

marzec 2019 (296)

ISSN 1233-0256
GAZETA BEZPŁATNA

nakład: 15 000 egz.

SPÓŁDZIELNIA MIESZKANIOWA
1908
CHORZOWSKA
WIADOMOŚCI SPÓŁDZIELCZE

www.chsm.com.pl
sekretariat@chsm.com.pl

REKLAMA

RESTAURACJA CASINO CLUB

Chorzów, ul. Śląska 1 (boczna Gwareckiej)
tel. 32 247 70 54 lub 602 268 951

Catering / Imprezy okolicznościowe

**28
LAT**

Zapraszamy na imprezy okolicznościowe
www.rcc.pl

WULKANIZACJA

OPONY



**SPRZEDAŻ
SERWIS**

KLIMATYZACJA odgrzybianie
ozonowe

Czynne pon - pt 8⁰⁰ - 18⁰⁰ sob 8⁰⁰ - 15⁰⁰
Chorzów, ul. Leśna 9, tel. 32 246 86 41



**POGOTOWIE
KOMPUTEROWE**

**UCZCIWE
CENY!**
TEL: 503-30-35-40

MEBLE NA WYMIAR
kuchnie, szafy, wnęki itp.
pomiar i wycena gratis
tel. 503 592 364

Zima pełna wrażeń



Pokaz i warsztaty akrobatyki, zajęcia plastyczne, rywalizacja rekreacyjno-sportowa, pokaz egzotycznych zwierząt, zajęcia z robotyki, nauka podstaw pierwszej pomocy pod okiem policjanta, a na finał tradycyjna dyskoteka – tak upływały dwa tygodniowe turnusy zajęć półkolonijnych podczas zimowej przerwy w nauce. Spotkania w klubie ChSM „Pokolenie” od lat gromadzą komplety zadowolonych uczestników. Półkolonijści korzystają z trzech posiłków w ciągu dnia (w tym jednodaniowego ciepłego obiadu), bogatego i urozmaiconego programu zajęć od 8.00 do 16.00 oraz wycieczki autokarowej – w tym roku był to wyjazd do zabytkowej kopalni srebra w Tarnowskich Górach.

relacja video na www.chsm.com.pl



Zdjęcia: Mariusz Banduch

PLAN REMONTÓW NA 2019 ROK

str. 3-8

ŻYCIE SPÓŁDZIELNI

ŻOŁNIERZY WRZEŚNIA

Administracja

Zakończono prace związane z wymianą poziomu wodnego przy ul. Kopalnia-nej 2 oraz renowacją wewnętrznej rury spustowej przy ul. Józefa 1.

Rada Osiedla

Omówiono plan remontów na 2019r. Rada pozytywnie zaopiniowała plan pod względem rzeczowym i finansowym. Zapoznano się z zasadami wyboru wykonawców robót remontowych na bieżący rok oraz przygotowaniem do prowadzenia tych prac.

Większość robót zleczanych jest w ramach przetargów i negocjacji, a roboty awaryjne w ramach zawartych umów całorocznych.

CHORZÓW BATORY

Administracja

Zgodnie z harmonogramem dokonano rocznych przeglądów instalacji gazowej oraz przewodów kominowych spaliniowych i wentylacyjnych. Zlecono remont instalacji elektrycznej wewnętrznej linii zasilania (WLZ), rozdzielni i zabezpieczenia przedlicznikowego mieszkań, oświetlenia klatek schodowych i piwnic na system energooszczędny LED, montaż kanałów

instalacyjnych z PCV dla instalacji niskoprądowych oraz wymianę nawierzchni chodnika przy budynku mieszkalnym przy ul. Jubileuszowej 34-40. Ponadto zlecono wymianę drzwi wejściowych do budynku przy ul. Brzozowej 21-23, wymianę drzwi wewnętrznych do wiatrołapu przy ul. Karpackiej 21-23. Zlecono i wykonano naprawę dźwigów osobowych przy ul. Kochłowskiej 9 oraz ul. Brzozowej 23.

Rada Osiedla

Na lutowym posiedzeniu Rada Osiedla zapoznała się z informacjami o wykonaniu planu remontów za 2018 rok i posiadanych pustostanach na dzień 31.12.2018r. Ponadto członkowie Rady Osiedla ocenili pracę konserwatorów osiedlowych oraz omówili problematykę bieżącą.

CENTRUM

Administracja

W lutym br. w zasobach Administracji „Centrum” zakończono roboty związane z malowaniem klatek schodowych budynku przy ul. Karpińskiego 16-18. Wykonane zostały również okresowe kontrole szczelności instalacji gazowych i przeglądy kominiarskie. Rozpoczęto prace związane z wymianą drzwi wejściowych do piwnic na drzwi przeciwpożarowe w budynkach przy ul. Gajowej 1-3-5-7, Krakusa 12, Kopnickiej 21-a-b, Pawła 22-22a, Słowiańskiej 10-12-14-16.

Rada Osiedla

W lutym br. na posiedzeniu Rady Osiedla „Centrum” omówiono zre-

alizowane zadania z planu remontów i zapoznano się z analizą wykorzystania funduszu remontowego za 2018 rok. Omówiono również plan remontów na 2019 rok po uwzględnieniu korekty związanej z zamknięciem roku obrachunkowego 2018. Przyjęto bieżącą informację dotyczącą przebiegu sezonu grzewczego. Ponadto rozpatrywano sprawy bieżące i wniesione przez mieszkańców.

RÓŻANA-GAŁĘCZKI

Administracja

W lutym 2019r. w zasobach administracji „Różana Gałęczki” wykonano prace związane z malowaniem klatek schodowych w budynku przy ul. Trzy-nieckiej 5-5a, wymieniono poziomy kanalizację przy ul. Raławickiej 35 i Ryszki 39-41.

Przeprowadzono przeglądy i naprawy instalacji p.poż. w budynkach przy ul. Ryszki 29-49, Gałęczki 38-40 i 41-47. Wykonywane były również okresowe kontrole szczelności instalacji gazowych, a także przeglądy kominiarskie i przeglądy instalacji elektrycznych oraz realizacja wyników z nich zaleceń. Na bieżąco usuwano zgłaszane awarie.

Rada Osiedla

Na posiedzeniu w lutym 2019r. Rada Osiedla „Różana Gałęczki” dokonała oceny pracy administracji oraz konserwatorów osiedlowych. Rozpatrywane były również sprawy bieżące i wniesione przez mieszkańców Osiedla.

OFERTA PRACY

Chorzowska Spółdzielnia Mieszkaniowa zatrudni osobę
na stanowisko administratora w Administracji „Różana-Gałęczki” od dnia 1.05.2019r.

Wymagania: minimum wykształcenie średnie, komunikatywność, umiejętności nawiązywania kontaktów i radzenia sobie w sytuacjach stresowych, zdolności organizacyjne, dyspozycyjność.

Warunki zatrudnienia: umowa o pracę na okres próbny | wynagrodzenie 2.800 zł/m-c + premia.

Zainteresowane osoby prosimy o składanie ofert drogą elektroniczną na adres e-mailowy kadry@chsm.com.pl bądź osobiście w sekretariacie Dyrekcji ChSM w Chorzowie przy ul. Kopalnianej 4a. Oferta powinna zawierać zgodę na przetwarzanie danych osobowych.

Termin przyjmowania ofert: 15.04.2019r.

PLAN REMONTÓW NA 2019 ROK

Rzeczywiste koszty remontów będą ustalane w postępowaniu przetargowym.

