W KAMIENICY - GOTÓWKA**

Zapraszamy do Gabinetu Kosmetycznego
"Diamantowy Błysk" w Chorzowie
przy ul. Kazimierza Wielkiego 8.
Polecamy zabiegi kosmetyczne, manicure,
pedicure. 604 297 976

**KOMPLEKSOWE
USŁUGI
KAMIENIARSKIE**

41-500 Chorzów ul. 3-go Maja 151 a
tel. 32 2478 - 148, fax. 32 2418-385

NAGROBKİ Z GRANITU
W REGIONIE NAJWIEKSZA EKSPOZYCJA



* blaty kuchenne, parapety
* stopnie, posadzki, stoliki
* nagrobki, grobowce
* wazon, lampki, litery

www.centrum-kamienia.com.pl

KOMPLEKSOWE WYKOŃCZENIA WNETRZ

- Montaż drzwi, okien oraz bram
- Nowe drzwi na stare ościeżnice
- Meble na wymiar
- Remonty kapitalne mieszkań,
lokalu użytkowych
- Wizualizacja wnętrz

FIRMA HANDLOWO-USŁUGOWA SKOWRON

Dariusz Skowron

www.remonty-skowron.pl
kom.: 604 234 319

**Skrzydła drzwiowe
na stare ościeżnice**

(ponad 30 wzorów !!!)

***nakładki na ościeżnice!**

***podłogi drewniane**

"DOMATOR", ul. Wincentego Pola 22, KATOWICE
tel./fax 032 254 49 98, kom. 605 416 116
www.domator.katowice.pl,
salon@domator.katowice.pl



**GABINET WETERYNARYJNY
CENTRUM**



**ZAPRASZAMY DO NOWO OTWARTEGO
GABINETU WETERYNARYJNEGO
W CHORZOWIE PRZY UL. POWSTAŃCÓW 46**

Gabinet czynny
poniedziałek - piątek 10.00 - 18.00
sobota 9.00 - 13.00

tel. 733 195 181

gabinet.centrum@wp.pl

Kurczakownia
Zapraszamy
do nowo otwartej kurczakowni
Chorzów ul. Żeromskiego 4
(naprzeciw piekarni)

POLECAMY
Kurczak,
Zapiekanka

Zadzwoń! Zamów!
530 00 99 22

dobrewesele
com.pl

W PAKIECIE TANIEJ!

prowadzenie
wesel (DJ)
fotografia
filmowanie

zarezerwuj
swój termin **tel. 600 102 200**

DROBNE DROBNE

USŁUGI

- ANGIELSKI – KOREPETYCJE, tel. 660-717-189
- ANTENY, MONTAŻ, serwis, tel. 501-305-770.
- ARCHITEKTURA, PROJEKTOWANIE wnętrz, tel. 695-609-002
- CAŁODOBOWO AWARIE, naprawy - piecyków gazowych (Vaillant, Junkers, Termet) i
- instalacji wodnych, kanalizacyjnych, C.O., elektrycznych; remonty łazienek, tel. (32) 241-99-81, 601-477-527
- CHEMIA, MATEMATYKA, tel. 609-313-634
- CZYSZCZENIE DYWANÓW, tapicerek, wykładzin, solidnie, tel. 606-274-056
- ELASTYCZNA POŻYCZKA, dojazd, tel. 780-116-672
- ELEKTRYK USŁUGI, tel. 664-967-550.
- GAZOWE URZĄDZENIA, naprawa, konserwacja, montaż, tel. 608-696-924
- HYDRAULIK, ELEKTRYK, GAZ 24h, tel. 799-066-346
- KOREPETYCJE – matematyka, chemia – tel. 505-829-382, www.epsilon-korepetycje.pl - dojazd gratis
- KOMPUTERY, POMOC, technik – informatyk, tel. 503-303-540
- KOMPLEKSOWE REMONTY, tel. 508-506-721
- KOMPLEKSOWE REMONTY mieszkań – tomaszka71@o2.pl, tel. 501-573-004
- KUPIĘ ANTYKI – STAROCIE, oraz stare skrzypce, tel. 502-670-037
- LOGOPEDA – TERAPIA dzieci i dorosłych dojazd, tel. 660-717-189
- ŁAZIENKI, USŁUGI remontowe, tel. 512-317-944
- MEBLE NA WYMIAR, kuchnie, zabudowy wnęk, tel. 503-592-364
- NIEMIECKI tel. (32) 256-41-39
- NOWE CHWILÓWKI tel. 694-221-536
- POTRZEBUJESZ TRANSPORTU? Wykonujemy przewóz rzeczy i przeprowadzki, punktualnie i terminowo. Posiadamy ubezpieczenie przewoźnika. Zadbamy o profesjonalne zabezpieczenie ładunku. Zadzwoni, tel. 530-620-850
- REMONTY KOMPLEKSOWE, kafelkowanie, tel. 696-105-276
- REMONTY KOMPLEKSOWE, kafelkowanie, hydraulika, tel. 511-638-650
- TANIO, MYCIE okien, sprzątanie, tel. 793-950-678
- TELEWIZORY – NAPRAWY u klienta tel. 603-898-300
- USŁUGI ELEKTRYCZNE Chorzów – elektryk z uprawnieniami SEP – tel. 504-494-622, więcej informacji na www.bardzopomocni.pl
- USŁUGI REMONTOWO – budowlane wod. kan. kompleksowo A-Z, szybko, solidnie, tel. 781-745-998
- USŁUGI REMONTOWE doświadczenie i solidność, tel. 502-706-342
- ZATRUDNIĘ POMOC do ogródka w Chorzowie, tel. 693-118-837.

