



[www.chsm.com.pl](http://www.chsm.com.pl)  
[sekretariat@chsm.com.pl](mailto:sekretariat@chsm.com.pl)

WIADOMOŚCI SPÓŁDZIELCZE

## ZAWIADOMIENIE

**ZARZĄD CHORZOWSKIEJ SPÓŁDZIELNI MIESZKANIOWEJ W CHORZOWIE**  
działając na podstawie § 60 ust. 1 Statutu ChSM zwołuje Walne Zgromadzenie Chorzowskiej Spółdzielni Mieszkaniowej, które jest podzielone na 4 części z następującym porządkiem obrad

### Porządek obrad Walnego Zgromadzenia ChSM

1. Otwarcie obrad - wybór Prezydium części Walnego Zgromadzenia.
2. Przedstawienie porządku obrad.
3. Wybory Komisji: Skrutacyjnej, Wyborczej.
4. Zgłaszanie kandydatów do Rady Osiedla dla rejonu administracyjnego właściwego dla danej części Walnego Zgromadzenia. Zamknięcie listy kandydatów.
5. Sprawozdanie Zarządu z działalności ChSM za 2015r., obejmujące sprawozdanie finansowe, wraz ze sprawozdaniem z realizacji podjętych uchwał przez Walne Zgromadzenie w dniach 11-15.05.2015r. Dyskusja.
6. Przedstawienie wyników lustracji pełnej Chorzowskiej Spółdzielni Mieszkaniowej.
7. Sprawozdanie z działalności Rady Nadzorczej za 2015r. Dyskusja.
8. Sprawozdanie Komisji Skrutacyjnej na temat prawomocności części Walnego Zgromadzenia.
9. Przedstawienie zgłoszonych kandydatów do Rady Nadzorczej.
10. Przedstawienie zgłoszonych kandydatów do Rady Osiedla dla rejonu administracyjnego właściwego dla danej części Walnego Zgromadzenia.
11. Wybory Rady Nadzorczej i Rady Osiedla dla rejonu administracyjnego właściwego dla danej części Walnego Zgromadzenia.
12. Rozpatrzenie odwołań członków ChSM od uchwał Rady Nadzorczej.
13. D y s k u s j a.
14. Podjęcie uchwał w sprawie:
  - zatwierdzenia rocznego sprawozdania finansowego Spółdzielni za 2015r.,
  - zatwierdzenia rocznego sprawozdania z działalności Rady Nadzorczej ChSM za 2015r.,
  - zatwierdzenia rocznego sprawozdania z działalności Zarządu ChSM za 2015r. i udzielenia absolutorium Członkom Zarządu,
  - ustalenia najwyższej sumy zobowiązań jaką Spółdzielnia może zaciągnąć w latach 2016/2017,
  - przyjęcia kierunków rozwoju działalności gospodarczej oraz działalności społecznej i oświatowo-kulturalnej w roku 2016,
  - przyjęcia regulaminu Rady Nadzorczej,
  - projektów uchwał wniesionych na podstawie § 61 ust. 3-5 Statutu ChSM,
  - wyboru delegata na Zjazd Związku Rewizyjnego Spółdzielczości Mieszkaniowej w Katowicach.
15. Ogłoszenie przez Prezydium wyników wyborów do Rady Osiedla dla rejonu administracyjnego właściwego dla danej części Walnego Zgromadzenia.
16. Publikacja wyników głosowania i ogłoszenie składu Rady Nadzorczej na 4. części Walnego Zgromadzenia.  
*Wyniki głosowania do Rady Nadzorczej zostaną wpisane do protokołu następnie przekazywanego do kolejnych części Walnego Zgromadzenia. Wyniki głosowania publikuje się i ogłoszenia składu Rady Nadzorczej dokonuje się na ostatniej 4. części Walnego Zgromadzenia po zsumowaniu ilości głosów z wszystkich części Walnego Zgromadzenia.*
17. Zamknięcie obrad.

W obradach mogą wziąć udział **członkowie** Chorzowskiej Spółdzielni Mieszkaniowej, których obejmuje odpowiednia część Walnego Zgromadzenia, za okazaniem **dowodu tożsamości**.

Kandydatów do Rady Nadzorczej należy zgłaszać w terminie do dnia 24.05.2016r. do biura Zarządu Spółdzielni. Zgłoszenie kandydata powinno spełniać warunki określone w § 62 ust. 1 Statutu Chorzowskiej Spółdzielni Mieszkaniowej.

Druki niezbędnych oświadczeń dostępne są na stronie internetowej Chorzowskiej Spółdzielni Mieszkaniowej – [www.chsm.com.pl](http://www.chsm.com.pl) oraz w Dziale Organizacji i Kadr w siedzibie Dyrekcji ChSM (pok. nr 21), przy ul. Kopalnianej 4a w Chorzowie.

Kandydatury do Rady Osiedla należy zgłaszać do Komisji Wyborczej na odpowiedniej części Walnego Zgromadzenia (pkt. 4 porządku obrad).

Sprawozdania i projekty uchwał będące przedmiotem obrad Walnego Zgromadzenia zostaną od 10 maja 2016r. wyłożone w siedzibie Spółdzielni przy ul. Kopalnianej 4a w Chorzowie, w Dziale Organizacji i Kadr (pok. 21) w poniedziałki, wtorki, czwartki w godz. 7<sup>30</sup>-14<sup>00</sup>, w środy w godz. 7<sup>30</sup>-16<sup>00</sup> oraz w piątki 7<sup>30</sup>-12<sup>00</sup>. Członek Spółdzielni ma prawo zapoznać się z tymi dokumentami.

**Z poważaniem, Zarząd ChSM**

**Informację o terminach i miejscu 4 części Walnego Zgromadzenia ChSM zamieszczamy na stronie 3**

#### REKLAMA

### RESTAURACJA CASINO CLUB

Chorzów, ul. Śląska 1 (boczna Gwareckiej)  
tel. 32 247 70 54 lub 602 268 951

**Catering / Imprezy okolicznościowe**

[www.rcc.pl](http://www.rcc.pl)

**WULKANIZACJA  
OPONY**

**SPRZEDAŻ  
SERWIS**

**KLIMATYZACJA** *odgrzybianie  
ozonowe*

Czynne pon.-pt. 8<sup>00</sup> - 18<sup>00</sup> sob. 8<sup>00</sup> - 15<sup>00</sup>  
Chorzów, ul. Leśna 9, tel. 32 246 86 41

**POGOTOWIE  
KOMPUTEROWE** **UCZCIWE  
CENY!**

TEL: 503-30-35-40

### MEBLE NA WYMIAR

kuchnie, szafy, wnęki itp.  
pomiar i wycena gratis  
tel. 503 592 364

# ŻYCIE SPÓŁDZIELNI

## ŻÓŁNIEŻY WRZEŚNIA

### Administracja

Zakończono prace związane z remontem kominów przy ul. Wandy 65-69, zgodnie z zaleceniami pokontrolnymi corocznego przeglądu kominiarskiego, a także malowaniem klatki schodowej przy ul. Kingi 12, remontem dachu przy ul. 3, remontem nawierzchni chodnika przy ul. Węglowej 1 oraz remontem nawierzchni dojsz do budynku przy ul. Watoły 1-3.

### Rada Osiedla

Dokonano oceny działalności firmy wykonującej roboty porządkowe w budynkach oraz na posesjach przylegających do budynków ChSM.

Członkowie Rady pozytywnie ocenili działalność P.W. MADEX sp. z o.o. Rada postanowiła, że w ramach działalności społeczno-kulturalnej zorganizuje XVII Turniej Tenisa Stołowego dla uczniów szkół z naszego Osiedla. Przewidywany termin Turnieju: listopad br.

## CHORZÓW BATORY

### Administracja

Zgodnie z harmonogramem dokonano rocznych przeglądów instalacji gazowej oraz przewodów kominowych spalinowych i wentylacyjnych. Firmy sprząające Madex i Bud-Kom nadal prowadzą wiosenne prace porządkowe.

Zlecono modernizację oświetlenia klatek schodowych na energooszczędne w budynku przy ul. Kochłowieckiej 15-17 i odebrano roboty po ich wykonaniu. Zlecono także wykonanie robót remontowo-termorenowacyjnych budynku przy ul. Kaliny 91, remont balkonów wraz ze zmianą mocowań balustrad w budynku przy ul. Żółkiewskiego 9, remont balkonów wraz z wymianą balustrad balkonowych

budynku przy ul. Kaliny 89, naprawę gzym-su dachowego budynku przy ul. Karłowicza 25-29. Ponadto zlecono także remont logii wraz z podwyższeniem balustrad w budynku przy ul. Czempieła 33-39, remont balkonów w budynku przy ul. Orłat 1, ułożenie płytek na podestach klatek schodowych budynków mieszkalnych przy ul. Kochłowieckiej 15-17, Czempieła 2 i Kaliny 93, 95 oraz naprawę – uszczelnienie ścian garaży podziemnych w pawilonie przy ul. St. Batorego 62-66.

Wykonano wymianę tablic przedlicznikowych mieszkań budynków przy ul. St. Batorego 92, St. Batorego 94, 96, 98 oraz Brzozowej 3, 5, 7, malowanie klatki schodowej wraz z płytkowaniem podestów spoczników w budynku przy ul. Brzozowej 3, malowanie klatki schodowej w budynku przy ul. Granicznej 94-102.

### Rada Osiedla

Na marcowym posiedzeniu Rady Osiedla dokonano analizy zaległości czynszowych na koniec 2015r. i omówiono stan przygotowania robót remontowych do realizacji w roku 2016 oraz sprawy bieżące osiedla.

## CENTRUM

### Administracja

W marcu br. w zasobach Administracji „Centrum” wykonano wymianę włączów dachowych w budynkach przy ul. Rycerskiej 10-16, Dąbrowskiego 62,a,b,c, 11 Listopada 39. Wymieniono drzwi wejściowe do piwnic w klatkach schodowych przy ul. Katowickiej 121, 121a, Miechowskiej 2, 4. Wykonano awaryjnie wymianę częściową poziomów kanalizacji sanitarnej w budynku przy ul. Księcia Władysława Opolskiego 1 oraz częściową wymianę pionu kanalizacyjnego w budynku przy ul. Księcia Władysława Opolskiego 11.

Zgodnie z harmonogramem przeprowadzono przeglądy instalacji gazowych, a także przeglądy kominiarskie wraz z realizacją wynikających z nich zaleceń. Firmy sprząające rozpoczęły wiosenne prace porządkowe na osiedlu.

### Rada Osiedla

W marcu br. Rada Osiedla „Centrum” zapoznała się ze sprawozdaniem z działalności Administracji za 2015 rok. Omówiła stan przygotowania i zaawansowania robót remontowych do realizacji w roku 2016, który określono na dobrym poziomie.

Dokonano oceny firm sprząających zasoby Administracji „Centrum” tj. firmy „BUD-KOM” Czeladź oraz P. Mikołajczak – Chorzów. Rada Osiedla zaopiniowała pozytywnie współpracę z w/w firmami sprząającymi, firmy są w pełni dyspozycyjne, a jakość świadczonych usług jest dobra. Omawiano również sprawy bieżące i wniesione przez mieszkańców.

## RÓŻANA-GAŁĘCZKI

### Administracja

W marcu 2016r. w zasobach administracji „Różana Gałęczki” zakończono prace związane z dociepleniem strychu w budynku przy ul. Długiej 14-16-18 i modernizacją oświetlenia tegoż budynku oraz roboty malarskie w budynkach przy ul. Głowackiego 5-7, 1-3 i Sportowej 6-8. Wymieniono piony wodno-kanalizacyjne w budynkach przy ul. Działkowej 7a, Sportowej 10, Młodzieżowej 5 i Długiej 18 oraz wyremontowano przyłącza kanalizacji przy ul. Głowackiego 5 i Gałęczki 40. Ponadto wyremontowano chodnik przy ul. Młodzieżowej 15 oraz utwardzono płytami ażurowymi teren przy ul. Gałęczki 5-11-13. Wykonywane były również okresowe kontrole szczelności instalacji gazowych, a także przeglądy kominiarskie i przeglądy instalacji elektrycznych oraz realizacja wynikających z nich zaleceń. Na bieżąco usuwano zgłaszane awarie.

### Rada Osiedla

Podczas posiedzenia w marcu br. Rada Osiedla „Różana Gałęczki” dokonała analizy gospodarki lokalami użytkowymi i pustostanami w zasobach Administracji. Rozpatrywane były również sprawy bieżące i wniesione przez mieszkańców Osiedla.

## OFERTY PRACY W ChSM Chorzowska Spółdzielnia Mieszkaniowa zatrudni:

### • INSPEKTORA NADZORU

posiadającą uprawnienia budowlane o specjalności instalacyjno-inżynierskiej **w zakresie sieci sanitarnych**, będącą członkiem Śląskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

### • INSPEKTORA NADZORU

posiadającą uprawnienia budowlane o specjalności instalacyjno-inżynierskiej **w zakresie sieci elektrycznych**, będącą członkiem Śląskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

### • Absolwenta technikum budowlanego o specjalności ogólnobudowlanej

Oferty prosimy składać w budynku  
Dyrekcji Zarządu Chorzowskiej Spółdzielni  
Mieszkaniowej w Chorzowie przy ul. Kopalnianej 4a  
(sekretariat – pokój nr 29)

## Wnioski w „Programie 500+” w Klubie ChSM „Pokolenie”

Informujemy, że wnioski o przyznanie świadczenia rodzina 500+ można składać w 6 punktach na terenie Chorzowa obsługiwanych przez pracowników Ośrodka Pomocy Społecznej, w tym w Klubie ChSM „Pokolenie” w następujących dniach i godzinach:

poniedziałki:

godz. 8<sup>00</sup> - 18<sup>00</sup>

wtorki:

godz. 8<sup>00</sup> - 16<sup>00</sup>

środy:

punkt nieczynny

czwartki:

godz. 8<sup>00</sup> - 16<sup>00</sup>

piątki:

godz. 8<sup>00</sup> - 18<sup>00</sup>

# RADA NADZORCZA CHORZOWSKIEJ SPÓŁDZIELNI MIESZKANIOWEJ

Posiedzenie Plenum Rady Nadzorczej Chorzowskiej Spółdzielni Mieszkaniowej odbyło się 31 marca 2016 roku. Na posiedzeniu Rada podjęła uchwały w sprawie członkostwa w Spółdzielni. Rada Nadzorcza zapoznała się i przyjęła do wiadomości opinię biegłego rewidenta dotyczącą badania bilansu za 2015 rok. Rada przyjęła sprawozdanie z działalności Rady Nadzorczej za 2015 rok, jak również zapoznała się z analizą działalności gospodarczo-financej Chorzowskiej Spółdzielni Mieszkaniowej za rok 2015 oraz zapoznała się ze sprawozdaniem z działalności Zarządu za 2015 rok. Rada przyjęła protokół pokontrolny z wycinkowej kontroli przeprowadzonej przez Komisję Rewizyjną, która obejmowała okres III kwartału 2015 roku i dotyczyła usług obcych. Rada również podjęła

uchwały w sprawie: ustalenia zasad zaliczania członków do poszczególnych części Walnego Zgromadzenia w 2016 roku, określenia ilości Członków Rady Nadzorczej i Rad Osiedli wybieranych na następną kadencję i wyboru przedstawicieli reprezentujących Chorzowską Spółdzielnię Mieszkaniową w obradach Zjazdu przedkongresowego. Na posiedzeniu Plenum Rady omówiono zakres przygotowań do Walnego Zgromadzenia, w tym porządku obrad i projektów uchwał Walnego Zgromadzenia w 2016 roku. Rada zapoznała się z pismami do niej skierowanymi.

**Romuald Brol**  
p.o. Sekretarza RN ChSM

## Terminy i miejsca 4 części Walnego Zgromadzenia ChSM w roku 2016

|                                                 |                                                                                                                                                                                                               |
|-------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>31 maja 2016 (wtorek)</b><br>godz. 17.00     | <b>I część Walnego Zgromadzenia ChSM obejmująca Rejon administracyjny „Żołnierzy Września”</b><br>Hala Sportowa Miejskiego Ośrodka Rekreacji i Sportu w Chorzowie, ul. Dąbrowskiego 113                       |
| <b>1 czerwca 2016 (środa)</b><br>godz. 17.00    | <b>II część Walnego Zgromadzenia ChSM obejmująca Rejon administracyjny „Chorzów-Batory”</b><br>Hala Sportowa Miejskiego Ośrodka Rekreacji i Sportu w Chorzowie, ul. Dąbrowskiego 113                          |
| <b>2 czerwca 2016 (czwartek)</b><br>godz. 17.00 | <b>III część Walnego Zgromadzenia ChSM obejmująca Rejon administracyjny „Centrum”</b><br>Hala Sportowa Miejskiego Ośrodka Rekreacji i Sportu w Chorzowie, ul. Dąbrowskiego 113                                |
| <b>3 czerwca 2016 (piątek)</b><br>godz. 17.00   | <b>IV część Walnego Zgromadzenia ChSM obejmująca Rejon administracyjny „Różana-Gałeczki” i Członków Oczekujących</b><br>Hala Sportowa Miejskiego Ośrodka Rekreacji i Sportu w Chorzowie, ul. Dąbrowskiego 113 |

## Wybory delegatów

W związku z pkt. 14 porządku obrad Walnego Zgromadzenia ChSM w części dotyczącej podjęcia uchwały w sprawie wyboru delegata na Zjazd Związku Rewizyjnego Spółdzielczości Mieszkaniowej w Katowicach Zarząd Chorzowskiej Spółdzielni Mieszkaniowej informuje, że zgłoszeń kandydatów spośród członków Spółdzielni należy dokonywać do dnia 24.05.2016r. w sekretariacie Dyrek-

cji ChSM w Chorzowie, przy ul. Kopalnianej 4a (pok.29). Zgłoszenie powinno zawierać zgodę osoby zgłoszonej na kandydowanie.

Druk zgłoszenia dostępny jest na stronie internetowej Chorzowskiej Spółdzielni Mieszkaniowej – [www.chsm.com.pl](http://www.chsm.com.pl) oraz w Dziale Organizacji i Kadr w siedzibie Dyrekcji ChSM (pok. nr 21), przy ul. Kopalnianej 4a w Chorzowie.

# Uchwały Rady Nadzorczej Chorzowskiej Spółdzielni Mieszkaniowej

Uchwała nr 5/R/2016

Rady Nadzorczej Chorzowskiej Spółdzielni Mieszkaniowej  
z dnia 31 marca 2016r.

w sprawie: ustalenia zasad zaliczania członków do poszczególnych części Walnego Zgromadzenia i uchwalenia liczby członków w Radzie Nadzorczej z poszczególnych części celem zachowania zasady proporcjonalności.

Rada Nadzorcza Chorzowskiej Spółdzielni Mieszkaniowej, działając zgodnie z uprawnieniami określonymi w § 63 ust. 2 pkt 10 Statutu Chorzowskiej Spółdzielni Mieszkaniowej oraz § 4 ust. 1 pkt 10 Regulaminu Rady Nadzorczej

## u c h w a ł a :

### § 1

Ustala się zasadę zaliczania członków Spółdzielni do poszczególnych części Walnego Zgromadzenia według przynależności posiadanych przez członków lokali do odpowiedniego rejonu administracyjnego Chorzowskiej Spółdzielni Mieszkaniowej, zgodnie z podziałem określonym w §60 ust.1 Statutu ChSM. Podstawę zaliczania członków do poszczególnych części Walnego Zgromadzenia stanowi rejestr członków wg stanu na dzień 17.03.2016r., co przedstawia się następująco:

|                                                                                       |                        |
|---------------------------------------------------------------------------------------|------------------------|
| I część – Rejon administracyjny Osiedla „Żołnierzy Września”,                         | - 2.916 członków       |
| II część – Rejon administracyjny Osiedla „Chorzów-Batory”,                            | - 2.896 członków       |
| III część – Rejon administracyjny Osiedla „Centrum”,                                  | - 3.257 członków       |
| IV część – Rejon administracyjny Osiedla „Różana-Gałeczki”<br>i członkowie oczekujący | - 3.741 członków       |
| <b>RAZEM:</b>                                                                         | <b>12.810 członków</b> |

### § 2

Ustala się następującą liczbę członków Rady Nadzorczej w kadencji 2016-2019 w podziale na poszczególne rejon administracyjne Spółdzielni:

|                                                                         |     |
|-------------------------------------------------------------------------|-----|
| Rejon administracyjny Osiedla „Żołnierzy Września”,                     | - 4 |
| Rejon administracyjny Osiedla „Chorzów-Batory”,                         | - 4 |
| Rejon administracyjny Osiedla „Centrum”,                                | - 4 |
| Rejon administracyjny Osiedla „Różana-Gałeczki” i członkowie oczekujący | - 4 |

### § 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Uchwała została podjęta .....16..... głosami, przy .....0..... głosach przeciwnych.

Chorzów, dnia 31.03.2016r.

Zgodnie pod względem  
formalno - prawnym

p.o. SEKRETARZA  
RADY NADZORCZEJ-CA PRZEWODNICZĄCEGO  
Chorzowskiej Spółdzielni Mieszkaniowej  
Romuald Broń  
mgr Ryszard Powlik

PRZEWODNICZĄCY RADY NADZORCZEJ  
Chorzowskiej Spółdzielni  
Mieszkaniowej

RADCA PRAWNY  
Piotr Kaźmierczak  
KI 3503

## Uchwała nr 6 /R/2016

Rady Nadzorczej Chorzowskiej Spółdzielni Mieszkaniowej  
z dnia 31 marca 2016r.

w sprawie: określenia ilości członków Rady Nadzorczej wybieranych na kolejną kadencję 2016-2019.

Rada Nadzorcza Chorzowskiej Spółdzielni Mieszkaniowej, działając zgodnie z uprawnieniami określonymi w § 63 ust. 2 pkt 19 Statutu Chorzowskiej Spółdzielni Mieszkaniowej

## uchwała:

ilość członków Rady Nadzorczej wybieranych na kolejną kadencję 2016-2019  
w liczbie:

**16 członków**

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Uchwała została podjęta 16 głosami, przy 0 głosach przeciwnych.

Chorzów, dnia 31.03.2016r.

RADA NADZORCZA  
Rady Nadzorczej  
Chorzowskiej Spółdzielni Mieszkaniowej  
Przewodniczący: Roman Jędrzejewski  
Z-Ca Przewodniczącego: Roman Jędrzejewski  
Rada Nadzorcza  
Chorzowskiej Spółdzielni Mieszkaniowej  
Zgodnie pod względem  
formalno - prawnym  
RADA PRAWNY  
Piotr Kucimierz  
80 100

## Uchwała nr 7 /R/2016

Rady Nadzorczej Chorzowskiej Spółdzielni Mieszkaniowej  
z dnia 31 marca 2016r.

w sprawie: określenia ilości członków Rad Osiedli wybieranych na kolejną kadencję 2016-2019.

Rada Nadzorcza Chorzowskiej Spółdzielni Mieszkaniowej, działając zgodnie z uprawnieniami określonymi w § 63 ust. 2 pkt 19 Statutu Chorzowskiej Spółdzielni Mieszkaniowej

## uchwała:

ilość członków Rad Osiedli wybieranych na kolejną kadencję 2016-2019  
w liczbie:

- Rada Osiedla „Żołnierzy Września” - 7 członków,
- Rada Osiedla „Chorzów-Batory” - 7 członków,
- Rada Osiedla „Centrum” - 7 członków,
- Rada Osiedla „Różana-Gałęcki” - 7 członków,

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Uchwała została podjęta 16 głosami, przy 0 głosach przeciwnych.

Chorzów, dnia 31.03.2016r.

RADA NADZORCZA  
Rady Nadzorczej  
Chorzowskiej Spółdzielni Mieszkaniowej  
Przewodniczący: Roman Jędrzejewski  
Z-Ca Przewodniczącego: Roman Jędrzejewski  
Rada Nadzorcza  
Chorzowskiej Spółdzielni Mieszkaniowej  
Zgodnie pod względem  
formalno - prawnym  
RADA PRAWNY  
Piotr Kucimierz  
80 100

Ta pomoc nic nie kosztuje!

**PRZekaż 1% PODATKU**

Ta pomoc nic nie kosztuje!

### Przekaż swój 1% na ZOO w Chorzowie



Wypełniając deklarację podatkową możesz przeznaczyć 1% podatku na ochronę zwierząt prowadzoną przez ZOO w Chorzowie, wpisując w polu numer KRS: 0000 245 554, a w polu PIT „cał szczegółowy” adnotację „ZOO w Chorzowie”

## ZHP Śląska Chorzów - Hufiec Chorzów KRS: 0000273051

ZHP - największe stowarzyszenie  
wychowawcze w Polsce o ponadstuletniej tradycji,  
zrzesza i obejmuje opieką prawie 120 tys.  
młodych ludzi, posiadając ponad 10 tys.  
społecznych instruktorów – wychowawców.



**Pomóż nam pomagać!**  
**Przekaż 1% swojego podatku**  
**dla podopiecznych**  
**Schroniska**  
**dla Bezdomnych Zwierząt**  
**w Chorzowie**  
www.chorzow.schronisko.com tel.32 249 84 52



## Owoce powstańczego trudu

Była to noc z 2-go na 3-go maja 1921 roku, na całym obszarze Górnego Śląska, od granicy Nowej Polski, aż po Odrę zdawał się panować spokój zupełny. Ludzie pogrążeni we śnie, z wyjątkiem tych, którzy z głębi ziemi wyrzucali na powierzchnię czarne diamenty i tych, którzy w żarze okropnym, wśród huków młotów i maszyn hutniczych przerabiali rudę i surowiec na użyteczne metalowe przedmioty.

A jednak gdybym był duchem-aniołem i przeleciał ponad wioskami i osadami fabrycznymi, dostrzegłbym owej nocy prawie wszędzie jakiś dziwny ruch; oto raz po raz przebiegają między opłotkami wiosek i uliczkami kolonii fabrycznych jakieś postacie, które to zbierają się w większe gromadki, to znowu rozpraszają się w ciemności.

Postaci coraz więcej przybywa. Każdy coś trzyma w ręce – to broń, karabin, a może i sztaba żelaza. Ostrożnie, chyłkiem otaczają ważniejsze budynki; poczty, urzędy gminne, posterunki policji, dworce, kopalnie...

W ten rozległ się jakiś potężny huk od strony Odry... Po chwili drugi... Potem trzeci... Czyżby to mosty wysadzono w powietrze?... Teraz gruchnął gdzieś blisko wystrzał karabinowy... Zanim rozległ się mocniejszy huk granatu ręcznego.

Wszczyła się hałas, całe zastępy zbrojne jakby spod ziemi wyrosłe, biegną w różne strony. Słychać coraz to częstsze wystrzały.

Nastawiamy ucha – co krzyczą, komu grożą te ciemne postacie?

Niech żyje Polska! Niech żyje polski Śląsk! Śmierć tyranom!...

Coraz to nowe postacie wypadają z domów, przyłączają się do tamtych na ulicach i placach. Wybuchło trzecie powstanie śląskie.