ADMINISTRACJA „ŻOŁNIERZY WRZEŚNIA”

Planowany fundusz remontowy **4.762.151,-zł**
 • pogotowie, awarie, roboty drobne 1.107.151,-zł

Roboty instalacyjne

WODNO – KANALIZACYJNE;

1. Floriańska 24
wymiana przyłącza kanalizacyjnego 46.000,-zł - II kwartał
2. Lompy 10
wymiana przyłącza kanalizacyjnego 13.000,-zł - III kwartał

C.O

1. Lompy 8-8d
wymiana instalacji c.o./zgodnie z projektem/ 170.000,-zł III kwartał
2. Kopalniana 7-11
wymiana instalacji c.o./zgodnie z projektem/ 150.000,-zł III kwartał

GAZ

Cieszyńska 8-14a

Wymiana skrzynek gazowych 15.000,-zł II kwartał
 Usuwanie nieszczelności 50.000,-zł cały rok

ELEKTRYCZNE:

1. Kopalniana 7-11
Wymiana opraw oświetleniowych 10.000,-zł III kwartał
2. Kopalniana 13-17
Wymiana opraw oświetleniowych 10.000,-zł I kwartał
3. Kopalniana 2
Wymiana opraw oświetleniowych 10.000,-zł I kwartał
4. Kopalniana 4
Wymiana opraw oświetleniowych 10.000,-zł I kwartał
5. Kopalniana 6
Wymiana opraw oświetleniowych 10.000,-zł I kwartał
6. Cieszyńska 8-14a
Remont instalacji elektrycznej 30.000,-zł III kwartał
7. Gwarecka 19-25
Remont instalacji elektrycznej 20.000,-zł II kwartał
8. Żołnierzy Września 23
Remont instalacji elektrycznej 40.000,-zł IV kwartał
9. 3-go Maja 115
Remont instalacji odgromowej 10.000,-zł II kwartał

DOCIEPLENIA:

1. Józefa 3 – 5
Modernizacja docieplenia wraz z remontem balkonów 216.000,-zł II kwartał
2. Mariańska 37 -39
Modernizacja docieplenia wraz z remontem balkonów 350.000,-zł IV kwartał

DEKARSKIE:

1. 3-go Maja 115
Remont dachu 100.000,-zł II kwartał

2. Łagiewnicka 101
Remont dachu 40.000,-zł III kwartał
3. Łagiewnicka 102
Remont dachu 40.000,-zł III kwartał
4. Józefa 3 -5
Remont dachu 70.000,-zł II kwartał
5. Rodziny Oswaldów 11-13
Remont dachu 70.000,-zł III kwartał
6. Rodziny Oswaldów 4
Remont dachu 40.000,-zł III kwartał

MALARSKIE:

1. Kopalniana 1-5
Malowanie klatek schodowych 80.000,-zł I kwartał
2. Kopalniana 9-11
Malowanie klatek schodowych 80.000,-zł IV kwartał
3. Kopalniana 13-17
Malowanie klatek schodowych 80.000,-zł I kwartał
4. Kopalniana 2
Malowanie klatek schodowych 50.000,-zł II kwartał
5. Kopalniana 4
Malowanie klatek schodowych 50.000,-zł II kwartał
6. Kopalniana 6
Malowanie klatek schodowych 50.000,-zł II kwartał
7. Cieszyńska 8-14a
Malowanie klatek schodowych 100.000,-zł III kwartał
8. Gwarecka 19-25
Malowanie klatek schodowych 160.000,-zł III kwartał
9. Żołnierzy Września 13
Malowanie klatek schodowych 140.000,-zł III kwartał
10. Wolskiego 13-15
Malowanie klatek schodowych 50.000,-zł IV kwartał
11. Wolskiego 17-19
Malowanie klatek schodowych 50.000,-zł IV kwartał

STOLARSKIE :

Wymiany okien wg wniosków złożonych w 2018r 150.000,-zł cały rok

INNE BUDOWLANE:

1. Lompy 6-6d
Remont balkonów 200.000,-zł III kwartał
2. Lompy 8-8d
Remont balkonów 200.000,-zł III kwartał
3. Gwarecka 65,67
Remont schodów wejściowych 10.000,-zł III kwartał
4. Mariańska 63
Remont schodów wejściowych 10.000,-zł III kwartał
5. Watoły 11
Remont schodów wejściowych 10.000,-zł III kwartał

ZIELEŃ I MAŁA ARCHITEKTURA:

1. Kopalniana 13-17
Modernizacja placu zabaw 140.000,-zł II kwartał
2. Boczna 6-10
Remont chodnika/skos przy przedszkolu/ 50.000,-zł II kwartał

3. Kingi 19-37
Remont chodników 100.000,-zł II kwartał
4. Lompy 8d
Montaż osłony śmietnikowej 15.000,-zł II kwartał
5. Lompy 17
Montaż osłony śmietnikowej 10.000,-zł II kwartał
6. Wróblewskiego 13-13a
Zagospodarowanie terenu przed budynkiem 100.000,-zł III kwartał

DŹWIGI

- Żołnierzy Września 23
Modernizacja 2 szt. dźwigów 300.000,-zł IV kwartał

ADMINISTRACJA „CHORZÓW BATORY”

- Planowany fundusz remontowy 4.719.955,-zł**
• pogotowie, awarie, roboty drobne 803.000,-zł

Roboty instalacyjne**WODNO – KANALIZACYJNE;**

- Prace na instalacjach wod-kan, wymiany pionów, poziomów 480 000,00 zł cały rok

C.O.

1. Podmiejska 15-25
Wykonanie kotłowni gazowej 150 000,00 zł II, III kwartał
2. Żółkiewskiego 9-11
Wykonanie kotłowni gazowej 130 000,00 zł II, III kwartał
3. Machy-Konarskiego-Francuska
Wykonanie kotłowni gazowej 130 000,00 zł II, III kwartał

GAZ

- Usuwanie nieszczelności na instalacjach gazowych 50 000,00 zł cały rok

ELEKTRYCZNE

- Pomiary instalacji odgromowej 5 000,00 zł cały rok
Remonty instalacji odgromowych 20 000,00 zł cały rok
1. Jubileuszowa 34-40
Modernizacja instalacji elektrycznej klatek schodowych 130 000,00 zł I, II kwartał
 2. Żółkiewskiego 9-11
Montaż lampy ośw zewn na słupie wraz z zasilaniem kablowym w ziemi 8 000,00 zł II, III kwartał
 3. Czempieła 41-47
Modernizacja instalacji elektrycznej klatek schodowych 130 000,00 zł III, IV kwartał
 4. Karpacka 21
Modernizacja instalacji elektrycznej klatki schodowej 23 500,00 zł I kwartał

DOCIEPLENIA

- Podmiejska 15-25
Docieplenie dylatacji 20 000,00 zł II, III kwartał

ELEWACYJNE

1. Graniczna 82
Remont balkonów, wymiana balustrad, płytkowanie 130 000,00 zł III, IV kwartał

2. Karpacka 30-34
Remont balkonów, wymiana balustrad, płytkowanie 90 000,00 zł II, III kwartał
3. Brzozowa 22-30
Remont balkonów, wymiana balustrad, płytkowanie 431 000,00 zł II, III kwartał
4. St. Batorego 98
Remont balkonów, wymiana balustrad, płytkowanie 273 455,00 zł III, IV kwartał
5. Brzozowa 21-23
Remont wiatrołapów 15 000,00 zł I, II kwartał
6. Karpacka 21-23
Mycie elewacji (2 strony) 30 000,00 zł II, III kwartał
7. Jubileuszowa 26-40
Mycie elewacji przy śmietnikach 10 000,00 zł II, III kwartał
8. Brzozowa 2
Mycie elewacji północnej 17 000,00 zł II, III kwartał

DEKARSKO – BLACHARSKIE

- Realizacja zaleceń kominarskich 17 000,00 zł cały rok

MALARSKIE

1. Jubileuszowa 34-40
Malowanie klatek schodowych wraz płytkowaniem podestów 100 000,00 zł II, III kwartał
2. Karpacka 21-23
Malowanie klatek schodowych 45 000,00 zł I, II kwartał
3. Czempieła 41-47
Malowanie klatek schodowych wraz płytkowaniem podestów 100 000,00 zł III, IV kwartał
4. Orłąt 1
Malowanie klatki schodowej wraz z płytkowaniem podestów 35 000,00 zł I kwartał

STOLARSKIE

1. Zwroty za wymianę okien we wł. zakresie 45 000,00 zł cały rok
2. Wymiana okien 50 000,00 zł cały rok
3. Naprawa okien po dewastacjach 5 000,00 zł cały rok

PIECE

- Realizacja zaleceń kominarskich 20 000,00 zł cały rok

INNE BUDOWLANE

1. Graniczna 50-60
Wymiana drzwi do piwnic wraz zamurowaniem przestrzeni międzyschodowych 22 000,00 zł I kwartał
2. Karpacka 21-23
Wymiana drzwi wiatrołapu (od strony ul. Karpackiej) 10 000,00 zł I kwartał
3. Brzozowa 2,4
Płytkowanie ciągów schodowych – kontynuacja prac 60 000,00 zł I kwartał
4. Czempieła 33-39
Płytkowanie ciągów schodowych 28 000,00 zł I kwartał
5. Żółkiewskiego 9-11
Likwidacja nieczynnych wpustów kotłowni 20 000,00 zł II, III kwartał
6. Brzozowa 21-23
Wymiana drzwi wejściowych do budynku 10 000,00 zł I kwartał

ZIELEŃ, MAŁA ARCHITEKTURA I ROBOTY DROGOWE:

1. Uzupelnianie ubytków asfaltowych po zimie
30 000,00 zł II, III kwartał
2. Zakup urządzeń zabawowych 35 000,00 zł II, III kwartał
3. Brzozowa 6
Wymiana nawierzchni parkingu, utworzenie dodatkowych miejsc postojowych 420 000,00 zł II, III kwartał
4. Batorego 92-96
Wymiana nawierzchni parkingu, chodników, drogi dojazdowej, budowa nowej wiaty śmietnikowej 350 000,00 zł III, IV kwartał
5. Jubileuszowa 34-40
Wymiana nawierzchni chodników 35 000,00 zł I kwartał
6. Podmiejska 15-25
Wykonanie ogrodzenia placu zabaw 40 000,00 zł II, III kwartał
7. Strzybnego 5-5b
Montaż zamykanej wiaty śmietnikowej 20 000,00 zł II, III kwartał
8. Kaliny 62-76
Montaż szlabanów wraz z monitoringiem 90 000,00 zł II, III kwartał
9. Kaliny 62-68
Przebudowa wjazdu na parking 20 000,00 zł II, III kwartał
10. Czempieła 33-47
Montaż zamykanej wiaty śmietnikowej 20 000,00 zł II, III kwartał
11. Brzozowa 2
Montaż zamykanej wiaty śmietnikowej 20 000,00 zł II, III kwartał

DŹWIGI

Remonty bieżące 17 000,00 zł cały rok

REZERWA / p.poż 10 000 zł

ADMINISTRACJA „CENTRUM”

Planowany fundusz remontowy 5.716.067,-zł
• pogotowie, awarie, roboty drobne 979.187,-zł

Roboty instalacyjne**WODNO – KANALIZACYJNE;**

1. Ks. Wł. Opolskiego 1
renowacja rękawem żywicznym pionów deszczówki wewnętrznej w budynku 160.000 zł I, II kwartał
2. Katowicka 61a,b,c
renowacja rękawem żywicznym przyłącza i poziomów kanalizacji sanitarnej i deszczowej 15.000 zł III kwartał

C.O

1. Konopnickiej 15,a,b 17,a,b, Poniatowskiego 17-19
montaż regulatorów c.o. STAD, STAP wraz z dokumentacją techniczną 50.000 zł III kwartał
2. Rycerska 18-20-22-24
wymiana poziomów c.o. + regulacja c.o. + remont węzłów 84.000 zł III kwartał

ELEKTRYCZNE:

1. Krzywa 9
remont instalacji elektrycznej oświetlenia klatek schodowych i piwnic na system energooszczędny, remont pionu WLZ, tablic licznikowych, bezpiecznikowych, lokatorskich 30.000 zł III kwartał
2. Krasickiego 7
remont instalacji elektrycznej oświetlenia klatek schodowych i piwnic na system energooszczędny, remont pionu WLZ, tablic licznikowych 30.000 zł III kwartał
3. Krakusa 12
remont instalacji elektrycznej oświetlenia klatek schodowych i piwnic na system energooszczędny, remont pionu WLZ, tablic licznikowych, 50.000 zł IV kwartał
4. Katowicka 121-121a, Miechowska 2-4
remont instalacji elektrycznej oświetlenia klatek schodowych na system energooszczędny, remont pionu WLZ, tablic licznikowych, bezpiecznikowych, lokatorskich 78.000 zł I kwartał
5. Ks. Wł. Opolskiego 5,1,9
wymiana opraw oświetlenia korytarzy wew. lokatorskich z systemu PK na LED- CAMEA 30.000 zł II kwartał
6. Pawła 20-22a
remont instalacji elektrycznej oświetlenia klatek schodowych na system energooszczędny, remont pionu WLZ, tablic licznikowych, bezpiecznikowych, lokatorskich 61.000 zł I, II kwartał
7. Słowiańska 10-12-14-16
remont instalacji elektrycznej oświetlenia klatek schodowych i piwnic na system energooszczędny, remont pionu WLZ, tablic licznikowych, bezpiecznikowych, lokatorskich 80.000 zł II kwartał
8. Konopnickiej 21,a,b
drobne roboty elektryczne przed malowaniem klatek schodowych 25.000 zł II kwartał
9. Grunwaldzka 5
wymiana WLZ wraz z zabezpieczeniami 5.000 zł II kwartał
10. Stabika 6-24
modernizacja instalacji elektrycznej oświetlenia piwnic na system energooszczędny typu LED 50.000 zł III kwartał
11. Karolinki 1
naprawa instalacji odgromowej przy robotach elewacyjnych 11.000 zł III, IV kwartał
12. Konopnickiej 15,a,b
naprawa instalacji odgromowej przy robotach elewacyjnych 14.000 zł III, IV kwartał

DOCIEPLENIA:

1. Karolinki 1
uzupełnienie warstw docieplenia ścian zewnętrznych oraz roboty towarzyszące 500.000 zł II, III kwartał
2. Konopnickiej 15,a,b
uzupełnienie warstw docieplenia ścian zewnętrznych oraz roboty towarzyszące 590.000 zł II, III kwartał
3. Rymera 15-19, 21-25
uzupełnienie grubości docieplenia na 4 ścianach szczytowych+podwyższenie balustrad balkonowych 250.000 zł II, III kwartał
4. Dąbrowskiego 62,a,b,c
ocieplenie stropów nad piwnicami 66.960 zł I, II kwartał

ELEWACYJNE

1. Grunwaldzka 6a-10b
remont części balkonów/loggii 70.000 zł II, III kwartał
2. Kordeckiego 5-7a
elewacja frontowa- naprawa balkonów wymiana rynien i
koszy zlewowych na większe od strony podwórka (5-7a)
59.400 zł II kwartał

DEKARSKIE:

1. Barska 2-4-6-8
remont kapitalny pokrycia dachu 200.000 zł II, III kwartał
2. Konopnickiej 15-a-b
remont kapitalny dachu + włazy 84.230 zł II, III kwartał
3. Roosevelta 3
renowacja dachu, odnowienie powłoki 16.200 zł II kwartał
4. Kazimierza 8-10
renowacja pokrycia dachu (½ dachu) 10.800 zł II kwartał
5. Krasickiego 7a
renowacja pokrycia dachu 6.150 zł II kwartał
6. Dąbrowskiego 4-18
włazy dachowe kopułkowe 11.016 zł II kwartał
7. Gajowa 1-3-5-7
włazy dachowe kopułkowe 5.508 zł II kwartał
8. Grunwaldzka 4
wymiana blachy dylatacyjnej 4.000 zł II kwartał
9. Pawła 22-22a
włazy dachowe kopułkowe 5.508 zł II kwartał
10. Słowiańska 10-12-14-16
włazy dachowe kopułkowe 5.508 zł II kwartał

MALARSKIE:

1. Krakusa 12
Malowanie klatek schodowych oraz białkowanie piwnic+
płytowanie parteru i wewnętrznych korytarzy
250.000 zł IV kwartał
2. Poniatowskiego 24-26-28
Malowanie klatek schodowych oraz białkowanie piwnic
83.700 zł I kwartał
3. Konopnickiej 21,a,b
Malowanie klatek schodowych 80.000,-zł II kwartał
4. Krasickiego 7, Krzywa 9
Malowanie klatek schodowych oraz białkowanie piwnic
100.000 zł III kwartał
5. Katowicka 121-121a, Miechowska 2-4
Malowanie klatek schodowych oraz białkowanie piwnic
100.000 zł II kwartał
6. Pawła 22-22a
Malowanie klatek schodowych oraz białkowanie piwnic
60.000 zł II kwartał
7. Słowiańska 10-12-14-16
Malowanie klatek schodowych 100.000,-zł II kwartał
8. Karpińskiego 16-18
malowanie klatek schodowych (reszta płatności)
30.920 zł I kwartał

STOLARSKIE

Wymiana okien wg wniosków złożonych w 2018 roku
+ zaległe 150.000 zł cały rok

PIECE

Wymiana i przebudowa pieców kaflowych wg wniosków
20.000 zł cały rok

INNE BUDOWLANE

1. Ks. Wł. Opolskiego 1-11
naprawy bieżące- szlabany 10.000 zł cały rok
2. Pawła 22-22a
wymiana drzwi do piwnic i suszarni (2+2) 3.600 zł I kwartał
3. Słowiańska 10-12-14-16
wymiana drzwi do piwnic 7.250 zł I kwartał
4. Krakusa 12
wymiana drzwi do piwnic i suszarni 4.000 zł I kwartał
5. Dąbrowskiego 4-18
wymiana głównych drzwi do piwnic, wymiana drzwi wej-
ściowych do budynku (4,6,16,18), wymiana daszków nad
wejściami 72.100 zł I, II kwartał
6. Gajowa 1-3-5-7
wymiana głównych drzwi do piwnic 7.250 zł I kwartał
7. Dąbrowskiego 62,a,b,c
zabezpieczenie okienek piwnicznych +wymiana poliwę-
glań 4szt. daszków 18.000 zł II kwartał
8. Krasickiego 7, Krzywa 9
wymiana głównych drzwi do piwnic, + posadzki w piwni-
cach, wymiana drugich drzwi wejściowych-wiatrołap
12.000 zł II kwartał
9. Konopnickiej 21,a,b
wymiana drzwi wejściowych do budynku
otwieranych na zewnątrz 10.000 zł I, II kwartał
wymiana głównych drzwi do piwnic 6.000 zł I, II kwartał
10. Stabika 6-24
remont schodów do piwnic + posadzki piwnic, wymiana
głównych drzwi do piwnic 37.800 zł I, II kwartał