• ZŁOTA RĄCZKA – drobne naprawy (np. elektryka, hydraulika, tapicerka, ślusarstwo, budowlanka, regulacja okien), kompleksowe remonty, tanio i solidnie, tel. 503-427-475.

SPRZEDAM, KUPIĘ, ZAMINIĘ

- Sprzedam mieszkanie 69 m², w Chorzowie przy ul. Krakusa, wysoki standard, na VI piętrze. tel.: 661-599-645.
- Sprzedam mieszkanie własnościowe spółdzielcze 52 m² (2 pokoje, oddzielne wejścia, po remoncie, wymienione okna) przy ul. Kochłowskiej, bez pośredników, tel.: (32) 280-89-63.
- Kupię mieszkanie spółdzielcze o pow. 32-36 m² do II piętra w rejonie ul. Kościuszki, Konopnickiej, Gajowej w Chorzowie. tel.: 694-026-113.
- Zamienię mieszkanie (kawalerka), pokój + kuchnia + łazienka, C.O., na mieszkanie 2 lub 3 pokojowe z C.O. Spłace zadłużenie. Chorzów tel.: 507-643-771.
- Zamienię mieszkanie 74 m², Chorzów Batory: 3 pokoje, kuchnia, łazienka, WC, ogrzewanie gazowe + kominek po remoncie na 50-60 m² z C.O. miejskim. Może być zadłużone. tel.: 501-776-977, po godz. 15.00 (32) 246-13-47.
- Zamienię mieszkanie 71,50 m² w Chorzowie Starym po remoncie (3 pokoje, kuchnia, duża łazienka i przedpokój) wyposażone w C.O. własne węglowe (można przerobić na gazowe) na mniejsze do 50 m² z C.O. miejskim lub innym w Chorzowie. Mogę spłacić niewielkie zadłużenia. tel. 514-613-491.
- Sprzedam mieszkanie własnościowe w Świętochłowicach 4 pokojowe, wysoki parter o pow. 74 m², 2 przedpokoje + komórka, korytarz zamykany + piwnica. Cena do uzgodnienia. tel. 514-315-371.
- Sprzedam mieszkanie własnościowe spółdzielcze o pow. 48 m², II piętro, 3 pokoje, kuchnia, łazienka, WC, nowe okna drewniane, Chorzów ul. Gwarecka. tel. 511-824-044.
- Bytom ul. Olimpijska – mieszkanie o pow. 37 m² (pokój z dużym balkonem, kuchnia, łazienka, przedpokój) 7 piętro, centralna ciepła woda, C.O. zamienię na podobne w Chorzowie – bez zadłużenia. tel. 505-900-185.
- Zamienię mieszkanie 3-pokojowe, 60,9 m², V piętro, pokoje oddzielne, WC i łazienka osobno, okna plastikowe, do remontu, balkon, bez zadłużeń w Katowicach, os. Tysiąclecia, ul. Łańska; na 2 mieszkania 1-pokojowe w zasobach ChSM do rozliczenia. Jedno z nich na ostatnim piętrze. tel.: (32) 254-62-67, kom. 732-805-454.
- Mam do zamiany mieszkanie własnościowe (2 pokoje, 39 m²) parter, po remoncie, rolety antywłamaniowe, alarm. Chorzów os. Różanka. Interesuje mnie zamiana mieszkania na większe w tej okolicy. tel. 606-500-150.
- Kupię kawalerkę na terenie Chorzowa lub Świętochłowic z C.O. tel.: 502-359-960.
- Kupię lub zamienię garaż murowany z kanałem przy ul. Lompy (dawne szyby „Barbara”) na garaż w okolicy ul. Młodzieżowej, Astrów. tel. 662-930-474 lub (32) 495-42-58.
- Kupię mieszkanie w Chorzowie tel. 518-601-008.
- Zamienię lub sprzedam mieszkanie własnościowe – pokój z kuchnią 40 m² na większe z C.O. tel. 507-643-771.
- Zamienię mieszkanie spółdzielcze własnościowe na os. Irys – 2 pokoje, kuchnia, łazienka, WC., komórka, balkon, C.O. – 46,20 m², VIII piętro – winda, na własnościowe – kawalerkę. tel. (32) 241-62-06.
- Zamienię piękne, własnościowe, komfortowe mieszkanie – 42 m², 2 pokoje, kuchnia, balkon w ładnej dzielnicy Chorzowa na mniejsze własnościowe, komfortowe w Chorzowie lub Katowicach, tel. 697-960-844.
