

WIADOMOŚCI SPÓŁDZIELCZE

luty 2023 (343)

www.chsm.com.pl



GAZETA BEZPŁATNA | ISSN 1233-0256

nakład: 5 000 egz.

Informacja o nowej stawce za gospodarowanie odpadami komunalnymi

Chorzowska Spółdzielnia Mieszkaniowa informuje, że w dniu 02.02.2023r. Rada Miasta Chorzów podjęła Uchwałę Nr LVIII/937/2023 w sprawie wyboru metody ustalenia opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi, ustalenia stawki tej opłaty oraz określenia stawek opłaty podwyższonej za gospodarowanie odpadami komunalnymi.

W związku z powyższym od dnia **1 marca 2023r.** miesięczna opłata za gospodarowanie odpadami komunalnymi zbieranymi w sposób selektywny ulegnie zmianie i wynosić będzie:

34,90 zł od osoby

Po opublikowaniu uchwały w Wojewódzkim Dzienniku Urzędowym, Spółdzielnia doręczy nowy wymiar opłat za mieszkanie obowiązujący od marca 2023r. z uwzględnieniem nowej, wyższej stawki za gospodarowanie odpadami, która to opłata jest **niezależna** od Spółdzielni.

Szanowni Mieszkańcy,

Zgodnie z wcześniejszymi zapowiedziami uruchomiliśmy szybką i nowoczesną formę dokonywania płatności za lokal przez elektroniczne Biuro Obsługi Klienta (eBOK).

Wystarczy zalogować się do eBOK, następnie w zakładce „Faktury i płatności” udostępniona jest opcja „zapłać”.

Korzystając z e-płatności nie trzeba wypełniać formularzy, podawać numeru konta i adresu odbiorcy czy wpisywać kwoty, którą należy zapłacić – wszystkie dane wypełnione są automatycznie.

Informujemy, że dostawca usługi - Blue Media pobiera od wpłacającego opłatę w wysokości 1,50 zł za każdy przelew, która doliczana jest automatycznie do kwoty opłaty.

Płatności można zrealizować wykonując szybki przelew Blikiem lub przelewem bankowym poprzez przekierowanie na stronę wybranego banku.

Przypominamy, że „Wiadomości Spółdzielcze” są dostępne także w wersji elektronicznej na stronie internetowej Chorzowskiej Spółdzielni Mieszkaniowej. Pod linkiem <http://www.chsm.com.pl/gazetka> można zapoznawać się zarówno z najświeższym numerem, jak i archiwalnymi wydaniem naszej gazety. Serdecznie zapraszamy do lektury elektronicznych wydań „Wiadomości Spółdzielczych”, za pomocą komputerów, tabletek czy smartfonów.

REKLAMA

RESTAURACJA CASINO CLUB
Chorzów, ul. Śląska 1 (boczna Gwareckiej)
tel. 32 247 70 54 lub 602 268 951

PRZYJMUJEMY ZAPISY
NA ORGANIZOWANE PRZEZ NAS
IMPREZY OKOLICZNOŚCIOWE:
KOMUNIE, WESELA, URODZINY, CHRZCINY ITP.

Catering / Imprezy okolicznościowe

Więcej informacji na stronie www.rcc.pl
e-mail - rcc@rcc.pl

30 LAT

WULKANIZACJA OPONY

SPRZEDAŻ SERWIS

KLIMATYZACJA *odgrzybianie ozonowe*

Gzynie pon - pt 8⁰⁰ - 18⁰⁰ sob 8⁰⁰ - 15⁰⁰
Chorzów, ul. Leśna 9, tel. 32 246 86 41

POGOTOWIE KOMPUTEROWE
TEL: 503-30-35-40

UCZCIWE CENY!

MEBLE NA WYMIAR
kuchnie, szafy, wnęki itp.
pomiar i wycena gratis
tel. 503 592 364

ŻYCIE SPÓŁDZIELNI

ŻOŁNIERZY WRZEŚNIA



ul. Opolska 12-14

Administracja

W styczniu rozpoczęto przeprowadzanie przeglądów rocznych instalacji gazowych i przewodów kominowych oraz pięcioletnie przeglądy instalacji elektrycznej. W bieżącym roku przeglądy gazowe i elektryczne wykonywane będą przez konserwatorów osiedlowych. Ewentualne uwagi i spostrzeżenia należy kierować bezpośrednio do Administracji. Prosimy mieszkańców o dotrzymanie ogłoszonych terminów i rzetelne wykonywanie zaleceń pokontrolnych.

Zakończono prace związane z dociepleniem stropu ostatniej kondygnacji budynku przy ul. Lompy 17. Na posadzce strychu ułożono warstwę docie-

plenia oraz płyty stanowiące podłogę użytkową. Zakończono także wymianę kanalizacji deszczowej przy ul. Watoły 7 i pierwszy etap remontu balkonów (ściana szczytowa) przy ul. Kopalnianej 13-17. Trwają prace związane z remontem balkonów przy ul. Opolskiej 12-14 i Mariańskiej 61-63, malowaniem klatki schodowej przy ul. Floriańskiej 24 i modernizacją instalacji elektrycznej przy ul. Opolskiej 8-10, 12-14, 18-20.

Rada Osiedla

Na posiedzeniu Rada dokonała oceny utrzymania zasobów w okresie zimowym. W ocenie Członków Rady, firmy które świadczą dla ChSM usługi sprzątania dobrze wywiązują się z powierzonych prac. Członkowie Rady zachęcają mieszkańców do zgłaszania na bieżąco zauważonych nieprawidłowości. Ponadto Rada Osiedla zapoznała się z zasadami wyboru wykonawców robót remontowych. W ChSM obowiązuje „Regulamin udzielania zamówień na wykonywanie robót budowlanych i usług realizowanych w zasobach ChSM” który reguluje powyższe.



ul. Kopalniana 17

CHORZÓW BATORY

Administracja

Zgodnie z harmonogramem dokonano rocznych przeglądów instalacji gazowej



ul. Hutnicza 19

oraz przewodów kominowych spaliniowych i wentylacyjnych, jak również badań skuteczności zerowania i pomiarów oporności izolacji w mieszkaniach.

Trwa kontynuacja prac związanych z termomodernizacją kompleksu budynków przy ul. Karwińskiej 1, 3-3A i przy ul. Karpackiej 9, 11.

Rozpoczęto remont klatek schodowych przy ul. Hutniczej 17-19.

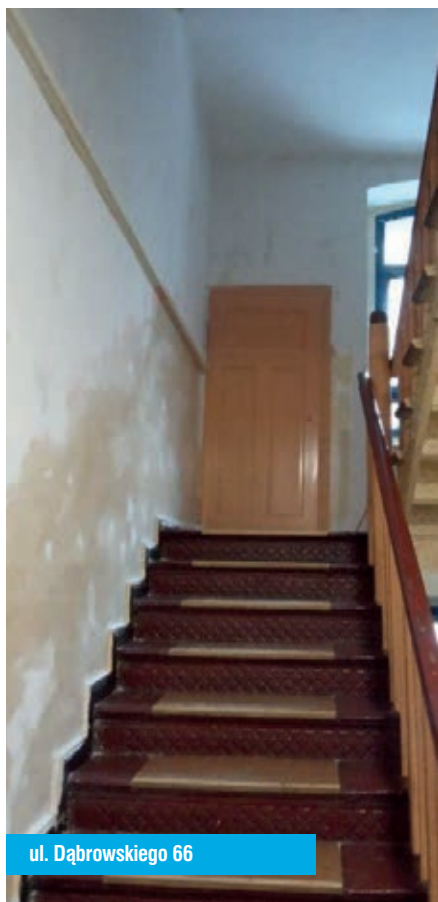
Rada Osiedla

Na styczniowym posiedzeniu Rada Osiedla dokonała oceny pracy firm sprzątających w okresie zimowym, zapoznała się z bieżącą sytuacją grzewczą na Osiedlu oraz omówiła sprawy bieżące.



ul. Karwińska 3

CENTRUM



ul. Dąbrowskiego 66

Administracja

W styczniu, zgodnie z terminem, kontynuowane były prace malarskie w budynkach przy ul. Karolinki 1-5. Rozpoczęto malowanie klatek schodowych w budynku przy ul. Dąbrowskiego 64-68 oraz prace związane z modernizacją terenów zielonych przy budynkach na ul. Krakusa 12,16. Trwa wymiana pionu wodno-kanalizacyjnego w budynku przy ul. Ks. Wł. Opolskiego 3. Zgodnie z harmonogramem rozpoczęły się przeglądy instalacji gazowych i elektrycznych, a także przeglądy kominiarskie. Rozstrzygnięty został przetarg na wyłonienie wykonawcy wymiany dźwigu osobowego w budynku przy ul. Ks. Wł. Opolskiego 5.

Rada Osiedla

Na styczniowym posiedzeniu członkowie Rady Osiedla zapoznali się z analizą dewastacji do których doszło w zasobach administracji w roku 2022, a także zapoznali się z informacją o zasiedlonych mieszkaniach z odzysku w 2022 roku oraz posiadanych pustostanach na dzień 31.12.2022r. Omówiono sprawy bieżące.



ul. Krakusa 12,16

RÓŻANA-GAŁĘCZKI

Administracja

W zasobach Administracji „Różana Gałęczki” zakończono prace związane z renowacją przyłączy kanalizacji metodą rękawa żywicznego w budynku przy

ul. Gałęczki 36. Wymieniono przyłącze i poziomy kanalizacji w budynku przy ul. Gałęczki 11 oraz fragment pionu kanalizacji w budynku przy ul. Gałęczki 45.

Zakończono także prace związane

z remontem balkonów i elewacji przy ul. Młodzieżowej 1.

Kontynuowane były roboty związane z wymianą Wewnętrznej Linii Zasilającej (WLZ) i zabudową wyłączników przeciwpożarowych prądu w budynku przy ul. Wiosennej 8-12 oraz rozpoczęto wymianę poziomów kanalizacji w budynku przy ul. Gałęczki 43.

Przeprowadzane były przeglądy instalacji gazowych, elektrycznych oraz przeglądy kominiarskie. Na bieżąco usuwano zgłaszane awarie.

Rada Osiedla

Podczas posiedzenia w styczniu 2023 roku Rada Osiedla „Różana Gałęczki” przyjęła sprawozdanie z działalności w roku 2022. Dokonano oceny pracy Administracji i konserwatorów osiedlowych. Omówiono sprawy związane z realizacją planu remontów w roku 2022. Rozpatrywano również sprawy bieżące i wniesione przez mieszkańców osiedla.



ul. Młodzieżowa 1

Wnoszenie opłat w 2023 roku

Szanowni Mieszkańcy,

Zgodnie z wcześniejszymi zapowiedziami od 1 stycznia 2023 roku zakończyły działanie kasy w administracjach osiedlowych ChSM. Zapłata opłat eksploatacyjnych w formie gotówkowej lub kartą płatniczą na podstawie aktualnych blankietów wpłat jest obecnie możliwa w kasie w siedzibie Zarządu Spółdzielni przy ul. Kopalnianej 4a oraz w bankach, placówkach i sklepach oferujących taką usługę.