Ukazana powyższa relacja zamieszczona była w „Naszych czytankach”, podręczniku dla śląskich dzieci, wydanym w roku 1933.

To był początek wielkiego zbrojnego wysiłku ludu śląskiego. Potem był zwycięski marsz aż po Górę Świętej Anny. Dramatyczne chwile odwrotu i po interwencji zaskoczonych rozmiarem powstańczych działań komisji międzysojuszniczej.

Podpisanie w dniu 25 czerwca 1921r w Błotnicy Strzeleckiej zawieszenia broni, które doprowadziło do likwidacji powstania i wycofania wojsk obu stron z Górnego Śląska.

Owoce wysiłku zbrojnego i ofiary powstańczej krwi była korekta niekorzystnej decyzji Rady Ambasadorów, przyznająca tym razem wprawdzie mniejszą część śląskiej ziemi, na której jednak znajdowała się większość śląskiego przemysłu. Był to cenny nabytek dla zrujnowanej walkami o swój byt i granice Polski.

To za kapitał wypracowany w śląskich kopalniach, hutach i innych zakładach przemysłowych odbudowano kraj, budowano Gdynię, zapory wodne w Różnowie i Porąbce, centralny okręg przemysłowy i wiele innych inwestycji kolejowych i drogowych, łączących rozdartą zaborami ziemię polską.

W czasach dzisiejszych, po tak wielu latach od tamtych chwil, ogólnopolska pamięć o powstaniach śląskich jest bardzo mizerna.

Często jako jedyne zwycięskie eksponowane jest na pewno bardzo ważne dla odzyskującej niepodległość Polski powstanie wielkopolskie, które wybuchło i przeprowadzone było w zupełnie innych warunkach.

Wielkopolska była przed rozbiorem rdzenną częścią Rzeczypospolitej. Na tym terenie było polskie ziemiaństwo, duża część inteligencji, kupiectwo, a nawet znaczna grupa przemysłowców, na czele z zakładami Hipolita Cegielskiego. Wszystko to stanowiło doskonałe zaplecze do przygotowania i przeprowadzenia powstańczego zrywu.

Natomiast powstania śląskie miały miejsce na ziemi od wielu wieków będących poza Rzeczypospolitą, która bardzo często niezbyt się nią interesowała. Powstańczy żywioł opierał się głównie na ludzie śląskim, gdyż przeważająca część elit społecznych była niemiecka lub obca.

Dlatego owoce tych trzech powstań śląskich są czymś niezwykłym w polskiej historii i o tym warto pamiętać i eksponować, by wiedza o tych zbrojnych zmaganiach ludu śląskiej ziemi była właściwie przekazywana i popularyzowana oraz uroczystie czczona. Nie tylko na Śląsku.

**Ryszard Pawlik**

### „Śląski Powstaniec”

*„Czyn powstał wielki! Bo swą dłońią twardą  
Zerwać odwieczny, krzyżacki kaganiec  
I z dumnym czołem w boje poszedł hardo –  
Śląski Powstaniec!”*

*Krew da i życie, a gdy trzeba będzie  
Bez wahań pójdzie na ostatni szaniec!  
Wbrew dyplomatom zwycięstwo zdobędzie –  
Śląski Powstaniec!”*  
**Olga Z.**

## Msza za zmarłych

W dniu 5 maja (czwartek) o godz. 17:00 w kościele św. Antoniego w Chorzowie zostanie odprawiona msza św. za zmarłych dyrektorów, nauczycieli, pracowników, absolwentów i uczniów Zespołu Szkół Mechanicznych w Chorzowie przy ul. Metalowców.

# SPÓŁDZIELCZE PODSUMOWANIA

## Sprawozdania z działalności Administracji za rok 2015

### ŻOŁNIERZY WRZEŚNIA

Administracja „Żołnierzy Września” to 98 budynków a w nich 3461 mieszkania. Zasoby zlokalizowane są w rejonie ulic: Kopalniana – Lompy – Węglowa – Filarowa, Boczna – Gwarecka, Wolskiego – Wróblewskiego, Łagiewnicka – Rodziny Oswaldów, Osiedle Pnioki. Działalność Administracji obejmuje następujące zagadnienia:

1. Utrzymywanie zasobów w należytym stanie technicznym.
2. Wykonywanie bieżących robót konserwacyjnych.
3. Sporządzanie zestawień potrzeb remontowych oraz planów remontów.
4. Zlecanie i nadzorowanie wykonywania remontów.
5. Udzielanie pomocy w łagodzeniu i rozwiązywaniu konfliktów międzysąsiedzkich wspólnie z Radą Osiedla.

Dla obsługi zasobów Administracja zatrudnia 9 osób na stanowiskach administracyjno-technicznych oraz 5 konserwatorów. Całość zasobów w zakresie utrzymania czystości i porządków na osiedlu obsługuje Przedsiębiorstwo Wielobranżowe „MA-DEX”, którego praca na bieżąco kontrolowana jest przez Administrację oraz Radę Osiedla.

Rada po przeprowadzeniu wizji w terenie oraz rozmowach z mieszkańcami, pozytywnie oceniła efekty pracy ww. firmy.

W zakresie gospodarki remontowej w 2015r. Administracja wydatkowała łączną kwotę w wysokości: **4.822.665 złotych**.

W ramach tej kwoty wykonano m.in:

#### **Roboty instalacyjne wodno-kanalizacyjne na kwotę 619.766 zł.**

1. Częściowa wymiana pionów w budynkach: Nowaka 3, Opolska 18, Cieszyńska 4a, Józefa 1.
2. Kompleksowa wymiana pionów w całym budynku: Cieszyńska 8-14a, Lompy 6a-6d, 8a-8d, Kingi 12, Wolskiego 13-15, 17-19, 18-20, 22-24.
3. Wymiana poziomów wodnych : Gwarecka 65, 67, 69, 71, Węglowa 1, 3, 5 Kopalniana 13-17.
4. Montaż zaworów antyskażeniowych w przyłączach wodnych w budynkach na Osiedlu Pnioki oraz Floriańska 24, 26, Głogowska 11.
5. Płukanie i konserwacja instalacji ciepłej wody użytkowej na Osiedlu Pnioki.

#### **Roboty instalacyjne centralnego ogrzewania na kwotę 65.982 zł.**

1. Wymiana zaworów na belkach c.o. w budynkach na Osiedlu Rodziny Oswaldów - Łagiewnicka.
2. Roboty drobne m.in. – montaż zaworów regulacyjnych, uzupełnianie izolacji cieplnych w zasobach.

#### **Roboty instalacyjne gazowe na kwotę 24.324 zł.**

W zasobach usuwane są nieszczelności instalacji zgodnie z corocznymi przeglądami.

#### **Roboty instalacyjne elektryczne na kwotę 197.689 zł.**

1. Pomiar i naprawy instalacji odgromowej w budynkach: Józefa 1,

Rodziny Oswaldów 6, Kopalniana 1-5, 7-11, Gwarecka 67, Styczyńskiego 73-79, Wandy 65-69.

2. Modernizacja oświetlenia budynku: Boczna 10, Powstańców 54, 67, Wróblewskiego 11-11a, 13-13a, 15-15a, 17-17a, Nowaka 3.
3. Wymiana zewnętrznych lamp na LED; Boczna 10, Kopalniana 5, 17, Łagiewnicka 114, 118, Kingi 14, Wolskiego 19.

#### **Roboty dociepleniowe na kwotę 1.340.040 zł.**

1. Docieplono budynki wraz z dociepleniem stropodachów, remontem balkonów Józefa 1, Rodziny Oswaldów 6.
2. Docieplono ściany szczytowe budynku Mariańska 61-63.
3. Docieplono stropodachy budynków Łagiewnicka 114, 116, 118.

#### **Roboty dekarsko-blacharskie na kwotę 488.922 zł.**

1. Remonty dachów budynków: Styczyńskiego 73-79, Gwarecka 53-63, Wandy 65-69, Rodziny Oswaldów.
2. Remonty kominów: Rodziny Oswaldów 102, 10, 8, Łagiewnicka 106.
3. Konserwacja pianki poliuretanowej Boczna 8.

#### **Roboty malarskie na kwotę 635.829 zł.**

Pomalowano klatki schodowe: Boczna 10 wraz z remontem posadzek na korytarzach, Powstańców 54, 67, Wróblewskiego 11-11a, 13-13a, 15-15a, 17-17a, Lompy 10, 12, Nowaka 7.

#### **Roboty stolarskie na kwotę 96.726 zł.**

Dokonano wymiany stolarki okiennej wg wniosków złożonych w 2012 i 2013r.

#### **Inne budowlane na kwotę 221.596 zł.**

1. Remonty schodów wejściowych do budynków i schodów terenowych: Łagiewnicka 114, 116, Węglowa 3, Filarowa 4.
2. Remont balkonów w budynku Cieszyńska 8-14a – na ścianach szczytowych, Rodziny Oswaldów 4, 20 – na ostatnich kondygnacjach.
3. Remonty murów oporowych: Węglowa 3, Filarowa 4.

#### **Zieleń i mała architektura na kwotę 611.060 zł.**

1. Prześwietlenia i nasadzenia drzew w zasobach administracji.
2. Remonty nawierzchni asfaltowych na drogach osiedlowych; 3 Maja 113, 115.
3. Wykonanie nowego parkingu na 50 miejsc postojowych przy ul. Nowaka 5-7.
4. Zagospodarowanie terenów z utwardzeniem miejsc postojowych; 3 Maja 117b, Węglowa 1, Żołnierzy Września 23, Boczna 12, Wróblewskiego 17-17a.
5. Remonty chodników przy budynkach: Żołnierzy Września 13, Floriańska 24, 26, Kopalniana 17, Filarowa 4, Boczna 6-8, Łagiewnicka 116, Wróblewskiego 13-13a, 15-15a, Kingi 19-27.

#### **Roboty związane z remontami bieżącymi i modernizacją dźwigów osobowych na kwotę 286.132 zł.**

Wymiana 2 szt. dźwigów w budynku Gwarecka 65.

**Ponadto poniesiono wydatki związane z:**

1. Funkcjonowaniem pogotowia awaryjnego.
2. Usuwaniem awarii.
3. Wykonywaniem drobnych robót wynikających z awarii i bieżącej eksploatacji.
4. Wypłatą odszkodowań.

**CHORZÓW BATORY**

Administracja Osiedla "Chorzów Batory" to 85 budynków, a w nich 3580 mieszkań. Zasoby nasze zlokalizowane są w rejonie ulic: St. Batorego, Brzozowej, Ks. J. Czempieła, Jubileuszowej, Karpackiej, Kaliny, Orląt, Granicznej, Kochłowskiej, Farnej, Hutniczej, Wrocławskiej, Machy, Francuskiej, Konarskiego, Żółkiewskiego, Bema, Dyrekcyjnej, Podmiejskiej i Karwińskiej.

Od roku 2002 zarządzamy Wspólnotą Mieszkaniową nieruchomości przy ul. Gagarina 3-9.

Działalność Administracji obejmuje następujące zagadnienia:

1. Utrzymywanie zasobów w należytym stanie technicznym.
2. Wykonywanie bieżących robót konserwacyjnych.
3. Sporządzanie zestawień potrzeb remontowych oraz planów remontów.
4. Zlecanie i nadzorowanie wykonywania remontów.
5. Rozwiązywanie i łagodzenie konfliktów międzysąsiedzkich wspólnie z Radą Osiedla

Działalność tą realizuje 10 osobowy zespół pracowników administracyjno-technicznych oraz brygada 5 konserwatorów.

Prace w zakresie utrzymania czystości i porządku na Osiedlu wykonuje, na zlecenie ChSM firma Madex oraz Bud-Kom. Prace na bieżąco kontrolowane są przez Administrację oraz Radę Osiedla. Rada Osiedla po przeprowadzonej wizji w terenie oraz rozmowach z mieszkańcami pozytywnie oceniła efekty pracy w/w firm.

W zakresie gospodarki remontowej w 2015 roku Administracja wydatkowała łączną kwotę w wysokości: **5 275 865, 45 zł.** W ramach tej kwoty wykonano m. in.:

**Roboty instalacyjne wodno-kanalizacyjne na kwotę 383 878,67 zł.**

1. Częściowa wymiana pionów w budynkach: ul. Kaliny 62, 66, 76, 95, 98, Hutnicza 17,19, Jubileuszowa 38, Kochłowska 9, St. Batorego 94,98, Brzozowa 1,4,6,8,22, Karpacka 32,36, Strzybnego 5,5a, Czempieła 50,51, Graniczna 62,70,72,108, Podmiejska 25, Żółkiewskiego 9,11, Strzybnego 5.
2. Wymiana poziomów wodnych: ul. Karpacka 9, Czempieła 59-63, Kaliny 66-68, Mickiewicza 4, Graniczna 94-96.
3. Wymiana poziomów kanalizacyjnych: ul. Brzozowa 6, Farna 18-20, 9-9a,11,13.
4. Wymiana przyłączy kanalizacyjnych: ul. Kaliny 91.
5. Wymiana pionu deszczowego: ul. Brzozowa 6, Kaliny 62.

**Roboty instalacyjne centralnego ogrzewania na kwotę 79 311,41 zł.**

Roboty po sezonie grzewczym.

**Roboty instalacyjne gazowe na kwotę 14 940,20 zł.**

Usuwanie nieszczelności instalacji gazowej zgodnie z corocznymi przeglądami.

**Roboty instalacyjne elektryczne na kwotę 86 956,75 zł.**

1. Remont instalacji odgromowej: ul. Karwińska 1, Brzozowa 6.
2. Modernizacja oświetlenia na energooszczędne na klatkach schodowych: ul. Czempieła 33-39, 51-57, Karłowicza 25-29, Brzozowa 3.
3. Wymiana wewnętrznej linii zasilania: ul. Czempieła 8
4. Wymiana tablic przedlicznikowych: ul. Brzozowa 21,23,25.
5. Wymiana kabla zasilającego: ul. Graniczna 110.
6. Wymiana słupa oświetleniowego przy budynku Kaliny 95.
7. Wymiana szaf zasilających: ul. Graniczna 62.
8. Montaż oprawy zewn. LED: ul. Kaliny 62.

**Roboty dociepleniowe na kwotę 1 771 960,34 zł.**

1. Wykonano termorenowację budynków: ul. Kaliny 62, Brzozowa 6.
2. Docieplono stropodachy: ul. Karłowicza 23-25-27, Żółkiewskiego 9-11, Odrowążów 4-4a, Brzozowa 21-23.
3. Docieplono dachy pianką PUR: ul. Karpacka 30-34, Kaliny 70-72, 74-76.

**Roboty elewacyjne na kwotę 885 095,50 zł.**

1. Wykonano remont balkonów: ul. Kaliny 87, Wrocławska 15-17, Żółkiewskiego 11, Graniczna 66-72, 94-102.
2. Wykonano mycie elewacji z glonów na ścianach północnych w budynkach: ul. Graniczna 62-64, Podmiejska 15-25, Brzozowa 21,23,25.
3. Wymieniono płyty balustrad: ul. Podmiejska 15-25.
4. Wykonano osłony balustrad galerii: ul. Orląt 3.
5. Wykonano remont elewacji frontowej: ul. Karpacka 9.
6. Uzupełnienie wyprawy tynkarskiej na naświetlach klatek schodowych: ul. Karpacka 30-34.

**Roboty dekarские na kwotę 30 753,36 zł.**

Realizacja zaleceń kominiarskich, naprawa po zimie.

**Roboty malarskie na kwotę 609 442,83 zł.**

1. Pomalowano klatki schodowe: Czempieła 33-39, St. Batorego 92-96, Dyrekcyjna 4, Bema 2-4, Graniczna 94-102 częściowo.
2. Pomalowano klatki schodowe, wraz z płytkowaniem podestów: Czempieła 51-57, Karłowicza 25-29, Brzozowa 1,7, Graniczna 82.

**Roboty stolarskie na kwotę 77 475,27 zł.**

Dokonano wymiany stolarki okiennej wg. wniosków złożonych w 2012 i 2013 roku.

**Podłogi na kwotę 106 810,13 zł.**

Wykonano posadzkę z płytek na klatce schodowej: Graniczna 94-102-częściowo, Czempieła 33-39, St. Batorego 92-96.

**Piece na kwotę 24 312,49 zł**

1. Wykonano remonty i przebudowę pieców wg. zaleceń kominiarskich.
2. Dokonano zwrotów za wkłady kominowe kwasoodporne.

**Roboty inne budowlane na kwotę 147 535,80 zł.**

1. Wymieniono drzwi zewnętrzne: ul. Graniczna 102.
2. Wymieniono drzwi wewnętrzne: ul. Czempieła 2,6-8.
3. Wykonano remont schodów zewnętrznych: ul. Graniczna 66, 94, Karpacka 36b, St. Batorego 98.
4. Wykonano remont mieszkania: ul. Bema 2.
5. Uszczelniono przewody kominowe wkładką ALUFOL: ul. Graniczna 64, Kochłowska 11.

6. Uszczelniono przewody kominowe masą SKD: ul. Farna 17.
7. Wykonano podwyższenie kominów: ul. Brzozowa 5, Kaliny 76.

**Zieleń i mała architektura na kwotę 441 312,45 zł.**

1. Prześwietlenie, wycinka i nasadzenie drzew i krzewów na osiedlu.
2. Uzupełnienie ubytków asfaltu na osiedlu.
3. Wykonano plac zabaw w rejonie ul. Brzozowa 3-7.
4. Wykonano ogrodzenie placu zabaw w rejonie ul. Graniczna 100-106.
5. Zakup i montaż huśtawki w rejonie ul. Jubileuszowa 34-40.
6. Wykonanie placu gospodarczego w rejonie ul. Graniczna 104, Kaliny 74-76.
7. Utwardzenie płytami ażurowymi terenu w rejonie ul. Brzozowa 8.
8. Wymiana nawierzchni asfaltowej na kostkę w rejonie ul. Graniczna 50-52,66, St. Batorego 68, Brzozowa 1-3.
9. Wykonano chodniki ul. Podmiejska 15-25, Czempieła 42.
10. Wymiana krawężników ul. Brzozowa 8-20.
11. Wykonano opaskę wokół budynku ul. Jubileuszowa 34-40.
12. Wykonano renowację i drenaż terenu w rejonie ul. Zwycięstwa 3-5,3a-5a.

**Roboty związane z remontami bieżącymi i modernizacją dźwigów 458 015,39 zł.**

Wymiana 3 szt. dźwigów osobowych: St. Batorego 92-94-96.

**Ponadto poniesione wydatki związane są z:**

1. Funkcjonowaniem pogotowia awaryjnego.
2. Usuwaniem awarii.
3. Wykonywaniem drobnych robót wynikających z awarii i bieżącej eksploatacji.
4. Wypłatą odszkodowań.

**CENTRUM**

Rejon Administracji „Centrum” obejmuje 123 budynki mieszkalne, w tym 4.041 mieszkań. Budynki zlokalizowane są w trzech dzielnicach: Centrum, Chorzów Stary, Chorzów II w rejonie ulic: Krzyżowej, Grunwaldzkiej, 11 Listopada, Pawła, Pudlarskiej, Rymera, Stabika, Katowickiej, Miechowskiej, Krakusa, Barskiej, Stalmacha, Placu Mickiewicza, Kazimierza, Sienkiewicza, Powstańców, Dąbrowskiego, Kordeckiego, Kopernika, Krasickiego, Krzywej, Poniatowskiego, Kaszubskiej, Karpińskiego, Bogedaina, Gajowej, Konopnickiej, Kościuszki, Mościckiego, Roosevelta, Słowiańskiej, Rycerskiej, Karolinki, Majętnego oraz osiedle IRYS.

Działalność Administracji obejmuje następujące zagadnienia:

- utrzymywanie zasobów w należytym stanie technicznym i porządkowym,
- sporządzanie zestawień potrzeb remontowych oraz planów remontów,
- zlecenie i nadzorowanie wykonania remontów oraz robót konserwacyjnych,
- przeprowadzanie okresowych kontroli budynków wynikających z ustawy Prawo budowlane,
- przyjmowanie oraz załatwianie zgłoszeń i wniosków mieszkańców,
- przejmowanie i zasiedlanie lokali oraz współudział w eksmisjach,
- udzielanie wspólnie z Radą Osiedla pomocy w łagodzeniu i rozwiązywaniu konfliktów międzysąsiedzkich..

W Administracji „Centrum” na rzecz mieszkańców pracuje dziesięcioosobowy zespół pracowników administracyjno-technicznych oraz pięciu konserwatorów.

Utrzymywaniem porządku i czystości na osiedlach zajmują się dwie specjalistyczne firmy:

- Zakład Budowlano-Usługowy – Adam Mikołajczak z Chorzowa,
- Zakład Robót Komunalnych „Bud-Kom” z Czeladzi.

Prace firm kontrolują na bieżąco pracownicy Administracji.

Rada Osiedla Administracji „Centrum” pozytywnie oceniła efekt pracy firm sprzątających.

W roku 2015 w zasobach Administracji „Centrum” wykonano prace w ramach funduszu remontowego na kwotę: **6.039.513,25 zł.**

Wykonano m.in.:

**Roboty instalacyjne wodno-kanalizacyjne na kwotę: 455.807 zł.**

1. Częściowa wymiana pionów w budynkach: ul. Karolinki 2, Krzywej 9, Poniatowskiego 19, Majętnego 16, Konopnickiej 25b,23a,27,21a,21b,36, Krakusa 16, Słowiańskiej 18, Dąbrowskiego 64, Krzyżowej 28, Rycerskiej 16, Pawła 22a, Majętnego 10, 12, 14, Słowiańskiej 12, Bogedaina 24, Pawła 4, Dąbrowskiego 12, Krzyżowej 22, Grunwaldzkiej 1.
2. Kompleksowa wymiana pionów zimnej i ciepłej wody użytkowej w budynkach przy ul. Grunwaldzkiej 4a, 6a, 6b, 8a.
3. Wymiana poziomów kanalizacji sanitarnej wraz z przyłączem do budynków przy ul. Majętnego 14, Kościuszki 26.
4. Wymiana poziomów kanalizacji deszczowej i sanitarnej w budynkach przy ul. Katowickiej 136, Konopnickiej 38, 11-go Listopada 43.
5. Wymiana rur deszczowych /przy dociepleniu ścian budynków/ przy ul. Słowiańskiej 2-8, 34-40.
6. Renowacja przyłącza kanalizacji sanitarnej rękawem żywicznym budynku przy ul. Dąbrowskiego 38-40-42.
7. Renowacja rękawem żywicznym wewnętrznej deszczówki w budynku przy ul. Krzyżowej 8.
8. Wymiana poziomów wodnych w budynkach przy ul. Poniatowskiego 17-19, Krzywa 9, Grunwaldzka 11-17, Kazimierza 8-10, Katowicka 71-73a.
9. Kontynuacja montażu zaworów antyskażeniowych w przyłączach wody w budynkach przy ul. Księcia Władysława Opolskiego 1, 3, 5, 7, 9.

**Roboty instalacyjne centralnego ogrzewania i c.w.u. na kwotę: 156.308 zł.**

1. Montaż regulatorów ciśnień w węźle centralnego ogrzewania w budynku przy ul. Mościckiego 19-a-b.
2. Wymiana izolacji termicznej na poziomach centralnego ogrzewania w budynku przy ul. Roosevelta 3.
3. Wymiana pionów c.w.u., cyrkulacji oraz pionów zimnej wody w budynku przy ul. Grunwaldzkiej 10a.
4. Wymiana regulatorów centralnego ogrzewania na poziomach w budynku przy ul. Ks. Wł. Opolskiego 3.
5. Wymiana poziomów centralnego ogrzewania wraz z regulatorami w budynku przy ul. Słowiańskiej 2-4-6-8.
6. Wymiana i uzupełnienie regulatorów c.o. w węzłach budynku przy ul. Dąbrowskiego 4-6-8-10-12.
7. Montaż separatora powietrza w sterowniku węzła ciepłego budynku przy ul. Ks. Wł. Opolskiego 1.

**Roboty instalacyjne gazowe na kwotę: 13.714 zł.**

Obejmujące usuwanie nieszczelności i realizację zaleceń wynikających z okresowych kontroli budynków.

**Roboty instalacyjne elektryczne na kwotę: 145.835 zł.**

1. Remont instalacji elektrycznej oświetlenia klatek schodowych i piwnic na system energooszczędny w budynkach przy ul. Konopnickiej 36, Krzyżowej 22, 24, 26, 28, 30, 32, 34, 34a.
2. Remonty częściowe instalacji elektrycznej w budynkach przy ul. Krakusa 12, 16, Dąbrowskiego 4-6.
3. Remonty instalacji odgromowej w budynkach przy ul. Słowiańskiej 2-8, 34-40, Ks. Władysława Opolskiego 1, 9 oraz konserwacji instalacji odgromowej w 20-tu budynkach.

**Roboty dociepleniowe na kwotę: 1.961.838 zł.**

1. Uzupełnienie warstw docieplenia, wykonanie nowej wyprawy elewacyjnej, docieplenie stropodachu w budynkach przy ul. Słowiańskiej 2-8, 34-40.
2. Uzupełnienie docieplenia na dwóch ścianach szczytowych przy głównych wejściach do budynku przy ul. Księcia Władysława Opolskiego 1.
3. Kontynuacja przebudowy i wymiany okien w bocznych klatkach schodowych wraz z uzupełnieniem grubości docieplenia ścian szczytowych budynku przy ul. Księcia Władysława Opolskiego 9.
4. Docieplenie stropodachów budynków przy ul. Grunwaldzkiej 4a, 10, Dąbrowskiego 16-18, Bogedaina 24-24a, Krasickiego 7, Krzywej 9, Sienkiewicza 12-14, Rostka 4, Rycerskiej 10-16, Słowiańskiej 10-16, 18-24, 26-32.

**Roboty elewacyjne na kwotę: 1.075.770 zł.**

1. Remont elewacji frontowych budynków wg opracowanej dokumentacji projektowej dla budynków przy ul. Stalmacha 7, 9, 11, 11a, 13, 13a, 13b, 15.
2. Remont balkonów w budynkach przy ul. Katowickiej 61a-b-c, Karolinki 4.

**Roboty dekarsko-blacharskie na kwotę: 118.347 zł.**

1. Wykonanie zaleceń kominiarskich na dachach, drobne naprawy pokrycia, odnowienie powłoki refleksyjnej pianki PUR na budynkach przy ul. Konopnickiej 36, 38.
2. Remonty kominów na dachach budynków przy ul. Księcia Władysława Opolskiego 9, Sienkiewicza 12-14, Rostka 4, Grunwaldzkiej 2-2a, 4, 10.
3. Remont pokrycia dachu budynku-segment ul. Rycerska 16.
4. Wymiana odcinków rur deszczowych ostatniej kondygnacji ponad stropodach budynku przy ul. Księcia Władysława Opolskiego 1.

**Roboty malarskie na kwotę: 758.913 zł.**

Malowanie klatek schodowych oraz białkowanie piwnic w budynkach przy ul. Konopnickiej 36, Krzyżowej 22, 24, 26, 28, 30, 32, 34, 34a, Księcia Władysława Opolskiego 7.