- Pilnie zamienię mieszkanie spółdzielcze TBS kawalerka 36 m² na większe 2 pokoje. Mieszkanie wyremontowane, na wysokim parterze. tel. 501-789-804.
- Zamienię mieszkanie: 2 pokoje, 41 m² w Siemianowicach Śl. Michałowicach, na większe, min. 60 m², 3 pokoje z C.O. własnym lub miejskim, spłace zadłużenie/dam odstępnę, tel. 506-157-858.
- Zamienię mieszkanie spółdzielcze – odrębna własność w Chorzowie, 36 m², I piętro, 2 pokoje, kuchnia, łazienka, C.O., nowe okna, panele – na taki sam metraż i Spółdzielcze własnościowe w Zabrze, tel. 607-128-730 w godz. 13.00-17.00.
- Sprzedam lub wynajmę mieszkanie 80 m², 4 pokoje po całkowitym remoncie przy os. Rodziny Oswaldów w Chorzowie. Bezwzględnie bez pośredników. tel. 600-435-204.
- Sprzedam mieszkanie własnościowe na os. Arki Bożka w Bytomiu – 45,54 m² – 2 pokojowe, oddzielne wejścia, 1 piętro, czynsz poniżej 300 zł. Kupujący mieszkanie ma pierwszeństwo zakupu garażu – 50 m od domu, tel. 788-132-617.
- Sprzedam kawalerkę własnościową 30 m² w Chorzowie Batorym ul. Brzozowa, tel. 789-055-795.
- Zamienię spółdzielcze własnościowe (2p+k) 45 m², IV piętro przy ul. Kingi na podobne w okolicy, max II piętro, tel. (32) 247-73-71.
- Sprzedam garaż ul. Św. Anny 8, Chorzów, tel. 511-706-424.
- Sprzedam mieszkanie, tel. 607-946-004.
- Mieszkanie do wynajęcia tel. 607-946-004.
- Sprzedam mieszkanie 52 m², położone w budynku w bloku w III kondygnacyjnym budynku w Chorzowie Batorym. Budynek po termomodernizacji w zarządzie ChSM – niski czynsz, C.O. 2 pokoje, kuchnia z oknem, duży przedpokój z szafą wbudowaną, łazienka, balkon + piwnica. Pełna własność z KW od osoby prywatnej, cena 150.000 do negocjacji, tel. 791-777-988.
- Kupię mieszkanie za gotówkę, może być zadłużone, tel. 503-052-040.
- Kupię mieszkanie na terenie Chorzowa, tel. 668-682-588.
- Sprzedam mieszkanie własnościowe 36,4 m² z C.O. (duży pokój z balkonem, kuchnia, łazienka, WC), w Chorzowie Batorym, ul. Jubileuszowa, parter, tel. 509-079-309.
- Kupię garaż w budynkach przy ul. Mariańskiej w Chorzowie, tel. 506-879-133.
- Zamienię mieszkanie 2 poziomowe w Chorzowie II, kamienica PGM, 4 pokoje, garderoba, kuchnia z balkonem, komórka, łazienka, WC osobno, C.O. gazowe, komfortowe. Zamienię na 2 kawalerki lub 2 pokoje w bloku. tel. 531-758-222.
- Sprzedam kawalerkę 26 m², wysoki parter, przy ul. Brzozowej w Chorzowie Batorym, niski czynsz, okna PCV, C.O., mieszkanie po generalnym remoncie w pełni umeblowane, cena 75 000 do negocjacji, tel. 510-214-119, 607-864-803.
- Sprzedam mieszkanie M-3 (2 pok. + widna kuchnia + łazienka z WC, przedpokój) 37,4 m², parter w IV piętrowym bloku, blok ocieplony, niski czynsz, Klimzowiec – ul. Sportowa, tel. 512-459-240.
- Zamienię kawalerkę 35 m², pokój, kuchnia, przedpokój, łazienka, pełny komfort (C.O., bieżąca ciepła woda) 6 piętro (windy) balkon – na 2 małe pokoje o tym samym standardzie w Chorzowie – centrum, tel. 697-269-431.
- Sprzedam mieszkanie w centrum Chorzowa, 2 pokoje, 46 m², do remontu, 98 000 zł. tel.: 507-401-410 po godz. 15.00.
- Zamienię mieszkanie spółdzielcze własnościowe ok. 40 m² Chorzowie Centrum, blok z windą, na większe w Chorzowie, może być zadana kamienica, bez pośredników, tel. 696-104-719.