Mieszkańcom, którzy wybiorą opłacanie należności wobec Spółdzielni w formie bezpośrednich przelewów ze swoich rachunków bankowych, oferujemy usługę o nazwie „Polecenie zapłaty”. Polega ona na wykonywaniu przez bank prowadzący rachunek mieszkańca, automatycznych comiesięcznych przelewów na podstawie aktualizowanych przez Spółdzielnię wymiarów opłat zgodnych co do wysokości i terminu zapłaty z wymiarem opłat przekazanym uprzednio lokatorowi. Zlecenie takie ma formę „Zgody” złożonej przez mieszkańca do Spółdzielni. Zgoda ta może zostać w każdym czasie przez lokatora odwołana, a każdy wykonany w tym trybie przelew może zostać na żądanie lokatora zwrócony, o ile żądanie takie zostanie złożone w ciągu 7 dni. Mieszkańcy, którzy skorzystają z tej formy płatności **posiadający konta w banku PKO BP nie będą ponosić żadnych opłat** z tytułu realizowania zapłat w tej formie. Za wykonanie każdego przelewu z konta **w banku innym niż PKO BP, posiadacz konta będzie obciążony prowizją w wysokości 2,- zł**. Druk, który należy wypełnić by skorzystać z tej usługi dostępny jest w administracjach osiedlowych, w siedzibie Zarządu oraz na stronie internetowej ChSM.

Od lutego funkcjonuje również system e-płatności, który jest szybką i nowoczesną formą dokonywania płatności za lokal przez elektroniczne Biuro Obsługi Klienta (eBOK). Wystarczy zalogować się do eBOK, następnie w zakładce „Faktury i zapłaty” udostępniona jest opcja „zapłacić”, co umożliwi szybki przelew Blikiem lub przelewem bankowym poprzez przekierowanie na stronę wybranego banku. Korzystając z e-płatności nie trzeba wypełniać formularzy, podawać numeru konta i adresu odbiorcy czy wpisywać kwoty, którą należy zapłacić – wszystkie dane wypełnione są automatycznie. Dostawca tej usługi - Blue Media pobiera od wpłacającego opłatę w wysokości 1,50 zł za każdy przelew, która doliczana jest automatycznie do kwoty opłaty.

Zarząd ChSM

RADA NADZORCZA CHORZOWSKIEJ SPÓŁDZIELNI MIESZKANIOWEJ

W dniu 25.01.2023r. odbyło się posiedzenie Rady Nadzorczej Chorzowskiej Spółdzielni Mieszkaniowej.

Na posiedzeniu Rada:

- przyjęła Informację w sprawie planu remontów na 2023r;
- podjęła Uchwały w sprawie:
 - wyrażenia zgody na obciążenie nieruchomości położonej przy ul. Lompy 10,12 obręb 0004, objętej księgą wieczystą nr KW KA1C/00002350/6 w Chorzowie odpłatnym prawem służebności przesyłu w związku z zabudową sieci ciepłowniczej przez firmę TAURON Ciepło sp. z o.o.
 - wyrażenia zgody na obciążenie nieruchomości położonej przy ul. Lompy 6a-6d,8a-8d, obręb 0004, objętej księgą wieczystą nr KW KA1C/00003284/9 w Chorzowie odpłatnym prawem służebności przesyłu w związku z zabudową sieci ciepłowniczej przez firmę TAURON Ciepło sp. z o.o.
 - wyrażenia zgody na obciążenie nieruchomości położonej przy ul. Józefa Lompy, działkę nr 30/59, nieruchomości niezabudowanej, będącej w użytkowaniu wieczystym Chorzowskiej Spółdzielni Mieszkaniowej, objętej księgą wieczystą nr KW KA1C/00023698/0 w Chorzowie odpłatnym prawem służebności przesyłu w związku z zabudową sieci

ciepłowniczej przez firmę TAURON Ciepło sp. z o.o.

- wyrażenia zgody na ustanowienie odpłatnego prawa przechodu i przejazdu przez działki o numerze ewidencyjnym: 1009/73, 1153/73 zapisane w księdze wieczystej o nr KA1C/00003809/6 oraz przez działkę o numerze ewidencyjnym 1238/74 zapisaną w księdze wieczystej o nr KA1C/00025626/9 pasem drogi o powierzchni 166,75 m², biegnącym od ul. Tadeusza Kościuszki zaznaczonym na załączniku nr 1 do uchwały na rzecz każdorazowego współużytkownika wieczystego działki o numerze 1237/74 zapisanej w księdze wieczystej KA1C/00023709/1 będącej własnością Miasta Chorzów w użytkowaniu wieczystym Chorzowskiej Spółdzielni Mieszkaniowej na której wybudowany jest budynek transportu i łączności (2 garaże), zapewniając dostęp do drogi publicznej.
- zapoznała się z informacją z bieżącej działalności Zarządu.

*Sekretarz Rady Nadzorczej ChSM
Barbara Paruzel*

Informujemy, że kontakt z Radą Nadzorczą jest możliwy pod adresem mailowym rada.nadzorcza@chsm.com.pl

Historyczne spacery po osiedlach Chorzowskiej Spółdzielni Mieszkaniowej

Z okazji 115. rocznicy powstania Chorzowskiej Spółdzielni Mieszkaniowej zapraszamy członków Spółdzielni do udziału w historycznych spacerach po osiedlach Chorzowskiej Spółdzielni Mieszkaniowej, które poprowadzi przewodnik turystyczny Adam Lapski.

Celem spacerów jest ukazanie członkom i mieszkańcom naszych osiedli najciekawszych miejsc i zabytków związanych z bogatą historią Chorzowskiej Spółdzielni Mieszkaniowej i Chorzowa. Zaplanowano cztery spacery, jeden po każdej z czterech Administracji Osiedli ChSM. Pierwszy z nich odbędzie się 18 marca 2023r. i będzie prowadził ulicami Administracji Centrum.



Blok przy ul. Barskiej-Stalmacha



Jeden z pierwszych bloków spółdzielczych, ul. Dąbrowskiego.

Spacer ma formę otwartą, a udział w nim nie wymaga zapisu. Zbiórka uczestników o godz. 9.00 przy budynku Administracji Centrum - ul. Krasickiego 7a. Czas trwania spaceru uzależniony będzie od warunków pogodowych oraz kondycji fizycznej uczestników. O kolejnych spacerach będziemy informować na bieżąco.

Serdecznie zapraszamy!

Szanujmy wspomnienia...

Klub ChSM „Pokolenie” zwraca się z prośbą do wszystkich Mieszkańców Spółdzielni, którzy w swoich albumach posiadają zdjęcia dokumentujące działalność spółdzielczego klubu z lat siedemdziesiątych i osiemdziesiątych XX wieku o udostępnienie tych pamiątek.

Posłużą one do stworzenia w klubie stałej wystawy historycznej.

Szczegółowe informacje pod numerami telefonów: 32 2419 473, 504 095 976 lub 603 188 509.

REKLAMA

**NAPRAWA PIECYKÓW
GAZOWYCH**

**SPRZEDAŻ JUNKERSÓW
Z MONTAŻEM PRZEZ
AUTORYZOWANEGO
INSTALATORA**

**INSTALACJE
WOD-KAN-GAZ**

TEL. 501 545 411, 32 2411 700



ANGIELSKI

Przygotowanie do egzaminów,
korepetycje
tel. 600244269

Okna PCV,
regulacja, naprawa wymiana
uszczeltek, montaż nowych,
tel. 602-314-720

STO  **ATOLOGIA**

Linińska & Urban-Świerc

**Szybkie terminy
na protezy w ramach nfz**

ul. ks. Jana Gałeczki 36, Chorzów

tel.: +48 531 409 780
www.stomatologia-galeczki.pl

Historia blisko Ciebie



Dzieje Chorzowskiej Spółdzielni Mieszkaniowej, sięgające aż 1908 roku, są ważną częścią historii miasta. W ramach cyklu, który zatytułowaliśmy „Historia blisko Ciebie”, zamieszczamy artykuły o interesujących miejscach i obiektach w Chorzowie, a także o ludziach i wydarzeniach z nimi związanych. Autorami tekstów są znawcy i miłośnicy Chorzowa – Roman Herrmann i Adam Lapski.



W tym odcinku Historii blisko Ciebie prezentujemy kolejną część miasta, która nie jest samodzielną dzielnicą, jednak posiada swoją nazwę potoczną funkcjonującą w świadomości mieszkańców.

„Kalina” stanowi część Chorzowa Batorego, a konkretniej - dawnych Hajduk Górnych. Nazwa nawiązuje do właściciela tych terenów, Wilhelma Ferdinanda Elsnera von Gronov z Kalinowic koło Strzelec (Opolskich), który w 1845 roku, w pobliżu dzisiejszego cmentarza przy ul. Granicznej uruchomił niewielką kopalnię węgla kamiennego „Kalina”. Kopalnia eksploatowana była w latach 1847-1848, aby w 1901 r. nastąpił jej podział na dwa pola górnicze: kopalni „Kleofas” oraz „Deutschland” („Niemcy”). Do dawnej nazwy „Kalina” nawiązuje istniejąca do dzisiaj ulica Kaliny biegnąca wzdłuż wschodniej granicy miasta z Świętochłowicami. Jej bieg rozpoczyna się od ul. Stalowej, a kończy przy ul. Granicznej. Wilhelm F.E. von Gronow odkupił opisywany teren w 1841 roku od spadkobierców Erdmanna Jerzego Sarganka. W 1850 roku właścicielem Kaliny stał się na krótko Herman Moroń, a w 1853 roku hrabia Guido Henckel von Donner-

smarek z Świerklańca. W 1866 roku od hrabiego kupił go Królewska Huta, zaś po likwidacji w 1894 roku obszaru dworskiego Górnych Hajduk teren ten włączony został do gminy Górne Hajduki. Ostatecznie w 1903 roku połączono Dolne i Górne Hajduki w jedną gminę o nazwie Bismarckhütte. Mimo to nazwa Kalina używana jest do dziś i odnosi się również do stawu znajdującego się na pograniczu Chorzowa i Świętochłowic przy ul. Lipowej, powstałego pod koniec



Zakłady Rudolfa Rüttgersa

XIX wieku w wyniku zapadliska po kopalni Kalina. Jego powierzchnia to ok. 5,3 ha. Niestety w wyniku działalności produkcyjnej zlokalizowanych nieopodal zakładów chemicznych staw od lat jest silnie zanieczyszczony i skażony. Obecnie gmina Świętochłowice prowadzi w jego obrębie prace rekultywacyjne aby przywrócić stawowi i jego otoczeniu dawny czysty stan.