**Roboty stolarskie na kwotę: 233.540 zł.**

1. Wymiana i zwroty za stolarkę okienną wg wniosków złożonych w 2012 i 2013 roku.
2. Wymiana okienek piwnicznych w budynkach przy ul. Konopnickiej 15-a-b, 17-a-b, 23-a-b, 25-a-b.
3. Wymiana naświetli w klatkach schodowych budynku przy ul. Konopnickiej 36, 38.

**Roboty zduńskie na kwotę: 11.110 zł.**

Obejmują wymianę i przebudowę pieców kaflowych w mieszkaniach.

**Inne roboty budowlane na kwotę: 286.552 zł.**

1. Remonty posadzek na korytarzach lokatorskich – kontynuacja w budynkach przy ul. Księcia Władysława Opolskiego 3 i 5.
2. Zakup i montaż urządzeń zabawowych.
3. Roboty ślusarskie.
4. Realizacja zaleceń kominiarskich.
5. Remont wejść do klatek schodowych w zakresie podestów i biegów schodowych przy ul. Dąbrowskiego 10, 12, 4, 8.
6. Bieżące naprawy szlabanów na Osiedlu IRYS.
7. Naprawa stropów w mieszkaniach przy ul. Kordeckiego 7 i 5a.
8. Wymiana drzwi p. poż. w piwnicy przy ul. Księcia Władysława Opolskiego 5.
9. Częściowy remont posadzek w klatkach schodowych budynków przy ul. Grunwaldzkiej 4a, 8a, 10a.
10. Montaż daszków nad wejściami do klatek schodowych przy ul. Katowickiej 90, Barskiej 2-4-6-8.
11. Usunięcie graffiti i ponowne odnowienie części elewacji budynków w rejonie Chorzowa II po aktach dewastacji.

**Zieleń, drogi, elementy malej architektury na kwotę: 629.634 zł.**

1. Prześwietlenie, wycinka i nasadzenia drzew oraz krzewów w zasobach Administracji.
2. Remonty i naprawy dróg osiedlowych.
3. Zagospodarowanie terenu z powiększeniem parkingu, remontem dróg i chodników przy ul. Rycerskiej 2-24.
4. Utwardzenie terenu płytami ażurowymi przy ul. Majętnego 16 /przy parkingu osiedlowym/.
5. Zagospodarowanie terenu wnętrza podwórka/ droga, chodnik, miejsca postojowe, zieleń/ przy ul. Kopernika 8.
6. Powiększenie istniejącego parkingu o dodatkowe miejsca postojowe przy budynku ul. Konopnickiej 15-a-b.
7. Remont nawierzchni terenu od strony frontowej budynku przy ul. Kazimierza 8-10.
8. Naprawy miejscowe nawierzchni ciągów pieszo-jezdných na osiedlu IRYS przy ul. Księcia Władysława Opolskiego 1, 3, 5, 7, 9, 11.
9. Remonty nawierzchni chodników w obrębie budynków Karpińskiego 16a, 16-18, Kaszubska 17-19-21.
10. Prace projektowe dot. zagospodarowania terenu wnętrza osiedla Słowiańska /drogi, chodniki, parking/.
11. Utwardzenie terenu płytami ażurowymi przy ul. Krzyżowej 28.

**Remonty bieżące dźwigów osobowych na kwotę: 3.121 zł.**

Obejmują roboty remontowe po przeglądach technicznych, awariach i dewastacjach.

Ponadto poniesiono wydatki na awaryjne pogotowie techniczne, roboty drobne i awaryjne na instalacjach gazowych, wodno-kanalizacyjnych, centralnego ogrzewania, elektrycznych, ogólnobudowlanych oraz blacharsko-dekarskich.

Dziękujemy Radzie Osiedla oraz mieszkańcom za dobrą współpracę, przekazywane nam uwagi, spostrzeżenia i wzajemną pomoc w rozwiązywaniu problemów oraz wspólne działania w celu polepszania wizerunku naszego osiedla.

## RÓŻANA-GAŁECZKI

Rejon Administracji „Różana-Gałęczki” obejmuje swoim zasięgiem 65 budynków, a w nich 4.191 mieszkań. W w/w budynkach oraz pawilonach handlowo-usługowych znajduje się ponad 120 lokali użytkowych oraz Klub „Pokolenie”.

Podstawowym celem działalności administracji jest utrzymywanie podległych jej zasobów w należytych stanie technicznym, porządkowym i sanitarnym, a także podnoszenie estetyki ich otoczenia oraz sprawna obsługa mieszkańców.

W tym celu na bieżąco wykonywane są:

- przeglądy budynków, klatek schodowych, piwnic oraz terenów przyległych do budynków,
- roboty remontowe,
- roboty konserwacyjne,
- roboty związane z usuwaniem awarii,
- okresowe kontrole budynków wynikające z ustawy Prawo budowlane oraz realizowane są wynikające z nich zalecenia,
- wizje w mieszkaniach związane z wnioskami lokatorów ws. przeprowadzenia remontów,
- bieżące sprawy zgłaszane przez mieszkańców.

Ponadto pracownicy administracji wspólnie z przedstawicielami Rady Osiedla uczestniczą w rozwiązywaniu i łagodzeniu konfliktów międzysąsiedzkich.

Utrzymaniem porządku i czystości na Osiedlu zajmują się firmy: Domex – Chorzów, Bud-Kom – Czeladź, Frotex – Chorzów, Madex – Chorzów, Zakład Remontowo-Budowlany Chorzów, które swoje prace wykonują zgodnie z zawartymi umowami i przyjętym harmonogramem.

Coroczne kontrole przewodów kominowych wykonywane są przez pracowników Spółdzielni Pracy Kominiarzy.

Konserwację i remonty w 60 dźwigach osobowych prowadzi Zakład Usługowy „Eldźwig” z Chorzowa oraz firma OTIS.

Nadzór i kontrolę prawidłowości wykonywanych prac przez w/w firmy sprawują pracownicy administracji oraz inspektorzy nadzoru. Jakość wykonywania prac poddawana jest również corocznej ocenie przez Radę Osiedla.

W roku 2015 w zasobach administracji wykonano prace w ramach funduszu remontowego na kwotę **6.329.481,97 zł** oraz remonty w pawilonach handlowo-usługowych i lokalach użytkowych na kwotę **374.411,49 zł**.

W ramach funduszu remontowego wykonano:

**roboty termorenowacyjne na kwotę: 2.291.749,29 zł**

w tym:

- prace związane z termomodernizacją budynków przy ul. Działkowej 7ab, 9ab, 11ab, Młodzieżowej 1, 5, 9, 13, 15 i Raclawickiej 39.

**wymianę stolarki okiennej oraz zwrot kosztów lokatorom, którzy wymienili okna we własnym zakresie wg wniosków złożonych w 2012 i 2013r., na kwotę 160.908,22 zł.**

**roboty malarskie na łączną kwotę 510.920,56 zł,**

w tym:

- malowanie klatek schodowych w budynkach przy ul. Ryszki 11, 15, 17, 19, 21, 37, 39, 41, 43, Młodzieżowej 39, 41, 43, Gałęczki 24-28a.

**przeprowadzono roboty dekarsko-blaharskie na kwotę: 176.828,01 zł.**

w tym

- remonty dachów budynków przy ul. Młodzieżowej 39 i Raclawickiej 7-9-11.

**remonty instalacji elektrycznej na łączną kwotę: 212.664,63 zł** obejmujące m.in.:

- remont instalacji odgromowej w budynku przy ul. Raclawickiej 7-11 i 39.
- modernizację oświetlenia klatek schodowych w budynkach przy ul. Ryszki 11-21, 37-41, 47-49, Gałęczki 24-28a, Sportowej 6-8, Głowackiego 1-3, 5-7.
- wykonanie instalacji videodomofonowej w budynkach przy ul. Młodzieżowej 39, 41, 43.
- wymianę oświetlenia zewnętrznego przy ul. Barbary 21ab - Górnicej 26-32.

**prace na instalacjach c.o. na kwotę: 77.912,88 zł.**

**roboty instalacyjne wod-kan, w tym dokonano wymiany 33 szt. pionów wodno-kanalizacyjnych oraz wymieniono 25 szt. poziomów wodnych i przyłączy kanalizacyjnych na łączną kwotę: 665.259,50 zł.**

**renowację terenów zielonych, chodników, dróg na kwotę: 1.093.655,06 zł.**

w tym:

- remonty chodników przy ul. Sportowej 10, Różanej 1, 2, Młodzieżowej 41, Gałęczki 36, Działkowej 9, Barbary 21ab, wykonanie nowych chodników przy ul. Gałęczki 41, 43 i 47, renowację terenów przy ul. Różanej 18, remont parkingu przy ul. Krzywej 31, poszerzenie drogi pożarowej przy ul. Gałęczki 38, remont drogi przy ul. Działkowej 7-11b.

**roboty ogólnobudowlane na łączną kwotę 577.847,35 zł.**

w tym:

- remont balkonów w budynku przy ul. Młodzieżowej 23, remont schodów przy ul. Młodzieżowej 13 i 15, remonty kominów w budynkach przy ul. Działkowej 7ab, 9ab, 11ab, Długiej 14, 16, 18, Trzynieckiej 5-5a, Ryszki 11-21 i Wiosennej 2-24.

**remonty dźwigów osobowych na łączną kwotę 272.047,07 zł.**

w tym:

- wymieniono 2 dźwigi osobowe w budynkach przy ul. Ryszki 37 i 39.

Oprócz w/w prac remontowych w zasobach administracji wykonywane były roboty awaryjne i drobne na instalacjach wodno-kanalizacyjnych, c.o., gazowych i elektrycznych, w zakresie ogólnobudowlanym i blacharsko-dekarskim. Wykonywano roboty ślusarskie, wycinki, prześwietlenia i nasadzenia drzew, naprawy nawierzchni asfaltowych oraz bieżące naprawy dźwigów.

Należy podkreślić, że jako priorytetowe traktowane są zawsze prace zapewniające bezpieczeństwo mieszkańców. Wykonywane są przeglądy budynków w zasobach administracji wynikające z ustawy Prawo budowlane oraz realizowane są wynikające z nich zalecenia.

Zakres wykonanych robót mógłby być większy gdyby nie konieczność usuwania skutków dewastacji klatek schodowych, elewacji budynków, wind i placów zabaw oraz innych urządzeń na osiedlach.

# Sprawozdanie Rady Nadzorczej Chorzowskiej Spółdzielni Mieszkaniowej za 2015 rok

Obecna Rada Nadzorcza została wybrana na Walnym Zgromadzeniu Chorzowskiej Spółdzielni Mieszkaniowej w czerwcu 2013 roku na 3-letnią kadencję. Zgodnie z § 64 Statutu ChSM Rada Nadzorcza składa się z 18 członków, a skład Rady wybranej na lata 2013 - 2016 przedstawia się następująco:

- przewodniczący - Henryk Wieczorek
- z-ca przewodniczącego - Ryszard Pawlik
- sekretarz - Krzysztof Łazikiewicz
- członkowie - Romuald Brol, Stanisław Brzeski, Marek Dudek, Stefan Dudek, Beata Franek, Andrzej Klimas, Ryszard Knypczyk, Waldemar Kołodziej, Romuald Lachowicz, Zdzisław Łoziński, Marek Musialik, Jan Pawletko, Zdzisław Rejek, Jan Stroka, Józef Szczepaniak.

Zgodnie z zapisem § 65 Statutu ChSM pracę Rady organizowało Prezydium Rady Nadzorczej, a jego pracę wspierało sześć Komisji problemowych: Organizacyjno-Samorządowa, Rewizyjna, Gospodarki Zasobami Mieszkaniowymi, Inwestycyjna, Społeczno-Kulturalna oraz Społeczna Komisja Mieszkaniowa. Komisje problemowe Rady Nadzorczej w 2015 roku spotykały się 53 razy.

W okresie sprawozdawczym odbyło się 11 spotkań plenarnych Rady Nadzorczej, na których rozpatrywano zagadnienia wynikające z rocznego planu pracy Rady. Podjęto 6 uchwał w sprawach jakie są w jej kompetencjach.

Rada Nadzorcza podejmowała również uchwały w sprawie wykreślenia z członkostwa w Spółdzielni. Zgodnie ze Statutem uchwałę w sprawie wykreślenia członka podejmuje Rada Nadzorcza po uprzednim wysłuchaniu wyjaśnień zainteresowanego członka Spółdzielni. W roku sprawozdawczym podjęto 93 takie uchwały, z których 91 uprawomocniło się w 2015 roku. Rada Nadzorcza podjęła również 15 uchwał uchylających wykreślenie z członkostwa w Spółdzielni, bowiem po ponownym rozpatrzeniu sprawy ma prawo uchylić swoją decyzję o wykreśleniu, jeżeli ustanie przyczyna z powodu której podjęto taką uchwałę.

Swoje zadania Rada Nadzorcza realizowała w oparciu o zapisy statutowe, uchwały Walnego Zgromadzenia Chorzowskiej Spółdzielni Mieszkaniowej oraz merytoryczne opinie i wnioski Rad Osiedlowych. Podstawę pracy Rady Nadzorczej stanowił Plan finansowo-gospodarczy, jak również zamierzenia przyjęte do realizacji na rok 2015. W dniu 24.03.2015 roku zgodnie z decyzją Rady Nadzorczej, Komisja Rewizyjna przeprowadziła kontrolę zakupu usług obcych w III kw. 2014 roku.

Rada Nadzorcza brała pod uwagę zgłaszane przez mieszkańców opinie i uwagi pisemne, telefoniczne czy też osobiste w biurze Rady Nadzorczej, gdzie dyżurowali członkowie Prezydium Rady. O swoich pracach, podejmowanych decyzjach i uchwałach Rada Nadzorcza informowała na bieżąco członków Spółdzielni na łamach miesięcznika „Wiadomości Spółdzielcze”.

Do ważniejszych tematów i zagadnień merytorycznych nad którymi pracowały w 2015 roku Komisje Problemowe i Plenum Rady Nadzorczej można zaliczyć:

- przyjęcie rzeczowego planu remontów na 2015 rok,
- ocenę analizy działalności gospodarczej za 2014 rok,
- zapoznanie się z opinią biegłego rewidenta z badania bilansu za 2014 rok,

- zapoznanie się z wynikami z przeprowadzonej lustracji pełnej Chorzowskiej Spółdzielni Mieszkaniowej za lata 2012 – 2014,
- zapoznanie się z informacją Zarządu na temat przeprowadzenia przetargów na prowadzenie robót remontowo-modernizacyjnych,
- ocenę wyników działalności gospodarczej za poszczególne kwartały 2015 roku,
- przygotowanie zasobów do okresu zimowego 2015/2016,
- uchwalenie planu gospodarczo-finansowego na 2016 rok.

W 2015 roku do Spółdzielni wpłynęło 66 wniosków o przeniesienie w pełną własność lokali.

W odrębną własność przeniesionych zostało 80 lokali mieszkalnych oraz 5 garaży i 1 lokal użytkowy. Ogółem mieszkań stanowiących odrębną własność na dzień 31.12.2015 roku w Chorzowskiej Spółdzielni Mieszkaniowej było 6895 lokali mieszkalnych, na zasadach własnościowego prawa 7733, na zasadach lokatorskiego prawa 620 (w tym 9 pustostanów), na zasadach najmu 25.

Na dzień 31.12.2015 roku Chorzowskiej Spółdzielni Mieszkaniowej było 375 członków oczekujących. W roku sprawozdawczym zasiedlonych zostało 31 mieszkań z odzysku, w tym 1 mieszkanie otrzymał członek oczekujący. Przeprowadzono 6 eksmisji z udziałem Komornika, a 7 lokali przekazano dobrowolnie do dyspozycji Spółdzielni.

Regionalny Związek Rewizyjny Spółdzielczości Mieszkaniowej w Katowicach w okresie od 26.02. do 31.03.2015 roku. Zgodnie z przepisami ustawy „Prawo Spółdzielcze” przeprowadził lustrację pełną Chorzowskiej Spółdzielni Mieszkaniowej za okres od 01.01.2012 do 31.12.2014 roku. Lustracją objęte zostały podstawy prawno-statutowe, regulaminowe, organizacyjne i ekonomiczno-finansowe Spółdzielni. Na podstawie przeprowadzonej lustracji i w oparciu o sprawozdanie i wykazane w protokole lustracji dokumenty, dane liczbowe i dodatkowe wyjaśnienia stwierdzono, że prawnymi podstawami działalności Spółdzielni, w badanym okresie były powszechnie obowiązujące przepisy prawa, Statutu oraz wynikające z niego postanowienia regulaminów wewnętrznych, które Spółdzielnia dostosowała do zmieniających się przepisów prawnych. W trakcie lustracji nie stwierdzono żadnych nieprawidłowości.

Chorzowska Spółdzielnia Mieszkaniowa podobnie jak w latach ubiegłych nie posiada żadnych zadłużeń. Systematycznie ulegają poprawie warunki mieszkaniowe, postępuje racjonalizacja ponoszonych kosztów.

W 2015 roku Chorzowska Spółdzielnia Mieszkaniowa nie dokonała zmiany wysokości opłat mimo wielu czynników ekonomiczno-finansowych takich jak wzrost cen towarów i usług, wzrostu minimalnego wynagrodzenia, zmiany kosztów niezależnych od Spółdzielni. Uzyskiwane wyniki na poszczególnych działalnościach dotyczących eksploatacji i utrzymania nieruchomości pozwoliły na utrzymanie stawek na dotychczasowym poziomie.

Uwzględniając całokształt działalności Zarządu, a przede wszystkim bardzo dobre wyniki gospodarczo-finansowe potwierdzające prawidłowość funkcjonowania naszej Spółdzielni i jej dobrą, stabilną sytuację finansową, Rada Nadzorcza wnioskuję

# HARMONOGRAM ODCZYTÓW PODZIELNIKÓW KOSZTÓW CENTRALNEGO OGRZEWANIA

## ADMINISTRACJA ŻOŁNIERZY WRZEŚNIA

**ul. 3 Maja 113** – 17 maja (wtorek) godz. 16.00-20.00  
(dodatkowo 10 czerwca, godz. 16.00-20.00)  
**ul. 3 Maja 115** – 18 maja (środa) godz. 16.00-20.00  
(dodatkowo 10 czerwca, godz. 16.00-20.00)  
**ul. 3 Maja 117 (m. 1-17)** – 19 maja (czwartek) godz. 16.00-20.00  
(dodatkowo 10 czerwca, godz. 16.00-20.00)  
**ul. 3 Maja 117 (m. 18-33)** – 20 maja (piątek) godz. 16.00-20.00  
(dodatkowo 10 czerwca, godz. 16.00-20.00)  
**ul. 3 Maja 117a** – 19 maja (czwartek) godz. 16.00-20.00  
(dodatkowo 10 czerwca, godz. 16.00-20.00)  
**ul. 3 Maja 117b** – 20 maja (piątek) godz. 16.00-20.00  
(dodatkowo 10 czerwca, godz. 16.00-20.00)  
**ul. Boczna 6 (m 77-1)** – 9 maja (poniedziałek) godz. 16.00-20.00  
(dodatkowo 9 czerwca, godz. 16.00-20.00)  
**ul. Boczna 6 (m 154-78)** – 10 maja (wtorek) godz. 16.00-20.00  
(dodatkowo 9 czerwca, godz. 16.00-20.00)  
**ul. Boczna 8 (m 77-1)** – 11 maja (środa) godz. 16.00-20.00  
(dodatkowo 9 czerwca, godz. 16.00-20.00)  
**ul. Boczna 8 (m 154-78)** – 12 maja (czwartek) godz. 16.00-20.00  
(dodatkowo 9 czerwca, godz. 16.00-20.00)  
**ul. Boczna 10 (m 77-1)** – 13 maja (piątek) godz. 16.00-20.00  
(dodatkowo 9 czerwca, godz. 16.00-20.00)  
**ul. Boczna 10 (m 154-78)** – 16 maja (poniedziałek) godz. 16.00-20.00  
(dodatkowo 10 czerwca, godz. 16.00-20.00)  
**ul. Cieszyńska 18, 18a, 18b** – 20 maja (piątek) godz. 16.00-20.00  
(dodatkowo 10 czerwca, godz. 16.00-20.00)  
**ul. Gwarecka 19** – 19 maja (czwartek) godz. 16.00-20.00  
(dodatkowo 10 czerwca, godz. 16.00-20.00)  
**ul. Gwarecka 21, 23, 25, 53, 55** – 17 maja (wtorek) godz. 16.00-20.00  
(dodatkowo 10 czerwca, godz. 16.00-20.00)  
**ul. Gwarecka 57, 59, 61, 63** – 18 maja (środa) godz. 16.00-20.00  
(dodatkowo 10 czerwca, godz. 16.00-20.00)  
**ul. Józefa 1, 3** – 13 maja (piątek) godz. 16.00-20.00  
(dodatkowo 9 czerwca, godz. 16.00-20.00)  
**ul. Józefa 5** – 9 maja (poniedziałek) godz. 16.00-20.00  
(dodatkowo 9 czerwca, godz. 16.00-20.00)  
**ul. Kingi 6, 6a, 6b** – 9 maja (poniedziałek) godz. 16.00-20.00  
(dodatkowo 9 czerwca, godz. 16.00-20.00)  
**ul. Kingi 14, 14a** – 10 maja (wtorek) godz. 16.00-20.00  
(dodatkowo 9 czerwca, godz. 16.00-20.00)  
**ul. Kingi 14b** – 9 maja (poniedziałek) godz. 16.00-20.00  
(dodatkowo 9 czerwca, godz. 16.00-20.00)  
**ul. Kingi 19, 21, 23** – 10 maja (wtorek) godz. 16.00-20.00  
(dodatkowo 9 czerwca, godz. 16.00-20.00)  
**ul. Kingi 25, 27, 29, 31, 33** – 11 maja (środa) godz. 16.00-20.00  
(dodatkowo 9 czerwca, godz. 16.00-20.00)  
**ul. Kingi 35, 37, 39, 41, 43** – 12 maja (czwartek) godz. 16.00-20.00  
(dodatkowo 9 czerwca, godz. 16.00-20.00)  
**ul. Kingi 45, 47, 49** – 13 maja (piątek) godz. 16.00-20.00  
(dodatkowo 9 czerwca, godz. 16.00-20.00)  
**ul. Lompy 6 a, b** – 20 maja (piątek) godz. 16.00-20.00

(dodatkowo 10 czerwca, godz. 16.00-20.00)  
**ul. Lompy 6 c,d, 8 a,b,c,d** – 19 maja (czwartek) godz. 16.00-20.00  
(dodatkowo 10 czerwca, godz. 16.00-20.00)  
**ul. Mariańska 37-45** – 9 maja (poniedziałek) godz. 16.00-20.00  
(dodatkowo 9 czerwca, godz. 16.00-20.00)  
**ul. Mariańska 47, 61-63** – 10 maja (wtorek) godz. 16.00-20.00  
(dodatkowo 9 czerwca, godz. 16.00-20.00)  
**ul. Nowaka 3** – 9 maja (poniedziałek) godz. 16.00-20.00  
(dodatkowo 9 czerwca, godz. 16.00-20.00)  
**ul. Nowaka 5** – 11 maja (środa) godz. 16.00-20.00  
(dodatkowo 9 czerwca, godz. 16.00-20.00)  
**ul. Nowaka 7** – 10 maja (wtorek) godz. 16.00-20.00  
(dodatkowo 9 czerwca, godz. 16.00-20.00)  
**ul. Nowaka 9** – 12 maja (czwartek) godz. 16.00-20.00  
(dodatkowo 9 czerwca, godz. 16.00-20.00)  
**ul. Opolska 8,10,12** – 10 maja (wtorek) godz. 16.00-20.00  
(dodatkowo 9 czerwca, godz. 16.00-20.00)  
**ul. Opolska 14, 18, 20** – 11 maja (środa) godz. 16.00-20.00  
(dodatkowo 9 czerwca, godz. 16.00-20.00)  
**ul. Wandy 65, 67** – 13 maja (piątek) godz. 16.00-20.00  
(dodatkowo 9 czerwca, godz. 16.00-20.00)  
**ul. Wandy 69** – 16 maja (poniedziałek) godz. 16.00-20.00  
(dodatkowo 9 czerwca, godz. 16.00-20.00)  
**ul. Watoly 1, 3, 5** – 11 maja (środa) godz. 16.00-20.00  
(dodatkowo 9 czerwca, godz. 16.00-20.00)  
**ul. Watoly 7, 9** – 12 maja (czwartek) godz. 16.00-20.00  
(dodatkowo 9 czerwca, godz. 16.00-20.00)  
**ul. Watoly 11** – 11 maja (środa) godz. 16.00-20.00  
(dodatkowo 9 czerwca, godz. 16.00-20.00)  
**ul. Węglowa 3,5** – 16 maja (poniedziałek) godz. 16.00-20.00  
(dodatkowo 9 czerwca, godz. 16.00-20.00)  
**ul. Żołnierzy Września 13** – 19 maja (czwartek) godz. 16.00-20.00  
(dodatkowo 10 czerwca, godz. 16.00-20.00)  
**ul. Żołnierzy Września 23** – 17 maja (wtorek) godz. 16.00-20.00  
(dodatkowo 10 czerwca, godz. 16.00-20.00)

## ADMINISTRACJA CHORZÓW BATORY

**ul. Batorego 68** – 6 maja (piątek) godz. 16.30-20.30  
(dodatkowo 23 maja, godz. 16.00-20.00)  
**ul. Batorego 70-74** – 9 maja (poniedziałek) godz. 16.30-20.00  
(dodatkowo 23 maja, godz. 16.00-20.00)  
**ul. Batorego 74-80** – 10 maja (wtorek) godz. 16.30-20.00  
(dodatkowo 23 maja, godz. 16.00-20.00)  
**ul. Brzozowa 1 (m.1-12)** – 11 maja (środa) od godz. 16.00  
(dodatkowo 24 maja od godz. 16.00)  
**ul. Brzozowa 1 (m.13-44)** – 12 maja (czwartek) od godz. 16.00  
(dodatkowo 24 maja od godz. 16.00)  
**ul. Brzozowa 3 (m 1-30)** – 4 maja (środa) od godz. 16.00  
(dodatkowo 24 maja od godz. 16.00)  
**ul. Brzozowa 3 (m 31-66)** – 5 maja (czwartek) od godz. 16.00  
(dodatkowo 24 maja od godz. 16.00)  
**ul. Brzozowa 4** – 6 czerwca (poniedziałek) – na telefon

**ul. Brzozowa 5 (m 1-30)** – 4 maja (środa) od godz. 16.00  
(dodatkowo 24 maja od godz. 16.00)

**ul. Brzozowa 5 (m 31-66)** – 5 maja (czwartek) od godz. 16.00  
(dodatkowo 24 maja od godz. 16.00)

**ul. Brzozowa 7 (m 1-30)** – 12 maja (czwartek) od godz. 16.00  
(dodatkowo 24 maja od godz. 16.00)

**ul. Brzozowa 7 (m 31-66)** – 13 maja (piątek) od godz. 16.00  
(dodatkowo 24 maja od godz. 16.00)

**ul. Czempieła 2, 4** (mieszkania i lokale usługowe) – 12 maja  
(czwartek) od godz. 16.00 (dodatkowo 24 maja od godz. 16.00)