ZIELEŃ I MAŁA ARCHITEKTURA:

1. Pl. Mickiewicza 1-2, Stalmacha 7-11a
zagospodarowanie terenu podwórka - II etap /kontynuacja/
248.000 zł I kwartał
2. Karpińskiego 16-18, Poniatowskiego 24-28, Kaszubska 17-21
remont placu gospodarczego 30.000 zł III kwartał
3. Krzyżowa 8-16, Grunwaldzka 2-10b, 11-go Listopada 37-43
ogrodzenie placu zabaw 20.000 zł III kwartał
4. Ks. Wł. Opolskiego 7,1,3
remont placów gospodarczych 60.000 zł I+II kwartał
5. Stabika 6-24
remont placu gospodarczego 28.000 zł I+II kwartał
6. Kordeckiego 5,5a,7,7a
remont placu gospodarczego 15.000 zł III kwartał
7. Konopnickiej 11,a,b,c
zagospodarowanie terenu osiedla- szczyt budynku + mon-
taż szlabanu 30.000 zł II kwartał
8. Słowiańska 2-40
drobne roboty ziemne przy modernizacji placu zabaw
10.000 zł IV kwartał

DŹWIGI:

Ks. Wł. Opolskiego 7
wymiana dźwigów osobowych 474.980 zł I, II, III kwartał

ADMINISTRACJA „RÓŻANA-GAŁĘCZKI”

Planowany fundusz remontowy **6.260.487,-zł**
 • pogotowie, awarie, roboty drobne 1.083.382,-zł

Roboty instalacyjne**WODNO – KANALIZACYJNE;**

1. Astrów 14/1,6,10,14,18,22,26,30,34,38,42
Wymiana pionów wod-kan. 20 000,00 zł I kwartał
2. Astrów 14/2,5,9,13,17,21,25,29,31,37,41
Wymiana pionów wod-kan. 20 000,00 zł I kwartał
3. Ryszki 49/2,5,8,11,13,16,19,22,24
Wymiana pionów wod-kan. 12 000,00 zł II kwartał
4. Ryszki 49/2,5,8,11,13,16,19,22,24
Wymiana pionów wod-kan. 12 000,00 zł II kwartał
5. Krzywa 31/1,6,10,14,18,22,26,30,34,38,42
Wymiana pionów wod-kan. 23 000,00 zł III kwartał
6. Krzywa 31/3,7,11,15,19,23,27,31,35,39,43
Wymiana pionów wod-kan. 23 000,00 zł III kwartał
7. Krzywa 31/4,8,12,16,20,24,28,32,36,40,44
Wymiana pionów wod-kan. 24 000,00 zł III kwartał
8. Gałeczki 36/6,18,30
Wymiana pionów wod-kan. 5 000,00 zł I kwartał
9. Anny 19/13
uszczelnienie pionu kanalizacji deszczowej wkładem żywicznym 15 120,00 zł I kwartał
10. Działkowa 11
Remont przyłącza kan. deszczowej 35 000,00 zł II kwartał
11. Gałeczki 45 piwnica górna
Wymiana poziomego kanalizacji 60 000,00 zł I kwartał
12. Gałeczki 41
Wymiana poziomego kanalizacji 75 600,00 zł I kwartał
13. Gałeczki 38 piwnica dolna
Wymiana poziomego kanalizacji 48 600,00 zł I kwartał
14. Raclawicka 35-37
Wymiana poziomego kanalizacji 15 000,00 zł wykonane
15. Raclawicka 35-37
Remont przyłącza kan. 15 000,00 zł II kwartał
16. Głowackiego 1-3
Remont przyłącza kan. deszczowej 20 000,00 zł II kwartał
17. Wiosenna 14
Remont przyłącza kan. 12 915,00 zł I kwartał
18. Górnica 26-32
wymiana poziomego sieci cwu 80 000,00 zł III kwartał

ELEKTRYCZNE

1. Gałeczki 38
modernizacja inst.oświetleniowej (LED+czujniki ruchu) 22 000,00 zł IV kwartał
2. Gałeczki 41-47
modernizacja inst.oświetleniowej (LED+czujniki ruchu) 70 000,00 zł II-III kwartał
3. Młodzieżowa 13,15
modernizacja inst.oświetleniowej (LED+czujniki ruchu) 12 000,00 zł I-II kwartał
4. Gałeczki 15
remont inst. odgromowej związany z dociepleniem 6 210,00 zł II kwartał

5. Krzywa 26
remont inst. odgromowej związany z dociepleniem 9 180,00 zł II kwartał

6. Astrów 12
remont inst. odgromowej związany z dociepleniem 11 000,00 zł III kwartał

DOCIEPLENIA

1. Krzywa 26
Termorenowacja budynku+remont balkonów 801 360,00 zł I-II kwartał
2. Astrów 12
Termorenowacja budynku+remont balkonów 765 000,00 zł II-III kwartał
3. Gałeczki 15
Termorenowacja budynku+remont balkonów+podwyższenie balustrad 349 920,00 zł I-II kwartał

ELEWACYJNE

1. Wiosenna 2-24
mycie elewacji od str.wejść 140 000,00 zł III kwartał
2. Gałeczki 45
naprawa elewacji pomiędzy segmentami 4 000,00 zł wykonane

ROBOTY DEKARSKIE

1. Gałeczki 43-45
remont dachu (I segment) 23 000,00 zł II-III kwartał
2. Sportowa 6-8
remont dachu 57 000,00 zł II-III kwartał
3. Anny 19
remont dachu (I segment) 20 000,00 zł II-III kwartał
4. Ryszki 43
remont dachu (I segment) 10 000,00 zł II-III kwartał
5. Ryszki 41
remont dachu (I segment) 12 000,00 zł II-III kwartał
6. Ryszki 37
remont dachu (I segment-prawy) 12 000,00 zł II-III kwartał
7. Ryszki 25
remont dachu (I segment) 33 000,00 zł II-III kwartał

ROBOTY MALARSKIE

Trzyniecka 5-5a
malowanie klatki schodowej+piwnice+strych 71 600,00 zł wykonane

ROBOTY STOLARSKIE

Wymiana stolarki okiennej-realizacja wniosków z 2018r 175 000,00 zł II-III kwartał

ROBOTY OGÓLNOBUDOWLANE

1. Młodzieżowa 39
remont balkonów+podwyższenie balustrad+naprawa i odnowienie elewacji 255 000,00 zł II-III kwartał
2. Młodzieżowa 41
remont balkonów+podwyższenie balustrad+naprawa i odnowienie elewacji 255 000,00 zł II-III kwartał
3. Gałeczki 45
wykonanie płytek na korytarzach budynku i na parterach 250 000,00 zł I-II kwartał

- | | |
|--|--|
| 4. Gałęzki 47
wykonanie płytek na korytarzach budynku i na parterach
253 000,00 zł I-II kwartał | 2. Młodzieżowa 13-39
remont drogi
290 000,00 zł II kwartał |
| 5. Szczecińska 10
remont schodów na parterze
10 000,00 zł II kwartał | 3. Młodzieżowa 39-41-43
wykonanie ażurów przy drodze dojazdowej
50 000,00 zł III kwartał |
| 6. Wiosenna 2-6
wymiana daszków i poręczy przy wejściach
20 000,00 zł II kwartał | 4. Młodzieżowa 1-5
wymiana ogrodzenia placu zabaw
18 000,00 zł II kwartał |
| 7. Wiosenna 8-12
wymiana daszków i poręczy przy wejściach
20 000,00 zł II kwartał | 5. Astrów 12-14
remont placu gospodarczego
22 000,00 zł II kwartał |
| 8. Wiosenna 14-18
wymiana daszków i poręczy przy wejściach+remont schodów do klatek nr 14 i 16
28 000,00 zł II kwartał | 6. Wiosenna 20
remont placu gospodarczego
18 000,00 zł wykonane |
| 9. Gałęzki 36,38,40-garaże podziemne
wymiana bram garażowych
33 000,00 zł II kwartał | 7. Gałęzki 40
remont placu gospodarczego
20 000,00 zł II kwartał |
| 10. Gałęzki 22
remont balkonu
13 000,00 zł III kwartał | 8. Działkowa 10ab
remont chodnika
20 000,00 zł II kwartał |
| 11. Gałęzki 22
remont tarasu
26 000,00 zł III kwartał | 9. Młodzieżowa 1
remont drogi
130 000,00 zł IV kwartał |
- DŹWIGI**
Gałęzki 40
wymiana napędu dźwigu
27 600,00 zł wykonane

DROGI I MAŁA ARCHITEKTURA

1. Gałęzki 43
renowacja terenu przed budynkiem(od str.ul.Szczecińskiej)
310 000,00 zł II kwartał

RADA NADZORCZA CHORZOWSKIEJ SPÓŁDZIELNI MIESZKANIOWEJ

W dniu 28 lutego 2019r. odbyło się posiedzenie Rady Nadzorczej pod przewodnictwem nowego Przewodniczącego Rady pani Grażyny Widery, która powitała nowego członka Rady Nadzorczej p. Justynę Szatkowską.