• Sprzedam mieszkanie spółdzielcze własnościowe pow. 48 m² II p. (pokój, kuchnia, łazienka, WC) z nowym C.O. gazowym, ul. Barska - Chorzów do zamieszkania od zaraz, kontakt: 503-898-595.

• Wynajmę kawalerkę o pow. 35 m², w Chorzowie Batorym przy ul. Czempieła - IX p. 1 duży pokój, kuchnia, łazienka z WC, przedpokój. Opłata miesięczna 700 zł, kaucja zabezpieczająca: 2000 zł, tel. 502-949-080 po godz. 16.00.

• Wynajmę mieszkanie: 2 pokoje + kuchnia + łazienka, stan bardzo dobry, parter, Chorzów, ul. Wiosenna, tel. 501-328-128.

• Sprzedam, bez pośredników, spółdzielcze własnościowe mieszkanie o pow. 48,60 m², po remoncie (2 pokoje, kuchnia, łazienka, WC, przedpokój), II piętro w IV piętrowym bloku przy ul. Kopalnianej w Chorzowie. Kupujący ma pierwszeństwo zakupu garażu, który mieści się niedaleko mieszkania tel. 513-296-841.

• Zamienię własnościowe 35 m² - 2 pokoje z aneksem kuchennym, IV p./IV, pełny komfort na Gwareckiej - na własnościowe 20-40 m², nie tylko w Chorzowie; tel. 607-466-647.

• Sprzedam ładne, zadbane i umeblowane 2-pokojowe mieszkanie spółdzielcze własnościowe znajdujące się przy ul. Słowiańskiej 24 w Chorzowie, o pow. 37 m² (balcon z oknami na południe, łazienka z WC). Piwnica oraz możliwość korzystania z suszarni, czynsz ok. 370 zł, cena 112 000 zł, tel. (32) 241-52-28 - tylko do godz. 19.00.

• Sprzedam mieszkanie 2 pokojowe w centrum Chorzowa, po generalnym remoncie, pow. 49 m² (2 pokoje, kuchnia, łazienka, przedpokój, loggia, piwnica), C.O. miejskie, na III piętrze w IV piętrowym bloku, cena 147 500 zł do negocjacji, tel. 603-669-361.

• Zamienię mieszkanie o pow. 61 m² w centrum Chorzowa - III piętro (2 pokoje, łazienka z WC i prysznicem), ogrzewanie piecowe. Lokal po remoncie. Zamiana na mieszkanie z C.O. miejskim. Możliwość spłaty zadłużenia - tel. 508-413-550, 508-413-600.

• Mieszkanie do wynajęcia w Chorzowie przy ul. Wolskiego o pow. 37 m², I-piętro, pokój, kuchnia, łazienka, balkon, tel. 604-782-283.

• Zamienię mieszkanie 61,7 m² (3 pokoje, kuchnia, 2 balkony, osobno łazienka i WC) os. Pnioki na 2 pokoje na os. Pnioki lub bliskie okolice, tel. 515-254-974.

• Sprzedam mieszkanie 3 pokojowe o pow. 76 m² na II piętrze na os. Pnioki. Lokal jest po generalnym remoncie. Mieszkanie dostępne od ręki, tel. 661-330-612.