Odnotować należy, iż wraz z kopalnią założono również niewielką osadę o nazwie Kalina, której zabudowa rozlokowana była m.in. wzdłuż dzisiejszych ulic Kaliny, Karpackiej, 16 Lipca, Karwińskiej, Granicznej, Orłąt czy Łukasińskiego. Po likwidacji kopalni mieszkańcy tej części miasta pracowali m.in. w wybudowanej w latach 1872-1873 hucie „Bismarcka” (od 1933 r. huta „Batory”), Zakładach Chemicznych Rudolfa Rüttgersa (Zakłady Chemiczne „Hajduki”), a także w kopalniach i hucie na terenie Królewskiej Huty i Świętochłowic. Do dnia dzisiejszego stara zabudowa



Krzyż u zbiegu Kaliny i 16 Lipca na tle szkoły

Kaliny miesza się z blokową zabudową mieszkaniową, do której zalicza się wiele bloków Chorzowskiej Spółdzielni Mieszkaniowej.

Spacerując po Kalinie warto zobaczyć zabytkowy budynek szkolny przy ul. Kaliny 55, który wzniesiony został w 1906 roku według projektu Zome`a w tradycyjnej konwencji ceglanej z ciekawymi dekoracjami elewacji na poziomie pierwszej kondygnacji. Dekoracja ta przedstawia alegorię zabawy i nauki dziewcząt i chłopców. Symbolem nauki jest sowa towarzysząca aktywności jednych i drugich - chłopcy uczą się, grają w piłkę i podnoszą ciężary, dziewczęta zaś piszą na tablicy i tańczą.

Budynek jest trzypiętrowy na wysokim podpiwniczeniu, nakryty płaskim dachem. Wejście znajduje się na osi cofniętej w głąb środkowej części budynku stąd całość tworzy rzut litery U poprzez nieznacznie wysunięte narożne ryzalitty. Pierwotnie w pomieszczeniach piwnicy ulokowano stołówkę, kotłownię oraz basen. Na parterze mieścił się gabinet dyrektora szkoły i biblioteka. Pierwotnie była to szkoła powszechna typu koedukacyjnego - dla chłopców i dziewcząt. Obecnie w budynku mieści się Szkoła Podstawowa nr 34 im Sportowców Hajduckich. W ramach obchodów 100-lecia istnienia szkoły, 18 maja 2006 roku, odsłonięto w budynku szkoły tablicę pamiątkową zaprojektowaną przez artystę Gerarda Grzywaczyka odlaną w mosiądzu, na której umieszczono postać dyskobola i napis: „Szkoła Podstawowa nr 34 im. Sportowców Hajduckich” oraz słowa papieża Jana Pawła II: „Sport może pogłębiać więzi łączące ludzi między sobą, które budzą i wzmacniają poczucie przynależności do miejsca

i dzielnicy zamieszkania”. Ponadto na elewacji frontonu budynku szkoły od strony zachodniej znajduje się tablica, którą zawieszono, aby upamiętnić 85-lecie Klubu Sportowego Ruch Chorzów, który na boisku zlokalizowanym dawniej naprzeciw szkoły, rozpoczął swoją sportową historię. Nawierzchnia tego boiska była żużlowa, wysypana piecowym popiołem, określanym na Śląsku jako „hasie”, od czego samo boisko nazywano popularnie „Hasiokiem”. Tablica pamiątkowa wykonana również przez Gerarda Grzywaczyka i odlana z mosiądzu zawiera następującą inskrypcję: „To miejsce jest związane z najlepszymi tradycjami chorzowskiego sportu. Piłkarska drużyna Klubu Sportowego Ruch Wielkie Hajduki – Ruch Chorzów podczas meczów rozgrywanych „na Kalinie” zdobywała pierwsze tytuły Mistrza Polski. Chorzowianie”. Odsłonięcie tablicy miało również miejsce dnia 18 maja 2006 roku.

Budowę boiska na Kalinie rozpoczęto już w 1914 roku, ale wybuch I wojny światowej wstrzymał inwestycję, którą ukończono dopiero w 1918 roku. Tytuły mistrzowskie Ruchu zdobyte na tym obiekcie przypadły na lata 1933, 1934 i 1935. Boisko funkcjonowało aż do roku 1949. W początkach lat pięćdziesiątych ubiegłego wieku utworzono na jego terenach ogrody działkowe (dzisiaj to Rodzinne Ogrody Działkowe im. Kopalni „Polska”).

Trochę dalej przy zbiegu ul. Kaliny i 16 Lipca na tle szkoły stoi krzyż wykonany z białego marmuru w 1894 roku.

Budynek szkolny przy ul. Kaliny 61 wzniesiony został w 1893 roku według projektu Arthura Niestroja i rozbudowany w początkach XX wieku. Obiekt na planie litery „L”, murowany z czerwonej cegły licówki, częściowo tynkowany, trójkondygnacyjny, podpiwniczony.



Budynek przy ul. Karwińskiej



Szkoła im. Sportowców Hajduckich

Nakryty płaskim dachem w korpusie budynku, a pozostała część dwuspadowa w ustawieniu szczytowym w południowej części budynku. Część wschodnia budowli wysunięta w formie skrzydła, gdzie przylega do niej ryzalit mieszczący wejście do budynku. Pierwotne wejście główne znajdowało się w środkowym ryzalicie obecnie jednak jest zamurowane. Była to pierwotnie szkoła powszechna męska, dzisiaj zaś to Szkoła Podstawowa nr 32 im. bł. ks. Józefa Czempieła.

Idąc trochę dalej ul. Kaliny w kierunku ul. Granicznej natkniemy się na krzyż przydrożny z grupą pasyjną, usytuowany na skwerze tuż przy ulicy, na tle blokowych budynków mieszkalnych obok numeru 98. Krzyż powstał w 1904 roku z fundacji rodziny Pietzka, o czym informuje inskrypcja wyryta na cokole. Do ciekawych obiektów wartych zobaczenia zaliczyć można dwa budynki Chorzowskiej Spółdzielni Mieszkaniowej stojące przy ul. Karwińskiej. Wzniesione wg projektu Tadeusza Rzepeckiego w 1938 roku, w modnym wówczas stylu funkcjonalistycznym. Charakterystyczne trójkondygnacyjne, budynki mają 34 mieszkania jedno, dwu i trzypokojowe z kuchnią, łazienką i dodatkowym miejscem na strychu. Ciekawy układ, choć mało praktyczny z uwagi na ilość okien mają mieszkania, w których jeden z pokoi usytuowany został na południowej ścianie budynku w półokrągłym przeszklonym zakończeniu. Ciekawa zabudowa, na którą warto zwrócić uwagę znajduje się również m.in. wzdłuż dzisiejszej ul. 16 Lipca (dawniej Kollmanstrasse), przy Odrowążów, Placu Olimpijczyka Henryka Nowary, Farnej czy ul. Karpackiej.



zaprasza na
zajęcia umuzykalniające dla najmłodszych

GORDONKI

W PIĄTKI od 24.02.2023

15:30-16:00 dzieci młodsze 0-18 mc ż.
16:15-16:45 dzieci starsze 1,5- 3 r.ż.

W PROGRAMIE:

WARTOŚCIOWA MUZYKA czyli śpiewanki i rytmiczanki w różnorodnych metrach i skalach, powiązane z płynnym ruchem i przeplatane ciszą

MIRA I PRZYJAZNA ATMOSFERA wzmacniająca więzi dziecka z opiekunem

WSPIERANIE ROZWOJU DZIECKA rozwijanie wrodzonych zdolności muzycznych, koncentracji uwagi, wspieranie rozwoju ruchowego i społeczno-emocjonalnego

INSPIRACJE DO KONTYNUOWANIA ZABAWY W DOMU
CIEKAWY REKWIZYT

ZAJĘCIA POPROWADZI BEATA HAMELA
certyfikowany instruktor zajęć umuzykalniających
opartych na teorii E. E. Gordona, muzyk, pianistka, pedagog

ZAPISY
+ 48 669 977 832
muzobajtel@gmail.com
MuzoBajtel

KLUB CHSM "POKOLENIE"
UL. MŁODZIEŻOWA 29
CHORZÓW

PRZEKAŻ 1,5% PODATKU



OSKAR GAMBA

Bardzo proszę jak co roku o wsparcie. Od 6 lat zmagam się z chorobą jelit, po dziewięciu operacjach zostało mi tylko 35cm jelita dlatego też aby żyć, co wieczór na 12 godzin muszę być podpięty do pompy żywieniowej. Jestem pod opieką Centrum Zdrowia Dziecka w Warszawie, gdzie jeżdżę na kontrolę. Dlatego też proszę o wsparcie mojego leczenia z Waszego podatku

Dziękuję!

POMÓC OSKAROWI MOŻNA DOKONUJĄC WPŁAT NA KONTO:
FUNDACJI POMOCY DZIECIOM I OSOBOM CHORYM "KAWAŁEK NIEBA"
BANK BZ WBK
31 1090 2835 0000 0001 2173 1374 TYTUŁEM:
"810 POMOC DLA OSKARA GAMBA"

KRS: 0000382243



WPŁATY ZAGRANICZNE-FOREIGN PAYMENTS TO HELP OSKAR
FUNDACJA POMOCY DZIECIOM I OSOBOM CHORYM KAWAŁEK NIEBA PL
31109028360000000121731374
SWIFT CODE: WBK PPL PP

SPOTKANIE AUTORSKIE Z MARIANEM PIEGZĄ



Klub ChSM "Pokolenie"
ul. Młodzieżowa 29
Chorzów

spotkanie poprowadzą
redaktorzy magazynu
"Chorzów Miasto Kultury"



**CHORZÓW
MIASTO
KULTURY**

31 MARCA 2023
godz.18.00

Wspomnienie czar

czyli

Dzień kobiet

oraz
w czynie PRL



Rajstopy, goździk, kawa, WZ-tka - taki był DZIEŃ KOBIET
za czasów tow. EDKA.

Z uśmiechem tamte lata wspominamy i wszystkie Panie
serdecznie na koncert zapraszamy.

Będzie śmiesznie, wesoło, radośnie - bo od 8 marca blisko już
ku wiosnie.

Razem potańczymy, razem pośpiewamy, a w konkursach fajne
nagrody mamy.

10 marca 2023r. (piątek)
godz. 18:00

Klub ChSM "Pokolenie"
prowadzenie i muzyka zespół
SZWARNE KARLUSY

W sprawie zaproszeń prosimy
kontaktować się pod nr
tel. 504 095 976 i 32 2419 473





Dominik Chrobot to pełen pasji nastolatek, który choruje na ostrą białaczkę limfoblastyczną. Na początku kwietnia 2021 roku trafił do chorzowskiego szpitala, gdzie wykonane badania potwierdziły chorobę onkologiczną. Dominik aktualnie jest w trakcie chemioterapii i sterydoterapii. Dominik uwielbia sport – jeździ na motocrossie i snowboardzie. Lubi również szkicować i wiele czasu spędza w kuchni gotując. Kocha zwierzęta – ma psa i kota. Dominik ma starszego brata i wielu przyjaciół. Chciałby studiować w Krakowie i w przyszłości zostać geodetą. Zwracamy się do Państwa z prośbą o wsparcie Dominika w procesie leczenia. Wszystkie środki z darowizn na indywidualne subkonto w fundacji i z przekazanego 1,5% podatku pokryją zakup leków i innych wydatków niezbędnych, aby Dominik szybko wrócił do zdrowia. Za każde wsparcie serdecznie dziękujemy.