Rada na posiedzeniu przyjęła projekt zmiany uchwały w sprawie wyboru członków i przewodniczącego Komisji Gospodarki Zasobami Mieszkaniowymi, w związku z rezygnacją z członko-

stwa w Radzie Nadzorczej ChSM złożoną przez p. Marka Kopla. Na posiedzeniu przyjęto plany pracy i sprawozdania komisji problemowych Rady Nadzorczej oraz Rad Osiedli. Rada Nadzorcza rozpatrzyła także pisma, które wpłynęły do Rady w miesiącach styczniu i lutym.

*Sekretarz
Rady Nadzorczej ChSM,
Danuta Pawtel*

Stałe zajęcia w Klubie

- **Grupa artystyczna „Kolaż”** - ostatni piątek miesiąca
 - **Klub Niepełnosprawnych „Krystian”** - poniedziałek 14.00-16.00
 - **Calanetics** - wtorek-czwartek 18.00-19.00
 - **Tenis stołowy, cymbergaj, piłkarzyki** - terminy uzgadniane indywidualnie
 - **Akademia Seniora** - środa 11.00-16.30
 - **Klub Seniora** - poniedziałek 15.00-17.00
 - **Klub „Senior w Podróży”** - środa 10.00-12.00
 - **Teatr „Zdarte Pięty”** - piątek 17.00-21.00
 - **Zajęcia Plastyczne** - wtorek, czwartek 16.30-18.00
 - **Aerobik** - wtorek, czwartek - 19.30-20.30
 - **Taniec „Break dance”** - środa 18.00-21.00
 - **Zajęcia muzyczne** - czwartek 17.00-20.00
 - **Skat** - wtorek 16.00-21.00
 - **Grupa Harcerska „Dinozaury”** - termin spotkań uzgadniany na bieżąco
 - **„Zrób to sam”** - trzeci piątek miesiąca
 - **Teatr Małych Form** - środa 16.00-17.00
 - **Szachy** - od poniedziałku do piątku 15.00-21.00
 - **Spotkania Związku Górnośląskiego** - trzecia środa miesiąca
 - **Zespół Tańca Indyjskiego „Natarang”** - poniedziałek 17.00-21.00
- Planowane zajęcia:**
- **Klub „Kasia”** - porady farmaceutyczne
 - **„Podróże z tańcem”** - dla dzieci od 3 do 5 lat.



Kaziuki – wiosnę zwiastują

Polski wieszcz Adam Mickiewicz w epopei narodowej „Pan Tadeusz”, w znanym fragmencie inwokacji, mówi „Litwo! Ojczyzno moja”, a nieco dalej „Panno święta, co Jasnej bronisz Częstochowy i w Ostrej świecisz Bramie”. Bardzo tęskni za krajem rodzinnym, wspomina lata szczęśliwego dzieciństwa. Wilno to mityczna ojczyzna poety, duch romantyka nadal przenika miasto.

Mój tegoroczny krótki pobyt w Wilnie podyktowany był nie tylko chęcią odwiedzenia miasta, ukochanego przez polskiego artystę. Chciałam również pomodlić się pod obrazem Matki Boskiej Ostrobramskiej, przy którym w 1950 roku moi teściowie zawarli związek małżeński. Szczególnie jednak ciekawił mnie najstarszy i największy w Europie – Kaziukowy Jarmark.

Nazwa „Kaziuki” (potoczna nazwa jarmarku) wywodzi się od imienia patrona Polski i Litwy – świętego Kazimierza, kanonizowanego na świętego w 1602 roku. Kazimierz Jagiellończyk był polskim księciem, osobą niezwykle pobożną. Często można go było zobaczyć modlącego się w katedrze wileńskiej. Zmarł w młodym wieku, gdy miał zaledwie 26 lat. Relikwie księcia spoczywają w srebrnej trumnie w kate-

drze wileńskiej. Co roku w dzień jego śmierci, czyli 4 marca, od ponad 400 lat odbywają się uroczyste nabożeństwa i procesje. Przy tej okazji okoliczni rzemieślnicy sprzedają swoje wyroby, m.in. słynne palmy wileńskie.

Obecnie Kaziukowy Jarmark to jedno z najbardziej barwnych wydarzeń handlowych i kulturowych Wilna, symbolizuje on pożegnanie zimy i powitanie wiosny. Jest najstarszym w tej części Wschodniej Europy świętem mistrzów rękodzieła i miłośników kultury ludowej. W tym roku odbył się już po raz 416.

Kaziuki organizowane są zawsze w pierwszy weekend marca i trwają trzy dni. Można wówczas kupić pamiątki, skosztować litewskiej kuchni oraz poznać smak domowego piwa i kwasu. Gromadzi tysiące ludzi i odbywa się w samym sercu starówki. Zaczyna się pochodem, na czele którego idzie przebrany święty Kazimierz.

Na straganach znajduje się mnóstwo wyrobów z gliny, słomy, bursztynu, ceramiki, kolorowych pisanek z drewna czy szkła, kutych dzieł sztuki, obrazów, wiklinowych koszy, tradycyjnych drewnianych litewskich chodaków, miseczek, beczulek, świec z naturalnego wosku, tkanin ludowych i innych regionalnych wyrobów. Kaziuk zawsze bywa syty, dlatego smakosze mogą kupić pierniki, obwarzanki, sery, sękacze, świeże pączki, tradycyjne cepeliny, a nawet zupę z piwa.

Program rozrywkowy charakteryzuje się ogromnym bogactwem. Oprócz tradycyjnych ludowych zespołów artystycznych na jarmarku występują zespoły jazzowe, bluesowe, alternatywne i klasyczne. Odbywają się spektakle dla dzieci, pokazy i lekcje łyżwiarstwa figurowego, lekcje hokeja, a także aukcje charytatywne.

Bardzo się zmęczyłam, spacerując ulicami Wilna, gdyż kramy znajdowały się na długości około 14 kilometrów. Trzy dni nie wystarczyły, żeby zrealizować plan obejrzenia wszystkich straganów. Oferowane towary i program rozrywkowy były najwyższej wartości. Miałam poczucie, że znajduję się w wyjątkowym miejscu, odzwierciedlającym historyczną, niepowtarzalną atmosferę.

Perełką jarmarku są wileńskie palmy, które symbolizują Niedzielę Palmową.



Palma to waleczki uwite z suchych kwiatów w kolorze naturalnym lub farbowanym, przypominające zwinięty kolorowy kobierzec z pióropuszem. Szacuje się, że palmiarki do wicia tradycyjnych waleczek wykorzystują nawet 150 gatunków roślin. Tworzenie palm zaczyna się już w czerwcu. Szykowanie surowca jest bardzo żmudne, bo rośliny trzeba zbierać w różnych miejscach, w odpowiednim czasie, potem wysuszyć je i stosownie pomalować. Dopiero po tym wszystkim, późną jesienią zaczyna się ta przyjemna część pracy, czyli samo wykonywanie palm. Proces ten jest relaksujący, przyjemny i stosunkowo niedługi. Małą 30-centymetrową palemkę można wykonać zaledwie w 15 - 20 minut. Większa potrzebuje do trzech godzin. W tym roku wileńskie palmiarstwo zostało wpisane na krajową listę niematerialnego dziedzictwa kulturowego Litwy.

Wileńskie palmy znane są również w Polsce oraz innych krajach, gdzie mieszkają ci, którzy pochodzą z Litwy lub mają tam krewnych. Dla nich jest to ważny element kulturowo-religijny, łączący człowieka z przodkami, przeszłością, tradycją, tym, co nazywa się korzeniami. A człowiek bez korzeni nie potrafi być szczęśliwy.

Kaziukowy Jarmark jest piękną tradycją, która pokazuje bogactwo ziemi oraz twórczość jej mieszkańców i dowodzi, że maszyny nie zawsze muszą zastępować ręczną pracę i mistrzów rękodzieła.