• Zamienię mieszkanie spółdzielcze własnościowe 51 m² na Redenie na mniejsze: 2 pokoje z balkonem, do 38 m² na I p. tel. 601-306-417.

• Zamienię mieszkanie 2 pokojowe 47 m² PGM w Chorzowie przy ul. Dąbrowskiego (os. „Ruch”) na I piętrze, z C.O. gazowym, na mieszkanie mniejsze 2 pokojowe z C.O. do II piętra lub z windą, najlepiej w okolicy ul. Gwarecka, Beskidzka, Żołnierzy Września. tel. 660-495-247.

• Kupię mieszkanie 2 pokojowe do 40 m² na I piętrze lub parterze, na Osiedlu Brzozowa w Chorzowie. tel. 694-086-760 lub 608-870-901.

• Zamienię mieszkanie 47 m², 2 pokojowe przy ul. Gałeczki (po remoncie) na mieszkanie większe min. 3 pokojowe w okolicy ul. Ryski o podobnym standardzie, tel. 660-535-656.

• Kupię 2 pokojowe mieszkanie na 1 lub 2 piętrze z C.O. i balkonem. Najchętniej na osiedlu Pnioki lub w okolicy. tel. 508-135-359.

• Zamienię mieszkanie własnościowe 4 pokojowe, 73 m² (3 balkony, osobno łazienka i WC) na os. Pnioki, na 2 pokojowe na 1 lub 2 piętrze + dopłata. Mieszkanie po remoncie, usytuowane na 1 piętrze 3 piętrowego budynku. tel. 508-135-359.

• Zamienię lub sprzedam mieszkanie na os. Irys 45 m², 2 pokoje, kuchnia, komórka na 3 pokojowe mieszkanie na os. Irys. tel. 506-246-720.

• Kupię 3 pokojowe mieszkanie na os. Irys tel. 506-246-720.

• Mieszkanie do wynajęcia w Chorzowie przy ul. Kościuszki (kamienica), w pełni umeblowane ok. 35 m², tel. 539-323-880.

• Sprzedam mieszkanie własnościowe spółdzielcze 36,5 m², 1 piętro, 2 pokoje, kuchnia, łazienka, balkon, winda na os. Klimzowiec - ul. Różana. Cena 115 tys. zł. tel. 693-207-663.

• Sprzedam mieszkanie spółdzielcze własnościowe 79 m² w Chorzowie ul. Farna 17, III piętro. Cena do uzgodnienia. tel. 693-452-050.

• Sprzedam mieszkanie bez pośredników, 68 m², Siemianowice - Michałkowice, os. Fabud, 3 pokoje, 10 p. 149 tys. tel. 726-112-530.

• Sprzedam w atrakcyjnej cenie garaż blaszany własnościowy z gruntem pow. 16 m², b. niskie opłaty roczne, ul. Krakowska, tel. 502-534-297.

• Kupię kawalerkę, Klimzowiec i okolice, tel. 729-289-555.

• Wynajmę mieszkanie - stare budownictwo ul. Lwowska (pokój, kuchnia), niski czynsz, tel. (32) 241-93-93, 531-161-144.

• Sprzedam mieszkanie własnościowe (pełna własność z gruntem) w Chorzowie, 2 piętro, blok 4 piętrowy, przy ul. Wolskiego, 3 pokoje, kuchnia z oknem, łazienka, przedpokój, piwnica, 44,84 + balkon, C.O. miejskie, cena 110 tys. - do negocjacji, bez pośredników, tel. 508-673-631.

• Sprzedam mieszkanie M-3, ul. Słowiańska, tel. 692-171-427.

• Zamienię mieszkanie 35 m² (2 pokoje), własnościowe przy ul. Słowiańskiej na większe (3 pokoje) na tym samym osiedlu lub w okolicy. Mieszkanie mieści się na 3 piętrze. Spłacać zadłużenie, dam odstępną, tel. 604-138-211 lub 503-730-343.

• Sprzedam lub zamienię na mniejsze mieszkanie - odrębna własność, 50 m², 2 pokoje, kuchnia, przedpokój, balkon w Chorzowie Batorym, tel. 733-118-306



nr licencji 12985

NIERUCHOMOŚCI

■ **SKUP MIESZKAŃ ZA GOTÓWKĘ** m.in zadłużonych, w egzekucji komorniczej, z obciążoną hipoteką etc.

■ **SKUTECZNE POŚREDNICTWO, DORADZTWO**

SJ Mobil bis sp. z o.o.