*Apel powstał w oparciu o informacje z dnia: 3.06.2021r.

Dominik CHROBOT

Wiek: 19

Województwo: Śląsk

Miejscowość: Chorzów

Fundacja ISKIERKA
Warszawa 00-544, ul. Wilcza 28/8
ING Bank Śląski nr konta:
60 1050 0099 6781 1000 1000 1060

Wpłaty zagraniczne dla każdej waluty:
 PL60 1050 0099 6781 1000 1000 1060
 BIC (SWIFT): INGBPLPW

1,5% KRS 0000248546
cel szczegółowy: „Dominik CHROBOT“



Piotr Leśków ma 7 lat, mieszka w Chorzowie i do grudnia 2016 roku wiódł życie typowe dla dzieci w jego wieku. Był dzieckiem bardzo żywym, aktywnym i bardzo wesołym. Uwielbiał jeździć na hulajnodze w skateparku i uczyć się zeskakiwać z krawężnika lub z małych murków. Lubił wspinać się na drzewa, skatki, „pajęczynę” na placu zabaw itp. Uczęszczał nawet na zajęcia uczniowskiego klubu sportowego. Lubił bawić się klockami LEGO oraz grać w gry komputerowe.

Koniec roku 2016 nie należał do najszcześniejszych dla rodziny Leśków. W pewien grudniowy piątek Piotra nagle rozboleła głowa i dostał gorączki. W poniedziałek po wizycie w poradni niezwłocznie trafił do szpitala w Chorzowie, gdzie w przeciągu trzech dni, po szczegółowych badaniach, zdiagnozowano u niego **ostrą białaczkę limfoblastyczną**. Aktualnie Piotrek jest w trakcie intensywnej chemioterapii. Przed chłopcem jak i całą jego rodziną, która dzielnie go wspiera, jeszcze długa walka o życie i zdrowie (proces leczenia białaczki to ok. 2 lata).

Apelujemy zatem do wszystkich Państwa o wsparcie procesu leczenia bowiem koszty jakie niesie ze sobą choroba są bardzo wysokie i przekraczają możliwości finansowe rodziców. Każda nawet najmniejsza wpłata na indywidualny numer subkonta Piotra czy przekazanie na niego 1,5% podatku na pewno usprawnią proces leczenia i dalszej rekonwalescencji, aby Piotrek mógł jak najszybciej wrócić do swoich pasji, sięgać po kolejne sukcesy i spełnić swoje marzenia :) Wszystkim za okazane serce dziękujemy!

*Apel powstał w oparciu o informacje z dnia: 17.01.2017r.

Fundacja ISKIERKA
Warszawa 00-544, ul. Wilcza 28/8
ING Bank Śląski nr konta:
75 1050 0099 6781 1000 1000 0596

Gdy tańczymy – jesteśmy szczęśliwe

rozmowa z zespołem Natarang, świętującym
jubileusz dziesięciolecia istnienia



- Skąd zainteresowanie kulturą Indii?

- Kilkanaście lat temu bardzo popularne były w Polsce filmy Bollywood. Przypadało mi, że w Indiach u wielu z nas zaczęła się właśnie od tego. Filmy Bollywood pokazały nam barwny świat pełen tańca, śpiewu i emocji. Przede wszystkim to film „Czasem Słońce Czasem Deszcz” zrobił na nas największe wrażenie i to on jest naszym ulubionym. Dzięki Bollywoodowi odkryliśmy kulturę Indii i zafascynowałyśmy się jej tańcem. Po pewnym czasie bliżej poznałyśmy też różnorodne formy taneczne Indii – taniec ludowy oraz taniec klasyczny.



- Jaki jest Wasz repertuar?

- W naszym repertuarze można znaleźć barwne choreografie Bollywood oraz tańce klasyczne. Od wielu lat rozwijamy swoje zdolności w wyjątkowej sztuce scenicznej jaką jest indyjski taniec klasyczny Kuchipudi. To taniec który pochodzi z południowego stanu Indii Andhra Pradesh, a naszą nauczycielką jest guru Arunima Kumar z Londynu.

- Gdzie występujecie? Jakie są Wasze występy?

- Na ogół działamy przy Klubie ChSM Pokolenie i Chorzowskim Centrum Kultury. To właśnie tam mamy występy i przedsta-

wiamy nasze taneczne spektakle. Poza tym co roku występujemy na wydarzeniach kulturalnych związanych z obchodami indyjskich świąt Holi i Diwali w różnych miastach Polski. Od 9 lat jesteśmy również zapraszane na prestiżowy Bollywood Festival Norway, który odbywa się we wrześniu w Oslo. Często również mamy okazję brać udział w występach organizowanych przez naszą nauczycielkę Arunimę Kumar w Londynie. Każdy występ to dla nas niesamowita okazja do szerzenia naszej pasji i miłości do tańca indyjskiego.

- Co najbardziej lubicie w tańcu indyjskim?

- W każdej piosence piękne jest coś in-

nego. Każdy taniec opowiada inną historię i prezentuje ją w innej estetyce. Różnorodność możliwości przekazywania emocji jest niesamowita. Tutaj każdy gest dłoni, każde spojrzenie coś znaczy. Poprzez taniec możemy wyrazić się artystycznie na scenach Polski i zagranicą, taniec pozwala nam zawierać przyjaźnie i znajomości na całe życie. Gdy tańczymy – jesteśmy szczęśliwe. To pasja, która daje nam wiele satysfakcji i zadowolenia w codziennym życiu.

- Skąd pochodzą Wasze stroje?

- Stroje i biżuterię zamawiamy i kupujemy w Indiach. Same projektujemy w czym chcemy wystąpić, różne stroje pasują do różnych tańców naszego repertuaru. Strój do tańca Kuchipudi różni się od kolorowych spódnic, które używamy w utworach Bollywood. Zależy nam, aby stroje były autentyczne i robiły wrażenie na scenie.

- Jakie są wasze plany na przyszłość?

- Nie osiadamy na laurach! Ciągłe szkolenie swoich umiejętności, stawiamy na doskonalenie techniki i tworzenie nowych tańców oraz spektakli tanecznych. Zachęcamy do śledzenia naszego profilu na Facebook – tam zawsze informujemy o zbliżających się występach i wydarzeniach.

Rozmawiała: Marzena Warta-Biały



10 lat Zespołu Tańca Indyjskiego Natarang

Rok 2023 to dla zespołu Natarang wyjątkowy czas na świętowanie jubileuszu 10-lecia. Oficjalnie obchody rozpoczęły się występem w Chorzowskim Centrum Kultury, a 3 lutego w Klubie ChSM „Pokołnienie” miała miejsce prezentacja dorobku zespołu z dodatkowymi akcentami indyjskimi: wystawą strojów oraz malowaniem henną. Nie zabrakło oczywiście wielobarwnych tańców, które zachwyciły publiczność. Wyjątkowym momentem w programie wydarzenia był filmik ukazujący kulisy pracy, prób oraz wywiady z tancerzami. Całość została podsumowana quizem dla publiczności z bardzo pięknymi upominkami biżuteryjnymi oraz rękodziełem. Rok jubileuszowy trwa nadal, a Klub wraz ze wszystkimi mieszkańcami ChSM życzy pomyślności, wytrwałości, zdrowia, nieustającej pasji oraz kolejnych równie owocnych jubileuszy całemu zespołowi Natarang.



DROBNE DROBNE

USŁUGI

- AAA USŁUGI REMONTOWE doświadczenie i solidność, tel. 502-706-342.
- A HYDRAULIK, ELEKTRYK, tel. 799-066-346.
- AUTO KUPIĘ, tel. 509-954-191.
- CAŁODOBOWO AWARIE, naprawy - piecyków gazowych (Vaillant, Junkers, Termet) i instalacji wodnych, kanalizacyjnych, C.O., elektrycznych; remonty łazienek, tel. 32 241-99-81, 601-477-527.
- CHEMIA, MATEMATYKA, tel. 609-313-634.
- CZYSZCZENIE DYWANÓW, tapicerek, wykładzin, solidnie, tel. 606-274-056.
- CZYSZCZENIE DYWANÓW (odbieramy, obszywamy), wykładzin, tapicerek, tel. 602-642-294.
- DRODZY MIESZKAŃCY chcielibyśmy kupić mieszkanie bezpośrednio od właściciela, bez pośredników. Posiadamy gotówkę na zakup, tel. 730-851-848.
- GAZOWE URZĄDZENIA - naprawa, montaż, konserwacja tel. 783-367-264.
- GAZOWNIK - USŁUGI. Piecyki gazowe JUNKERS TERMET sprzedaż, montaż, naprawa tel. 882 444 992 www.piecyki.eu
- HYDRAULIKA tel. 783-367-264.
- JUNKERS TERMET NECKAR Vaillant – czyszczenie, konserwacja, naprawa, wymiana. tel. 733-336-959.
- KAMIENIARSTWO, tel. 602-644-573.
- KUPIĘ MIESZKANIE, może być do remontu. Chorzów i okolice. tel. 720-899-972.
- MIESZKANIE LUB DOM kupię - może być do remontu, zadłużone, z problemem prawnym, także udziały

REKLAMA

w każdej nieruchomości kupię tel. 535-787-267

- PRZEPROWADZKI KOMPLEKSOWE utylizacja, tel. 32 220-64-27, 531-944-531.
- WYMIANA INSTALACJI elektrycznych, www.voltage-service.eu, tel. 504-494-622..