Anna Łazikiewicz



Kontynuujemy cykl porad prawnych w sprawach, które mogą okazać się interesujące i przydatne dla naszych Czytelników.

S Prawnik radzi

Projekt zmian w kodeksie rodzinnym i opiekuńczym

Rządowy projekt ustawy o zmianie ustawy – kodeks rodzinny i opiekuńczy oraz niektórych innych ustaw wpłynął do sejmiku 27 lutego 2019r. i został skierowany do I czytania.

Głównym celem wprowadzanego aktu jest ochrona praw małoletnich dzieci w sytuacji rozpadu małżeństwa ich rodziców, w tym prawa do wychowania przez obojga rodziców i możliwości utrzymywania z nimi swobodnego kontaktu oraz ochrona dobra małoletnich.

Najważniejsze zmiany mają dotyczyć:

1. Wprowadzenia instytucji natychmiastowego świadczenia alimentacyjnego oraz postępowania nakazowego alimentacyjnego;

Świadczenie ma zabezpieczać byt materialny dzieci i stanowić alternatywę dla przedłużających się tradycyjnych postępowań w sprawach o alimenty. Otrzymywanie takich alimentów nie stoi na przeszkodzie wytoczeniu powództwa o zmianę ich wysokości na takich samych zasadach jak to miało miejsce dotychczas. Wysokość świadczenia alimentacyjnego ustalona zostanie procentowo w odniesieniu do kwoty przeliczeniowej i będzie ona zależna od wskaźnika dietności. Minister Sprawiedliwości będzie ogłaszać w drodze obwieszczenia, w Dzienniku Urzędowym Rzeczypospolitej Polskiej „Monitor Polski”, w terminie do dnia 30 listopada każdego roku wysokość kwoty przeliczeniowej oraz wysokość natychmiastowych świadczeń alimentacyjnych na następny rok kalendarzowy. Kwota przeliczeniowa stanowi dwukrotność minimalnego wynagrodzenia za pracę ustalanego. Po przeliczeniu według projektu ustawy alimenty będą przyznawane w wysokości od 500 zł na jedno dziecko, potem kwota rośnie do 900 zł na dwoje i około 1200 na troje dzieci. Istotną zmianą jest automatyczne wygaśnięcie uprawnienia do alimentów wraz z ukończeniem 25 roku życia. Ich przedłużenie może nastąpić tylko wyjątkowo, kiedy dziecko nadal nie jest w stanie utrzy-

mać się samodzielnie, sąd będzie mógł przedłużyć na żądanie uprawnionego obowiązywanie świadczeń alimentacyjnych na dalszy okres.

2. Wprowadzenia sankcji karnych za utrudnianie kontaktów z dzieckiem lub utrudnianie możliwości sprawowania pieczy naprzemiennej;

W przypadku kiedy dobro dziecka jest zagrożone, w tym na skutek niewykonania orzeczenia sądu albo ugody zawartej przed sądem lub przed mediatorem, w szczególności w przedmiocie kontaktów z dzieckiem lub postanowienia o przymusowym odebraniu dziecka, sąd opiekuńczy wyda odpowiednie zarządzenia. Niewykonywanie orzeczeń lub ugód będzie zagrożone karą grzywny lub ograniczenia wolności. Wprowadzenie powyższych sankcji ma wpłynąć na większą skuteczność realizacji orzeczeń.

3. Wprowadzenia procedury tzw. rodzinnego postępowania informacyjnego;

Co do zasady ma ono poprzedzać sprawy o rozwód lub o separację małżonków posiadających wspólne małoletnie dzieci. Takie postępowanie ma na celu w okresie co najmniej miesięcznym wypracowanie ugody, pojednanie małżonków, lub gdy to się nie uda, pouczenie o skutkach społecznych rozpadu małżeństwa oraz wypracowanie warunków rozvodu jeszcze na etapie przedsądowym. Co ważne w tym czasie nie można wszcząć żadnych spraw dotyczących zaspokojenia potrzeb rodziny, alimentów, władzy rodzicielskiej i kontaktów.

4. Wskazania wprost możliwości orzekania przez sąd o pieczy naprzemiennej i uznania jej za docelowy model opieki po rozwodzie;

Do tej pory orzekanie o możliwości opieki naprzemiennej było możliwe w tzw. planie wychowawczym. Projekt przewiduje formę opieki, w której dziecko mieszka z każdym z rodziców w powtarzających się okresach. Sąd

będzie mógł pozostawić wykonywanie władzy rodzicielskiej obojgu rodzicom oraz określić, że dziecko będzie mieszkać z każdym z rodziców w powtarzających się okresach. Sąd będzie także mógł powierzyć wykonywanie władzy rodzicielskiej jednemu z rodziców, ograniczając władzę rodzicielską drugiego do określonych obowiązków i uprawnień w stosunku do osoby dziecka, jeżeli dobro dziecka za tym przemawia.

5. Udział prokuratora.

Sąd rodzinny będzie zobligowany do zawiadamiania prokuratora w postępowaniach o władzę rodzicielską, które są wszczynane z urzędu oraz innych, w których dobro dziecka jest zagrożone. Ustawodawca zakłada, iż prokurator ma większą możliwość zebrania i zabezpieczenia dowodów niż np. kuratorzy sądowi czy organy opieki społecznej.

W uzasadnieniu skutków regulacji zawartych w rządowym projekcie ustawy o zmianie ustawy – Kodeks rodzinny i opiekuńczy oraz niektórych innych ustaw (druk 3254) czytamy, że państwo ma obowiązek ustanowienia odpowiednich instytucji zapewniających trwałe miejsce małżeństwu, rodzinie, macierzyństwu i rodzicielstwu w polskim systemie prawnym, a omawiana nowelizacja zapewni realizację tych wartości. Ogólna ocena projektu według Biura Analiz Sejmowych z dnia 12.03.2019r. jest pozytywna bowiem stwarza możliwości rozwiązywania diagnozowanych problemów szczególnie w zakresie alimentacji oraz wzrostu świadomości rodzicielskiej, choć także tworzy ryzyka. Obawa dotyczy samej materii spraw rodzinnych, które to często są złożone i delikatne. Traktowanie ich jako działań rutynowych może przyczynić się do pogłębienia frustracji stron i zmniejszenia zaufania do sądów rodzinnych, w szczególności w zakresie pouczenia w ramach rodzinnego postępowania informacyjnego, czy samej mediacji.

mgr Aleksandra Partyka

Szanowni Mieszkańcy,

Chorzowska Spółdzielnia Mieszkaniowa informuje, że w miesiącu marcu br. zostaną doręczone do Państwa skrzynek pocztowych **formularze w sprawie udzielenia zgody na umieszczenie danych osobowych tj. imienia i nazwiska w spisie lokatorów/domofonie.**

Prosimy o wypełnienie formularza **do dnia 31 marca 2019r.** i dostarczenie go do właściwej Administracji Osiedlowej lub sekretariatu Dyrekcji.

Wyboru dokonuje osoba posiadająca tytuł prawny do lokalu, w szczególności właściciel lokalu. W przypadku najemców lub innych osób korzystających z lokalu, umieszczenie ich danych wymaga zgody właściciela lokalu.

Brak udzielenia przez Państwa zgody, **uniemożliwi dalsze umieszczanie Państwa danych osobowych w spisie lokatorów i domofonie.**

**Zarząd
Chorzowskiej Spółdzielni Mieszkaniowej**

Przekształcenie prawa wieczystego użytkowania gruntów w prawo własności - jak dokonywać opłaty przekształceniowej?

Na liczne zapytania Naszych Mieszkańców – jak należy dokonywać opłaty przekształceniowej w zależności od posiadanego statusu lokalu mieszkalnego wyjaśniam, co następuje:

W związku z wejściem w życie ustawy z dnia 20.07.2018r. o przekształceniu prawa użytkowania wieczystego gruntów zabudowanych na cele mieszkaniowe w prawo własności tych gruntów (Dz. U. z 2018r., poz. 1716 ze zm.), z dniem 1 stycznia 2019r. dotychczasowa opłata z tytułu użytkowania wieczystego, która obowiązywała w dniu przekształcenia będzie nadal ponoszona w wysokości równej opłacie rocznej jako opłata przekształceniowa. Na rok 2019 opłata przekształceniowa została ustalona indywidualnie dla każdej nieruchomości zgodnie z kosztami ponoszonymi z tego tytułu na rzecz Urzędu Miasta. I tak:

- osoby, którym przysługuje spółdzielcze lokatorskie prawo do lokalu mieszkalnego,
- osoby którym przysługuje spółdzielcze własnościowe prawo do lokalu mieszkalnego,

• osoby posiadające najem lokalu mieszkalnego wnoszą opłatę przekształceniową za pośrednictwem spółdzielni poprzez opłaty za lokal mieszkalny w punkcie – opłata przekształceniowa; w wysokości od 0,03 zł/m²/m-c do 0,30 zł/m²/m-c wg indywidualnie ustalonej stawki dla danej nieruchomości. /Uchwała Rady Nadzorczej nr 22/R/18 z dnia 28.11.2018r./.