41-106 Siemianowice Śl. - Bytków, ul. Wróblewskiego 19

tel. biuro: 32 608 07 14 Dorota: 509 498 648 Łukasz 509 077 579

SKUP MIESZKAŃ

- natychmiastowa płatność gotówką
- spłata zadłużeń, hipotek, zajęć komorniczych itp.
- wolne lokale zastępcze i zamiany
- pomoc w uregulowaniu stanu prawnego

Chorzów, ul. Gałeczki 45, tel. 508-077-284
www.skupmieszkanslask.pl

Biuro Handlowe
KONKRET
 Obrót Nieruchomościami

41-500 Chorzów,
 ul. Wolności 49/1
 tel./fax 241-53-84,
 tel. kom. 693 858 628 oraz 695 374 350
 godz. 9.00-17.00
 www.konkret1.gratka.pl
 e-mail: konkret15@wp.pl

Mieszkania do sprzedaży

- Chorzów, ul. Gagarina, M-4 o pow. ok. 53 m², cena 160.000,-
- Chorzów, os. Irys, M-4 o pow. 54 m², cena 154.000,-
- Chorzów II, ul. Poleska, M-3 o pow. 51 m², cena 79.000,-
- Chorzów, os. Amelung, M-3, o pow. 36,2 m², cena 98.000,-
- Bytom - Łagiewniki, M-3 o pow. 49 m², cena 125.000,-
- Ruda Śl. os. Mickiewicza, M-3 o pow. 41 m², cena 98.000,-
- Chorzów II, ul. Świdra, M-4 o pow. 58 m², cena 160.000,-
- Chorzów II ul. Traugutta, 3 pokojowe w kamienicy 86 m², cena 135.000,-

Działki do sprzedaży

- Koszarowa Bystra, działki budowlane o pow. 884 m² i 1768 m², uzbrojona, cena 50,-/m²
- Boronów/Dębowa Góra, działka budowlana o pow. 1498 m², cena 55.000,-
- Gieraltowice/Głiwice, działka budowlana o pow. 2215 m², cena 90,-/m²
- Katowice - Podlesie, ul. Nagielek, działka budowlana o pow. 1337 m², cena 320,-/m²

Mieszkania do wynajęcia

Chorzów: mieszkania 1, 2, 3 pokojowe w cenie od 800,- za miesiąc + media

Poszukujemy mieszkań, domów i działek dla Klientów naszego biura

Pomagamy w uregulowaniu stanu prawnego

Zapewniamy pomoc w wyborze najkorzystniejszego kredytu hipotecznego

www.konkret1.gratka.pl



MMC-Nieruchomości
POŚREDNICTWO W SPRZEDANIU I WYNAJEMIE
DZIAŁKOWYCH I MIESZKANIOWYCH

41-506 Chorzów
ul. S. Batorego 48
pok 214 piętro II



SKUP MIESZKAŃ, SPRZEDAŻ, WYNAJEM,
ZAMIANA NIERUCHOMOŚCI,
ZAPRASZAM DO WSPÓŁPRACY W ZAKRESIE POŚREDNICTWA I DORADZTWA.
MICHAŁ MARCINIAK

+48 32 307 70 17 +48 506 106 426 biuro@mmc-nieruchomosci.pl www.mmc-nieruchomosci.pl

**GABINET
FRYZJERSKO-KOSMETYCZNY**
Chorzów, ul. Górnicza 15
wtorek 10⁰⁰-18⁰⁰ (na zapisy 18⁰⁰-20⁰⁰)
środa - czwartek 10⁰⁰-18⁰⁰
piątek 10⁰⁰-20⁰⁰; sobota 9⁰⁰-15⁰⁰
tel. 603-167-493; 662-955-595
W KAŻDY WTOREK DLA EMERYTÓW
I RENCISTÓW 20% RABATU.



**Kawiarnia-restauracja
Hawana
w nowym wydaniu**

posiada wolne terminy na **KOMUNIE 15.05.2016 ROKU**.
Organizujemy również inne imprezy okolicznościowe.
Serdecznie zapraszamy

Organizujemy imprezy okolicznościowe:

- Wesela
- Studniówki
- Komunie
- Chrzty
- Urodziny
- Imieniny
- Stypy
- Biesiady firmowe

41-500 Chorzów
ul. St. Batorego 62 (I piętro) ☎ 510 316 133

**PRZEPROWADZKI
KOMPLEKSOWE**

- Przeprowadzki mieszkań prywatnych oraz pomieszczeń biurowych
- Profesjonalne zabezpieczanie mebli oraz sprzętu AGD
- Utylizacja zbędnych rzeczy