SPRZEDAM, KUPIĘ, ZAMIENIĘ

- Sprzedam mieszkanie na osiedlu Różanka, 3 pokoje + kuchnia, 47,6 m². tel. 608-799-619.
- Kupię mieszkanie na Osiedlu Pnioki ok. 60 m². tel. 513-383-068.
- Kupię garaż w okolicy Amelung (ul. Kingi, Gwarecka, Szttygarska) za rozsądną cenę. tel. 784-485-650.
- Kupię mieszkanie 48-65 m² bez pośredników, w rozsądnej cenie za gotówkę. Okolice Parku Róż (Klimzowiec) lub Parku Redena.
- Zamienię mieszkanie własnościowe o pow. 51,21 m² dwupokojowe, II piętro w Siemianowicach na Osiedlu Węzłowiec na mieszkanie w Chorzowie. tel. 789-342-344.
- Sprzedam garaż murowany - księga wieczysta, ul. Św. Kingi, prąd, kanał, piwnica, ogrzewany. Cena 68 tys. zł do uzgodnienia. tel.: 791-922-192.
- Sprzedam bez pośredników mieszkanie w Chorzowie, ul. Kopalniana, 2 pokoje z kuchnią, C.O. 34,90 m². tel. 505-054-554.
- Sprzedam mieszkanie 3 pokojowe o pow. 47,6 m² z balkonem, na osiedlu Różanka. tel. 516-968-046.
- Zamienię mieszkanie dwupokojowe z kuchnią oraz balkonem przy ul. Wolskiego o pow. 36,7 m², na większe. Mieszkanie zlokalizowane jest na I piętrze z C.O. Możliwość dopłaty. tel. 664-992-822.
- Sprzedam mieszkanie 2 pokojowe 47 m², po kapitalnym remoncie na ul. Kaliny w Chorzowie Batorym. tel. 0049 163-452-4377.

- Sprzedam mieszkanie 3-pokojowe, 47,6 m² w Chorzowie, osiedle Różanka, tel. 502-599-143.
- Zamienię garaż murowany, ze światłem, przy ul. Kościuski, na podobny w okolicach Klimzowca. tel. 728-498-513.
- Sprzedam mieszkanie 2-pokojowe, pow. 58,1 m², w Chorzowie, ul. Kordeckiego, I piętro, balkon, C.O., mieszkanie do remontu, tel. 600-879-466, 604-243-044.
- Sprzedam mieszkanie 62 m², 3 pokoje, ul. Konopnicka, 2 piętro, tel. 533-995-754.
- Sprzedam mieszkanie własnościowe, 38 m², 2 pokoje, kuchnia, łazienka, balkon, Chorzów Batory, tel. 504-134-631, 505-589-321.
- Mam garaż do wynajęcia, tel. 605-278-782.
- Sprzedam mieszkanie pow. 103 m², 3 pokoje, kuchnia, łazienka, komórka, II piętro, Chorzów Batory, tel. 608-632-159, 608-188-817.
- Sprzedam mieszkanie dwupokojowe 38 m², Chorzów, ul. Gagarina, parter, balkon, C.O., tel. 504-134-631.
- Sprzedam mieszkanie 3 pokojowe, II piętro Chorzów Batory, wraz z garażem. tel. 608-188-817.
- Kupię mieszkanie w Chorzowie - Klimzowcu, lub okolice Rycka/Słowiańska tel. 720-960-859
- Sprzedam mieszkanie w Chorzowie, 55,8 m², III piętro, 2 pokoje, C.O., centralna ciepła woda, tel. 789-087-013.
- Wynajmę garaż, Chorzów Stary, tel. 605-278-782.



nr licencji 12985

NIERUCHOMOŚCI

■ **SKUP MIESZKAŃ ZA GOTÓWKĘ** m.in zadłużonych, w egzekucji komorniczej, z obciążoną hipoteką etc.

■ **SKUTECZNE POŚREDNICTWO, DORADZTWO**

SJ Mobil bis sp. z o.o.

41-106 Siemianowice Śl. - Bytków, ul. Wróblewskiego 19

tel. biuro: 32 608 07 14 Dorota: 509 498 648 email: dorota.study@gmail.com



Pomogę Ci!

UMÓW SIĘ NA NIEZOBOWIAZUJĄCE SPOTKANIE I SAM ZDECYDUJ CZY CHCESZ ZE MNĄ WSPÓŁPRACOWAĆ

Gdy musisz sprzedać swoje mieszkanie ?

Załatwię za Ciebie wszystkie formalności i papierkologię
Pomogę Ci oszacować cenę Twojego mieszkania
Zapewnię nowoczesne metody i strategię sprzedaży
Zaangażuję swoje środki w sprzedaż Twojego mieszkania
Uchronię Cię przed handlarzami mieszkań i sprzedażą poniżej ceny rynkowej



697 251 271

www.beatamodlinska.pl



41-500 Chorzów,

ul. Wolności 49/1

tel./fax 32 2415-384

tel. kom. 695 374 350 oraz 506 657 877

godz. 10⁰⁰-17⁰⁰

www.facebook.com/konkretchorzow/

e-mail: celinarej@gmail.com

Mieszkania do sprzedaży

- Siemianowice Śląskie, Bytków, kawalerka 36m², cena 190.000,00 zł
- Siemianowice Śląskie, Bytków, 2 pokoje 47,5m², cena 205.000,00 zł
- Chorzów II, mieszkanie 2 pokojowe 47m², cena 180.000 zł
- Chorzów Centrum, mieszkanie 2 pokojowe 45,6m², cena 255 000,00 zł
- Chorzów Centrum, mieszkanie 2 pokojowe 55m², cena 230 000,00 zł

PRZYJMujemy DO SPRZEDAŻY, WYNAJMU:

MIESZKANIA, DOMY,
DZIAŁKI BUDOWLANE

- Zapewniamy pomoc przy uregulowaniu stanu prawnego nieruchomości zgłaszanych do sprzedaży oraz kredytu na ich sfinansowanie

www.facebook.com/konkretchorzow/

AUTO SKUP

osobowe, dostawcze, stan obojętny
tel. 660-476-276
płatymy gotówką CHORZÓW

Półkolonijne wspomnienia

Zdjęcia: Marcin Bulanda



Po raz kolejny w okresie ferii zimowych w Klubie ChSM „Pokolenie” odbyły się półkolonie. W sumie w obu turnusach uczestniczyło 60 dzieci i jak zwykle program bogaty był w warsztaty oraz wydarzenia idealnie spełniające potrzeby i wymagania naszych półkolonistów. Mobilne

planetarium, warsztaty, taneczne i plastyczne, warsztaty fotograficzne oraz wycieczka na ściankę wspinaczkową do Chwyciami w Arenie Gliwice, a nawet karnawałowe zabawy w Dance Arena Gliwice - tak wiele w tak krótkim czasie możliwe jest tylko podczas półkolonii w naszym Klubie.

Seniorzy artystycznie „Żegnają Zimę”



Zupełnie przypadkiem okazało się, że 13 lutego to najlepszy dzień na pożegnanie tegorocznej zimy, a tej misji podjęli się nasi Seniorzy pod baczным okiem artystki, animatorki oraz instruktorki zajęć

plastycznych Hanny Solar. Zajęcia miały charakter warsztatów z różnych technik malarskich, gdzie tematyka oscylowała wokół zimowych pejzaży i skojarzeń opartych także na wierszach. Można powie-

zieć, że od razu zrobiło się cieplej nie tylko na sali, ale przede wszystkim w sercach wszystkich uczestników. Warsztaty odbyły się w ramach pilotażowego projektu „Strefa Seniora” z inicjatywy Chorzowskiego Centrum Kultury przy wsparciu Chorzowskiej Rady Seniorów. Efekty pracy będzie można podziwiać podczas wystawy w Klubie ChSM „Pokolenie” w piątek 24 lutego br. o godz. 17:00.

REKLAMA

KUPIĘ MIESZKANIE
w każdym stanie prawnym i technicznym

KUPIĘ KAMIENICĘ

lub udziały w kamienicach

GOTÓWKA

Nie jesteśmy pośrednikiem

tel. 501 817 143 | 602 858 602



Chorzowska Spółdzielnia Mieszkaniowa w Chorzowie, ul. Kopalniana 4A oferuje lokale użytkowe do wynajęcia:

Stawka eksploatacyjna za najem lokalu uzależniona jest od rodzaju prowadzonej działalności gospodarczej:
 działalność handlowo-usługowa, produkcyjna i gastronomiczna: 19,90 zł netto/m²/m-c,
 działalność związana z prowadzeniem świadczeń zdrowotnych: 11,89 zł netto/m²/m-c,
 pozostała działalność gospodarcza: 13,59 zł netto/m²/m-c.

UWAGA!!! od miesiąca kwietnia 2023 r. NOWE STAWKI EKSPLOATACYJNE

W zależności od położenia lokalu oraz jego wyposażenia, oprócz opłaty eksploatacyjnej naliczane są opłaty w zakresie m.in.: centralnego ogrzewania, zimnej i ciepłej wody, gazu, domofonu, mycia klatek schodowych, opłaty przekształceniowej/za użytkowanie wieczyste.

Lp.	Adres lokalu	Powierzchnia /m ² /	Położenie
1.	Opolska 1 lok. 3	111,50	pawilon handlowo-usługowy
2.	Barska 6	51,50	budynek wielorodzinny - parter
3.	P. Stalmacha 7	83,10	budynek wielorodzinny - parter
4.	Ks. Wł. Opolskiego 7 lok. 5	95,00	budynek wielorodzinny - parter
5.	Ks. Wł. Opolskiego 5 lok. 2	27,00	budynek wielorodzinny - parter
6.	M. Konopnickiej 21A	66,30	budynek wielorodzinny - parter

Zgodnie z § 4 Regulaminu najmu lokali użytkowych w zasobach Chorzowskiej Spółdzielni Mieszkaniowej o wyborze najemcy ww. lokali decyduje data doręczenia wniosku do siedziby Spółdzielni przy ul. Kopalnianej 4A w Chorzowie.

Lokale można oglądać po uprzednim telefonicznym kontakcie z administracją:

poz. 1	„Żołnierzy Września”	ul. J. Lompy 11	tel. 32/ 241 59 83	tel. 32/ 246 04 55
poz. 2-6	„Centrum”	ul. Ks. bpa I. Krasickiego 7A	tel. 32/ 241 35 97	tel. 32/ 241 41 16

Dodatkowe informacje zawarte są w Regulaminie najmu lokali użytkowych dostępnym na stronie internetowej www.chsm.com.pl, a także udzielane są przez Dział Członkowsko-Mieszkaniowy, tel.32/241 52 08, wew. 301, 302, 304, 305.

Chorzowska Spółdzielnia Mieszkaniowa przy ul. Kopalnianej 4A w Chorzowie informuje, że dysponować będzie lokalami użytkowymi do wynajęcia:

1. Lokal użytkowy nr 2, położony w Chorzowie ul. Kazimierza Wielkiego 8.

Lokal o powierzchni użytkowej 102,40 m², usytuowany jest na parterze budynku wielorodzinnego, wyposażony w instalację elektryczną, wodno-kanalizacyjną i centralnego ogrzewania.

Oględzin lokalu będzie można dokonywać od 03.03.2023 r. do 17.03.2023 r., w godzinach pracy Administracji, po uprzednim telefonicznym kontakcie z Administracją Osiedla „Centrum” przy ul. Krasickiego 7A, tel. 32/ 241 35 97 lub 32/ 241 41 16.

Wnioski o najem przedmiotowego lokalu można składać w siedzibie Spółdzielni przy ul. Kopalnianej 4A w Chorzowie do dnia 17.03.2023 r., do godz. 13.00.