**ul. Czempieła 6** (mieszkania i lokale usługowe) – 11 maja (środa) od  
godz. 16.00 (dodatkowo 24 maja od godz. 16.00)

**ul. Czempieła 8** (mieszkania i lokale usługowe) – 13 maja (piątek)  
od godz. 16.00 (dodatkowo 24 maja od godz. 16.00)

**ul. Czempieła 42** – 13 maja (piątek) od godz. 16.00  
(dodatkowo 24 maja od godz. 16.00)

**ul. Farna 18, 18a, b, 20** – 16 maja (poniedziałek) od godz. 16.00  
(dodatkowo 24 maja od godz. 16.00)

**ul. Graniczna 62-64** – 11 maja (środa) godz. 18.00-20.30  
(dodatkowo 23 maja, godz. 16.00-20.00)

**ul. Graniczna 82** – 11 maja (środa) godz. 16.30-18.00  
(dodatkowo 23 maja, godz. 16.00-20.00)

**ul. Graniczna 94-98** – 12 maja (czwartek) godz. 18.30-20.30  
(dodatkowo 23 maja, godz. 16.00-20.00)

**ul. Graniczna 104-110** – 2 czerwca (czwartek) godz. 16.30-18.30

**ul. Kaliny 66, 66a, 68** – 9 maja (poniedziałek) od godz. 16.00  
(dodatkowo 24 maja od godz. 16.00)

**ul. Kaliny 87** – 4 maja (środa) godz. 16.15-20.00

**ul. Kaliny 89** – 5 maja (czwartek) godz. 16.15-20.00

**ul. Kaliny 91 (m 1-30)** – 4 maja (środa) od godz. 16.00  
(dodatkowo 24 maja od godz. 16.00)

**ul. Kaliny 91 (m 31-66)** – 5 czwartek (środa) od godz. 16.00  
(dodatkowo 24 maja od godz. 16.00)

**ul. Kaliny 93** – 6 maja (piątek) od godz. 16.00  
(dodatkowo 24 maja od godz. 16.00)

**ul. Kaliny 95 (m. 1-30)** – 9 maja (poniedziałek) od godz. 16.00  
(dodatkowo 24 maja od godz. 16.00)

**ul. Kaliny 95 (m. 31-66)** – 10 maja (wtorek) od godz. 16.00  
(dodatkowo 24 maja od godz. 16.00)

**ul. Kaliny 98 (m. 1-30)** – 9 maja (poniedziałek) od godz. 16.00  
(dodatkowo 24 maja od godz. 16.00)

**ul. Kaliny 98 (m, 31-66)** – 10 maja (wtorek) od godz. 16.00  
(dodatkowo 24 maja od godz. 16.00)

**ul. Karpacza 28, 30** – 13 maja (piątek) od godz. 16.00  
(dodatkowo 24 maja od godz. 16.00)

**ul. Karpacza 32, 34** – 13 maja (piątek) od godz. 16.00  
(dodatkowo 24 maja od godz. 16.00)

**ul. Karpacza 36, 36a** – 11 maja (środa) od godz. 16.00  
(dodatkowo 24 maja, od godz. 16.00)

**ul. Karpacza 36b, 36c** – 12 maja (czwartek) od godz. 16.00  
(dodatkowo 24 maja, od godz. 16.00)

**ul. Karpacza 40, 40a** – 11 maja (środa) od godz. 16.00  
(dodatkowo 24 maja od godz. 16.00)

**ul. Karpacza 40b, 40c** – 12 maja (czwartek) od godz. 16.00  
(dodatkowo 24 maja od godz. 16.00)

**ul. Kochłowska 9** – 5 maja (czwartek) godz. 16.30-20.30  
(dodatkowo 23 maja, godz. 16.00-20.00)

**ul. Kochłowska 11** – 4 maja (środa) godz. 16.30-20.30  
(dodatkowo 23 maja, godz. 16.00-20.00)

**ul. Kochłowska 15-17** – 12 maja (czwartek) godz. 16.30-19.00  
(dodatkowo 23 maja, godz. 16.00-20.00)

**ul. Odrowążów 4, 4a** (lokalne usługowe) – 11 maja (środa) od godz. 16.00  
(dodatkowo 24 maja od godz. 16.00)

**ul. Orląt 1** – 1-30 czerwca odczyt radiowy

**ul. Orląt 3** – 11 maja (środa) od godz. 16.00  
(dodatkowo 24 maja od godz. 16.00)

**ul. Strzybnego 5, 5a, 5b** – 9 maja (poniedziałek) godz. 15.00-20.00  
(dodatkowo 23 maja godz. 16.00-17.00)

**ul. Wrocławska 15, 17** – 11 maja (środa) od godz. 16.00  
(dodatkowo 24 maja od godz. 16.00)

## ADMINISTRACJA CENTRUM

**ul. 11 Listopada 37, 37a** – 13 maja (piątek) godz. 15.00-20.00  
(dodatkowo 23 maja)

**ul. 11 Listopada 39** – 13 maja (piątek) godz. 15.00-20.00  
(dodatkowo 23 maja)

**ul. 11 Listopada 41** – 13 maja (piątek) godz. 15.00-20.00  
(dodatkowo 23 maja)

**ul. 11 Listopada 43** – 13 maja (piątek) godz. 15.00-20.00  
(dodatkowo 23 maja)

**ul. Dąbrowskiego 4-18** – 6 maja (piątek) godz. 16.00-19.30  
(dodatkowo 23 maja, godz. 16.00-20.00)

**ul. Dąbrowskiego 38, 40, 42** – 4 maja (środa) godz. 16.00  
(dodatkowo 17 maja od godz. 16.00)

**ul. Gajowa 1-7** – 6 maja (piątek) godz. 16.00-20.30  
(dodatkowo 23 maja, godz. 16.00-20.00)

**ul. Grunwaldzka 1 i 3** – 9 maja (poniedziałek) godz. 16.00-19.00  
(dodatkowo 23 maja, godz. 16.00-20.00)

**ul. Grunwaldzka 2** – 10 maja (wtorek) godz. 15.00-20.00  
(dodatkowo 23 maja)

**ul. Grunwaldzka 2a** – 10 maja (wtorek) godz. 15.00-20.00  
(dodatkowo 23 maja)

**ul. Grunwaldzka 4** – 10 maja (wtorek) godz. 15.00-20.00  
(dodatkowo 23 maja)

**ul. Grunwaldzka 4a** – 10 maja (wtorek) godz. 15.00-20.00  
(dodatkowo 23 maja)

**ul. Grunwaldzka 5** – 9 maja (poniedziałek) godz. 18.30-20.00  
(dodatkowo 23 maja, godz. 16.00-20.00)

**ul. Grunwaldzka 6a** – 10 maja (wtorek) godz. 15.00-20.00  
(dodatkowo 23 maja)

**ul. Grunwaldzka 6b** – 11 maja (środa) godz. 15.00-20.00  
(dodatkowo 23 maja)

**ul. Grunwaldzka 7-9** – 9 maja (poniedziałek) godz. 18.00-19.30  
(dodatkowo 23 maja, godz. 16.00-20.00)

**ul. Grunwaldzka 8a** – 11 maja (środa) godz. 15.00-20.00  
(dodatkowo 23 maja)

**ul. Grunwaldzka 10** – 11 maja (środa) godz. 15.00-20.00  
(dodatkowo 23 maja)

**ul. Grunwaldzka 10a** – 11 maja (środa) godz. 15.00-20.00  
(dodatkowo 23 maja)

**ul. Grunwaldzka 10b** – 11 maja (środa) godz. 15.00-20.00  
(dodatkowo 23 maja)

**ul. Grunwaldzka 11-17** – 6 maja (piątek) godz. 15.00-18.00  
(dodatkowo 23 maja, godz. 16.00-20.00)

**ul. Karpińskiego 16, 18** – 6 maja (piątek) od godz. 16.00  
(dodatkowo 17 maja od godz. 16.00)

**ul. Kaszubska 17,19, 21** – 9 maja (poniedziałek) od godz. 16.00  
(dodatkowo 17 maja od godz. 16.00)

**ul. Kazimierza 8-10** – 4 maja (środa) godz. 16.00-20.30  
(dodatkowo 23 maja, godz. 16.00-20.00)

**ul. Konopnickiej 11, 11a, 11b** – 5 maja (czwartek) od godz. 16.00  
(dodatkowo 17 maja od godz. 16.00)

**ul. Konopnickiej 11 c** – 6 maja (piątek) od godz. 16.00  
(dodatkowo 17 maja od godz. 16.00)

**ul. Konopnickiej 36** – 5 maja (czwartek) godz. 16.00-19.30  
(dodatkowo 23 maja, godz. 16.00-20.00)

**ul. Konopnickiej 38** – 5 maja (czwartek) godz. 16.00-19.30  
(dodatkowo 23 maja, godz. 16.00-20.00)

**ul. Kopernika 8** – 4 maja (środa) godz. 17.30-20.30  
(dodatkowo 23 maja, godz. 16.00-20.00)

**ul. Kościuszki 16-30** – 5 maja (czwartek) godz. 15.00-20.30  
(dodatkowo 23 maja, godz. 16.00-20.00)

**ul. Krzyżowa 8** – 12 maja (czwartek) godz. 15.00-20.00  
(dodatkowo 23 maja)

**ul. Krzyżowa 10** – 12 maja (czwartek) godz. 15.00-20.00  
(dodatkowo 23 maja)

**ul. Krzyżowa 12** – 12 maja (czwartek) godz. 15.00-20.00  
(dodatkowo 23 maja)

**ul. Krzyżowa 14** – 12 maja (czwartek) godz. 15.00-20.00  
(dodatkowo 23 maja)

**ul. Krzyżowa 16** – 12 maja (czwartek) godz. 15.00-20.00  
(dodatkowo 23 maja)

**ul. Krzyżowa 22-24** – 9 maja (poniedziałek) godz. 19.00-20.30  
(dodatkowo 23 maja, godz. 16.00-20.00)

**ul. Krzyżowa 26-34A** – 4 maja (środa) godz. 15.00-20.00  
(dodatkowo 23 maja, godz. 16.00-20.00)

**ul. Mościckiego 19,19A,B** – 5 maja (czwartek) godz. 19.00-20.00  
(dodatkowo 23 maja, godz. 16.00-20.00)

**ul. Pawła 2-4,4A** – 9 maja (poniedziałek) godz. 15.00-18.00  
(dodatkowo 23 maja, godz. 16.00-20.00)

**ul. Pawła 22,22A** – 6 maja (piątek) godz. 18.00-20.00  
(dodatkowo 23 maja, godz. 16.00-20.00)

**ul. Poniatowskiego 24, 26, 28** – 10 maja (wtorek) od godz. 16.00  
(dodatkowo 17 maja od godz. 16.00)

**ul. Pudlerska 18** – 9 maja (poniedziałek) godz. 15.00-18.00  
(dodatkowo 23 maja, godz. 16.00-20.00)

**ul. Roosevelta 3** – 5 maja (czwartek) godz. 16.00-19.30  
(dodatkowo 23 maja, godz. 16.00-20.00)

**ul. Rycerska 2-8** – 6 maja (piątek) godz. 16.30-20.00  
(dodatkowo 23 maja, godz. 16.00-20.00)

**ul. Rycerska 10-16** – 5 maja (czwartek) godz. 15.30-20.00  
(dodatkowo 23 maja, godz. 16.00-20.00)

**ul. Rycerska 18-24** – 4 maja (środa) godz. 16.30-20.30  
(dodatkowo 23 maja, godz. 16.00-20.00)

**ul. Słowiańska 2-8** – 4 maja (środa) godz. 16.30-20.30  
(dodatkowo 23 maja, godz. 16.00-20.00)

**ul. Słowiańska 10-16** – 5 maja (czwartek) godz. 16.30-20.30  
(dodatkowo 23 maja, godz. 16.00-20.00)

**ul. Słowiańska 18-24** – 6 maja (piątek) godz. 16.30-20.30  
(dodatkowo 23 maja, godz. 16.00-20.00)

**ul. Słowiańska 26-32** – 4 maja (środa) godz. 16.30-20.30  
(dodatkowo 23 maja, godz. 16.00-20.00)

**ul. Słowiańska 34-40** – 5 maja (czwartek) godz. 16.30-20.30  
(dodatkowo 23 maja, godz. 16.00-20.00)

**ul. Stabika 6, 8** – 4 maja (środa) od godz. 16.00  
(dodatkowo 17 maja od godz. 16.00)

**ul. Stabika 10 (m.1-6)** – 4 maja (środa) od godz. 16.00  
(dodatkowo 17 maja od godz. 16.00)

**ul. Stabika 10 (m.7-15)** – 5 maja (czwartek) od godz. 16.00  
(dodatkowo 17 maja od godz. 16.00)

**ul. Stabika 12, 14** – 5 maja (czwartek) od godz. 16.00  
(dodatkowo 17 maja od godz. 16.00)

**ul. Stabika 16, 18, 22** – 6 maja (piątek) od godz. 16.00  
(dodatkowo 17 maja od godz. 16.00)

**ul. Stabika 20, 24** – 9 maja (poniedziałek) od godz. 16.00  
(dodatkowo 17 maja od godz. 16.00)

#### ADMINISTRACJA RÓŻANA-GAŁĘCZKI

**ul. Anny 17-19** – 18 maja (środa) od godz. 16.00  
(dodatkowo 9 czerwca od godz. 16.00)

**ul. Astrów 12** – 18 maja (środa) godz. 16.00-20.00  
(dodatkowo 10 czerwca godz. 16.00-20.00)

**ul. Astrów 14** – 16 maja (poniedziałek) godz. 16.00-20.00  
(dodatkowo 10 czerwca godz. 16.00-20.00)

**ul. Astrów 16** – 20 maja (piątek) godz. 16.00-20.00  
(dodatkowo 10 czerwca godz. 16.00-20.00)

**ul. Barbary 2l, 2l a, b** – 19 maja (czwartek) od godz. 16.00  
(dodatkowo 9 czerwca od godz. 16.00)

**ul. Działkowa 10, 10 a, b** – 10 maja (wtorek) od godz. 16.00  
(dodatkowo 20 maja od godz. 16.00)

**ul. Działkowa 12-14** – 11 maja (środa) od godz. 16.00  
(dodatkowo 20 maja od godz. 16.00)

**ul. Gałeczki 5** – 20 maja (piątek) godz. 16.00-20.00  
(dodatkowo 10 czerwca godz. 16.00-20.00)

**ul. Gałeczki 7, 9** – 23 maja (poniedziałek) godz. 16.00-20.00  
(dodatkowo 10 czerwca godz. 16.00-20.00)

**ul. Gałeczki 11, 13, 15** – 20 maja (piątek) godz. 16.00-20.00  
(dodatkowo 10 czerwca godz. 16.00-20.00)

**ul. Gałeczki 36** – 12 maja (czwartek) od godz. 16.00  
(dodatkowo 8 czerwca od godz. 16.00)

**ul. Gałeczki 38 (m 1 – 73)** – 12 maja (czwartek) od godz. 16.00  
(dodatkowo 8 czerwca od godz. 16.00)

**ul. Gałeczki 38 (m 74-171)** – 13 maja (piątek) od godz. 16.00  
(dodatkowo 8 czerwca od godz. 16.00)

**ul. Gałeczki 40 (m 1-102)** – 16 maja (poniedziałek) od godz. 16.00  
(dodatkowo 8 czerwca od godz. 16.00)

**ul. Gałeczki 40 (m 103-196)** – 17 maja (wtorek) od godz. 16.00  
(dodatkowo 8 czerwca od godz. 16.00)

**ul. Gałeczki 41** – 4 maja (środa) od godz. 16.00  
(dodatkowo 7 czerwca od godz. 16.00)

**ul. Gałeczki 43** – 4 maja (środa) od godz. 16.00  
(dodatkowo 7 czerwca od godz. 16.00)

**ul. Gałeczki 45 (m 1-100)** – 5 maja (czwartek) od godz. 16.00  
(dodatkowo 7 czerwca od godz. 16.00)

**ul. Gałeczki 45 (m 101-181)** – 9 maja (poniedziałek) od godz. 16.00  
(dodatkowo 7 czerwca od godz. 16.00)

**ul. Gałeczki 47 (m 1-85)** – 11 maja (środa) od godz. 16.00  
(dodatkowo 7 czerwca od godz. 16.00)

**ul. Gałeczki 47 (m 86-196)** – 10 maja (wtorek) od godz. 16.00  
(dodatkowo 7 czerwca od godz. 16.00)

**ul. Głowackiego 1, 3** – 1-30 czerwca odczyt radiowy

**ul. Górnicza 26-28-30-32** – 19 maja (czwartek) od godz. 16.00  
(dodatkowo 9 czerwca od godz. 16.00)

**ul. Hajducka 17** – 6 maja (piątek) od godz. 16.00  
(dodatkowo 20 maja od godz. 16.00)  
**ul. Krzywa 26** – 18 maja (środa) godz. 16.00-20.00  
(dodatkowo 10 czerwca godz.16.00-20.00)  
**ul. Krzywa 28** – 17 maja (wtorek) godz. 16.00-20.00  
(dodatkowo 10 czerwca godz.16.00-20.00)  
**ul. Krzywa 31, 33** – 10 maja (wtorek) godz. 16.00-20.00  
(dodatkowo 9 czerwca godz.16.00-20.00)  
**ul. Krzywa 35** – 17 maja (wtorek) godz. 16.00-20.00  
(dodatkowo 10 czerwca godz.16.00-20.00)  
**ul. Krzywa 37** – 9 maja (poniedziałek) godz. 16.00-20.00  
(dodatkowo 9 czerwca godz.16.00-20.00)  
**ul. Krzywa 39** – 18 maja (środa) godz. 16.00-20.00  
(dodatkowo 10 czerwca godz.16.00-20.00)  
**ul. Krzywa 41, 43** – 18 maja (środa) godz. 16.00-20.00  
(dodatkowo 10 czerwca godz.16.00-20.00)  
**ul. Łąkowa 6-8-10-12** – 18 maja (środa) od godz. 16.00  
(dodatkowo 9 czerwca od godz. 16.00)  
**ul. Głowackiego 1-3** – 2 czerwca (czwartek) odczyt radiowy  
**ul. Młodzieżowa 1** – 13 maja (piątek) godz. 16.00-20.00  
(dodatkowo 9 czerwca godz.16.00-20.00)  
**ul. Młodzieżowa 5** – 16 maja (poniedziałek) godz. 16.00-20.00  
(dodatkowo 10 czerwca godz.16.00-20.00)  
**ul. Młodzieżowa 9** – 11 maja (środa) godz. 16.00-20.00  
(dodatkowo 9 czerwca godz.16.00-20.00)  
**ul. Młodzieżowa 13** – 9 maja (poniedziałek) godz. 16.00-20.00  
(dodatkowo 9 czerwca godz.16.00-20.00)  
**ul. Młodzieżowa 15** – 18 maja (środa) godz. 16.00-20.00  
(dodatkowo 10 czerwca godz.16.00-20.00)  
**ul. Młodzieżowa 23** – 18 maja (środa) godz. 16.00-20.00  
(dodatkowo 10 czerwca godz.16.00-20.00)  
**ul. Młodzieżowa 25** – 12 maja (czwartek) godz. 16.00-20.00  
(dodatkowo 10 czerwca godz.16.00-20.00)  
**ul. Młodzieżowa 35** – 12 maja (czwartek) godz. 16.00-20.00  
(dodatkowo 10 czerwca godz.16.00-20.00)  
**ul. Młodzieżowa 37** – 12 maja (czwartek) godz. 16.00-20.00  
(dodatkowo 10 czerwca godz.16.00-20.00)  
**ul. Młodzieżowa 39** – 19 maja (czwartek) godz. 16.00-20.00  
(dodatkowo 10 czerwca godz.16.00-20.00)  
**ul. Młodzieżowa 41** – 19 maja (czwartek) godz. 16.00-20.00  
(dodatkowo 10 czerwca godz.16.00-20.00)  
**ul. Młodzieżowa 43** – 19 maja (czwartek) godz. 16.00-20.00  
(dodatkowo 10 czerwca godz.16.00-20.00)  
**ul. Raławicka 7-9-11** – 13 maja (piątek) od godz. 16.00  
(dodatkowo 20 maja od godz. 16.00)  
**ul. Raławicka 39** – 6 maja (piątek) od godz. 16.00  
(dodatkowo 20 maja od godz. 16.00)  
**ul. Różana 1** – 13 maja (piątek) godz. 16.00-20.00  
(dodatkowo 9 czerwca od godz. 16.00)  
**ul. Różana 2** – 16 maja (poniedziałek) godz. 16.00-20.00  
(dodatkowo 9 czerwca od godz. 16.00)

**ul. Różana 4** – 17 maja (wtorek) godz. 16.00-20.00  
(dodatkowo 10 czerwca od godz. 16.00)  
**ul. Różana 8, 10** – 13 maja (piątek) godz. 16.00-20.00  
(dodatkowo 9 czerwca od godz. 16.00)  
**ul. Różana 12** – 16 maja (poniedziałek) godz. 16.00-20.00  
(dodatkowo 9 czerwca od godz. 16.00)  
**ul. Różana 14** – 17 maja (wtorek) godz. 16.00-20.00  
(dodatkowo 10 czerwca od godz. 16.00)  
**ul. Różana 16, 18** – 16 maja (poniedziałek) godz. 16.00-20.00  
(dodatkowo 10 czerwca od godz. 16.00)  
**ul. Ryszki 11, 13, 15, 17** – 24 maja (wtorek) od godz. 16.00  
(dodatkowo 10 czerwca od godz. 16.00)  
**ul. Ryszki 19, 21, 23, 25, 27, 29** – 25 maja (środa) od godz. 16.00  
(dodatkowo 10 czerwca od godz. 16.00)  
**ul. Ryszki 31, 33, 35, 37, 39** – 27 maja (piątek) od godz. 16.00  
(dodatkowo 10 czerwca od godz. 16.00)  
**ul. Ryszki 41, 43, 45** – 30 maja (poniedziałek) od godz. 16.00  
(dodatkowo 10 czerwca od godz. 16.00)  
**ul. Ryszki 47** – 1 czerwca (środa) od godz. 16.00  
(dodatkowo 10 czerwca od godz. 16.00)  
**ul. Ryszki 49** – 2 czerwca (czwartek) od godz. 16.00  
(dodatkowo 10 czerwca od godz. 16.00)  
**ul. Ryszki 57 (m.1-102)** – 31 maja (wtorek) od godz. 16.00  
(dodatkowo 13 czerwca od godz. 16.00)  
**ul. Ryszki 57 (m.103-148)** – 1 czerwca (środa) od godz. 16.00  
(dodatkowo 13 czerwca od godz. 16.00)  
**ul. Ryszki 59 (m.1-53)** – 2 czerwca (czwartek) od godz. 16.00  
(dodatkowo 14 czerwca od godz. 16.00)  
**ul. Ryszki 59 (m.54-149)** – 6 czerwca (poniedziałek) od godz. 16.00  
(dodatkowo 14 czerwca od godz. 16.00)  
**ul. Szczecińska 10, łącznie z Domem Aktora** – 6 maja (piątek) od  
godz. 16.00 (dodatkowo 15 czerwca od godz. 16.00)  
**ul. Wiosenna 2, 4, 6, 8, 10** – 20 maja (piątek) od godz. 16.00  
(dodatkowo 10 czerwca od godz. 16.00)  
**ul. Wiosenna 12, 14, 16, 18, 20** – 23 maja (poniedziałek) od godz. 16.00  
(dodatkowo 10 czerwca od godz. 16.00)  
**ul. Wiosenna 22, 24** – 24 maja (środa) od godz. 16.00  
(dodatkowo 10 czerwca od godz. 16.00)

#### **PAWILONY WOLNOSTOJĄCE**

**ul. Batorego 64** – 9 czerwca (czwartek)  
**ul. Boczna 12** – 9 czerwca (czwartek)  
**ul. Filarowa 3** – 9 czerwca (czwartek)  
**ul. Graniczna 90** – 9 czerwca (czwartek)  
**ul. Kaliny 86** – 9 czerwca (czwartek)  
**ul. Kilińskiego 5** – 10 czerwca (piątek)  
**ul. Młodzieżowa 31** – 10 czerwca (piątek)  
**ul. Opolska 2, 4** – 10 czerwca (piątek)  
**ul. Różana 1a** – 10 czerwca (piątek)

**Dokładne godziny rozpoczęcia odczytów zgodnie z informacjami zamieszczonymi  
na tablicach ogłoszeń w poszczególnych budynkach.**



**REGIONALNY  
ZWIĄZEK REWIZYJNY SPÓŁDZIELCZOŚCI MIESZKANIOWEJ  
40-203 - K a t o w i c e  
Al. Roździeńskiego 88 a**

Tel. / 032/ 258-9828, 258-9829, faks /032/ 258-0771

RZRSM 004/638/ 2015

Katowice, dnia 28 kwietnia 2015 r.

**Rada Nadzorcza i Zarząd  
Chorzowskiej Spółdzielni Mieszkaniowej**

**w C H O R Z O W I E**

Regionalny Związek Rewizyjny Spółdzielczości Mieszkaniowej w Katowicach w okresie od 26 lutego do 31 marca 2015 roku, zgodnie z przepisami art. 91 – 93 ustawy „Prawo spółdzielcze” przeprowadził lustrację pełną Chorzowskiej Spółdzielni Mieszkaniowej w Chorzowie, za okres od 1 stycznia 2012 r. do 31 grudnia 2014 r.

W oparciu o sprawdzone i wykazane w protokole dokumenty, dane liczbowe i dodatkowe wyjaśnienia można stwierdzić, że prawnymi podstawami działalności Spółdzielni, w badanym okresie, były powszechnie obowiązujące przepisy prawa, statut oraz wynikające z niego postanowienia regulaminów wewnętrznych, które Spółdzielnia dostosowywała do zmieniających się przepisów prawnych. Postanowienia statutu i regulaminów wewnętrznych i innych istotnych uchwał organów Spółdzielni były merytorycznie poprawne i zgodne z przepisami powszechnie obowiązującymi.

Dokumentacja pracownicza odpowiadała przepisom „Kodeksu pracy” i wydanym na jego podstawie przepisom wykonawczym zaś dokumentacja członkowska spełniała wymogi określone w przepisach „Prawa spółdzielczego”.

Analiza dokumentacji walnych zgromadzeń, rady nadzorczej, rad osiedli oraz zarządu wykazała, że działalność tych organów, prowadzona była zgodnie z przepisami ustawowymi a ponadto, że:

- zwoływanie obrad poszczególnych organów odbywało się w trybie i terminach określonych w statucie lub wynikających z niego regulaminów,
- organa rozpatrywały sprawy i podejmowały uchwały należące do ich kompetencji,
- materiały będące przedmiotem obrad pozwalały na dokonanie oceny poszczególnych zagadnień przez dany organ oraz podjęcie stosownych decyzji,

- protokoły były sporządzane w sposób właściwy a ich treść umożliwia odtworzenie istotnych elementów obrad.