Do tej pory opłata ta była uwzględniona w pozycji - opłaty niezależne od spółdzielni w wysokości 0,11 zł/m²/m-c.

Osoby, które posiadają prawo odrębnej własności lokalu mieszkalnego, czyli właściciele mieszkań, opłatę przekształceniową wnoszą bezpośrednio do Urzędu Miasta.

Opłatę należną za 2019r. wnosi się w terminie do 29 lutego 2020r. na podstawie art. 20 ust. 1 wspomnianej wyżej ustawy z dnia 20.07.2018r.

Natomiast art. 20 ust. 2 mówi, jeżeli zaświadczenie potwierdzające przekształcenie prawa użytkowania wieczystego w prawo własności gruntu stanowiącego własność Skarbu Państwa zostało doręczone po dniu 31 grudnia 2019r., osoby fizyczne będące właścicielami budynków mieszkalnych jednorodzinnych lub lokali mieszkalnych lub spółdzielnie mieszkaniowe zamiar wniesienia opłaty jednorazowej w 2020r. mogą zgłosić właściwemu organowi do dnia 1 lutego 2020r. W przypadku wniesienia przez te osoby lub spółdzielnie mieszkaniowe opłaty jednorazowej za przekształcenie w terminie do dnia 29 lutego 2020r. przysługuje bonifikata od tej opłaty w wysokości 60%.

Dla lokali mieszkalnych posadowionych na gruntach własnych Chorzowskiej Spółdzielni Mieszkaniowej nie pobiera się opłaty przekształceniowej.

*Dyrektor ds. ekonomicznych
Małgorzata Aksamska*

Seniorze nie ufaj, bądź czujny, nie daj się oszukać!

UWAGA !!!

W ostatnim okresie oszuści zwiększyli swoją aktywność. Ofiarą ich ataków padły osoby starsze.

Tylko w ostatnich dniach w Chorzowie, oszuści podając się za pracowników zakładu energetycznego dokonali kradzieży pieniędzy, które starsza pani przechowywała w domu. Sprawców było dwóch, ubrani w uniformy, wyposażeni w narzędzia pomiarowe do złudzenia przypominali prawdziwych elektryków. Nic bardziej mylnego, mężczyźni współpracowali ze sobą w celach przestępczych. Jeden z nich wraz z właścicielką mieszkania sprawdzał napięcie w gniaздkach, podczas gdy drugi, sam swobodnie przeszukiwał mieszkanie. W wyniku tego zdarzenia kobieta straciła swoje oszczędności i stała się ofiarą oszustów.

Kolejny przykład to tzw. oszustwo na „policjanta”. W tym przypadku mężczyzna podając się za policjanta zadzwonił do mieszkanki Chorzowa. W rozmowie telefonicznej zapytał dlaczego kobieta nie stawiała się na wysłane jej pocztą wezwanie do Komisariatu Policji. Gdy zdziwiona pani odpowiedziała, że nic takiego nie otrzymała, rzekomy „policjant” poinformował ją, że jej środki pieniężne przechowywane na koncie bankowym są zagrożone. Dla ich zabezpieczenia koniecznym jest ich wypłacenie i zdeponowanie na Policji. Kobieta dokonała wypłaty swoich środków bankowych, a następnie przekazała je fałszywemu policjantowi. W ten sposób utraciła wszystkie oszczędności życia.

Pamiętajmy, że to tylko przykład dwóch metod stosowanych przez oszustów. Działalność przestępcza w tym obszarze ulega nieustannej modyfikacji, doskonaleniu i tworzeniu nowych metod w jednym celu – dokonania oszustwa.

Seniorze zapamiętaj:

1. zanim otworzysz drzwi, spójrz przez wizjer – kto stoi za drzwiami?
2. jeśli jest to osoba obca, zapytaj o cel wizyty, poproś o pokazanie dowodu tożsamości lub legitymacji służbowej
3. osoba nie budzi Twojego zaufania,

masz wątpliwości? Nie wpuszczaj do mieszkania, zadzwoń do siedziby administracji, firmy, umów się telefonicznie na inny termin

4. osoba podaje się za policjanta? Zweryfikuj to, zadzwoń na Policję
5. jeśli odmówiłeś a osoba jest natarczywa, nadal przekonuje Cię do swojego wejścia do mieszkania, zadzwoń po Policję, zaalarmuj najbliższe otoczenie
6. jeśli już musisz kogoś wpuścić, nie zostawiaj go ani na chwilę samego w mieszkaniu, najlepiej aby towarzyszyli Ci wtedy sąsiedzi
7. nie przeprowadzaj żadnych transakcji z inkasentami i akwizytorami. Jeśli chcesz zmienić warunki umowy, zrób to w siedzibie firmy

8. mieszkania nie traktuj jak sejfu, nie przechowuj w nim dużych kwot pieniędzy ani wartościowych przedmiotów, zwłaszcza w tzw. miejscach typowych.: (szafki kuchenne, bielizniarki, barek, pomiędzy ubraniami)

Nigdy nie wiadomo, kiedy oszuści zaatakują, dlatego chorzowska Policja apeluje o ostrożność, zasadę ograniczonego zaufania i otoczenie troską przez rodzinę i przyjaciół swoich bliskich oraz osób samotnych z sąsiedztwa.

Seniorze bądź czujny, osoby podające się za wnuczkę, administratora, pracownika gazowni czy funkcjonariusza policji mogą być oszustami!

NIE DAJ SIĘ NABRAĆ "NA WNUCZKA" I "NA POLICJANTA"

JAK DZIAŁAJĄ OSZUŚCI?

- 1 Dzwoni telefon, podnosisz słuchawkę
- 2 Osoba, z którą rozmawiasz przekonuje, że jest Twoim wnuczką, krewnym, jego znajomym lub inną bliską osobą z Twojej rodziny
- 3 Osoba ta informuje, że pilnie potrzebuje pieniędzy
- 4 Telefon dzwoni ponownie. Osoba informuje, że jest policjantem i przekonuje, że przed chwilą dzwonił oszust, a Ty musisz pomóc go zatrzymać
- 5 Zostajesz poinformowany, że potrzebne są pieniądze, które masz przekazać nieznanemu Ci osobie. Pamiętaj, policja nigdy nie prosi o przekazanie pieniędzy i nigdy nie dzwoni z takim żądaniem



PAMIĘTAJ!

- 1 Policja nigdy nie prosi o przekazanie pieniędzy. Policja nigdy nie informuje telefonicznie o prowadzonych działaniach. Jeżeli odebrałeś taki telefon bądź pewien, że dzwoni oszust.
- 2 Nigdy w takich lub podobnych sytuacjach nie przekazuj pieniędzy, nie podpisuj dokumentów.
- 3 Po takiej rozmowie natychmiast zadzwoń do kogoś bliskiego na znany ci numer telefonu i opowiedz o tym zdarzeniu.
- 4 Zawsze w takiej sytuacji powiadom policję dzwoniąc pod nr 112.

relacja video na www.chsm.com.pl

GALERIA SPEŁNIONYCH MARZEŃ

Malarski Dzień Kobiet

Do 12 kwietnia 2019 roku w Klubie ChSM „Pokolenie” można oglądać wystawę prac Bogumiły Pacyny, zebranych pod hasłem „Malarstwo. Pastel. Rysunek”. To już 54 propozycja w ramach działającej od osiemnastu lat „Galerii Spełnionych Marzeń”.

Kuratorem i organizatorem wszystkich tutejszych wystaw jest Krzysztof Łazikiewicz.

- Osiągnęliśmy pełnoletność spełniając marzenia twórców o spotkaniach z wrażliwą publicznością i marzenia naszych gości o kontakcie z interesującą sztuką oraz wymianie poglądów w sprzyjającej atmosferze – podkreśla inicjator projektu.