2. Lokal użytkowy nr 3, położony w Chorzowie przy ul. Dr W. Styczyńskiego 79.

Lokal o powierzchni użytkowej 17,80 m², usytuowany jest na parterze budynku wielorodzinnego, wyposażony w instalację elektryczną, wodno-kanalizacyjną i centralnego ogrzewania.

Oględzin lokalu będzie można dokonywać od 03.03.2023 r. do 17.03.2023 r., w godzinach pracy Administracji, po uprzednim telefonicznym kontakcie z Administracją Osiedla „Żołnierzy Września” przy ul. Lompy 11, tel. 32/ 241 59 83 lub 32/ 246 04 55.

Wnioski o najem przedmiotowego lokalu można składać w siedzibie Spółdzielni przy ul. Kopalnianej 4A w Chorzowie do dnia 17.03.2023 r., do godz. 13.00.

Stawka eksploatacyjna za najem lokalu uzależniona jest od rodzaju prowadzonej działalności gospodarczej:

- działalność handlowo-usługowa, produkcyjna i gastronomiczna: 19,90 zł netto/m²/m-c,
- działalność związana z prowadzeniem świadczeń zdrowotnych: 11,89 zł netto/m²/m-c,
- pozostała działalność gospodarcza: 13,59 zł netto/m²/m-c.

W zależności od położenia lokalu oraz jego wyposażenia oprócz opłaty eksploatacyjnej naliczane są opłaty w zakresie m.in.: centralnego ogrzewania, zimnej i ciepłej wody, gazu, sprzątnięcia klatki schodowej, opłaty przekształceniowej/za użytkowanie wieczyste.

UWAGA!!! OD MIESIĄCA KWIETNIA 2023 R. NOWE STAWKI EKSPLOATACYJNE

W odniesieniu do ww. lokali użytkowych zastosowanie znajduje § 5 Regulaminu najmu lokali użytkowych w zasobach Chorzowskiej Spółdzielni Mieszkaniowej.

Dodatkowe informacje udzielane są przez Dział Członkowsko-Mieszkaniowy, tel.32/241 52 08, wew. 301, 302, 304, 305.

Chorzowska Spółdzielnia Mieszkaniowa w Chorzowie, ul. Kopalniana 4A

ogłasza przetarg nieograniczony na ustanowienie odrębnej własności lokali mieszkalnych

Adres lokalu	Powierzchnia /m ² /	Opis	Cena wywoławcza stanowiąca wartość nieruchomości	Kontakt w sprawie oględzin lokalu i spraw technicznych
ul. Słowiańska 30/14	34,50 m ²	2 pokoje, kuchnia z oknem, łazienka z wc, przedpokój, IV piętro, ogrzewanie centralne	146 757,00 zł Nabywca zobowiązany będzie przed dniem podpisania aktu notarialnego do uiszczenia opłaty jednorazowej z tyt. kosztów poniesionych przez Spółdzielnię na przekształcenie prawa do gruntu w kwocie: 95,09 zł	Administracja Osiedla „Centrum” ul. Krasickiego 7A tel. 32 241-35-97 32 241-41-16

Termin składania ofert do 15.03.2023 r. do godz. 15:00

Termin wpłaty wadium: 21.03.2023r. Wadium uznaje się za wpłacone z chwilą uznania środków na rachunku bankowym Spółdzielni.

Wysokość wadium wynosi: 14 700,00 zł. Nr rachunku bankowego do wpłaty wadium: BP PKO O/Chorzów nr 09 1020 2368 0000 2002 0022 8445

Przetarg na lokal odbędzie się w dniu: 22.03.2023 r. o godz. 10:00, w pokoju nr 28, w siedzibie Spółdzielni przy ul. Kopalnianej 4a. W przypadku wielości ofert Spółdzielnia zastrzega sobie możliwość zmiany miejsca rozstrzygnięcia przetargu. Adres spisania aktu notarialnego: Kancelaria Notarialna Danuty Bańczyk, Chorzów, ul. Wolności 16/4

Adres lokalu	Powierzchnia /m ² /	Opis	Cena wywoławcza stanowiąca wartość nieruchomości	Kontakt w sprawie oględzin lokalu i spraw technicznych
ul. ks. J. Czempieła 8/2	35,40 m ²	1 pokój, kuchnia z oknem, łazienka z wc, przedpokój, I piętro, ogrzewanie centralne.	141 100,00 zł Nabywca zobowiązany będzie przed dniem podpisania aktu notarialnego do uiszczenia opłaty jednorazowej z tyt. kosztów poniesionych przez Spółdzielnię na przekształcenie prawa do gruntu w kwocie: 56,58 zł	Administracja Osiedla „Chorzów Batory” ul. Strzybnego 4 tel. 32 246-12-84 32 246-46-12

Termin składania ofert do 15.03.2023 r. do godz. 15:00.

Termin wpłaty wadium: 21.03.2023 r. Wadium uznaje się za wpłacone z chwilą uznania środków na rachunku bankowym Spółdzielni.

Wysokość wadium wynosi: 14 200,00 zł. Nr rachunku bankowego do wpłaty wadium: BP PKO O/Chorzów nr 09 1020 2368 0000 2002 0022 8445

Przetarg na lokal odbędzie się w dniu: 22.03.2023 r. o godz. 10:30, w pokoju nr 28, w siedzibie Spółdzielni przy ul. Kopalnianej 4a. W przypadku wielości ofert Spółdzielnia zastrzega sobie możliwość zmiany miejsca rozstrzygnięcia przetargu. Adres spisania aktu notarialnego: Kancelaria Notarialna Danuty Bańczyk, Chorzów, ul. Wolności 16/4

Adres lokalu	Powierzchnia /m ² /	Opis	Cena wywoławcza stanowiąca wartość nieruchomości	Kontakt w sprawie oględzin lokalu i spraw technicznych
ul. Karpacka 9/8	62,70 m ²	2 pokoje, kuchnia z oknem, łazienka z wc, przedpokój, pomieszczenie gospodarcze, III piętro, ogrzewanie piecowe z obowiązkiem niezwołanej zmiany źródła ciepła przez nabywcę.	149 100,00 zł	Administracja Osiedla „Chorzów Batory” ul. Strzybnego 4 tel. 32 246-12-84 32 246-46-12

Termin składania ofert do 15.03.2023 r. do godz. 15:00.

Termin wpłaty wadium: 21.03.2023 r. Wadium uznaje się za wpłacone z chwilą uznania środków na rachunku bankowym Spółdzielni.

Wysokość wadium wynosi: 15 000,00 zł. Nr rachunku bankowego do wpłaty wadium: BP PKO O/Chorzów nr 09 1020 2368 0000 2002 0022 8445

Przetarg na lokal odbędzie się w dniu: 22.03.2023 r. o godz. 11:00, w pokoju nr 28, w siedzibie Spółdzielni przy ul. Kopalnianej 4a. W przypadku wielości ofert Spółdzielnia zastrzega sobie możliwość zmiany miejsca rozstrzygnięcia przetargu. Adres spisania aktu notarialnego: Kancelaria Notarialna Danuty Bańczyk, Chorzów, ul. Wolności 16/4

Adres lokalu	Powierzchnia /m ² /	Opis	Cena wywoławcza stanowiąca wartość nieruchomości	Kontakt w sprawie oględzin lokalu i spraw technicznych
ul. Cieszyńska 12/5	35,60 m ² + 4,90 m ² pomieszczenie przynależne	2 pokoje, kuchnia z oknem, łazienka z wc, przedpokój, I piętro, ogrzewanie centralne + pomieszczenie przynależne – piwnica o pow. uż. 4,90m ²	143 424,00 zł	Administracja Osiedla „Żołnierzy Września” ul. Lompy 11 tel. 32 241-59-83 32 246-04-55

Termin składania ofert do 15.03.2023 r. do godz. 15:00.

Termin wpłaty wadium: 21.03.2023 r. Wadium uznaje się za wpłacone z chwilą uznania środków na rachunku bankowym Spółdzielni.

Wysokość wadium wynosi: 14 400,00 zł. Nr rachunku bankowego do wpłaty wadium: BP PKO O/Chorzów nr 09 1020 2368 0000 2002 0022 8445

Przetarg na lokal odbędzie się w dniu: 22.03.2023 r. o godz. 11:30, w pokoju nr 28, w siedzibie Spółdzielni przy ul. Kopalnianej 4a. W przypadku wielości ofert Spółdzielnia zastrzega sobie możliwość zmiany miejsca rozstrzygnięcia przetargu. Adres spisania aktu notarialnego: Kancelaria Notarialna Danuty Bańczyk, Chorzów, ul. Wolności 16/4

Oferty należy składać w Sekretariacie Spółdzielni przy ul. Kopalnianej 4A w Chorzowie.

UWAGA!!!

NOWY REGULAMIN I DRUK OFERTY – wzór oferty oraz Regulamin określający warunki przetargu dostępny w Dziale Członkowsko – Mieszkaniowym Spółdzielni oraz na stronie internetowej www.chsm.com.pl.

Oferta powinna być sporządzona wg wzoru stanowiącego załącznik nr 1 do Regulaminu określającego tryb i zasady przetargu na ustanowienie odrębnej własności lokalu mieszkalnego.

Informacje w sprawie przetargu udzielane są:

- w sprawach formalnych i organizacyjnych przez Dział Członkowsko – Mieszkaniowy, tel. 32 241-52-08, wew. 301, 302, 304, 305,
- w sprawach technicznych przez właściwą administrację osiedlową.

Spółdzielnia może odstąpić od przetargu na każdym etapie bez podania przyczyn.

Prawnik radzi

Rękojmia za wady rzeczy w umowie z konsumentem.

W obrocie prawnym do najczęściej spotykanych umów należy uregulowana w ustawie z dnia 23 kwietnia 1964r. Kodeks cywilny umowa sprzedaży. Sprzedawca zawierając umowę jest odpowiedzialny względem kupującego, jeżeli rzecz sprzedana ma wadę. Przedmiotowa odpowiedzialność to tzw. rękojmia. Wada polega na niezgodności rzeczy sprzedanej z zawartą umową. W szczególności rzecz sprzedana jest niezgodna z umową, jeżeli:

1. nie ma właściwości, które rzecz tego rodzaju powinna mieć ze względu na cel w umowie oznaczony albo wynikający z okoliczności lub przeznaczenia;
2. nie ma właściwości, o których istnieniu sprzedawca zapewnił kupującego, w tym przedstawiając próbkę lub wzór;
3. nie nadaje się do celu, o którym kupujący poinformował sprzedawcę przy zawarciu umowy, a sprzedawca nie zgłosił zastrzeżenia co do takiego jej przeznaczenia;
4. została kupującemu wydana w stanie niepełnym.

Jeżeli kupującym jest konsument, na równi z zapewnieniem sprzedawcy traktuje się publiczne zapewnienia producenta lub jego przedstawiciela, osoby, która wprowadza rzecz do obrotu w zakresie swojej działalności gospodarczej, oraz osoby, która przez umieszczenie na rzeczy sprzedanej swojej nazwy, znaku towarowego lub innego oznaczenia odróżniającego przedstawia się jako producent.