Ustalono także, że organa Spółdzielni przestrzegały ustawowych i statutowych praw członków, w tym Spółdzielnia przenosiła własność lokali na uprawnione osoby.

Spółdzielnia prowadziła na bieżąco „książki obiektów budowlanych” oraz terminowo przeprowadzała kontrole, o których mowa w art. 62 „Prawa budowlanego”.

Zawarte przez Spółdzielnię umowy o roboty, dostawy i usługi, w zakresie sprawdzonym przez lustrację, zabezpieczały jej interesy, w tym zapewniały możliwość stosowania sankcji za nieterminowe wykonanie usług lub robót oraz za mogące wystąpić wady w wykonaniu robót albo niedostateczną jakość świadczonych usług.

Spółdzielnia prawidłowo i terminowo dokonywała rozliczeń z tytułu opłat związanych z eksploatacją lokali, w tym opłat niezależnych.

Chorzowska Spółdzielnia Mieszkaniowa w Chorzowie, w latach objętych badaniem lustracyjnym posiadała dokumentację opisującą zasady prowadzenia rachunkowości, przyjęte uchwałą Zarządu Spółdzielni nr 39/09 z dnia 18 lutego 2009 roku, z mocą obowiązującą od dnia 1 stycznia 2009 r., a w ramach tych zasad przyjęto do stosowania „Zakładowy plan kont”. Uchwałą nr 98/10 z dnia 6 maja 2010 roku wprowadzono aneks nr 1 dotyczący odpisów aktualizacyjnych.

Lustracja stwierdziła, że Spółdzielnia terminowo regulowała zobowiązania publiczno – prawne a stan ekonomiczno – finansowy był prawidłowy.

Majątek Spółdzielni w latach 2012 - 2014 ubezpieczony był prawidłowo w UNIQA Towarzystwo Ubezpieczeń S.A. (dawniej Korporacja Ubezpieczeniowa „Filar”) oddział Katowice. Na lata 2014/2015 zawarto w UNIQA Towarzystwo Ubezpieczeń S.A. kompleksową polisę ubezpieczenia od kradzieży z włamaniem i rabunku, od ognia i innych zdarzeń losowych : „Filar & Bezpieczny dom”, polisę obowiązkowego ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej oraz polisę ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej z tytułu prowadzenia działalności lub posiadania mienia.

Przedstawiona powyżej skrócona synteza wyników badania lustracyjnego oraz inne ustalenia zawarte w protokole, nie wymagają sformułowania przez Związek wniosków polustracyjnych.

Stosownie do art. 93 § 4 ustawy „Prawo spółdzielcze”, informację o wynikach lustracji, rada nadzorcza winna przedstawić na najbliższym walnym zgromadzeniu.

**PREZES ZARZĄDU**  
*Zbigniew Durczok*

# World Press Photo w Chorzowie

**Wystawa najważniejszego konkursu fotografii prasowej na świecie po raz pierwszy zagości w Chorzowie. Ostatnim razem w regionie zorganizowano ją ponad dziesięć lat temu.**

- Postanowiliśmy ponownie zaprezentować najlepsze zdjęcia prasowe świata - mówi Andrzej Kotala, Prezydent Chorzowa. - To będzie okazja do obcowania ze sztuką fotografii na najwyższym poziomie.

Wystawa prezentowana będzie w hali byłej Elektrowni Huty Królewskiej. To piękne, poprzemysłowe miejsce jest wpisane do rejestru zabytków województwa śląskiego. Mieszkańcy regionu fotografie będą mogli oglądać przez trzy tygodnie.

- Wystawa World Press Photo jest marką samą w sobie, a my chcemy zapropo-

nować mieszkańcom coś unikatowego - mówi Magdalena Sekuła, Pełnomocnik Prezydenta Chorzowa ds. Aktywizacji Społecznej. - Zaplanowaliśmy także wiele wydarzeń towarzyszących by w to wydarzenie było okazją spotkania wszystkich miłośników dobrej fotografii.

Wstęp na wystawę będzie wolny. Wernisaż zaplanowano na 25 maja 2016 r., godz. 18. Wystawę będzie można oglądać od 26 maja do 15 czerwca 2016 r., codziennie, od poniedziałku do piątku w godz. 10 - 20, a w weekendy i święta w godz. 10 - 22.

Organizatorem wydarzenia jest Urząd Miasta w Chorzowie i Centrum Integracji Międzypokoleniowej.

World Press Photo to najważniejszy konkurs branżowy fotografów z całego świata pracujących dla prasy. Organizatorem jest Fundacja World Press Photo, która działa od 1955 roku. Konkurs odbywa się corocznie, wyniki ogłaszane są w lutym. Swoje prace na konkurs wysłała kilka tysięcy fotografów z całego świata. Wystawa jest prezentacją najlepszych zdjęć.



**Śląski Festiwal Fotografii w tym roku zaskoczy amatorów dobrych ujęć: na spotkaniach i warsztatach będzie można uczyć się od mistrzów zawodu - laureatów m.in. World Press Photo, najważniejszego na świecie konkursu fotografii prasowej.**

Grzędziński, Koszowska, Lazar, Nabrdalik, Sobolewski - to oni w tym roku będą gośćmi drugiej edycji Śląskiego Festiwalu Fotografii.

- Postawiliśmy na topowych fotoreporterów, znanych w kraju i za granicą - mówi Magdalena Sekuła, Pełnomocnik Prezydenta ds. Aktywizacji Społecznej. - Będzie można wziąć udział w ciekawych warsztatach fotograficznych i spotkaniach autorskich.

Uczestnicy będą mieli okazję nauczyć się fotografii ulicznej, wykorzystania telefonów komórkowych w robieniu dobrych zdjęć, poznać tajniki prawa związane z publikowaniem np. w internecie.

Festiwal odbędzie się w dniach 28 - 29 maja 2016r. w Chorzowskim Centrum Kultury. Wstęp jest wolny. Na warsztaty obowiązują zapisy, spotkania autorskie są otwarte. Wszystkie niezbędne informacje znajdują się na stronie [www.festiwal.chorzow.eu](http://www.festiwal.chorzow.eu).

To jednak nie koniec: właśnie wystartował konkurs fotograficzny „Chorzów z radością”. Zdjęcia można nadsyłać do 15 maja 2016r. na adres [fotokonkurs@chorzow.eu](mailto:fotokonkurs@chorzow.eu). Cenne nagrody w postaci aparatów fotograficznych ufundowała firma Nikon.

Prace oceniają prowadzący warsztaty, laureaci międzynarodowych nagród.

Organizatorami wydarzenia są: Centrum Integracji Międzypokoleniowej, miasto Chorzów i Chorzowskie Centrum Kultury.

**Więcej informacji i regulamin konkursu na [www.festiwal.chorzow.eu](http://www.festiwal.chorzow.eu)**



# WORLD PRESS PHOTO

# 16

## WYSTAWA

Hala byłej Elektrowni Huty Królewskiej  
Chorzów, ul. Metalowców 13  
26. 05. 2016 r. - 15. 06. 2016 r.



Warren Richardson – Hope for a New Life



Coertim Folten – March Against Terrorism in Paris



Mauro Lima, for Al Jazeera America – Amazon's Mundurucu Tribe

Godziny otwarcia:  
**Poniedziałek – piątek:**  
godz. 10. 00 - 20. 00  
**Weekendy i święta:**  
godz. 10. 00 - 22. 00

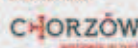
**Wstęp wolny!**

Więcej na:  
[www.centrum.chorzow.eu](http://www.centrum.chorzow.eu)  
[www.chorzow.eu](http://www.chorzow.eu)  
i na Facebook'u  
**World Press Photo Chorzów**

SPONSORZY:



ORGANIZATORZY:



WSPÓŁORGANIZATORZY:



# Harcerze w Klubie



Stowarzyszenie Ruchu Harcerskiego „Czuwaj” działa prężnie od lat. Powstało w 2004 roku, z inicjatywy grupy instruktorów i byłych komendantów Śląskiej Chorągwi ZHP. Latem roku 2012 walne zgromadzenie sprawozdawczo-wyborcze odbyło się w Chorzowie. Nie brakuje osób przekonanych, że harcerzem jest się przez całe życie, od chwili wstąpienia w szeregi organizacji. Przekonanie takie towarzyszy harcerskim „Dinozaurom” z Chorzowa, którzy od 16 lat regularnie organizują swoje zloty. Co dwa lata spotykają się w Ośrodku Harcerskim w Kucobach lub gdzieś na terenie Jury Krakowsko-Częstochowskiej. Na rok bieżący planowany jest dwudniowy zlot (11-12 czerwca) w Bobolicach. We wspomnianym wyżej roku 2012 chorzowskie „Dinozaury” powołały do życia Krąg SRH „Czuwaj” skupiający byłych członków Hufca Chorzów. Obecnie grupa liczy 45 członków. Harcerskie „Dinozaury” spotykają się co

tydzień na sali gimnastycznej, co jakiś czas przy grze w kręgle, w okresie letnim odbywają rekreacyjne spacerunki po parku. W programie zajęć nie brakuje wycieczek wyjazdowych i imprez okolicznościowych. Zwyczajem jest odwiedzanie grobów zmarłych instruktorów hufca, co roku 1 listopada.

- Poszukiwaliśmy stałego miejsca spotkań, udało się porozumieć z Chorzowską Spółdzielnią Mieszkaniową. Wielu naszych członków jest spółdzielcami, znaleźliśmy swój dach nad głową w Klubie ChSM „Pokolenie”. Oficjalną inauguracją naszej aktywności w tym miejscu stanowi wystawa fotografii dh. hm. Czesława Polańskiego, otwarta 1 kwietnia br. - mówi Marian Kościukiewicz - Powołaliśmy tu Klub miłośników skautingu i harcerstwa - dodaje.

Podczas wernisażu swojej wystawy zatytułowanej „Moje fascynacje” Czesław Polański podkreślił, że to największa z dotychczasowych indywidualna prezentacja jego prac fotograficznych. Ekspozycja objęła 103 zdjęcia.

Swoje pierwsze zdjęcie Czesław Polański wykonał i wywołał we wrześniu 1963 roku. W latach 1971-75 kierował zespołem fotografów Harcerskiej Służby Informacyjnej w Chorzowie. W roku 1979 uzyskał uprawnienia Instruktora Fotografii Krajoznawczej. Przez lata prowadzi aktywną działalność w Komisji Fotografii Krajoznawczej Oddziału



PTTK w Chorzowie i Komisji Fotografii Krajoznawczej Zarządu Głównego. Jego ulubione tematy to polski krajobraz przemysłowy, technika i architektura oraz przyroda i portret.

(k)



# Poświęteczny stół



Pod hasłem „Świąteczne baby” w Klubie spółdzielczym „Pokolenie” w dniu 30 marca br. odbyło się zorganizowane

przez Koło Klimzowiec Związku Górnośląskiego i kierownika Klubu spotkanie pasjonatów samodzielnego przygotowania tradycyjnych i oryginalnych potraw wielkanocnych.

Poświęteczny stół przykryty białym obrusem zastawiony został bardzo ciekawymi, domowymi produktami.

Były tradycyjne baby, ciasta, jajka w różnych postaciach, własnego wyrobu kiełbasa, pasztet oraz smakowite sałatki.

Po błogosławieństwie tego, co na stole przez księdza Bartłomieja Szymczak z parafii św. Antoniego, wybrana komisja oceniła jakość, oryginalność i smak wystawionych potraw.



Stwierdzono, że wszystko jest dobre i smaczne oraz bardzo świąteczne. Dla tego wszystkich prezenterów obdarowano okolicznościowymi dyplomami i słowami uznania.

Specjalny dyplom za uczestnictwo i duchową posługę otrzymał ksiądz Bartłomiej.

Dla wszystkich były to miłe chwile przedłużające świąteczną atmosferę.

**Ryszard Pawlik**

# Ponowna zachęta

Informacja o organizowanym w dniu 13 maja br. w Klubie Pokolenie spotkania osób zainteresowanych rodzinną przeszłością znalazła odzew w postaci pytań o formę tego spotkania.

Wyjaśniamy, że jest ono otwarte dla wszystkich. By ubogacić jego przebieg, można przynieść stare rodzinne dokumenty, zdjęcia oraz przygotować krótkie, ustne relacje z ciekawych przygód, przeżyć, wydarzeń rodzinnych lub prezentację niezwykłych przodków.

Takie wyjątkowe wspomnienia, zdjęcia lub dokumenty będą za zgodą prezentera publikowane na łamach naszej gazetki.

## Organizatorzy:

Ireneusz Warta  
i Ryszard Pawlik



**numer telefonu do Klubu 32/241-94-73**

## Z ŻYCIA KLUBU



**8 kwietnia** br. w Klubie ChSM „Pokolenie” odbyła się impreza charytatywna – koncert i aukcja na rzecz osoby chorej na stwardnienie rozsiane. Inicjatorem przedsięwzięcia był Ryszard Pawlik, zastępca przewodniczącego Rady Nadzorczej Chorzowskiej Spółdzielni Mieszkaniowej. W programie imprezy znalazł się m.in. recital myślowickiego duetu Holly Blue.

**Zdjęcia: Marcin Bulanda**



**18 marca** br. w Klubie ChSM „Pokolenie” odbyło się kolejne spotkanie pod hasłem „Redutowy Wieczór Poezji i Satyry” w cyklu „Śląskie Klimaty”. Członkowie zespołu chorzowskiego Teatru „Reduta Śląska” zaprezentowali monolog, piosenki, parodie i utwory poetyckie, utrzymane w klimacie kawiarenki kabaretowej. Gościem specjalnym wieczoru był nestor śląskiego teatru Bernard Krawczyk. Znakomity aktor wystąpił w recitalu najpopularniejszych piosenek ze swojego repertuaru, przeplatany dowcipnymi monologami i anegdotami.



## Chorzowska Spółdzielnia Mieszkaniowa w Chorzowie, ul. Kopalniana 4A

oferuje lokale użytkowe do wynajęcia - stan na dzień 18 kwietnia 2016r.

| Lp. | Adres lokalu                       | Powierzchnia /m <sup>2</sup> / | Położenie                       |
|-----|------------------------------------|--------------------------------|---------------------------------|
| 1   | ul. Batorego 64 lok. I             | 211,60                         | piętro - pawilon                |
| 2.  | ul. Stalmacha 7 lok. 1             | 83,10                          | parter - budynek wielorodzinny  |
| 3.  | ul. Dąbrowskiego 64A lok. II       | 16,00                          | parter - budynek wielorodzinny  |
| 4.  | ul. Grunwaldzka 4 lok. II          | 16,50                          | parter - budynek wielorodzinny  |
| 5.  | ul. Katowicka 71 lok. I            | 124,90                         | parter - budynek wielorodzinny  |
| 6.  | ul. Księcia Opolskiego 11 lok. III | 131,00                         | parter - budynek wielorodzinny  |
| 7.  | ul. Kościuszki 52 lok. I           | 87,00                          | parter - pawilon                |
| 8.  | ul. Łagiewnicka 118                | 21,70                          | piwnica - budynek wielorodzinny |
| 9.  | ul. Opolska 1 lok I                | 33,00                          | parter - pawilon                |
| 10. | ul. Młodzieżowa 31 lok. III        | 160,00                         | parter - pawilon                |

Stawka za najem lokali uzależniona jest od rodzaju prowadzonej działalności gospodarczej.

Lokale można oglądać po uprzednim telefonicznym kontakcie z administracjami:

poz. 1 - administracja MA-2 przy ul. Ks. A. Strzybnego 4, tel. 32 / 246 12 84 lub 32 / 246 46 12,  
poz. 2-7 - administracja MA-3 przy ul. Ks. bpa I. Krasickiego 7A, tel. 32 / 241 35 97 lub 32 / 241 41 16,  
poz. 8-9 - administracja MA-1 przy ul. Lompy 11, tel. 32 / 241 59 83 lub 32 / 246 04 55,  
poz. 10 - administracja MA-4 przy ul. Ks. J. Gałeczki 41, tel. 32 / 241 95 62 lub 32 / 246 04 56.

Dodatkowych informacji udziela Dział Członkowsko-Mieszkaniowy, tel. 32 / 241 52 08 wew. 301-305.



ul. Stalmacha 7 lok. 1



ul. Katowicka 71 lok. I

## Od Zakopanego po Londyn

Wernisaż wystawy fotografii Jakuba Piechoty odbył się w Klubie ChSM „Pokolenie” 15 kwietnia br. zdjęcia można oglądać do 15 maja br. To już kolejna prezentacja prac młodego fotografa w Klubie. Tym razem wybrał fotografie wykonane w stolicy pol-



skich Tatr – Zakopanem oraz w stolicy Wielkiej Brytanii i Anglii – Londynie. Podczas wieczoru z krótkim recitalem wystąpił Andrzej Skupiński – popularny „Toluś”.

Zdjęcia: Marcin Bulanda

## PÓŁKOLONIE LETNIE w Klubie Pokolenie

lipiec – sierpień  
Zapisy już od  
4 maja 2016r.

Szczegółowych informacji  
udziela kierownik Klubu  
osobiście lub telefonicznie  
w siedzibie „Pokolenia”  
przy ul. Młodzieżowej 29  
(tel. 32 241-94-73)  
w godz. od 16.00 do 20.00

# Wyciąg ze Statutu ChSM

## ROZDZIAŁ 1. WALNE ZGROMADZENIE

### § 59

1. Najwyższym organem Spółdzielni jest Walne Zgromadzenie.
2. Do wyłącznej kompetencji Walnego Zgromadzenia należy:
  - 1) uchwalanie kierunków rozwoju działalności gospodarczej oraz społecznej i oświatowo-kulturalnej w tym także podejmowanie uchwał w zakresie uczestniczenia w kosztach związanych z działalnością społeczną i oświatowo-kulturalną prowadzoną przez Spółdzielnię,
  - 2) rozpatrywanie sprawozdań Rady Nadzorczej, zatwierdzanie sprawozdań rocznych i sprawozdań finansowych oraz podejmowanie uchwał co do wniosków członków Spółdzielni, Rady Nadzorczej lub Zarządu w tych sprawach i udzielanie absolutorium członkom Zarządu w głosowaniu jawnym.
  - 3) rozpatrywanie wniosków wynikających z przedstawionego protokołu polustracyjnego z działalności Spółdzielni oraz podejmowanie uchwał w tym zakresie,
  - 4) podejmowanie uchwał w sprawie zbycia nieruchomości, zbycia zakładu lub innej wyodrębnionej jednostki organizacyjnej,
  - 5) podejmowanie uchwał w sprawie przystępowania do innych organizacji gospodarczych oraz występowania z nich,
  - 6) oznaczenie najwyższej sumy zobowiązań, jaką Spółdzielnia może zaciągnąć,
  - 7) podejmowanie uchwał w sprawie połączenia się spółdzielni, podziału Spółdzielni oraz likwidacji Spółdzielni,
  - 8) rozpatrywanie w postępowaniu wewnątrzspółdzielczym odwołań od uchwał Rady Nadzorczej,
  - 9) uchwalanie zmian Statutu (większością 2/3 głosów),
  - 10) podejmowanie uchwał w sprawie przystąpienia lub wystąpienia Spółdzielni ze związku oraz upoważnienie Zarządu do podejmowania działań w tym zakresie,

- 11) wybór delegatów na zjazd związku, w którym Spółdzielnia jest zrzeszona,
- 12) wybór i odwoływanie członków Rady Nadzorczej i ich zastępców.
3. Uchwały Walnego Zgromadzenia obowiązują wszystkich członków Spółdzielni oraz wszystkie jej organy.
4. Uchwała sprzeczna z ustawą jest nieważna.
5. Uchwała sprzeczna z postanowieniami Statutu bądź dobrymi obyczajami lub godząca w interesy Spółdzielni albo mająca na celu pokrzywdzenie członka może być zaskarżona do sądu.

### § 60

1. Walne Zgromadzenie zwołuje Zarząd przynajmniej raz w roku w ciągu 6 miesięcy po upływie roku obrachunkowego. Walne Zgromadzenie jest podzielone na cztery części, które obejmują poniższe rejony administracyjne Spółdzielni:
  1. część - Rejon administracyjny Żołnierzy Września,
  2. część - Rejon administracyjny Chorzów – Batory,
  3. część - Rejon administracyjny Centrum,
  4. część - Rejon administracyjny Różana – Gałeczki i członkowie oczekujący.
2. Jeżeli członkowi przysługuje jednocześnie:
  - 1) prawo do lokalu mieszkalnego i użytkowego - podstawę zaliczenia do określonej części stanowi miejsce położenia lokalu mieszkalnego,
  - 2) prawo do dwóch lub więcej lokali mieszkalnych lub użytkowych – podstawę zaliczenia do określonej części stanowi miejsce położenia lokalu, do którego prawo zostało nabyte najwcześniej.Każdy członek Spółdzielni uczestniczy tylko w jednej części Walnego Zgromadzenia i przysługuje mu jeden głos. Członek Spółdzielni – osoba fizyczna może uczestniczyć w Walnym Zgromadzeniu tylko osobiście, nie może go zastępować pełnomocnik. Osoby prawne będące członkami Spółdzielni biorą udział w Walnym Zgromadzeniu przez ustanowionego w tym celu pełnomocnika.

3. Zarząd zwołuje Walne Zgromadzenie także na żądanie:

- 1) Rady Nadzorczej,
- 2) przynajmniej jednej dziesiątej liczby członków.

Żądanie zwołania Walnego Zgromadzenia powinno być złożone pisemnie z podaniem celu jego zwołania.

4. W przypadku wskazanym w ust. 3 Walne Zgromadzenie zwołuje się w takim terminie, aby mogło się ono odbyć w ciągu czterech tygodni od dnia wniesienia żądania. Jeżeli to nie nastąpi, zwołuje je Rada Nadzorcza, związek rewizyjny, w którym Spółdzielnia jest zrzeszona, lub Krajowa Rada Spółdzielcza, na koszt Spółdzielni.

5. O czasie, miejscu i porządku obrad wszystkich części Walnego Zgromadzenia zawiadamia się członków na piśmie co najmniej 21 dni przed terminem jego pierwszej części.

Zawiadomienie powinno zawierać czas i miejsce obrad poszczególnych części, porządek obrad oraz informację o miejscu wyłożenia wszystkich sprawozdań i projektów uchwał, które będą przedmiotem obrad oraz informację o prawie członka do zapoznania się z tymi dokumentami. Zawiadomienia dokonuje się poprzez umieszczenie zawiadomienia przez osoby upoważnione w skrzynce pocztowej przynależnej do lokalu członka a gdy jest to niemożliwe poprzez wysłanie pocztą na adres korespondencyjny członka oraz poprzez wywieszenie pisemnego zawiadomienia w siedzibie Spółdzielni i administracjach osiedlowych. Dodatkowo zawiadomienie publikuje się na klatkach schodowych, na stronie internetowej Spółdzielni i w gazecie „Wiadomości Spółdzielcze”.

6. Członek ma prawo korzystania na własny koszt z pomocy prawnej lub pomocy eksperta. Osoby, z których pomocy korzysta członek, nie są uprawnione do zabierania głosu.

### § 61

1. Walne Zgromadzenie jest ważne niezależnie od liczby obecnych na nim – każdej z jego części – członków.
2. Uchwałę uważa się za podjętą, jeżeli była poddana pod głosowanie wszyst-

kich części Walnego Zgromadzenia, a za uchwałą opowiedziało się wymagana w ustawie lub Statucie większość ogólnej liczby członków uczestniczących w Walnym Zgromadzeniu. Liczbę uczestniczących ustala się poprzez przeliczenie członków przed głosowaniem.

Do podjęcia uchwały w sprawie zmiany Statutu, zbycia nieruchomości, zbycia zakładu lub innej wyodrębnionej jednostki organizacyjnej konieczne jest, aby za uchwałą opowiedziało się co najmniej 2/3 uczestniczących w Zgromadzeniu.

Głosy oddane na poszczególnych częściach Walnego Zgromadzenia podlegają sumowaniu. Uchwałę podpisują członkowie prezydium wszystkich części Walnego Zgromadzenia, wyniki głosowania publikowane są na każdej części i po zsumowaniu na ostatniej części Walnego Zgromadzenia.

W sprawach likwidacji Spółdzielni, przeznaczenia majątku pozostałego po zaspokojeniu zobowiązań likwidowanej Spółdzielni, do podjęcia uchwały konieczne jest, aby w posiedzeniu Walnego Zgromadzenia uczestniczyła co najmniej połowa ogólnej liczby uprawnionych do głosowania.

3. Projekty uchwał i żądania zamieszczenia oznaczonych spraw w ustalonym i podanym do wiadomości przez Zarząd porządku obrad Walnego Zgromadzenia mają prawo zgłaszać: Zarząd, Rada Nadzorcza i członkowie. Projekty uchwał, w tym uchwał przygotowanych w wyniku tych żądań, powinny być wykładane w siedzibie Spółdzielni na co najmniej 14 dni przed terminem pierwszej części Walnego Zgromadzenia.
4. Członkowie mają prawo zgłaszać projekty uchwał i żądania, o których mowa w ust. 3, w terminie do 15 dni przed dniem posiedzenia pierwszej części Walnego Zgromadzenia. Projekt uchwały zgłaszanej przez członków Spółdzielni musi być poparty przez co najmniej 10 członków.
5. Członek ma prawo zgłaszania poprawek do projektów uchwał nie później

niż na 3 dni robocze przed posiedzeniem pierwszej części Walnego Zgromadzenia.

6. Zarząd jest zobowiązany do przygotowania pod względem formalnym i przedłożenia pod głosowanie na Walnym Zgromadzeniu projektów uchwał i poprawek zgłoszonych przez członków Spółdzielni.
7. Walne Zgromadzenie może podejmować uchwały jedynie w sprawach objętych porządkiem obrad podanym do wiadomości członków w terminach i w sposób określony w Statucie.
8. Każdą z części Walnego Zgromadzenia otwiera przewodniczący Rady Nadzorczej lub wyznaczony przez Radę Nadzorczą jej przedstawiciel. Członkowie dokonują wyboru Prezydium zebrania w składzie:
  - Przewodniczący obrad;
  - Sekretarz;Ukonstytuowane w ten sposób Prezydium kieruje obradami danej części Walnego Zgromadzenia. Walne Zgromadzenie na każdej z części w miarę potrzeby powołuje następujące komisje w składzie od 3 do 5 członków:
  - 1) skrutacyjną – celem sprawdzenia prawomocności Walnego Zgromadzenia i liczenia głosów w trakcie jawnych głosowań;
  - 2) wyborczą – celem przeprowadzenia wyborów tajnych i obliczenia wyników głosowań.
9. Z obrad każdej części Walnego Zgromadzenia sporządza się protokół, który podpisują Przewodniczący i sekretarz

## § 62

1. Jeżeli w porządku obrad Walnego Zgromadzenia są wybory do Rady Nadzorczej członkowie Spółdzielni najpóźniej na 7 dni przed rozpoczęciem pierwszej części Walnego Zgromadzenia zgłaszają na piśmie kandydatów do biura Zarządu Spółdzielni. Kandydat wyraża pisemną zgodę na kandydowanie i oświadczenie o nie prowadzeniu działalności konkurencyjnej wobec Spółdzielni i o nie posiadaniu za-

ległych zobowiązań wobec Spółdzielni.