☎ tel. 32 2206427
☎ kom. 531 944 531
🌐 www.przeprowadzki-heros.pl

Zaledwie 200 metrów
od największego parku w Polsce,
powstaje nowoczesne i funkcjonalne

**OSIEDLE
PARKOWE**

www.parkowe.com.pl

**ZAMIESZKAJ
w PARKU**

JEDYNA TAKA OKAZJA!
Dom 105M² - 485 tys. zł



www.parkowe.com.pl
665 188 177

**Biuro Handlowe
KONKRET
Obrót Nieruchomościami**

godz. 9⁰⁰-17⁰⁰ ROK ZAŁOŻENIA 1990

41-500 Chorzów, ul. Wolności 49/1
tel./fax 32 2415-384
tel. kom. 693 858 628
oraz 695 374 350
www.konkret1.gratka.pl
e-mail: konkret15@wp.pl

**Biuro Obrotu
Nieruchomościami**
kupno, sprzedaż, wynajem mieszkań,
nieruchomości, lokali użytkowych.
Domy, działki w górach.
Regulacja stanów prawnych
nieruchomości.

Zarządzanie nieruchomościami
Licencja zawodowa Nr 796

ZŁOTA RĄCZKA
remonty, usuwanie awarii,
przeróbki wod.-kan.
tel. 508-506-721 lub 32 246-12-22

REKLAMA
W WIADOMOŚCIACH
SPÓŁDZIELCZYCH
tel. 32 241 33 74

Jak trafić do Klubu ChSM „Pokolenie”?



INFORMATOR

CENTRALA ChSM:

32 241 42 71 do 3; 32 241 52 08;
32 241 05 28

- sekretariat prezesa i dyrektora ds. ekonomicznych:
32 241 68 56; fax: 32 241 60 12
- dyrektor ds. techn. i eksploatacji:
32 241 14 26

ADMINISTRACJE ChSM

- os. Żołnierzy Września, ul. Lompy 11
tel. 32 241 59 83; 32 349 66 66
- os. Chorzów Batory ul. Strzybnego 4
tel. 32 246 46 12, 32 246 12 84
- os. Centrum, ul. Krasickiego 7a
tel. 32 241 35 97, 32 241 41 16
- os. Różana - Gałęczy, ul. Gałęczy 41
tel. 32 241 95 62, 32 241 98 13

INNE

POGOTOWIE AWARYJNE

- Zakład Robót Konserwacyjno-Remontowych: 504 095 977, 32 246 48 16
- Klub ChSM „Pokolenie” ul. Młodzieżowa 29,
tel. 32 241 94 73

POGOTOWIA

- ratunkowe: 999 (112 z tel. komórkowego)
- Niepubliczny Zakład Opieki Zdrowotnej ADO-MED 2 przy ul. Stefana Batorego 19 (nr tel. 32 784 35 20 i tel. 32 784-35-22).
- energetyczne i oświetlenia ulic: 991, 32 303 03 03,
- wod.- kan.: 32 241 32 77, 32 770 37 00
- dźwigowe (całodobowe): 0 601 515 812
- gazowe 32-245-20-55
- Zakład urządzeń dźwigowych „Eldźwig”:
32 241 60 58

- Spółdzielnia Kominiarzy: 32 241 18 48, 32 266 60 84-5
- Dział Usług: 32 266 76 12
- Straż Pożarna: 998, 32 241 10 08
- Komenda Miejska Policji: 32 771 52 00
- Straż Miejska: 32 241 61 45

GODZINY PRACY ChSM

poniedziałek, wtorek, czwartek
od 7.00 do 15.00
środa od 7.00 do 17.00
piątek 7.00 do 13.00

DYŻURY RADY NADZORCZEJ

- poniedziałek: 14.00 - 15.00
- środa: 16.00 - 17.00

.....

DYŻURY RAD OSIEDLI

- Rada Osiedla „Żołnierzy Września”
- w każdą środę od godz. 16.00 do 17.00
- Rada Osiedla „Chorzów Batory”
- w każdą środę od 16.00 do 17.00
- Rada Osiedla „Centrum” - w każdą środę od 16.00 do 17.00
- Rada Osiedla „Różana- Gałęczy”
- w każdą środę od 16.00 do 17.00

.....