Ustawodawca wprowadził domniemanie polegające na tym, iż uznaje się w przypadku gdy kupujący jest konsumentem, a wada została stwierdzona przed upływem roku od dnia wydania rzeczy sprzedanej, że wada lub jej przyczyna istniała w chwili przejścia niebezpieczeństwa na kupującego (np. z chwilą wydania rzeczy). Zgodnie z art. 557 ustawy Kodeks cywilny sprzedawca jest zwolniony od odpowiedzialności z tytułu rękojmi, jeżeli kupujący wiedział o wadzie w chwili zawarcia umowy.

Strony mogą w umowie odpowiedzialność z tytułu rękojmi rozszerzyć, ograniczyć lub wyłączyć. W przypadku gdy kupującym jest konsument, ograniczenie lub wyłączenie odpowiedzialności z tytułu rękojmi jest dopuszczalne tylko w przypadkach określonych w przepisach szczególnych. Natomiast takie wyłączenie lub ograni-

czenie odpowiedzialności z tytułu rękojmi jest bezskuteczne, jeżeli sprzedawca zataił podstępnie wadę przed kupującym.

„Odpowiedzialność z tytułu rękojmi za wady rzeczy jest szczególnym obowiązkiem ciężącym z mocy samego prawa na sprzedawcy i jest niezależna od winy, ani wiedzy sprzedawcy o istnieniu wady. Zadaniem rękojmi jest ochrona zaufania kupującego, który ma prawo sądzić, że kupiona rzecz stanowi odpowiednik jego świadczenia. Tylko jeżeli kupujący wie o istnieniu wady, a mimo to decyduje się na kupno rzeczy, rękojmia jest wyłączona. Moment, według którego ocenia się stan wiedzy kupującego, zależy od rodzaju rzeczy będących przedmiotem sprzedaży. W przypadku rzeczy oznaczonych co do tożsamości (zindywidualizowanych) stan wiedzy kupującego ocenia się na chwilę zawarcia umowy. Z kolei w przypadku rzeczy oznaczonych co do gatunku albo rzeczy mających powstać w przyszłości decydujące znaczenie ma chwila wydania rzeczy. Wyłączenie rękojmi następuje jednak tylko wtedy, jeżeli kupujący pozytywnie wie o wadzie. Faktu tego się nie domniemywa, a przeprowadzeniu dowodu „wiedzy kupującego” ciąży na sprzedawcy. Sprzedawca powinien zatem wykazać, że kupujący miał świadomość istnienia wady i pomimo tego zdecydował się na zawarcie umowy sprzedaży.” (Wyrok Sądu Apelacyjnego w Warszawie - VII Wydział Gospodarczy z dnia 3 lipca 2019 r. sygna. akt. VII AGa 1350/18)

Sprzedawca jest odpowiedzialny z tytułu rękojmi za wady fizyczne, które istniały w chwili przejścia niebezpieczeństwa na kupującego lub wynikły z przyczyny tkwiącej w rzeczy sprzedanej w tej samej chwili. W przypadku powstania takiej wady kupujący może złożyć oświadczenie o obniżeniu ceny albo odstąpieniu od umowy, chyba że sprzedawca niezwłocznie i bez nadmiernych niedogodności dla kupującego wymieni rzecz wadliwą na wolną od wad albo wadę usunie. Ograniczenia tego nie stosujemy, jeżeli rzecz była już wymieniona lub naprawiana przez sprzedawcę albo sprzedawca nie uczynił zadość obowiązkowi wymiany rzeczy na wolną od wad lub usunięcia wady. Cena powinna być obniżona w takiej proporcji do ceny wynikającej z umowy, w jakiej wartość rzeczy z wadą pozostaje do wartości rzeczy bez wady. Zwykle kwotę pomniejsza się procentowo.

Kupujący nie może odstąpić od umowy sprzedaży, jeżeli wada towaru jest nieistotna. Uprawnienia kupującego w przypadku sprzedaży rzeczy z wadą:

1. może żądać wymiany rzeczy na wolną od wad,
2. może żądać usunięcia wady.

W przypadku skierowania powyższego oświadczenia do sprzedawcy, obowiązany jest on wymienić rzecz wadliwą na wolną od wad lub usunąć wadę w rozsądnym czasie bez nadmiernych niedogodności dla kupującego. Czas potrzebny do skutecznego usunięcia wady lub dokonania wymiany wymaga uwzględnienia rodzaju wady i przeznaczenia rzeczy. W każdym przypadku należy brać pod uwagę indywidualne okoliczności, sprzedawca powinien dążyć do dokonania tych czynności bez zbędnej zwłoki i w sposób dogodny dla kupującego. Inny czas będzie konieczny na ponowne wykonanie glazury a inny na naprawę obuwia.

Sprzedawca może odmówić zadośćuczynienia żądaniu kupującego, jeżeli doprowadzenie do zgodności z umową rzeczy wadliwej w sposób wybrany przez kupującego jest niemożliwe albo w porównaniu z drugim możliwym sposobem doprowadzenia do zgodności z umową wymagałoby nadmiernych kosztów. Jeżeli kupującym jest przedsiębiorca, sprzedawca może odmówić wymiany rzeczy na wolną od wad lub usunięcia wady także wtedy, gdy koszty zadośćuczynienia temu obowiązkowi przewyższą cenę rzeczy sprzedanej.

Sprzedawca odpowiada z tytułu rękojmi, jeżeli wada fizyczna zostanie stwierdzona przed upływem dwóch lat, a gdy chodzi o wady nieruchomości - przed upływem pięciu lat od dnia wydania rzeczy kupującemu. Roszczenie o usunięcie wady lub wymianę rzeczy sprzedanej na wolną od wad przedawnia się z upływem roku, licząc od dnia stwierdzenia wady. Kupujący może złożyć oświadczenie o odstąpieniu od umowy albo obniżeniu ceny z powodu wady rzeczy sprzedanej zachowując terminy ustawowe. Jeżeli kupujący żądał wymiany rzeczy na wolną od wad lub usunięcia wady, bieg terminu do złożenia oświadczenia o odstąpieniu od umowy albo obniżeniu ceny rozpoczyna się z chwilą bezskutecznego upływu terminu do wymiany rzeczy lub usunięcia wady. Upływ powyższego terminu do stwier-

dzenia wady nie wyłącza wykonania uprawnień z tytułu rękojmi, jeżeli sprzedawca wadę podstępnie zataił.

Rzecz sprzedana ma wadę także w razie nieprawidłowego jej zamontowania i uruchomienia, jeżeli czynności te zostały wykonane przez sprzedawcę lub osobę trzecią, za którą sprzedawca ponosi odpowiedzialność, albo przez kupującego, któ-

ry postąpił według instrukcji otrzymanej od sprzedawcy. Jeżeli rzecz wadliwa została zamontowana, kupujący może żądać od sprzedawcy demontażu i ponownego zamontowania po dokonaniu wymiany na wolną od wad lub usunięciu wady. W razie niewykonania tego obowiązku przez sprzedawcę kupujący jest upoważniony do dokonania tych czynności na koszt i niebezpieczeństwo sprzedawcy.

Sprzedawca może odmówić demontażu i ponownego zamontowania, jeżeli koszt tych czynności przewyższa cenę rzeczy sprzedanej.

W kolejnym numerze: Uprawnienia z tytułu gwarancji..

*radca prawny
Aleksandra Partyka*

REKLAMA



Firma Guz Technika Piekarnicza
mieszcząca się w Siemianowicach Śląskich przy ul. Budryka 4
poszukuje pracowników na stanowisko:

- Mechanik maszyn
- Elektryk-Automatyk

Mile widziane także osoby do przyuczenia oraz emeryci, którzy pracowali ww zawodach

☎ 601-424-414 ✉ w.guz@guztech.com.pl

REKLAMA

W WIADOMOŚCIACH
SPÓŁDZIELCZYCH

tel. 32 241 33 74

INFORMATOR

CENTRALA ChSM:

32 241 42 71 do 3; 32 241 52 08;
32 241 05 28

- sekretariat prezesa i dyrektora ds. ekonomicznych: 32 241 68 56
- dyrektor ds. techn. i eksploatacji: 32 241 14 26

ADMINISTRACJE ChSM

- os. Żołnierzy Września, ul. Lompy 11 tel. 32 241 59 83; 32 349 66 66
- os. Chorzów Batory ul. Strzybnego 4 tel. 32 246 46 12, 32 246 12 84
- os. Centrum, ul. Krasickiego 7a tel. 32 241 35 97, 32 241 41 16
- os. Różana - Gałęzki, ul. Gałęzki 41 tel. 32 241 95 62, 32 241 98 13

POGOTOWIE AWARYJNE

504 095 977

Klub ChSM „Pokolenie”

ul. Młodzieżowa 29,
tel. 32 241 94 73

POGOTOWIA

- ratunkowe: 999 (112 z tel. komórkowego)
- nocna i świąteczna opieka lekarska i pielęgniarska SPZOZ Zespołu Szpitali Miejskich w Chorzowie pawilon nr 5, ul. Strzelców Bytomskich 1 - tel. 32 349 91 40 (osoby dorosłe), 32 349 91 38 (dzieci),
- energetyczne i oświetlenia ulic: 991, 32 303 03 03,
- wod.- kan.: 994, 32 241 32 77, 32 770 37 00
- dźwigowe (całodobowe): 601 515 812
- gazowe 992, 32-245-20-50
- Zakład Urządzeń Dźwigowych „Eldźwig”: 32 241 60 58
- Spółdzielnia Kominiarzy: 32 241 18 48, 32 266 60 84-5, Dział Usług: 32 266 76 12
- Straż Pożarna: 998, 32 241 09 77
- Komenda Miejska Policji: 32 771 52 00
- Straż Miejska: 986, 32 241 61 45

GODZINY PRACY ChSM

poniedziałek, wtorek, czwartek
od 7.00 do 15.00

środa od 7.00 do 17.00

piątek od 7.00 do 13.00

GODZINY PRACY KASY W DYREKCJI SPÓŁDZIELNI:

poniedziałek, wtorek, czwartek
od 7.15 do 14.30
z przerwami: od 11.00 do 11.30
i od 13.00 do 13.30

środa

od 7.15 do 16.30
z przerwami: od 11.00 do 11.30
i od 13.00 do 13.30

piątek

od 7.15 do 12.30
z przerwami od 9.00 do 9.30 i od 11.00 do 11.30

www.chsm.com.pl

Nasz felieton

Ucho od śledzia

Likwidacja kas w Administracjach osiedlowych spowodowała niemałe poruszenie w niejednym środowisku międzysąsiedzkiem. W bloku Marudzewskich było tak samo. Plotasińska jeszcze przez dłuższy czas, z przyzwyczajenia, pokonywała stałą trasę, stawała przy okienku kasowym „przy którym może znajdować się tylko jedna osoba” i cierpliwie wyczekiwała na pojawienie się kasjerki. Rekord? Niespełna dwie godziny. W końcu się poddała i zmieniła przyzwyczajenie. Jakże wielką odczuła ulgę, gdy przekraczając progi budynku dyrekcji ChSM przy ul. Kopalnianej natychmiast spostrzegła kilkusobowy ogonek przy kasie i bijące zza szyby światło, świadczące o tym, że punkt działa normalnie. Dodatkową radość stanowił zaś fakt, że w króciutkiej kolejce rozpoznała jedną czy dwie znajome twarze sąsiadów z osiedla, z którymi, dla skrócenia czasu oczekiwania, będzie mogła uciąć krótką, niezobowiązującą pogawędkę na tematy plotkarskie. Wątków nie brakowało: inflacja miała spadać, a rośnie. Śnieg miał padać, a stopniać. COVID przestał straszyc, choć wciąż jest. - No i PODOBNO stara Lebrowa była w tym tramwaju, który uczestniczył w nieszczęśliwym zdarzeniu

szeroko komentowanym w całej Polsce. Wprawdzie nie widać jej na nagraniu z monitoringu pojazdu, które na pewno wszyscy widzieli, ale PODOBNO była w środku, bo wsiadła na przystanku przy ul. Sobieskiego – Plotasińska była w swoim żywiole wyrzucając z siebie kolejne zdania z prędkością strzałów z karabinu maszynowego.