2. O potrzebie zgłaszania kandydatów Zarząd informuje członków Spółdzielni na 21 dni przed pierwszą częścią Walnego Zgromadzenia poprzez pisemne zawiadomienia kierowane do członków Spółdzielni zgodnie z § 60 ust.5.
3. Zarząd Spółdzielni przekazuje listę zgłoszonych kandydatów do komisji wyborczej każdej części Walnego Zgromadzenia.
4. Przystępując do wyborów przewodniczący każdej części Walnego Zgromadzenia wzywa przewodniczącego komisji wyborczej do przedstawienia zgłoszonych kandydatów.
5. Komisja wyborcza opracowuje karty wyborcze kandydatów w kolejności alfabetycznej ich nazwisk, a ponadto przy wyborach do Rady Nadzorczej z zachowaniem zasady proporcjonalności określonej w § 63 ust.2 pkt 10.
6. uchylony
7. Głosowanie odbywa się na kartach wyborczych, uprawnieni do głosowania umieszczają znak „x” przy nazwisku kandydata, na którego oddają głos. Jeżeli głosujący postawi znak „x” przy większej ilości kandydatów, niż ma być wybranych z danego rejonu administracyjnego, cały głos jest nieważny. Karty wyborcze celem głosowania wręcza, zbiera do urny po upływie czasu na ich wypełnienie oraz oblicza głosy komisja wyborcza.
8. Wybrani zostają ci spośród kandydatów, którzy uzyskali największą liczbę głosów.
9. Wyniki głosowania do Rady Nadzorczej zostają wpisywane do protokołu następnie przekazywanego do kolejnych części Walnego Zgromadzenia celem sumowania głosów. Wyniki głosowania publikuje się i ogłasza skład Rady Nadzorczej, jako uchwałą podjętą w drodze głosowania tajnego, na 4. części Walnego Zgromadzenia. W przypadku, gdy po zsumowaniu wszystkich głosów dwóch lub więcej kandydatów otrzyma taką samą ilość głosów rozstrzygnięcia wyborów dokonuje się na ostatniej części Walnego Zgromadzenia w drodze losowania pomiędzy tymi osobami.

## SEZON GRZEWczy DO 15 MAJA

Informujemy, że trwający od 15.09.2015r. sezon grzewczy zostanie zakończony w dniu **15.05.2016r.**

# Projekty Uchwał Walnego Zgromadzenia Chorzowskiej Spółdzielni Mieszkaniowej

- projekt -

## Uchwała Nr ...../2016

Walnego Zgromadzenia  
Chorzowskiej Spółdzielni Mieszkaniowej  
odbytego w 4 częściach w dniach 31 maja i 1,2,3 czerwca 2016r.

**w sprawie: rozpatrzenia odwołania od uchwały Rady Nadzorczej dotyczącej wykreślenia z rejestru członków Spółdzielni**

Na podstawie § 59 ust. 2 pkt 8 Statutu Chorzowskiej Spółdzielni Mieszkaniowej, Walne Zgromadzenie ChSM po rozpatrzeniu odwołania, które wniósł (wniosła) Pan(i) ..... nr czł. .... od uchwały Rady Nadzorczej nr ..... z dnia ..... w sprawie wykreślenia z rejestru członków Spółdzielni

### **postanawia:**

nie uwzględnić odwołania i **utrzymać** w mocy uchwałę Rady Nadzorczej Nr ..... z dnia ..... w sprawie wykreślenia z rejestru członków Spółdzielni.

### **Uzasadnienie:**

*Z uwagi na uchylanie się od wykonywania istotnych zobowiązań wobec Chorzowskiej Spółdzielni Mieszkaniowej, w zakresie regularnego wnoszenia opłat za posiadany spółdzielczy lokal mieszkalny, Walne Zgromadzenie Chorzowskiej Spółdzielni Mieszkaniowej po rozpatrzeniu odwołania uznało, że wykreślenie z rejestru członków Chorzowskiej Spółdzielni Mieszkaniowej jest zasadne i nie ma podstaw do uwzględnienia odwołania.*

*Na podstawie art. 42 §§ 4,6 i 7 ustawy z dnia 16 września 1982r. Prawo spółdzielcze (t.j. Dz. U. z 2016r., poz. 21), osobie wykreślonej z rejestru członków Spółdzielni przysługuje prawo wystąpienia do Sądu Okręgowego w Katowicach z powództwem o uchylenie niniejszej uchwały. Termin do wniesienia powództwa wynosi sześć tygodni od dnia otrzymania zawiadomienia o uchwale.*

Uchwała została podjęta ..... głosami, przy ..... głosach przeciwnych.

Protokoły Komisji Skrutacyjnej stanowią załącznik do niniejszej uchwały.

SEKRETARZ:

PRZEWODNICZĄCY:

I części: .....  
II części: .....  
III części: .....  
IV części: .....

.....  
.....  
.....  
.....

- projekt -

**Uchwała Nr ...../2016**

Walnego Zgromadzenia  
Chorzowskiej Spółdzielni Mieszkaniowej  
odbytego w 4 częściach w dniach 31 maja i 1,2,3 czerwca 2016r.

**w sprawie: rozpatrzenia odwołania od uchwały Rady Nadzorczej dotyczącej wykreślenia  
z rejestru członków Spółdzielni**

Na podstawie § 59 ust. 2 pkt 8 Statutu Chorzowskiej Spółdzielni Mieszkaniowej, Walne Zgromadzenie ChSM po rozpatrzeniu odwołania, które wniósł (wniosła) Pan(i) ..... nr czł. .... od uchwały Rady Nadzorczej nr ..... z dnia ..... w sprawie wykreślenia z rejestru członków Spółdzielni.

**postanawia:**

uwzględnić odwołanie i **uchylić** uchwałę Rady Nadzorczej nr .....  
z dnia ..... w sprawie wykreślenia z rejestru członków Spółdzielni.

**Uzasadnienie:**

*Pan(i) ..... został(a) wykreślony(a) z rejestru członków Spółdzielni z powodu zaległości we wnoszeniu opłat za używanie lokalu mieszkalnego.*

*Udokumentowany w Spółdzielni stan zaległości na dzień ..... wynosi .....zł. Po rozpatrzeniu odwołania Walne Zgromadzenie Chorzowskiej Spółdzielni Mieszkaniowej uznało, że wykreślenie z rejestru członków Chorzowskiej Spółdzielni Mieszkaniowej nie jest zasadne i są podstawy do uwzględnienia odwołania.*

*Wobec uchylenia uchwały Rady Nadzorczej nr ..... z dnia ..... **c z ł o n k o s t w o** trwa nadal na dotychczasowych zasadach.*

Uchwała została podjęta ..... głosami, przy ..... głosach przeciwnych.

Protokoły Komisji Skrutacyjnej stanowią załącznik do niniejszej uchwały.

SEKRETARZ:

PRZEWODNICZĄCY:

I części: .....  
II części: .....  
III części: .....  
IV części: .....

.....  
.....  
.....  
.....

- projekt -

**Uchwała Nr ...../2016**

Walnego Zgromadzenia  
Chorzowskiej Spółdzielni Mieszkaniowej  
odbytego w 4 częściach w dniach 31 maja i 1,2,3 czerwca 2016r.

**w sprawie: zatwierdzenia rocznego sprawozdania finansowego za 2015 rok**

Walne Zgromadzenie Chorzowskiej Spółdzielni Mieszkaniowej po zapoznaniu się ze sprawozdaniem finansowym Spółdzielni za 2015 rok, działając na podstawie § 59 ust. 2 pkt 2 Statutu Spółdzielni zatwierdza:

**I. sprawozdanie finansowe za rok 2015, na które składa się:**

- wprowadzenie do sprawozdania finansowego za 2015 rok;
- bilans sporządzony na dzień 31 grudnia 2015r., który po stronie aktywów i pasywów zamyka się sumą: **127.095.481,77 zł.;**
- rachunek zysków i strat za okres obrotowy od 1.01.2015r. do 31.12.2015r. zamykający się bezwynikowo,
- wyniki wykazane są jako zmiana stanu produktów w kwocie: **1.046.432,80 zł.**

i tak:

- a) nadwyżka przychodów nad kosztami na gospodarce zasobami mieszkaniowymi w wysokości **31.963,38 zł.;**
- b) nadwyżka przychodów nad kosztami na pozostałej działalności gospodarczej w wysokości **1.014.469,42 zł.;**
- c) nadwyżka przychodów nad kosztami całej działalności Spółdzielni **1.046.432,80 zł.;**

- dodatkowe informacje i objaśnienia;
- rachunek przepływów pieniężnych za rok obrotowy od 1.01.2015r. do 31.12.2015r.  
wykazujący zwiększenie stanu środków pieniężnych o kwotę: **1.303.313,44 zł.;**
- zestawienie zmian w funduszu własnym za rok obrotowy od 1.01.2015r. do 31.12.2015r.  
wykazujące zmniejszenie funduszu własnego o kwotę: **4.449.180,19 zł.;**

**II. Uchwała obowiązuje z dniem uchwalenia.**

Uchwała została podjęta głosami ..... za, przy ..... głosach przeciw.

Protokoły Komisji Skrutacyjnej stanowią załącznik do niniejszej uchwały.

SEKRETARZ:

PRZEWODNICZĄCY:

I części: .....

.....

II części: .....

.....

III części: .....

.....

IV części: .....

.....

*- projekt -***Uchwała Nr ...../2016**

Walnego Zgromadzenia  
Chorzowskiej Spółdzielni Mieszkaniowej  
odbytego w 4 częściach w dniach 31 maja i 1,2,3 czerwca 2016r.

**w sprawie: zatwierdzenia rocznego sprawozdania z działalności  
Rady Nadzorczej Chorzowskiej Spółdzielni Mieszkaniowej za 2015r.**

Walne Zgromadzenie Chorzowskiej Spółdzielni Mieszkaniowej działając na podstawie § 59 ust. 2 pkt 2 Statutu Spółdzielni,  
po zapoznaniu się z rocznym sprawozdaniem z działalności Rady Nadzorczej Spółdzielni za 2015 rok

**uchwała:**

zatwierdzić roczne sprawozdanie z działalności Rady Nadzorczej Chorzowskiej Spółdzielni Mieszkaniowej za okres od  
1 stycznia 2015r. do 31 grudnia 2015r.

Uchwała została podjęta głosami ..... za, przy ..... głosach przeciw.

Protokoły Komisji Skrutacyjnej stanowią załącznik do niniejszej uchwały.

**SEKRETARZ:****PRZEWODNICZĄCY:**

I części: .....  
II części: .....  
III części: .....  
IV części: .....

.....  
.....  
.....  
.....

*- projekt -***Uchwała Nr ...../2016**

Walnego Zgromadzenia  
Chorzowskiej Spółdzielni Mieszkaniowej  
odbytego w 4 częściach w dniach 31 maja i 1,2,3 czerwca 2016r

**w sprawie: zatwierdzenia rocznego sprawozdania z działalności Zarządu  
Chorzowskiej Spółdzielni Mieszkaniowej za 2015r.**

Walne Zgromadzenie Chorzowskiej Spółdzielni Mieszkaniowej działając na podstawie § 59 ust. 2 pkt 2 Statutu Spółdzielni,  
po zapoznaniu się z rocznym sprawozdaniem z działalności Zarządu Spółdzielni za 2015 rok

**uchwała:**

zatwierdzić roczne sprawozdanie z działalności Zarządu Chorzowskiej Spółdzielni Mieszkaniowej za okres od 1 stycznia 2015r.  
do 31 grudnia 2015r.

Uchwała została podjęta głosami ..... za, przy ..... głosach przeciw.

Protokoły Komisji Skrutacyjnej stanowią załącznik do niniejszej uchwały.

**SEKRETARZ:****PRZEWODNICZĄCY:**

I części: .....  
II części: .....  
III części: .....  
IV części: .....

.....  
.....  
.....  
.....

*- projekt -***Uchwała Nr ...../2016**

Walnego Zgromadzenia  
Chorzowskiej Spółdzielni Mieszkaniowej  
odbytego w 4 częściach w dniach 31 maja i 1,2,3 czerwca 2016r.

**w sprawie: udzielenia absolutorium za 2015 rok Członkowi Zarządu  
- Prezesowi Spółdzielni**

Walne Zgromadzenie Chorzowskiej Spółdzielni Mieszkaniowej, działając zgodnie z § 59 ust. 2 pkt 2 Statutu Spółdzielni w oparciu o przedstawione roczne sprawozdanie finansowe i roczne sprawozdanie Zarządu z działalności za 2015 rok

**uchwała:**

udzielić absolutorium Członkowi Zarządu **Panu inż. Grzegorzowi Gowarzewskiemu**  
za okres od 1 stycznia 2015r. do 31 grudnia 2015r. z tytułu pełnienia funkcji Prezesa Zarządu.

Uchwała została podjęta głosami ..... za, przy ..... głosach przeciw.

Protokoły Komisji Skrutacyjnej stanowią załącznik do niniejszej uchwały.

**SEKRETARZ:****PRZEWODNICZĄCY:**

I części: .....  
II części: .....  
III części: .....  
IV części: .....

.....  
.....  
.....  
.....

*- projekt -***Uchwała Nr ...../2016**

Walnego Zgromadzenia  
Chorzowskiej Spółdzielni Mieszkaniowej  
odbytego w 4 częściach w dniach 31 maja i 1,2,3 czerwca 2016r.

**w sprawie: udzielenia absolutorium za 2015 rok Członkowi Zarządu**

Walne Zgromadzenie Chorzowskiej Spółdzielni Mieszkaniowej, działając zgodnie z § 59 ust. 2 pkt 2 Statutu Spółdzielni w oparciu o przedstawione roczne sprawozdanie finansowe i roczne sprawozdanie Zarządu z działalności za 2015 rok

**uchwała:**

udzielić absolutorium Członkowi Zarządu **Pani mgr Małgorzacie Aksamskiej**  
za okres od 1 stycznia 2015r. do 31 grudnia 2015r. z tytułu pełnienia funkcji Członka Zarządu.

Uchwała została podjęta głosami ..... za, przy ..... głosach przeciw.

Protokoły Komisji Skrutacyjnej stanowią załącznik do niniejszej uchwały.

**SEKRETARZ:****PRZEWODNICZĄCY:**

I części: .....  
II części: .....  
III części: .....  
IV części: .....

.....  
.....  
.....  
.....

*- projekt -***Uchwała Nr ...../2016**

Walnego Zgromadzenia  
Chorzowskiej Spółdzielni Mieszkaniowej  
odbytego w 4 częściach w dniach 31 maja i 1,2,3 czerwca 2016r.

**w sprawie: udzielenia absolutorium za 2015 rok Członkowi Zarządu  
- Zastępcy Prezesa Spółdzielni**

Walne Zgromadzenie Chorzowskiej Spółdzielni Mieszkaniowej, działając zgodnie z § 59 ust. 2 pkt 2 Statutu Spółdzielni w oparciu o przedstawione roczne sprawozdanie finansowe i roczne sprawozdanie Zarządu z działalności za 2015 rok

**uchwała:**

udzielić absolutorium Członkowi Zarządu **Panu inż. Piotrowi Zozgórnikowi**  
za okres od 1 stycznia 2015r. do 31 grudnia 2015r. z tytułu pełnienia funkcji Zastępcy Prezesa Zarządu.

Uchwała została podjęta głosami ..... za, przy ..... głosach przeciw.

Protokoły Komisji Skrutacyjnej stanowią załącznik do niniejszej uchwały.

SEKRETARZ:

PRZEWODNICZĄCY:

I części: .....  
II części: .....  
III części: .....  
IV części: .....

.....  
.....  
.....  
.....

*- projekt -***Uchwała Nr ...../2016**

Walnego Zgromadzenia  
Chorzowskiej Spółdzielni Mieszkaniowej  
odbytego w 4 częściach w dniach 31 maja i 1,2,3 czerwca 2016r.

**w sprawie: ustalenia najwyższej sumy zobowiązań jaką Spółdzielnia może zaciągnąć w 2016/2017r.**

Walne Zgromadzenie Chorzowskiej Spółdzielni Mieszkaniowej działając zgodnie z § 59 ust. 2 pkt 6 Statutu Spółdzielni upoważnia Spółdzielnię do zaciągnięcia najwyższej sumy zobowiązań w 2016/2017r. w wysokości:

**7.000.000,00 złotych**

słownie: siedem milionów złotych 00/100.

Uchwała została podjęta głosami ..... za, przy ..... głosach przeciw.

Protokoły Komisji Skrutacyjnej stanowią załącznik do niniejszej uchwały.

SEKRETARZ:

PRZEWODNICZĄCY:

I części: .....  
II części: .....  
III części: .....  
IV części: .....

.....  
.....  
.....  
.....

- projekt -

**Uchwała Nr ...../2016**

Walnego Zgromadzenia  
Chorzowskiej Spółdzielni Mieszkaniowej  
odbytego w 4 częściach w dniach 31 maja i 1,2,3 czerwca 2016r.

**w sprawie: wyników wyborów tajnych do Rady Nadzorczej Chorzowskiej Spółdzielni Mieszkaniowej na trzyletnią kadencję 2016-2019.**

Walne Zgromadzenie Chorzowskiej Spółdzielni Mieszkaniowej, działając zgodnie z uprawnieniami z § 59 ust. 2 pkt 12 Statutu Spółdzielni, na podstawie wyników tajnych głosowań zawartych w protokołach Komisji Wyborczych wszystkich 4 części Walnego Zgromadzenia oraz w zbiorczym protokole Walnego Zgromadzenia z wyborów do Rady Nadzorczej Chorzowskiej Spółdzielni Mieszkaniowej na kadencję 2016-2019 stwierdza, że członkami Rady Nadzorczej Chorzowskiej Spółdzielni Mieszkaniowej na trzyletnią kadencję 2016-2019 zostali wybrani:

- |         |          |
|---------|----------|
| 1. .... | 9. ....  |
| 2. .... | 10. .... |
| 3. .... | 11. .... |
| 4. .... | 12. .... |
| 5. .... | 13. .... |
| 6. .... | 14. .... |
| 7. .... | 15. .... |
| 8. .... | 16. .... |

Niniejsza uchwała oraz protokoły Komisji Wyborczych wszystkich 4 części Walnego Zgromadzenia stanowią jako załącznik integralną treść protokołu Walnego Zgromadzenia odbytego w 4 częściach w dniach 31 maja i 1,2,3 czerwca 2016r.

Zgodnie z przepisami z § 62 ust.9 Statutu niniejsza uchwała została odczytana na 4. części Walnego Zgromadzenia w dniu 3 czerwca 2016r.

SEKRETARZ:

I części: .....  
II części: .....  
III części: .....  
IV części: .....

PRZEWODNICZĄCY:

.....  
.....  
.....  
.....

- projekt -

**Uchwała Nr ...../2016**

Walnego Zgromadzenia  
Chorzowskiej Spółdzielni Mieszkaniowej  
odbytego w 4 częściach w dniach 31 maja i 1,2,3 czerwca 2016r.

**w sprawie: wyboru członków Rad Osiedli Chorzowskiej Spółdzielni Mieszkaniowej na trzyletnią kadencję 2016-2019.**

Walne Zgromadzenie Chorzowskiej Spółdzielni Mieszkaniowej, działając zgodnie z § 77 Statutu Spółdzielni, na podstawie wyników tajnych głosowań zawartych w protokołach Komisji Wyborczych części Walnego Zgromadzenia w sprawie wyborów do Rady Osiedla dla swojego rejonu administracyjnego stwierdza, że do Rad Osiedli dla poszczególnych rejonów administracyjnych Chorzowskiej Spółdzielni Mieszkaniowej na trzyletnią kadencję 2016-2019 zostali wybrani:

**Rada Osiedla „Żołnierzy Września”**

1. ....
2. ....
3. ....
4. ....
5. ....
6. ....
7. ....

**Rada Osiedla „Centrum”**

1. ....
2. ....
3. ....
4. ....
5. ....
6. ....
7. ....

**Rada Osiedla „Chorzów-Batory”**

1. ....
2. ....
3. ....
4. ....
5. ....
6. ....
7. ....

**Rada Osiedla „Różana-Galeczki”**

1. ....
2. ....
3. ....
4. ....
5. ....
6. ....
7. ....

Niniejsza uchwała oraz protokoły Komisji Wyborczych części Walnego Zgromadzenia stanowią jako załącznik integralną treść protokołu Walnego Zgromadzenia odbytego w 4 częściach w dniach 31 maja i 1,2,3 czerwca 2016r.

Uchwała została odczytana na 4. części Walnego Zgromadzenia w dniu 3 czerwca 2016r.

SEKRETARZ:

- I części: .....
- II części: .....
- III części: .....
- IV części: .....

PRZEWODNICZĄCY:

- .....
- .....
- .....
- .....

*- projekt -***Uchwała Nr ...../2016**

Walnego Zgromadzenia  
Chorzowskiej Spółdzielni Mieszkaniowej  
odbytego w 4 częściach w dniach 31 maja i 1,2,3 czerwca 2016r.

**w sprawie: uchwalenia regulaminu Rady Nadzorczej Chorzowskiej Spółdzielni Mieszkaniowej**

Walne Zgromadzenie Chorzowskiej Spółdzielni Mieszkaniowej działając na podstawie § 65 ust. 1 Statutu Spółdzielni

**uchwała:****§ 1**

1. Regulamin Rady Nadzorczej Chorzowskiej Spółdzielni Mieszkaniowej w brzmieniu stanowiącym, jako załącznik, integralną część uchwały.
2. Traci moc uchwała Zebrania Przedstawicieli nr 3/S/2007 z dnia 27 listopada 2007r. w sprawie uchwalenia regulaminu Rady Nadzorczej Chorzowskiej Spółdzielni Mieszkaniowej.

**§ 2**

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Uchwała została podjęta głosami ..... za, przy ..... głosach przeciw.

Protokoły Komisji Skrutacyjnej stanowią załącznik do niniejszej uchwały.

SEKRETARZ:

I części: .....  
II części: .....  
III części: .....  
IV części: .....

PRZEWODNICZĄCY:

.....  
.....  
.....  
.....

Projekt Regulaminu Rady Nadzorczej Chorzowskiej Spółdzielni Mieszkaniowej w Chorzowie dostępny na stronie internetowej [www.chsm.com.pl](http://www.chsm.com.pl) oraz w Dziale Organizacji i Kadr ChSM przy ul. Kopalnianej 4.

- projekt -

**Uchwała Nr ...../2016**

Walnego Zgromadzenia  
Chorzowskiej Spółdzielni Mieszkaniowej  
odbytego w 4 częściach w dniach 31 maja i 1,2,3 czerwca 2016r.

**w sprawie: wyboru delegata na Zjazd Związku Rewizyjnego Spółdzielczości Mieszkaniowej w Katowicach**

Na podstawie § 59 ust. 2 pkt. 11 Statutu Chorzowskiej Spółdzielni Mieszkaniowej Walne Zgromadzenie wybrało delegata na Zjazd Związku Rewizyjnego Spółdzielczości Mieszkaniowej w Katowicach, którym został:

.....

Zastępcą delegata na Zjazd Związku Rewizyjnego Spółdzielczości Mieszkaniowej w Katowicach został:

.....

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Protokoły Komisji Skrutacyjnej stanowią załącznik do niniejszej uchwały.

SEKRETARZ:

PRZEWODNICZĄCY:

I części: .....  
II części: .....  
III części: .....  
IV części: .....

.....  
.....  
.....  
.....

- projekt -

**Uchwała Nr ...../2016**

Walnego Zgromadzenia  
Chorzowskiej Spółdzielni Mieszkaniowej  
odbytego w 4 częściach w dniach 31 maja i 1,2,3 czerwca 2016r.

**w sprawie: przyjęcia kierunków rozwoju działalności gospodarczej oraz społecznej i oświatowo-kulturalnej Chorzowskiej Spółdzielni Mieszkaniowej w roku 2016.**

Walne Zgromadzenie Chorzowskiej Spółdzielni Mieszkaniowej działając zgodnie z § 59 ust. 2 pkt 1 Statutu Spółdzielni

**uchwała:**

Przyjąć kierunki rozwoju działalności gospodarczej oraz społecznej i oświatowo-kulturalnej Chorzowskiej Spółdzielni Mieszkaniowej w roku 2016 – stanowiące załącznik do niniejszej uchwały.

Uchwała została podjęta głosami ..... za, przy ..... głosach przeciw.

Protokoły Komisji Skrutacyjnej stanowią załącznik do niniejszej uchwały.

SEKRETARZ:

PRZEWODNICZĄCY:

I części: .....  
II części: .....  
III części: .....  
IV części: .....

.....  
.....  
.....  
.....

**Załącznik do Uchwały nr ...../2016r. w sprawie:**  
przyjęcia kierunków rozwoju działalności gospodarczej oraz społecznej  
i oświatowo-kulturalnej Chorzowskiej Spółdzielni Mieszkaniowej w roku 2016r.

## Kierunki rozwoju działalności gospodarczej oraz społecznej i oświatowo-kulturalnej Chorzowskiej Spółdzielni Mieszkaniowej na 2016r. w zakresie:

| L.p. | RODZAJ DZIAŁALNOŚCI                                                                             | ZAKRES                                                                                                                |                                |
|------|-------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------|
| I.   | Remonty i modernizacja zasobów ChSM w tym m.in.:                                                | Plan remontów na rok 2016                                                                                             | Wartość w zł.<br>21 968 496,00 |
| 1.   | Docieplenia budynków                                                                            | 32 budynki<br>docieplenia budynków, w tym:<br>uzupełnienia warstwy izolacyjnej<br>ścian zewnętrznych oraz stropodachy | 6 601 000                      |
| 2.   | Wymiana stolarki okiennej (realizacja złożonych wniosków z 2014 i 2015)                         | ok. 1 767 m <sup>2</sup>                                                                                              | 797 000                        |
| 3.   | Modernizacja dźwigów osobowych                                                                  | 8 szt.                                                                                                                | 1 210 000                      |
| 4.   | Remonty kapitalne dachów                                                                        | 22 budynki                                                                                                            | 1 285 000                      |
| 5.   | Zagospodarowanie terenów osiedli,<br>w tym miejsca postojowe                                    | 21 nieruchomości                                                                                                      | 2 343 400                      |
| 6.   | Malowanie klatek schodowych                                                                     | 30 budynków                                                                                                           | 1 696 000                      |
| 7.   | Wymiana częściowa instalacji wodno-kanalizacyjnej                                               | w/g potrzeb                                                                                                           | 1 647 600                      |
| 8.   | Wymiana instalacji elektrycznej w tym odgromowej                                                | 44 budynki                                                                                                            | 972 600                        |
| 9.   | Wymiana częściowa instalacji centralnego ogrzewania                                             | w/g potrzeb                                                                                                           | 693 000                        |
| 10.  | Remonty instalacji gazowej                                                                      | wynikające z przeglądów                                                                                               | 118 000                        |
| 11.  | Realizacja zaleceń Straży Pożarnej                                                              |                                                                                                                       | 240 560                        |
| 12.  | Legalizacja wodomierzy                                                                          | ok. 10 000 szt.                                                                                                       |                                |
| II.  | Działalność społeczno-kulturalna                                                                | Klub ChSM "Pokolenie", stałe zajęcia oraz festyny osiedlowe                                                           |                                |
| III. | Realizacja zadań wynikających z ustawy o spółdzielniach mieszkaniowych z dnia 15 grudnia 2000r. |                                                                                                                       |                                |

# KIERUNKI ROZWOJU DZIAŁALNOŚCI GOSPODARCZEJ ORAZ SPOŁECZNEJ I OŚWIATOWO-KULTURALNEJ W 2016 ROKU

ChSM w roku 2016 będzie kontynuować zapoczątkowane w latach poprzednich działania mające na celu poprawę stanu bezpieczeństwa i warunków zamieszkiwania członków Spółdzielni oraz jakości usług świadczonych na rzecz mieszkańców.