DYŻURY KAS:

Dyrekcja Spółdzielni, ul. Kopalnia 4a

Kasa na parterze czynna:
w poniedziałki, wtorki i czwartki od 7.00 do 14.30,
w środy od 7.00 do 16.30,
w piątki od 7.00 do 12.30,
Przerwy: w poniedziałki, wtorki i czwartki
od 10.00 do 10.15 i od 13.00 do 13.30
w środy od 10.00 do 10.15 i od 14.00 do 14.30

w piątki od 9.15 do 9.30 i od 11.00 do 11.30
Kasa na I piętrze czynna przez przez
ostatnie 10 dni roboczych każdego
miesiąca:

w poniedziałki, wtorki i czwartki
od 7.00 do 14.30
w środy od 7.00 do 16.30,
w piątki od 7.00 do 12.30
Przerwy: w poniedziałki, wtorki i czwartki
od 10.30 do 10.45 i od 13.30 do 14.00
w środy od 10.30 do 10.45
i od 14.30 do 15.00
w piątki od 9.30 do 9.45
i od 11.30 do 12.00

Kasy w Administracjach Osiedli „Centrum”, ul. Krasickiego 7a, „Różana-Gałęczy”, ul. Ks. Gałęczy 41.

czynne: w poniedziałki, wtorki i czwartki
od 7.00 do 14.30 ,
w środy od 7.00 do 16.30,
w piątki od 7.00 do 12.30.
przerwy: w poniedziałki, wtorki i czwartki
od 10.00 do 10.15 i od 12.30 do 13.00
w środy od 10.00 do 10.15 i od 14.30 do 15.00,
w piątki od 9.15 do 9.30 i od 11.00 do 11.30.

Kasa w Administracji Osiedla

„Chorzów-Batory”, ul. Strzybnego 4,
czynna: w poniedziałki, wtorki i czwartki
od 7.00 do 14.30 ,
w środy od 7.00 do 16.30, w piątki od
7.00 do 12.30.
przerwy: w poniedziałki, wtorki
i czwartki od 10.00 do 10.15 i od 12.30 do 13.00
w środy od 10.00 do 10.15 i od 14.00 do 14.30,
w piątki od 9.15 do 9.30
i od 11.00 do 11.30.

**SPRZEDAŻ I SERWIS
ZAPRASZAMY**



Niezawodni w zieleni

AUTORYZOWANY DILER ORAZ SERWIS

P.H.U. ELTECH, Chorzów, Plac Mickiewicza 3
tel.: 32/ 249 73 08, kom: 668 436 260

SERWIS RTV
NAPRAWA SPRZĘTU RTV

TELEWIZORY LCD, PLAZMA
MONTAŻ ANTEN

MONITORY, KAMERY I APARATY
KUCHENKI MIKROFALOWE
ODTWARZACZE DVD/CD
LAPTOPY, DVB-T

CHORZÓW UL. KOŚCIUSZKI 8

BEZPŁATNY DOJAZD DO KLIENTA
UDZIELAMY GWARANCJI

TEL. 32-2545-525
601-747-505

CHORZÓW, STYCZYŃSKIEGO 22
tel, fax: 32 241-19-02
www.pzmotchorzow.pl

**STACJA KONTROLI
POJAZDÓW A,B,T,E**
do 3,5 t również zasilane gazem

NAUKA JAZDY
KAT B
Kursy kwalifikacyjne kat. C




SERWIS RTV
NAPRAWA
SPRZĘTU RTV
MONTAŻ ANTEN

TELEWIZORY - PLAZMA, LCD • KAMERY
• APARATY CYFROWE • PILOTY • SAT • DVB

DOJAZD NA TERENIE CHORZOWA **GRATIS**
DLA STAŁYCH KLIENTÓW RABATY
TEL. 609-645-514

domena
nieruchomości

Zarządzanie, kupno,
sprzedaż, wynajem
(32) 24-15-279, 506-146-876
www.agencja-domena.pl
Chorzów ul. Wolności 56/3

USŁUGI MOTORYZACYJNE

- KOMPLEKSOWE NAPRAWY POWYPADKOWE
- ROZLICZENIA BEZGOTÓWKOWE Z WSZYSTKIMI
- FIRMAMI UBEZPIECZENIOWYMI
- POMOC DROGOWA
- BLACHARSTWO
- LAKIERNICTWO
- MECHANIKA
- SAMOCHODY ZASTĘPCZE
- AUTO SKUP

41-500 CHORZÓW, ul. Krakowska 8
e-mail: ummz@onet.pl, www.ummz.pl
czynne : 8.00 - 17.00



tel. 501 498 111