- Co też pani opowiada? – obruszył się jeden ze znajomych kolejkowiczów przysłuchujących się rewelacjom Plotasińskiej. – Co Lebrowa robiłaby w tym tramwaju? – kontynuował.

- Nie wiem na sto procent, ale z tego, co obito mi się o uszy, podobno jechała do Katowic... - odparła jego rozmówczyni teatralnym szeptem, z ekscytacją równą przekazywaniu sensacyjnej wieści. Jej ton wzbudził wesołość wśród współczekujących na swoją kolej przy okienku kasowym. Odłóżmy jednak na bok plotki i wróćmy do meritum, czyli tego, w jaki sposób mieszkańcy osiedla poradzili sobie z likwidacją kas w Administracjach.

Marudzewska wybrała wygodny i szybki system płatności elektronicznych dostępny w serwisie eBOK. Adres ebok.chsm.com.pl dawno już miała dodany do ulubionych w

ustawieniach domowej przeglądarki internetowej i teraz cieszyła się, że zyskał on jeszcze jedną, istotną i praktyczną, funkcjonalność. Opłaty autoryzowała Blikiem. Wesołowski złożył w swoim banku dyspozycję dotyczącą uruchomienia usługi „Polecenie zapłaty” i wraz z tą decyzją mógł przestać zaprzętać sobie głowę kwestią regulowania opłat w ChSM. Jako posiadacz konta w banku PKO BP nie ponosił z tego tytułu żadnych dodatkowych opłat. Musiał tylko – jak co dzień – dbać o odpowiednie saldo konta. Lebrowie powitali zmiany ledwo zauważalnym wzruszeniem ramion. Można by powiedzieć, że podobnie jak Wesołowski nie zaprzętałi sobie głowy kwestią regulowania należności w Spółdzielni. Tyle, że oni robili to z zasady i od miesiący. Sposób bez znaczenia - nie płacili i już. Niejaką ciekawość wzbudził u młodego Lebra nowiutki wpłatomat ustawiony przy ul. Kopalnianej. Czar prysł, kiedy okazało się, że maszyna nie przyjmuje gotówki, a zatem - nawet przypadkowo i czysto teoretycznie – nie uрони też żadnego banknotu, choćby o najniższym nominale... Ucho od śledzia.

Krzysztof Knas

Krzyżówka z hasłem

Bufet	Piękna uczestniczka łowów kalidońskich	Budynek mieszkalny	2,54 cm	Gorący napój alkoholowy	Narodowość Zorby	Zadanie aktorskie	Myślniki pies gończy	Zdrobnie o ganku	Otwór wybity w murze	Stolica Łotwy	Odrobina szczęścia	Rzeka w Etiopii	Gęsta mieszanina
Uczony	▼	▼	▼	▼	▼	▼	▼	▼	▼	▼	▼	▼	▼
Otacza lagunę	5	8	4	Pieczyno o kształcie półkieszycy	11	W nim dużo drzew							
Część kilograma			9	Wydzielony obszar						Miętowa do zucia	1		
			Basen portowy	Włókno z Torunia			14			Kompan Portosa			
Owad w paski		Liczba 2		Czułość				10					
	▼	Piłka za boiskiem	Znaczna odległość	Po alfie	Niedopalek papierosa	Mała Elżbieta	Angielski tytuł szlachecki		Krzyżówkowa papuga				Truczyna
Owijany wokół szyl			Telegram					12					
Symbol			Pracownia fotografa					3					
Uprzywilejowana karta		7											
Pora kanikuły	2		Lampka kieszonkowa						13				
										Koc	6		

Litery z pól ponumerowanych utworzą hasło:

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
---	---	---	---	---	---	---	---	---	----	----	----	----	----

REKLAMA

SERWIS URZĄDZEŃ GAZOWYCH
MONTAŻ I SPRZEDAŻ

- NAPRAWY
- PRZEGLĄDY
- CZYSZCZENIA
- KONSERWACJE

DOTYCZY WSZYSTKICH MODELI
PIECYKÓW GAZOWYCH

TEL. 507 210 241

JUNKERS **EURO TERM** **Vaillant** **Saunier Duval**
Nechar **Garetta** **termet** **ARISTON**

REKLAMAW WIADOMOŚCIACH
SPÓŁDZIELCZYCH

tel. 32 241 33 74

**KOMPLEKSOWE
USŁUGI
KAMIENIARSKIE**

**GRANITY ŚWIATA
CENTRUM KAMIENIA**

41-500 Chorzów ul. 3-go Maja 151 a
tel. 32 2478 - 148, fax. 32 2418-385

NAGROBKI Z GRANITU
W REGIONIE NAJWIĘKSZA EKSPOZYCJA

Już od 1500 zł

- * blaty kuchenne, parapety
- * stopnie, posadzki, stoliki
- * nagrobki, grobowce
- * wazon, lampki, litery

www.centrum-kamienia.com.pl

**KLUB DZIECIĘCY
TELESFOREK**

CHORZÓW STARY, UL. KOŚCIUSZKI 52
TEL. 660-53-56-56
ZAPRASZAMY!

KLUB DZIECIĘCY
TELESFOREK
ZAPISY NA
2023/2024

PRACA W SIEMIANOWICACH ŚL. UL. ROZWOJOWA**UWAGA!!! ATRAKCYJNA PRACA**
Mile widziani renciści i emeryci.Prężnie rozwijająca się firma z branży metalowej
poszukuje do pracy osób (MEŻCZYŹN I KOBIET)
na stanowisko:**MONTER ELEMENTÓW SPRĘŻYSTYCH**Idealnym kandydatem/kandydatką będzie osoba
posiadająca chęci do pracy.
Oferujemy: stabilne zatrudnienie na umowę o pracę
oraz atrakcyjne zarobki.Kontakt wyłącznie pod numerem telefonu:
664 854 818 lub mailowo: biuro@pupd.pl
od poniedziałku do piątku w godzinach 7.00 – 15.00

Usługi Tapicerskie EFEKT

ul. Plac św. Jana 15, Chorzów 41-500; czynne 9.00 – 17.00; soboty 9.00 – 13.00

Polecamy:

- renowacje mebli
- zestawy 3+2+1
- rogówki rozkładane z pojemnikiem
- wersalki, tapczany
- materace na wymiar

lukasz.nuranski.2@op.pl tel. 662-140-508 **MEBLE NA WYMIA POMIARY I DOJAZD GRATIS**

**Biuro Handlowe
KONKRET**
Obrót Nieruchomościami

ROK ZAŁOŻENIA 1990
godz. 10⁰⁰-17⁰⁰

41-500 Chorzów, ul. Wolności 49/1
tel./fax 32 2415-384
tel. kom. 695 374 350 oraz 506 657 877
www.facebook.com/konkretchorzow/
e-mail: celinarej@gmail.com

**Biuro Obrótu
Nieruchomościami**

kupno, sprzedaż, wynajem mieszkań,
nieruchomości, lokali użytkowych.
Domy, działki w górach.
Regulacja stanów prawnych
nieruchomości.

Licencja zawodowa Nr 796

Unilink UBEZPIECZENIA

40 Towarzystw Ubezpieczeniowych w
ERGO HESTIA jednym miejscu!

LINK4 warta. wiener OC

UL. BOCZNA 19B, CHORZÓW
☎ 737 171 037 AC

SKUP SAMOCHODÓW

osobowe, dostawcze, w każdym stanie
tel. 601 480 570
Gotówka, Dojazd Gratis, Formalności od ręki

REKLAMA

tel. 32 241 33 74

REKLAMA



**Skrzydła drzwiowe
na stare ościeżnice**

(ponad 30 wzorów !!!)

"DOMATOR", ul. Wincentego Pola 22,
KATOWICE
tel./fax 032 254 49 98,
kom. 605 416 116
www.domator.katowice.pl,
salon@domator.katowice.pl

**NOWA
SIEDZIBA**

SERWIS RTV
NAPRAWA SPRZĘTU RTV

TELEWIZORY LCD, PLAZMA
MONTAŻ ANTEN

MONITORY, KAMERY I APARATY
KUCHENKI MIKROFALOWE
ODTWARZACZE DVD/CD
DVB-T

CHORZÓW UL. KOŚCIUSZKI 8

BEZPŁATNY DOJAZD DO KLIENTA
UDZIELAMY GWARANCJI

TEL. 32-2545-525
601-747-505

SERWIS RTV
NAPRAWA
SPRZĘTU RTV
MONTAŻ ANTEN

TELEWIZORY OLED, QLED, LED, LCD
• TUNERY DVB-T • TUNERY SAT • PILOTY

DOJAZD NA TERENIE CHORZÓWA **GRATIS**
DLA STAŁYCH KLIENTÓW RABATY
TEL. 609-645-514

HEROS
PRZEPROWADZKI

**kompleksowe
PRZEPROWADZKI
MIESZKAŃ-BIUR**

utyliczacja mebli sprzętu AGD. itp.

☎ 32 220 64 27 kom. 531 944 531

REKLAMA
W WIADOMOŚCIACH
SPÓŁDZIELCZYCH

tel. 32 241 33 74

**INTERNET
NAWET
1400 Mb/s**

Firma polska

Firma śląska

GRUPA TELEKOMUNIKACJA
TELPOL
Chorzów, ul. Racjonalizatorów 10
MULTIMEDIALNA

www.telpol.net.pl
32 789 60 30

Chorzów Dąbrowa Górnicza Katowice Sosnowiec Świętochłowice