Kontynuowane będą przede wszystkim działania w zakresie ograniczania zużycia ciepła oraz poprawy izolacyjności termicznej budynków poprzez docieplenia elewacji, stropodachów i wymiany stolarki okiennej, a także działania związane z optymalizacją kosztów dostawy wody.

Ponadto przewidziano:

- remonty kapitalne dachów,
- modernizację dźwigów osobowych,
- wymianę częściową instalacji centralnego ogrzewania,
- legalizację wodomierzy,
- wymianę instalacji wodno-kanalizacyjnej,
- wymianę instalacji elektrycznej i odgromowej,
- kontrolę sprawności przewodów wentylacyjnych, spalinowych, dymowych i bieżące usuwanie wszelkich nieprawidłowości w tym zakresie,
- systematyczne przeglądy instalacji gazowej i wynikające z zaleceń pokontrolnych remonty tej instalacji, remonty balkonów wraz z wymianą balustrad balkonowych, poprawę stanu estetycznego zasobów i ich otoczenia między innymi poprzez zagospodarowanie terenów osiedli oraz malowanie klatek schodowych.

Realizacja powyższych zamierzeń uzależniona będzie od środków finansowych zgromadzonych na poszczególnych nieruchomościach.

Przedstawiamy poniżej projekty rzeczowych działań służb administracyjnych i technicznych Chorzowskiej Spółdzielni Mieszkaniowej w 2016 roku.

## I. REMONTY I MODERNIZACJE ChSM

Administracje osiedli wzorem lat ubiegłych opracowały w ramach przewidywanych środków finansowych na remonty - własne plany remontowe.

Plany remontów na rok 2016 w rozbiciu na poszczególne administracje zostały opracowane w oparciu o potrzeby wynikające z przeprowadzonych przeglądów jesiennych budynków, zadań ujętych w wykazach potrzeb remontowych, a także na podstawie kompleksowej oceny porównawczej tak określonych potrzeb z możliwościami finansowymi Spółdzielni.

Mimo konsekwentnej realizacji przyjętych rokrocznie kierunków działań ChSM w zakresie remontów i modernizacji

zasobów Spółdzielni, a także aktualizowanych corocznie założeń strategii ekonomicznej Spółdzielni i widocznych efektów tych działań, do wykonania pozostał jeszcze duży zakres robót. Znajduje to odbicie w żądaniach i wnioskach kierowanych przez mieszkańców do Spółdzielni.

Realizacja tegorocznych zamierzeń niewątpliwie przyniesie dalszą poprawę warunków życia we wszystkich osiedlach naszej Spółdzielni, ale nie zaspokoi w pełni wszystkich potrzeb i oczekiwań Spółdzielców.

## 1. DOCIEPLENIA BUDYNKÓW

W planie remontów na 2016r. ujęto do docieplenia 32 budynki, w tym uzupełnienia warstwy izolacyjnej ścian zewnętrznych oraz stropodachy.

Budynki te docieplone w latach 90-tych (zgodnie z ówczesną normą) posiadają przegrody zewnętrzne wymagające aktualnie dodatkowego docieplenia.

Wykonanie prac termorenowacyjnych ma na celu wykonanie takiej izolacji przegród zewnętrznych budynków, by spełnione były wymagania izolacyjności cieplnej związane z oszczędnością energii – zgodnie z nowelizacją warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz.U. 75, poz. 690), co wynika z wdrożenia art. 4 do 8 dyrektywy Parlamentu Europejskiego i Rady 2010/31/UE z 19 maja 2010r. w sprawie charakterystyki energetycznej budynków.

Uzupełnienie warstwy izolacyjnej na ścianach zewnętrznych tych budynków wpłynie na zmniejszenie zużycia ciepła, obniżenie kosztów ogrzewania, poprawę komfortu mieszkań oraz estetyki otoczenia.

Koszt docieplenia budynków wraz ze stropodachami wyszacowano na kwotę w wysokości: 6 601 000 zł.

## 2. WYMIANA STOLARKI OKIENNEJ

Spółdzielnia kontynuuje wymianę stolarki okiennej w mieszkaniach, jak również w klatkach schodowych budynków.

Należy zaznaczyć, że od 2016 roku Spółdzielnia wprowadziła okna o współczynniku przenikania ciepła  $U_{w} < 0,90$  (W/m<sup>2</sup>K).

Koszt tych robót wyszacowano w planie remontów na rok 2016 na kwotę 797 000 złotych, co stanowi ok. 1 767 m<sup>2</sup> stolarki do wymiany.

Przyjęto do realizacji wnioski z 2014 i 2015r.

## 3. MODERNIZACJA DŹWIGÓW OSOBOWYCH

W bieżącym roku przewidziano modernizację 8 dźwigów osobowych. Koszt przedsięwzięcia szacuje się na kwotę ok. 1 210 000 zł.

#### 4. REMONTY KAPITAŁNE DACHÓW

Wzorem lat ubiegłych kontynuowana będzie w 2016r. planowa gospodarka w zakresie remontów kapitałnych dachów. Podstawę zlecenia robót dekarских stanowią przede wszystkim konieczne potrzeby wymiany pokryć dachowych związanych z przeciekami. Dachy 22 budynków zostaną wyremontowane przy zastosowaniu nowoczesnych pokryć dachowych, które od kilku lat są wprowadzane w ChSM. Koszt powyższych prac szacuje się na kwotę 1 285 000 złotych.

#### 5. ZAGOSPODAROWANIE TERENÓW OSIEDLI

W ramach zagospodarowania terenów osiedli stanowiących zasoby ChSM zabezpieczono kwotę 2 343 400 złotych na wykonanie remontów dróg osiedlowych, chodników, nowych miejsc postojowych, oraz małej architektury w tym modernizacji placów zabaw i renowacji terenów zielonych.

#### 6. MALOWANIE KLATEK SCHODOWYCH

Kwotę 1 696 000 złotych zaplanowano na malowanie klatek schodowych w 30 budynkach. Prace malarskie wykonane zostaną o podwyższonym standardzie poprzez zastąpienie lamperii tapetą natryskową, bądź zastosowanie tynków mozaikowych całych budynków, a nie tylko na parterach. Partery budynków realizowane będą między innymi w płytach fajansowych.

#### 7. WYMIANA CZĘŚCIOWA INSTALACJI WODNO-KANALIZACYJNEJ

W zakresie wewnętrznej instalacji wodno-kanalizacyjnej planuje się między innymi częściową wymianę pionów i poziomów wody zimnej na kwotę 1 647 600 złotych, wprowadzając również nowoczesne metody uszczelniania przewodów kanalizacyjnych i deszczowych.

#### 8. WYMIANA INSTALACJI ELEKTRYCZNEJ W TYM ODGROMOWEJ

Kwotę 972 600 złotych zaplanowano na wymianę instalacji elektrycznej na energooszczędną z zastosowaniem oświetlenia typu LED w 44 budynkach mieszkalnych w tym również modernizację oświetlenia klatek schodowych wraz z montażem czujników ruchu, wymianę tablic bezpiecznikowych oraz remonty instalacji odgromowych.

Powyższe działania wpłyną znacząco na oszczędność energii elektrycznej. W zakresie instalacji domofonowych kontynuacją będą wykonywane w budynkach niskich instalacje umożliwiające montaż wideofonów.

Ponadto zaplanowano sukcesywną modernizację oświetlenia zewnętrznego poprzez zastąpienie dotychczasowego oświetlenia nowym typu LED.

#### 9. WYMIANA CZĘŚCIOWA INSTALACJI CENTRALNEGO OGRZEWANIA

W zakresie wewnętrznej instalacji centralnego ogrzewania będą między innymi częściowo wymieniane piony i poziomy, których koszt szacuje się na kwotę 693 000 złotych.

#### 10. REMONTY INSTALACJI GAZOWEJ

W ramach bieżących remontów instalacji gazowej zabez-

pieczono środki finansowe w wysokości 118 000 złotych na roboty wynikające z zaleceń pokontrolnych.

#### 11. REALIZACJA ZALECEŃ STRAŻY POŻARNEJ

W roku 2016 na realizację zaleceń przeciwpożarowych zabezpieczono kwotę w wysokości 240 560 zł.

#### 12. LEGALIZACJA WODOMIERZY

W roku 2016 planuje się legalizację ok. 10 000 szt. wodomierzy elektronicznych montowanych w 2011r.

### II. DZIAŁALNOŚĆ SPOŁECZNO-KULTURALNA

1. Rozwijanie zainteresowań wśród dzieci i młodzieży poprzez działalność różnorodnych kół zainteresowań w Klubie ChSM „Pokolenie” (m.in. Klub Małolata, Teatr Małych Form).
2. Prowadzenie stałych zajęć rekreacyjnych w Klubie ChSM „Pokolenie” dla członków Spółdzielni (m.in. callanetics, aerobik, tenis stołowy, zajęcia taneczne i muzyczne, kółko szachowe, brydżowe, klub skatowy).
3. Organizowanie festynów sportowo-rekreacyjnych, turniejów piłki nożnej i tenisa stołowego, turniejów skatowych.
4. Organizowanie wycieczek oraz imprez okolicznościowych dla samotnych spółdzielców, wspieranie działalności „Klubu Seniora” i Dzielnicowej Akademii Seniora.
5. Organizowanie cyklicznych imprez artystycznych pn. „Galeria Spełnionych Marzeń”.
6. Organizowanie koncertów muzycznych, wystaw plastycznych, występów teatrzyków dziecięcych.
7. Kontynuowanie dotychczasowych form imprez okazjonalnych (Dzień Babci i Dziadka, Dzień Dziecka, Dzień Seniora, Żniwniki).
8. Organizowanie wypoczynku letniego i zimowego dla dzieci w formie półkolonii.
9. Organizowanie imprez i pomocy dla osób niepełnosprawnych.
10. Współdziałanie z innymi organizacjami w zakresie organizowania imprez sportowych i społeczno-kulturalnych dla członków Spółdzielni tj.: Towarzystwem Krzewienia Kultury Fizycznej, Związkiem Górnośląskim, Miejskim Ośrodkiem Rekreacji i Sportu w Chorzowie oraz Chorzowskim Centrum Kultury.

### III. REALIZACJA ZADAŃ WYNIKAJĄCYCH Z USTAWY O SPÓŁDZIELNIACH MIESZKANIOWYCH Z DNIA 15 GRUDNIA 2000r.

Chorzowska Spółdzielnia Mieszkaniowa realizując ustawę „o spółdzielniach mieszkaniowych” posiada uregulowany stan prawnowłasnościowy większości swoich nieruchomości, dla których zostały podjęte prawomocne uchwały Zarządu ChSM w sprawie określenia przedmiotu odrębnej własności lokali mieszkalnych lub garaży poszczególnych nieruchomości.

Dwie nieruchomości zabudowane budynkami mieszkalnymi przy ul. Wolskiego 22-24, ul. Powstańców 54 wymagają przekształcenia prawa użytkowania wieczystego w prawo własności. W związku z brakiem deklaracji mieszkańców do poniesienia kosztów tytułem przekształcenia nie ma możliwości ujednolicenia ich stanu prawnowłasnościowego.

# DROBNE DROBNE

## USŁUGI

- ANGIELSKI – KOREPETYCJE, tel. 660-717-189
- ANTENY, MONTAŻ, serwis, tel. 501-305-770.
- ARCHITEKTURA, PROJEKTOWANIE wnętrz, tel. 695-609-002
- CAŁODOBOWO AWARIE, naprawy – piecyków gazowych (Vaillant, Junkers, Termet) i instalacji wodnych, kanalizacyjnych, C.O., elektrycznych; remonty łazienek, tel. (32) 241-99-81, 601-477-527
- CHEMIA, MATEMATYKA, tel. 609-313-634
- CZYSZCZENIE DYWANÓW, tapicerek, wykładzin, solidnie, tel. 606-274-056
- ELASTYCZNA POŻYCZKA, dojazd, tel. 780-116-672
- ELEKTRYK USŁUGI, tel. 664-967-550.
- GAZOWE URZĄDZENIA, naprawa, konserwacja, montaż, tel. 608-696-924
- HYDRAULIK, ELEKTRYK, GAZ 24h, tel. 799-066-346
- KOREPETYCJE – matematyka, chemia – tel. 505-829-382, [www.epsilon-korepetycje.pl](http://www.epsilon-korepetycje.pl) – dojazd gratis
- KOMPUTERY, POMOC, technik – informatyk, tel. 503-303-540
- KOMPLEKSOWE REMONTY, tel. 508-506-721
- KOMPLEKSOWE REMONTY mieszkań – [tomaszka71@o2.pl](mailto:tomaszka71@o2.pl), tel. 501-573-004
- KUPIĘ ANTYKI – STAROCIE, oraz stare skrzypce, tel. 502-670-037
- LOGOPEDA – TERAPIA dzieci i dorosłych dojazd, tel. 660-717-189
- ŁAZIENKI, USŁUGI remontowe, tel. 512-317-944
- MEBLE NA WYMIAR, kuchnie, zabudowy wnęk, tel. 503-592-364
- NIEMIECKI tel. (32) 256-41-39
- NOWE CHWILÓWKI tel. 694-221-536
- POTRZEBUJESZ TRANSPORTU? Wykonujemy przewóz rzeczy i przeprowadzki, punktualnie i terminowo. Posiadamy ubezpieczenie przewoźnika. Zadbamy o profesjonalne zabezpieczenie ładunku. Zadzwonić, tel. 530-620-850
- REMONTY KOMPLEKSOWE, kafelkowanie, tel. 696-105-276
- REMONTY KOMPLEKSOWE, kafelkowanie, hydraulika, tel. 511-638-650
- TANIÓ, MYCIE okien, sprzątanie, tel. 793-950-678
- TELEWIZORY – NAPRAWY u klienta tel. 603-898-300
- USŁUGI ELEKTRYCZNE Chorzów – elektryk z uprawnieniami SEP – tel. 504-494-622, więcej informacji na [www.bardzopomocni.pl](http://www.bardzopomocni.pl)
- USŁUGI REMONTOWE – budowlane wod. kan. kompleksowo A-Z, szybko, solidnie, tel. 781-745-998
- USŁUGI REMONTOWE doświadczenie i solidność, tel. 502-706-342
- ZATRUDNIĆ POMOC do ogródka w Chorzowie, tel. 693-118-837.

• ZŁOTA RĄCZKA – drobne naprawy (np. elektryka, hydraulika, tapicerka, ślusarstwo, budowlanka, regulacja okien), kompleksowe remonty, tanio i solidnie, tel. 503-427-475.

## SPRZEDAM, KUPIĘ, ZAMINIĘ

- Sprzedam mieszkanie 69 m<sup>2</sup>, w Chorzowie przy ul. Krakusa, wysoki standard, na VI piętrze, tel.: 661-599-645.
- Sprzedam mieszkanie własnościowe spółdzielcze 52 m<sup>2</sup> (2 pokoje, oddzielne wejścia, po remoncie, wymienione okna) przy ul. Kochłowskiej, bez pośredników, tel.: (32) 280-89-63.
- Kupię mieszkanie spółdzielcze o pow. 32-36 m<sup>2</sup> do II piętra w rejonie ul. Kościuszki, Konopnickiej, Gajowej w Chorzowie. tel.: 694-026-113.
- Zamienię mieszkanie (kawalerka), pokój + kuchnia + łazienka, C.O., na mieszkanie 2 lub 3 pokojowe z C.O. Spłaca zadłużenie. Chorzów tel.: 507-643-771.
- Zamienię mieszkanie 74 m<sup>2</sup>, Chorzów Batory: 3 pokoje, kuchnia, łazienka, WC, ogrzewanie gazowe + kominek po remoncie na 50-60 m<sup>2</sup> z C.O. miejskim. Może być zadłużone. tel.: 501-776-977, po godz. 15.00 (32) 246-13-47.
- Zamienię mieszkanie 71,50 m<sup>2</sup> w Chorzowie Starym po remoncie (3 pokoje, kuchnia, duża łazienka i przedpokój) wyposażone w C.O. własne węglowe (można przerobić na gazowe) na mniejsze do 50 m<sup>2</sup> z C.O. miejskim lub innym w Chorzowie. Mogę spłacić niewielkie zadłużenia. tel. 514-613-491.
- Szukam mieszkań w Chorzowie w metrażu od 50-100 m<sup>2</sup> w cenie do 450 tys. tel. 883-145-856.
- Sprzedam mieszkanie własnościowe w Świętochłowicach 4 pokojowe, wysoki parter o pow. 74 m<sup>2</sup>, 2 przedpokoje + komórka, korytarz zamykany + piwnica. Cena do uzgodnienia. tel. 514-315-371.
- Sprzedam mieszkanie własnościowe spółdzielcze o pow. 48 m<sup>2</sup>, II piętro, 3 pokoje, kuchnia, łazienka, WC, nowe okna drewniane, Chorzów ul. Gwarecka. tel. 511-824-044.
- Bytom ul. Olimpijska - mieszkanie o pow. 37 m<sup>2</sup> (pokój z dużym balkonem, kuchnia, łazienka, przedpokój) 7 piętro, centralna ciepła woda, C.O. zamienię na podobne w Chorzowie – bez zadłużenia. tel. 505-900-185.
- Zamienię mieszkanie 3-pokojowe, 60,9 m<sup>2</sup>, V piętro, pokoje oddzielne, WC i łazienka osobno, okna plastikowe, do remontu, balkon, bez zadłużeń w Katowicach, os. Tysiąclecia, ul. Ulańska; na 2 mieszkania 1-pokojowe w zasobach ChSM do rozliczenia. Jedno z nich na ostatnim piętrze. tel.: (32) 254-62-67, kom. 732-805-454.
- Mam do zamiany mieszkanie własnościowe (2 pokoje, 39 m<sup>2</sup>) parter, po remoncie, rolety antywłamaniowe, alarm. Chorzów os. Różanka. Interesuje mnie zamiana mieszkania na większe w tej okolicy. tel. 606-500-150.
- Kupię kawalerkę na terenie Chorzowa lub Świętochłowic z C.O. tel.: 502-359-960.
- Kupię lub zamienię garaż murowany z kanałem przy ul. Lompy (dawne szyby „Barbara”) na garaż w okolicy ul. Młodziejowej, Astrów. tel. 662-930-474 lub (32) 495-42-58.
- Kupię mieszkanie w Chorzowie tel. 518-601-008.
- Zamienię lub sprzedam mieszkanie własnościowe – pokój z kuchnią 40 m<sup>2</sup> na większe z C.O. tel. 507-643-771.
- Sprzedam mieszkanie własnościowe 36,4 m<sup>2</sup> z C.O. (duży pokój z balkonem, kuchnia, łazienka, WC), w Chorzowie Batorym, ul. Jubileuszowa, parter, tel. 509-079-309.
- Zamienię mieszkanie spółdzielcze własnościowe na os. Irys – 2 pokoje, kuchnia, łazienka, WC., komórka, balkon, C.O. – 46,20 m<sup>2</sup>, VIII piętro – winda, na własnościowe – kawalerkę. tel. (32) 241-62-06.
- Zamienię piękne, własnościowe, komfortowe mieszkanie – 42 m<sup>2</sup>, 2 pokoje, kuchnia, balkon w ładnej dzielnicy Chorzowa na mniejsze własnościowe, komfortowe w Chorzowie lub Katowicach, tel. 697-960-844.
- Pilnie zamienię mieszkanie spółdzielcze TBS kawalerka 36 m<sup>2</sup> na większe 2 pokoje. Mieszkanie wyremontowane, na wysokim parterze. tel. 501-789-804.
- Zamienię mieszkanie: 2 pokoje, 41 m<sup>2</sup> w Siemianowicach Śl. Michałowicach, na większe, min. 60 m<sup>2</sup>, 3 pokoje z C.O. własnym lub miejskim, spłaca zadłużenie/dam odstępnę, tel. 506-157-858.
- Zamienię mieszkanie spółdzielcze - odrębna własność w Chorzowie, 36 m<sup>2</sup>, I piętro, 2 pokoje, kuchnia, łazienka, C.O., nowe okna, panele - na taki sam metraż i Spółdzielcze własnościowe w Zabrz, tel. 607-128-730 w godz. 13.00-17.00.
- Zamienię mieszkanie własnościowe, spółdzielcze, blok, 1 piętro, 48 m<sup>2</sup>, C.O., na mniejsze 35 m<sup>2</sup>, C.O., własnościowe, spółdzielnia, za dopłatą na terenie Chorzowa, tel. (32) 701-58-07.
- Sprzedam lub wynajmę mieszkanie 80 m<sup>2</sup>, 4 pokoje po całkowitym remoncie przy os. Rodziny Oswaldów w Chorzowie. Bezwzględnie bez pośredników. tel. 600-435-204.
- Sprzedam mieszkanie własnościowe na os. Arki Bożka w Bytomiu - 45,54 m<sup>2</sup> - 2 pokojowe, oddzielne wejścia, 1 piętro, czynsz poniżej 300 zł. Kupujący mieszkanie ma pierwszeństwo zakupu garażu – 50 m od domu, tel. 788-132-617.
- Sprzedam kawalerkę własnościową 30 m<sup>2</sup> w Chorzowie Batorym ul. Brzozowa, tel. 789-055-795.
- Zamienię spółdzielcze własnościowe (2p+k) 45 m<sup>2</sup>, IV piętro przy ul. Kingi na podobne w okolicy, max II piętro, tel. (32) 247-73-71.
- Sprzedam garaż ul. Św. Anny 8, Chorzów, tel. 511-706-424.
- Sprzedam mieszkanie, tel. 607-946-004.
- Mieszkanie do wynajęcia tel. 607-946-004.
- Sprzedam mieszkanie 52 m<sup>2</sup>, położone w budynku w bloku w III kondygnacyjnym budynku w Chorzowie Batorym. Budynek po termomodernizacji w zarządzie ChSM - niski czynsz, C.O. 2 pokoje, kuchnia z oknem, duży przedpokój z szafą wbudowaną, łazienka, balkon + piwnica. Pełna własność z KW od osoby prywatnej, cena 150.000 do negocjacji, tel. 791-777-988.
- Kupię mieszkanie za gotówkę, może być zadłużone, tel. 503-052-040.
- Kupię mieszkanie na terenie Chorzowa, tel. 668-682-588.
- Kupię garaż w budynkach przy ul. Mariańskiej w Chorzowie, tel. 506-879-133.
- Zamienię mieszkanie 2 poziomowe w Chorzowie II, kamienica PGM, 4 pokoje, garderoba, kuchnia z balkonem, komórka, łazienka, WC osobno, C.O. gazowe, komfortowe. Zamienię na 2 kawalerki lub 2 pokoje w bloku. tel. 531-758-222.
- Sprzedam kawalerkę 26 m<sup>2</sup>, wysoki parter, przy ul. Brzozowej w Chorzowie Batorym, niski czynsz, okna PCV, C.O., mieszkanie po generalnym remoncie w pełni umeblowane, cena 75 000 do negocjacji, tel. 510-214-119, 607-864-803.
- Zamienię mieszkanie spółdzielcze własnościowe ok. 40 m<sup>2</sup> Chorzowie Centrum, blok z windą, na większe w Chorzowie, może być zadbana kamienica, bez pośredników, tel. 696-104-719.

• Sprzedam mieszkanie M-3 (2 pok. + widna kuchnia + łazienka z WC, przedpokój) 37,4 m<sup>2</sup>, parter w IV piętrowym bloku, blok ocieplony, niski czynsz, Klimzowiec - ul. Sportowa, tel. 512-459-240.

• Zamienię kawalerkę 35 m<sup>2</sup>, pokój, kuchnia, przedpokój, łazienka, pełny komfort (C.O., bieżąca ciepła woda) 6 piętro (winda) balkon - na 2 małe pokoje o tym samym standardzie w Chorzowie - centrum, tel. 697-269-431.

• Sprzedam mieszkanie spółdzielcze własnościowe pow. 48 m<sup>2</sup> II p. (pokój, kuchnia, łazienka, WC) z nowym C.O. gazowym, ul. Barska - Chorzów do zamieszkania od zaraz, kontakt: 503-898-595.

• Wynajmę kawalerkę o pow. 35 m<sup>2</sup>, w Chorzowie Batorem przy ul. Czempieła - IX p. 1 duży pokój, kuchnia, łazienka z WC, przedpokój. Opłata miesięczna 700 zł, kaucja zabezpieczająca: 2000 zł, tel. 502-949-080 po godz. 16.00.

• Wynajmę mieszkanie: 2 pokoje + kuchnia + łazienka, stan bardzo dobry, parter, Chorzów, ul. Wiosenna, tel. 501-328-128.

• Sprzedam, bez pośredników, spółdzielcze własnościowe mieszkanie o pow. 48,60 m<sup>2</sup>, po remoncie (2 pokoje, kuchnia, łazienka, WC, przedpokój), II piętro w IV piętrowym bloku przy ul. Kopalnianej w Chorzowie. Kupujący ma pierwszeństwo zakupu garażu, który mieści się niedaleko mieszkania tel. 513-296-841.

• Zamienię mieszkanie własnościowe 35 m<sup>2</sup> - 2 pokoje z aneksem kuchennym, IV p./IV, pełny komfort na Gwareckiej - na własnościowe 20-40 m<sup>2</sup>, nie tylko w Chorzowie; tel. 607-466-647.

• Zamienię mieszkanie o pow. 61 m<sup>2</sup> w centrum Chorzowa - III piętro (2 pokoje, łazienka z WC i prysznicem), ogrzewanie piecowe. Lokal po remoncie. Zamiana na mieszkanie z C.O. miejskim. Możliwość spłaty zadłużenia - tel. 508-413-550, 508-413-600.

