

**Wniosek dla osoby upoważnionej działającej w imieniu właściciela lokalu
do Chorzowskiej Spółdzielni Mieszkaniowej****

Dane osoby upoważnionej do reprezentowania (pełnomocnik/pośrednik):

Imię i nazwisko/nazwa firmy*.....
PESEL/NIP*.....
Adres osoby upoważnionej:.....
Telefon kontaktowy do osoby upoważnionej:

Dane właściciela lokalu:

Działając w imieniu: (imię i nazwisko/nazwa firmy*)
PESEL/NIP*.....
Adres właściciela lokalu:.....
Telefon kontaktowy do właściciela:

Działając na podstawie upoważnienia / pełnomocnictwa / umowy pośrednictwa* udzielonego przez
w/w dnia nr oświadczam, że właściciel lokalu mieszkalnego /
niemieszkalnego* położonego pod adresem:.....
w Chorzowie, numer Księgi Wieczystej (jeżeli jest prowadzona):
upoważnił mnie do występowania przed **Chorzowską Spółdzielnią Mieszkaniową** w sprawie:

- ☐ odbioru zaświadczenia do kancelarii notarialnej celem zawarcia umowy przedwstępnej zbycia lokalu,
☐ odbioru zaświadczenia do kancelarii notarialnej celem zbycia lokalu,
☐ zgłoszenia zbycia/nabycia lokalu bez konieczności wydania zaświadczenia o tytule prawnym do lokalu,
☐ odbioru zaświadczenia do banku celem uzyskania przez nabywcę kredytu na zakup przedmiotowego lokalu,
☐ odbioru zaświadczenia do Urzędu Skarbowego,
☐ odbioru zaświadczenia do banku potwierdzającego powierzchnię lokalu stanowiącego odrębną własność,
z rozgraniczeniem na powierzchnię użytkową lokalu oraz powierzchnię pomieszczeń przynależnych,
☐ innej czynności, wynikającej **w szczególności z art. 179b ustawy o gospodarce nieruchomościami**,
dotyczącej:.....

Oświadczam, że zapoznałem/am się z klauzulą informacyjną dotyczącą przetwarzania danych osobowych
przez Chorzowską Spółdzielnię Mieszkaniową oraz przyjmuję ją do wiadomości, co potwierdzam
własnoręcznym podpisem (strona 2).

„Kto wyłudza poświadczenie nieprawdy przez podstępne wprowadzenie w błąd funkcjonariusza publicznego
lub innej osoby upoważnionej do wystawienia dokumentu, podlega karze pozbawienia wolności do lat 3”.

Oświadczam, że zostałem pouczone/a o treści art. 272 Kodeksu karnego**

data i podpis składającego wniosek:

podpis przyjmującego wniosek

* niepotrzebne skreślić

KLAUZULA INFORMACYJNA

dla osób upoważnionych / pełnomocników / pośredników nieruchomości działających w imieniu właścicieli lokali

Zgodnie z art. 13 Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 (RODO), a w przypadku pozyskania danych osobowych w sposób pośredni – również art. 14 RODO, informujemy, co następuje:

Administrator danych osobowych

Administratorem danych osobowych jest Chorzowska Spółdzielnia Mieszkaniowa z siedzibą w Chorzowie (41-500), ul. Kopalniana 4a, KRS: 0000080510, NIP: 627-001-90-53, REGON: 000484481.

Inspektor Ochrony Danych

Administrator wyznaczył Inspektora Ochrony Danych, z którym można kontaktować się pisemnie na adres siedziby Administratora lub mailowo: iod@chsm.com.pl.

Cele i podstawy prawne przetwarzania danych

Dane osobowe osób upoważnionych / pełnomocników / pośredników przetwarzane są w celu:

- realizacji czynności związanych ze zbyciem lokalu, w tym obsługi wniosków oraz wydawania zaświadczeń – art. 6 ust. 1 lit. c RODO,
- realizacji prawnie uzasadnionych interesów Administratora, w szczególności prowadzenia dokumentacji oraz dochodzenia lub obrony przed roszczeniami – art. 6 ust. 1 lit. f RODO,
- kontaktu w sprawach związanych z realizacją wniosku, w zakresie danych kontaktowych dobrowolnie podanych – art. 6 ust. 1 lit. a RODO (jeżeli dotyczy).

Źródło danych

Dane osobowe pozyskiwane są bezpośrednio od osoby, której dane dotyczą, a w przypadku danych pełnomocnika – od właściciela lokalu, w imieniu którego działa, na podstawie pełnomocnictwa lub umowy pośrednictwa.

Okres przechowywania danych

Dane osobowe będą przechowywane przez okres obowiązywania pełnomocnictwa, a następnie przez czas wymagany przepisami prawa oraz do momentu przedawnienia ewentualnych roszczeń.

Odbiorcy danych

Dane osobowe mogą być przekazywane:

- podmiotom uprawnionym na podstawie przepisów prawa,
- podmiotom przetwarzającym dane na zlecenie Administratora (np. obsługa prawna, informatyczna), na podstawie umów powierzenia.

Prawa osób, których dane dotyczą

Osobie, której dane dotyczą, przysługuje prawo dostępu do danych, ich sprostowania, ograniczenia przetwarzania, wniesienia sprzeciwu, przenoszenia danych oraz cofnięcia zgody (jeżeli przetwarzanie odbywa się na jej podstawie), w zakresie przewidzianym przepisami RODO.

Prawo wniesienia skargi

Osobie, której dane dotyczą, przysługuje prawo wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych.

Zautomatyzowane przetwarzanie

Dane osobowe nie będą przetwarzane w sposób zautomatyzowany, w tym profilowane.