• Sprzedam ładne, zadbane i umeblowane 2-pokojowe mieszkanie spółdzielcze własnościowe znajdujące się przy ul. Słowińskiej 24 w Chorzowie, o pow. 37 m<sup>2</sup> (balkon z oknami na południe, łazienka z WC). Piwnica oraz możliwość korzystania z suszarni, czynsz ok. 370 zł, cena 112 000 zł, tel. (32) 241-52-28 - tylko do godz. 19.00.

• Sprzedam mieszkanie 2 pokojowe w centrum Chorzowa, po generalnym remoncie, pow. 49 m<sup>2</sup> (2 pokoje, kuchnia, łazienka, przedpokój, loggia, piwnica), C.O. miejskie, na III piętrze w IV piętrowym bloku, cena 147 500 zł do negocjacji, tel. 603-669-361.

• Sprzedam mieszkanie 47,7 m<sup>2</sup>, II piętro w Chorzowie Batorem przy ul. Karpackiej, C.O., okna plastikowe, pionowy wodny po wymianie, budynek ocieplony, niski czynsz, tel. 889-549-196.

• Mieszkanie do wynajęcia w Chorzowie przy ul. Wolskiego o pow. 37 m<sup>2</sup>, I-piętro, pokój, kuchnia, łazienka, balkon, tel. 604-782-283.

• Sprzedam mieszkanie w centrum Chorzowa, 2 pokoje, 46 m<sup>2</sup>, do remontu, 98 000 zł, tel.: 507-401-410 po godz. 15.00.

• Zamienię mieszkanie własnościowe, składające się z 2 pokoi, kuchni i łazienki. Mieszkanie ma 45 m<sup>2</sup> znajduje się w Chorzowie Batorem przy ul. Długiej na wysokim parterze. Niski czynsz - 260 zł. Zamienię na mieszkanie własnościowe 3 pokojowe. tel. 506-393-435.

• Zamienię mieszkanie 61,7 m<sup>2</sup> (3 pokoje, kuchnia, 2 balkony, osobno łazienka i WC) os. Pnioki na 2 pokoje na os. Pnioki lub bliskie okolice, tel. 515-254-974.

• Zamienię mieszkanie 2 pokojowe 47 m<sup>2</sup> PGM w Chorzowie przy ul. Dąbrowskiego (os. „Ruch”) na I piętrze, z C.O. gazowym, na mieszkanie mniejsze 2 pokojowe z C.O. do II piętra lub z windą, najlepiej w okolicy ul. Gwarecka, Beskidzka, Żołnierzy Września. tel. 660-495-247.

• Sprzedam mieszkanie 3 pokojowe o pow. 76 m<sup>2</sup> na II piętrze na os. Pnioki. Lokal jest po generalnym remoncie. Mieszkanie dostępne od ręki. tel. 661-330-612.

• Zamienię mieszkanie spółdzielcze własnościowe 51 m<sup>2</sup> na Redenie na mniejsze: 2 pokoje z balkonem, do 38 m<sup>2</sup> na I p. tel. 601-306-417.

• Kupię mieszkanie 2 pokojowe do 40 m<sup>2</sup> na I piętrze lub parterze, na Osiedlu Brzozowa w Chorzowie. tel. 694-086-760 lub 608-870-901.

• Sprzedam mieszkanie bez pośredników, 68 m<sup>2</sup>, Siemianowice - Michałowice, os. Fabud, 3 pokoje, 10 p. 149 tys. tel. 726-112-530.

• Mieszkanie do wynajęcia w Chorzowie przy ul. Kościuszki (kamienica), w pełni umeblowane ok. 35 m<sup>2</sup>, tel. 539-323-880.

• Sprzedam w atrakcyjnej cenie garaż blaszany własnościowy z gruntem pow. 16 m<sup>2</sup>, b. niskie opłaty roczne, ul. Krakowska, tel. 502-534-297.

• Kupię kawalerkę, Klimzowiec i okolice, tel. 729-289-555.

• Wynajmę mieszkanie - stare budownictwo ul. Lwowska (pokój, kuchnia), niski czynsz, tel. (32) 241-93-93, 531-161-144.

• Sprzedam mieszkanie własnościowe (pełna własność z runtem) w Chorzowie, 2 piętro, blok 4 piętrowy, przy ul. Wolskiego, 3 pokoje, kuchnia z oknem, łazienka, przedpokój, piwnica, 44,84 + balkon, C.O. miejskie, cena 110 tys. - do negocjacji, bez pośredników, tel. 508-673-631.



nr licencji 12985

## NIERUCHOMOŚCI

■ **SKUP MIESZKAŃ ZA GOTÓWKĘ** m.in zadłużonych, w egzekucji komorniczej, z obciążoną hipoteką etc.

■ **SKUTECZNE POŚREDNICTWO, DORADZTWO**

**SJ Mobil bis sp. z o.o.**

41-106 Siemianowice Śl. - Bytków, ul. Wróblewskiego 19

tel. biuro: 32 608 07 14 Dorota: 509 498 648 Łukasz 509 077 579

## SKUP MIESZKAŃ

- natychmiastowa płatność gotówką
- spłata zadłużeń, hipotek, zajęć komorniczych itp.
- wolne lokale zastępcze i zamiany
- pomoc w uregulowaniu stanu prawnego

**Chorzów, ul. Gałęczy 45, tel. 508-077-284**  
**www.skupmieszkanslask.pl**



41-500 Chorzów,  
 ul. Wolności 49/1  
 tel./fax 241-53-84,  
 tel. kom. 693 858 628 oraz 695 374 350  
 godz. 9.00-17.00  
 www.konkret1.gratka.pl  
 e-mail: konkret15@wp.pl

### Mieszkania do sprzedaży

- Ruda Śl. ul. Mickiewicza, M-3, pow. 41 m<sup>2</sup>, cena: 98.000 zł
- Chorzów - os. Amelung, M-3, pow. 38 m<sup>2</sup>, cena: 98.000 zł
- Bytom Łagiewniki/Chorzów M-3, pow. 50 m<sup>2</sup>, cena: 125.000 zł
- Chorzów Batory, ul. Kaliny, M-4, pow. 56 m<sup>2</sup>, cena: 108.000 zł
- Chorzów II ul. Świdra M-4, 58 m<sup>2</sup>, nowe budownictwo, cena: 155.000 zł
- Chorzów II, ul. Traugutta, M-4 w kamienicy, 86 m<sup>2</sup>, cena: 135.000 zł
- Chorzów Centrum/Cmentarna, 126 m<sup>2</sup>, po generalnym remoncie, cena: 290.000 zł

### Działki do sprzedaży

- Koszarowa Bystra - działki budowlane - 884 m<sup>2</sup> lub 1768 m<sup>2</sup>, cena: 50 zł/m<sup>2</sup>
- Boronów/Dębowa Góra, budowlana 1498 m<sup>2</sup>, cena: 65.000,-
- Gieraltowice/k.Gilwic, budowlana 2215 m<sup>2</sup>, cena 90 zł/m<sup>2</sup>
- Katowice Podlesie ul. Nagielek, budowlana 1337 m<sup>2</sup>, cena: 320zł/m<sup>2</sup>

### Mieszkania do wynajęcia

- Chorzów: mieszkania w różnym standardzie i o różnej powierzchni od 800 zł miesięcznie + media.

Poszukujemy mieszkań, domów i działek dla klientów naszego biura  
 Pomagamy w uregulowaniu stanu prawnego  
 Zapewniamy pomoc w wyborze najkorzystniejszego kredytu hipotecznego  
**www.konkret1.gratka.pl**

**KONSENSUS**

mediacje, terapia, edukacja  
ul. Wolności 12

**tel. 660 53 56 56**  
[www.mediacjechorzow.pl](http://www.mediacjechorzow.pl)

**Gabinet Terapii Metodą Zenni**

Chorzów, ul. Św. Pawła 11/164

wykonuje zabiegi prądami na  
następujące choroby:  
tarczycy, stany zapalne  
wątroby, nerek, żyl, bóle kręgosłupa,  
żylaki, jaskra, złogi woreczka żółciowego  
i inne

**pon. - pt. 9.00 - 16.00**  
**tel. 506-361-997**

KAWIARENKA



MUFFIN

UL. KS. JANA GAŁEŹKI 40,  
41-506 CHORZÓW

TEL. 792 033 722

PON.-PIĄT.: SOB.-NIEDZ.:  
12:00 - 20:00 10:00 - 21:00

FACEBOOK.COM/KAWIARENKAMUFFIN  
INSTAGRAM.COM/KAWIARENKAMUFFIN

**SKUP MIESZKAŃ  
ZA GOTÓWKĘ**

OFERUJEMY:

pomoc w uregulowaniu stanu prawnego,  
lokale zastępcze lub zamianę, odstępnę,  
przeprowadzki, spłata zadłużeń, hipotek,  
zajęć komorniczych itp.

POŚREDNICTWO NIERUCHOMOŚCI - TANIO

**tel. 501 81 71 43**

[skupmieszkan.eu](mailto:skupmieszkan.eu) [biuro@skupmieszkan.eu](mailto:biuro@skupmieszkan.eu)

KUPIMY KAMIENICĘ LUB UDZIAŁY  
W KAMIENICY - GOTÓWKA

*dobrewesele*  
com.pl

W PAKIECIE  
TANIEJ!



*prowadzenie  
wesel (DJ)*  
*fotografia  
filmowanie*

zarezerwuj  
swoją termin **tel. 600 102 200**

REKLAMA W WIADOMOŚCIACH  
SPÓŁDZIELCZYCH  
**tel. 32 241 33 74**

F.H. *Betina*  
**Rielizna  
Osobista**

UL. JUBILEUSZOWA 9  
CHORZÓW-BATORY

(centrum handlowe przy zegarze)

**tel. 32 246-87-97**

TRIUMPH  
HENDERSON  
ITALIAN FASHION  
CHILIROSE  
OBSESSIVE  
MORAJ  
I INNE.

**CZYNNE:**  
10.00 - 17.00  
sob. 10.00 - 13.00



**KROSS** PIWA DLA JEDNEJ RODZINY

**2-KOŁA** SAŁON FIRMOWY **KROSS**

**Katowicka 121  
Chorzów**

☎ 884 044 055  
📘 [facebook.com/krosschorzow/](https://facebook.com/krosschorzow/)

[WWW.KROSS.PL](http://WWW.KROSS.PL)

**Raty 0% | Rowery komunijne**

**NAPRAWA PIECYKÓW  
GAZOWYCH**

**SPRZEDAŻ JUNKERSÓW  
Z MONTAŻEM PRZEZ  
AUTORYZOWANEGO  
INSTALATORA**

**INSTALACJE  
WOD-KAN-GAZ**



**TEL. 501 545 411, 32 2411 700**

**ZŁOTA RĄCZKA**

Wszelkiego rodzaju naprawy hydrauliczne, elektryczne,  
gazowe, ślusarstwo, regulacja i naprawa okien,  
kompleksowe remonty łazienek, kuchni, mieszkań.

**Tanio – solidnie**  
**503-427-475**

**POGOTOWIE  
KOMPUTEROWE**

**NAPRAWA KOMPUTERÓW  
USŁUGI INFORMATYCZNE**

Dzisiaj zgłoszenie - dzisiaj naprawa!  
Dojeżdżamy wszędzie!  
Porady telefoniczne GRATIS!

**Zadzwoń 530-004-530**

**Ze starych zrobimy nowe!**

**Korzyści:**

- ✓ ustalona cena jest gwarantowana
- ✓ bez placu budowy i brudu
- ✓ nigdy więcej malowania
- ✓ bardzo dobra jakość PORTAS

Ponad 1000 możliwości do wyboru!

**Drzwi bez wrywania ościeżnic. Jak nowe!**

Odnawiamy, modernizujemy i budujemy nowe na wymiar!

**PORTAS®**  
Renowator Nr 1 w Europie

**Dzwońcie do nas:**  
**32/ 242 02 34**  
Tel. kom.: **509 326 253**  
Zapraszamy do naszego zakładu  
**PORTAS:**  
Grzegorz Burek  
Ul. Dąbrowskiego 2  
41-710 Ruda Śląska

[www.burek.portas.pl](http://www.burek.portas.pl)

**KOMPLEKSOWE USŁUGI KAMIENIARSKIE**

**GRANITY ŚWIETLA CENTRUM KAMienia**

41-500 Chorzów ul. 3-go Maja 151 a  
tel. 32 2478 - 148, fax. 32 2418-385

**NAGROBKI Z GRANITU**  
W REGIONIE NAJWIEKSZA EKSPOZYCJA

*Już od 1500 zł!*

- \*blaty kuchenne, parapety
- \*stopnie, posadzki, stoliki
- \*nagrobki, grobowce
- \*wazon, lampki, litery

[www.centrum-kamienia.com.pl](http://www.centrum-kamienia.com.pl)

**Skrzydła drzwiowe na stare ościeżnice**  
(ponad 30 wzorów !!!)

**\*nakładki na ościeżnice!**  
**\*podłogi drewniane**

**"DOMATOR", ul. Wincentego Pola 22, KATOWICE**  
tel./fax 032 254 49 98, kom. 605 416 116  
[www.domator.katowice.pl](http://www.domator.katowice.pl)  
salon@domator.katowice.pl

**KOMPLEKSOWE WYKOŃCZENIA WNĘTRZ**

- Montaż drzwi, okien oraz bram
- Nowe drzwi na stare ościeżnice
- Meble na wymiar
- Remonty kapitalne mieszkań, lokali użytkowych
- Wizualizacja wnętrz

**FIRMA HANDLOWO-USŁUGOWA SKOWRON**

**Dariusz Skowron**

[www.remonty-skowron.pl](http://www.remonty-skowron.pl)  
kom.: 604 234 319

**USŁUGI MOTORYZACYJNE**

- KOMPLEKSOWE NAPRAWY POWYPADKOWE
- ROZLICZENIA BEZGOTÓWKOWE Z WSZYSTKIMI
- FIRMAMI UBEZPIECZENIOWYMI
- POMOC DROGOWA
- BLACHARSTWO
- LAKIERNICTWO
- MECHANIKA
- SAMOCHODY ZASTĘPCZE
- AUTO SKUP

41-500 CHORZÓW, ul. Krakowska 8  
e-mail: ummz@onet.pl, [www.ummz.pl](http://www.ummz.pl)  
czynne : 8.00 - 17.00

**tel. 501 498 111**

**Kurczakownia**  
Zapraszamy  
do nowo otwartej kurczakowni  
Chorzów ul. Żeromskiego 4  
(naprzeciw piekarni)

**POLECAMY Kurczak, Zapiekanka**

**Zadzwoń! Zamów!**  
**530 00 99 22**

**STREFA Wi-Fi HOT SPOT**

**CARMEN restauracja**

**WOLNE TERMINY NA KOMUNIE – 15 MAJA**

ZAPRASZAMY CODZIENNIE NA TANIĘ  
ZESTAWY OBIADOWE OD 15 zł

**RESTAURACJA CARMEN**  
Komunie, Wesela, Catering,  
Imprezy plenerowe

ul. Ka. Jana Gajewski 12, Chorzów  
tel. 32 241 96 34  
[www.carmenchorzow.pl](http://www.carmenchorzow.pl)

**Interkadra**

**Praca w Niemczech Opiekun/ka Osób Starszych**

- ✓ Składki ZUS od ponad 8 tys. zł brutto
- ✓ Dodatkowe ubezpieczenie NW i OC
- ✓ Jedna czytelna umowa
- ✓ Zarobki nawet do 1350 euro netto

**Zadzwoń: 666 891 947**  
lub odwiedź nas w Katowicach  
przy ul. Starowiejskiej 11/9

[www.opiekunkiinterkady.pl](http://www.opiekunkiinterkady.pl)



**MMC-Nieruchomości**  
PRACOWNICY W ZAKŁADACH WYKONAWCZYM  
KONSTANTYNA MARCINIUK

41-506 Chorzów  
ul. S. Batorego 48  
pok 214 piętro II

REGULUJEMY STAN PRAWNY NIERUCHOMOŚCI  
SZYBKO SPRZEDAJEMY I WYNAJMUJEMY NIERUCHOMOŚCI  
GWARANTUJEMY BEZPIECZEŃSTWO TRANSAKCYJ KLIENTOM!  
ZAPRASZAM DO KONTAKTU: KONTAKT MARCINIUK

+48 506 106 426    biuro@mmc-nieruchomosci.pl    www.mmc-nieruchomosci.pl

**GABINET  
FRYZJERSKO-KOSMETYCZNY**  
Chorzów, ul. Górnicza 15  
wtorek 10<sup>00</sup>-18<sup>00</sup> (na zapisy 18<sup>00</sup>-20<sup>00</sup>)  
środa - czwartek 10<sup>00</sup>-18<sup>00</sup>  
piątek 10<sup>00</sup>-20<sup>00</sup>; sobota 9<sup>00</sup>-15<sup>00</sup>  
tel. 603-167-493; 662-955-595  
W KAŻDY WTOREK DLA EMERYTÓW  
I RENCISTÓW 20% RABATU.



**Kawiarnia-restauracja  
Hawana  
w nowym wydaniu**

posiada wolne terminy na **KOMUNIE 15.05.2016 ROKU.**  
Organizujemy również inne imprezy okolicznościowe.  
Serdecznie zapraszamy

Organizujemy imprezy okolicznościowe:

- Wesela
- Studniówki
- Komunie
- Chrzty
- Uroczyny
- Imieniny
- Stypy
- Biesiady firmowe

41-500 Chorzów  
ul. St. Batorego 62 (I piętro) ☎ 510 316 133

**PRZEPROWADZKI  
KOMPLEKSOWE**

- Przeprowadzki mieszkań prywatnych oraz pomieszczeń biurowych
- Profesjonalne zabezpieczanie mebli oraz sprzętu AGD
- Utylizacja zbędnych rzeczy

☎ tel. 32 2206427  
☎ kom. 531 944 531  
🌐 www.przeprowadzki-heros.pl

Czyszczenie dywanów,  
tapicerek, wykładzin, solidnie,  
tel. 606-274-056

**AUTO SKUP**  
*osobowe, dostawcze, stan obojętny*  
**tel. 660-476-276, 32 793 94 11**  
**placimy gotówką CHORZÓW**

Kupię udziały w kamienicy  
może być pod zarządem PGM,  
wartość udziału bez znaczenia.  
tel. 512-448-902

**WSPS** WYŻSZA SZKOŁA  
PLANOWANIA  
STRATEGICZNEGO

**WWW.WSPS.PL**

**FIZJOTERAPIA -350 zł**  
PRAKTYKI W RENOMOWANYCH  
UZDROWISKACH ZAGRANICZNYCH

**RATOWNICTWO  
MEDYCZNE**  
WŁASNE CENTRUM SYMULACJI  
MEDYCZNEJ

**PIELĘGNIARSTWO**  
STUDIA LICENCJACKIE I MAGISTERSKIE



Dąbrowa Górnicza, ul. Kościelna 6, tel: (32) 264-74-75 lub 664-129-029



Mili Państwo, powołałem do życia  
Fundację "Teraz Śląsk",  
której celem jest promocja Śląska  
oraz niesienie pomocy chorym  
i potrzebującym

**Andrzej Dulian**

Zapraszamy do Gabinetu Kosmetycznego  
"Diamantowy Błysk" w Chorzowie  
przy ul. Kazimierza Wielkiego 8.  
Polecamy zabiegi kosmetyczne, manicure,  
pedicure. 604 297 976



godz. 9<sup>00</sup>-17<sup>00</sup> ROK ZAŁOŻENIA 1990

41-500 Chorzów, ul. Wolności 49/1  
tel./fax 32 2415-384  
tel. kom. 693 858 628  
oraz 695 374 350  
www.konkret1.gratka.pl  
e-mail: konkret15@wp.pl

**Biuro Obrotu  
Nieruchomościami**  
kupno, sprzedaż, wynajem mieszkań,  
nieruchomości, lokali użytkowych.  
Domy, działki w górach.  
Regulacja stanów prawnych  
nieruchomości.

**Zarządzanie nieruchomościami**

Licencja zawodowa Nr 796

## ZŁOTA RĄCZKA

remonty, usuwanie awarii,  
przeróbki wod.-kan.  
tel. 508-506-721 lub 32 246-12-22

## Jak trafić do Klubu ChSM „Pokolenie”?



## INFORMATOR

### CENTRALA ChSM:

32 241 42 71 do 3; 32 241 52 08;  
32 241 05 28

- sekretariat prezesa i dyrektora ds. ekonomicznych: 32 241 68 56; fax: 32 241 60 12
- dyrektor ds. techn. i eksploatacji: 32 241 14 26

### ADMINISTRACJE ChSM

- os. Żołnierzy Września, ul. Lompy 11 tel. 32 241 59 83; 32 349 66 66
- os. Chorzów Batory ul. Strzybnego 4 tel. 32 246 46 12, 32 246 12 84
- os. Centrum, ul. Krasickiego 7a tel. 32 241 35 97, 32 241 41 16
- os. Różana - Gałęzki, ul. Gałęzki 41 tel. 32 241 95 62, 32 241 98 13

### INNE

- POGOTOWIE AWARYJNE  
Zakład Robót Konserwacyjno-Remontowych: 504 095 977, 32 246 48 16
- Klub ChSM „Pokolenie” ul. Młodzieżowa 29, tel. 32 241 94 73

### POGOTOWIA

- ratunkowe: 999 (112 z tel. komórkowego)
- Niepubliczny Zakład Opieki Zdrowotnej ADO-MED 2 przy ul. Stefana Batorego 19 (nr tel. 32 784 35 20 i tel. 32 784-35-22).
- energetyczne i oświetlenia ulic: 991, 32 303 03 03,
- wod.- kan.: 32 241 32 77, 32 770 37 00
- dźwigowe (całodobowe): 0 601 515 812
- gazowe 32-245-20-55
- Zakład urządzeń dźwigowych „Eldżwig”: 32 241 60 58

- Spółdzielnia Kominiarzy: 32 241 18 48, 32 266 60 84-5
- Dział Usług: 32 266 76 12
- Straż Pożarna: 998, 32 241 10 08
- Komenda Miejska Policji: 32 771 52 00
- Straż Miejska: 32 241 61 45

### GODZINY PRACY ChSM

poniedziałek, wtorek, czwartek  
od 7.00 do 15.00  
środa od 7.00 do 17.00  
piątek 7.00 do 13.00

### DYŻURY RADY NADZORCZEJ

- poniedziałek: 14.00 - 15.00  
- środa: 16.00 - 17.00

### DYŻURY RAD OSIEDLI

- Rada Osiedla „Żołnierzy Września”  
- w każdą środę od godz. 16.00 do 17.00
- Rada Osiedla „Chorzów Batory”  
- w każdą środę od 16.00 do 17.00
- Rada Osiedla „Centrum” - w każdą środę od 16.00 do 17.00
- Rada Osiedla „Różana- Gałęzki”  
- w każdą środę od 16.00 do 17.00

### DYŻURY KAS:

#### Dyrekcja Spółdzielni, ul. Kopalniana 4a

Kasa na parterze czynna:  
w poniedziałki, wtorki i czwartki od 7.00 do 14.30,  
w środy od 7.00 do 16.30,  
w piątki od 7.00 do 12.30,  
Przerwy: w poniedziałki, wtorki i czwartki od 10.00 do 10.15 i od 13.00 do 13.30  
w środy od 10.00 do 10.15 i od 14.00 do 14.30

w piątki od 9.15 do 9.30 i od 11.00 do 11.30  
Kasa na I piętrze czynna przez przez ostatnie 10 dni roboczych każdego miesiąca:

w poniedziałki, wtorki i czwartki od 7.00 do 14.30  
w środy od 7.00 do 16.30,  
w piątki od 7.00 do 12.30  
Przerwy: w poniedziałki, wtorki i czwartki od 10.30 do 10.45 i od 13.30 do 14.00  
w środy od 10.30 do 10.45 i od 14.30 do 15.00  
w piątki od 9.30 do 9.45 i od 11.30 do 12.00

#### Kasy w Administracjach Osiedli „Centrum”, ul. Krasickiego 7a, „Różana-Gałęzki”, ul. Ks. Gałęzki 41.

czynne: w poniedziałki, wtorki i czwartki od 7.00 do 14.30 ,  
w środy od 7.00 do 16.30,  
w piątki od 7.00 do 12.30.  
przerwy: w poniedziałki, wtorki i czwartki od 10.00 do 10.15 i od 12.30 do 13.00  
w środy od 10.00 do 10.15 i od 14.30 do 15.00,  
w piątki od 9.15 do 9.30 i od 11.00 do 11.30.

#### Kasa w Administracji Osiedla „Chorzów-Batory”, ul. Strzybnego 4,

czynna: w poniedziałki, wtorki i czwartki od 7.00 do 14.30 ,  
w środy od 7.00 do 16.30, w piątki od 7.00 do 12.30.  
przerwy: w poniedziałki, wtorki i czwartki od 10.00 do 10.15 i od 12.30 do 13.00  
w środy od 10.00 do 10.15 i od 14.00 do 14.30,  
w piątki od 9.15 do 9.30 i od 11.00 do 11.30.

**SPRZEDAŻ I SERWIS  
ZAPRASZAMY**



**Niezawodni w zieleni**

AUTORYZOWANY DILER ORAZ SERWIS

**P.H.U. ELTECH, Chorzów, Plac Mickiewicza 3**  
tel.: 32/ 249 73 08, kom: 668 436 260

**SERWIS RTV**  
NAPRAWA SPRZĘTU RTV

TELEWIZORY LCD, PLAZMA  
MONTAŻ ANTEN

MONITORY, KAMERY I APARATY  
KUCHENKI MIKROFALOWE  
ODTWARZACZE DVD/CD  
LAPTOPY, DVB-T

**CHORZÓW UL. KOŚCIUSZKI 8**

BEZPŁATNY DOJAZD DO KLIENTA  
UDZIELAMY GWARANCJI

TEL. 32-2545-525  
601-747-505

CHORZÓW, STYCZYŃSKIEGO 22  
tel, fax: 32 241-19-02  
www.pzmotchorzow.pl

**STACJA KONTROLI  
POJAZDÓW A,B,T,E**  
do 3,5 t również zasilane gazem

**NAUKA JAZDY**  
KAT B  
Kursy kwalifikacyjne kat. C



**SERWIS RTV**  
NAPRAWA  
SPRZĘTU RTV  
MONTAŻ ANTEN

TELEWIZORY - PLAZMA, LCD • KAMERY  
• APARATY CYFROWE • PILOTY • SAT • DVB

DOJAZD NA TERENIE CHORZOWA **GRATIS**  
DLA STAŁYCH KLIENTÓW RABATY  
TEL. 609-645-514

**domena**  
nieruchomości

Zarządzanie, kupno,  
sprzedaż, wynajem  
(32) 24-15-279, 506-146-876  
www.agencja-domena.pl  
Chorzów ul. Wolności 56/3

**SPORTU**

**JESZCZE WIĘCEJ**

**FILMÓW**

30 lat 1983

**SKONTAKTUJ  
SIĘ Z NAMI**

**GRUPA  
TELEKOMUNIKACJA  
TELPOŁ**  
Chorzów, ul. Racjonalizatorów 10  
MULTIMEDIALNA

CALL CENTER 32 789 60 30  
www.telpol.net.pl