Wernisaż indywidualnej wystawy prac Bogumiły Pacyny zorganizowano 8 marca – w dniu najodpowiedniejszym na spotkanie z kobiecym malarstwem. Autorka interesuje się rysunkiem i malarstwem od dzieciństwa, ale swoją przygodę z własną twórczością zintensyfikowała 12 lat temu, gdy jej własne dzieci podrosły. Motorem jej twórczej aktywności jest inspiracja człowiekiem – kiedyś były to przede wszystkim dzieci karmiące gołębie na słynnym krakowskim rynku, z czasem dorośli – zwłaszcza kobiety. Gdy próbuje sięgać po inne tematy – szybko się nimi nuży. Fascynuje ją niedoskonałe piękno ukryte w sylwetce i ludzkich rysach twarzy, pociąga portret, przy czym zauważa, iż samo uchwycenie podobieństwa modelu nie wystarczy do tego, by wizerunek uczynić prawdziwym. Często tworzy autoportrety, żartobliwie tłumacząc, że skłaniają ją ku temu dwa istotne powody – po pierwsze ma

siebie zawsze pod ręką, a po drugie nie musi sobie płacić za pozowanie. Podkreśla, że spośród technik z których korzysta tworząc kolejne prace pastel jest najbliższa jej wrażliwości. Bogumiła Pacyna jest członkinią Chorzowskiej Grupy Plastycznej „Krajcok’12”. W „Galerii Spełnionych Marzeń” prezentowała już swoje prace w ramach wystaw zbiorowych tejże grupy. Obecna wystawa indywidualna jest jej pierwszą tego typu konfrontacją z publicznością w gościnnych progach Klubu „Pokolenie”.



Bogumiła Pacyna i Krzysztof Łazikiewicz podczas otwarcia wystawy

Zdjęcia: Adrian Ślaziak



Śledzik u seniorów

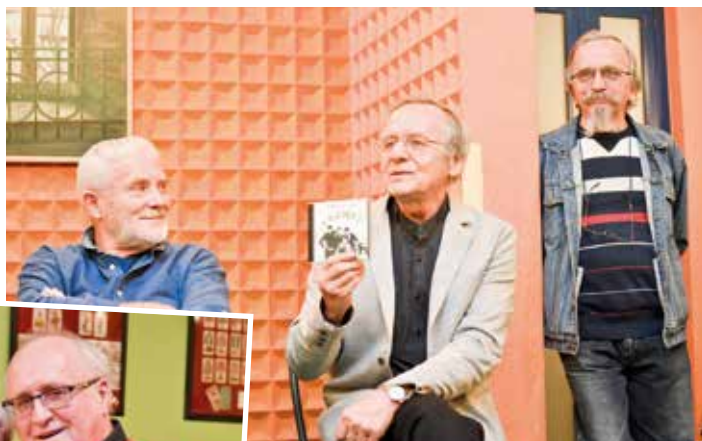


Miłą, wieloletnią tradycją Klubu Seniora „Pokolenie” jest tradycyjne spotkanie z okazji karnawałowych Ostatków, czyli świętowanie „Śledzika”. W tym roku seniorzy, w licznej damskiej grupie, spotkali się z tej okazji 4 marca. Na gości - jak zwykle - czekał specjalnie przygotowany poczęstunek. Czas upływał na długich rozmowach w serdecznej atmosferze.



Harcerski Tłusty Czwartek

Członkowie chorzowskiego Kręgu Stowarzyszenia Ruchu Harcerskiego „Czuwaj” spotkali się 28 lutego br. w Klubie „Pokolenie” Chorzowskiej Spółdzielni Mieszkaniowej, na tradycyjnym wieczorze z okazji Tłustego Czwartku. Spotkanie wypełniły dyskusje, wspomnienia, opowieści i dźwięki wspólnie śpiewanych piosenek harcerskich. Była także zabawa taneczna, aby tradycji stało się zadość, nie mogło zabraknąć pączków...



Jak przyłączyć budynek do sieci ciepłowniczej?

Mapa odbiorców ciepła sieciowego w województwie śląskim z roku na rok wzbogaca się o nowe obiekty. Do tych, które są najchętniej i najczęściej przyłączane do miejskiej sieci, należą budynki mieszkalne wielorodzinne, obiekty sportowe, a także szeroko pojęte budynki użyteczności publicznej. Proces przyłączenia nie jest trudny i składa się zaledwie z 4 kroków.

Jak wygląda procedura

1. Wniosek o wydanie informacji o możliwości przyłączenia do sieci

W celu sprawdzenia, czy istnieje możliwość przyłączenia danego budynku do miejskiej sieci ciepłowniczej, należy zwrócić się do lokalnego dystrybutora ciepła z wnioskiem o wydanie informacji o możliwości przyłączenia. Taki wniosek może złożyć zarządca lub administrator budynku.

2. Wniosek o wydanie warunków technicznych przyłączenia

Jeśli dystrybutor potwierdzi możliwość przyłączenia budynku do sieci, oznacza to zielone światło dla dalszego działania, czyli złożenia wniosku o wydanie warunków technicznych przyłączenia. Do wniosku należy dołączyć dokument potwierdzający prawo do korzystania z obiektu,

do którego będzie dostarczane ciepło oraz plan zabudowy lub szkic sytuacyjny, określający lokalizację tego obiektu w stosunku do istniejącej sieci ciepłowniczej oraz innych obiektów.

3. Zawarcie umowy o przyłączenie

Kolejnym krokiem procedury przyłączeniowej jest złożenie wniosku o przyłączenie obiektu do miejskiej sieci ciepłowniczej, który stanowi podstawę do zawarcia umowy o przyłączenie obiektu do sieci. Umowa ta określa zobowiązania stron w zakresie realizacji przedsięwzięcia.

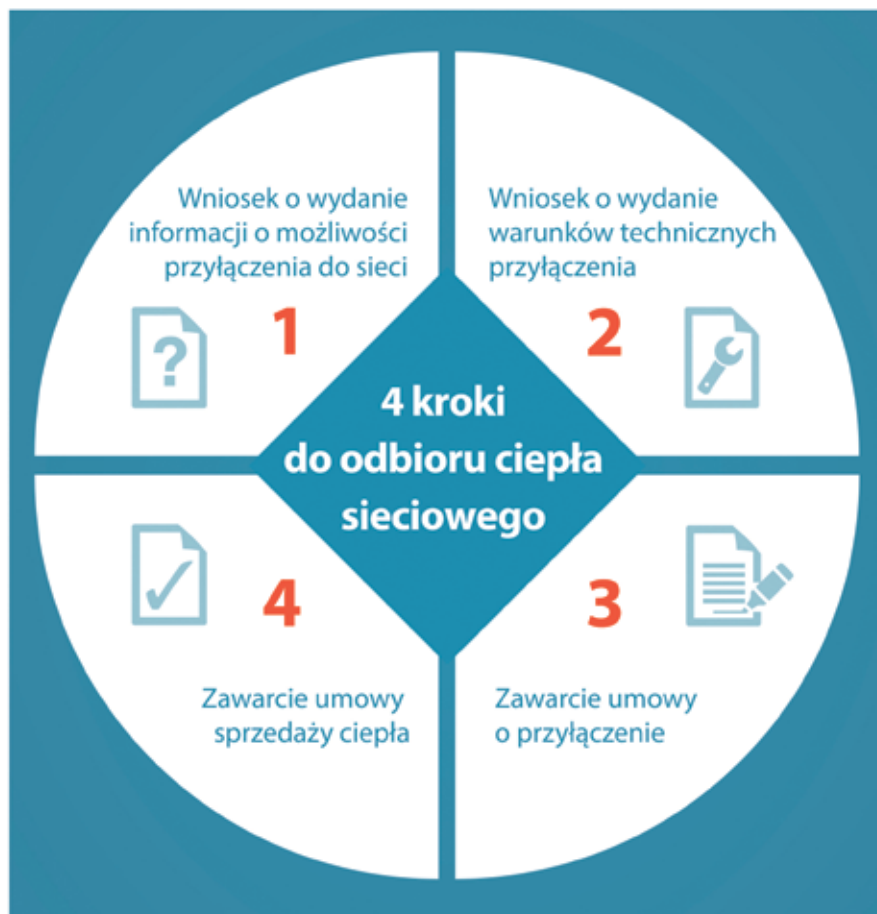
4. Zawarcie umowy sprzedaży ciepła

Na 30 dni przed planowanym terminem rozpoczęcia dostawy ciepła odbiorca wypełnia i składa w siedzibie lokalnego dystrybutora ciepła wniosek o zawarcie umowy sprzedaży ciepła oraz podpisuje umowę sprzedaży. Po jej podpisaniu i złożeniu wniosku o uruchomienie dostawy ciepła wystawiane jest zezwolenie na włączenie obiektu do sieci ciepłowniczej. Dostawa ciepła do przyłączonego obiektu zostaje uruchomiona wraz z datą podpisania zezwolenia na włączenie obiektu do sieci.

Wsparcie finansowe dla nowych odbiorców

Deweloperzy oraz zarządcy budynków, którzy planują przyłączenie obiektu do sieci ciepłowniczej w obszarze zasilania CEZ Chorzów, mają możliwość uzyskania szeroko pojętego wsparcia od przedstawicieli elektrociepłowni. Specjaliści pomogą w załatwieniu formalności i pozyskaniu znaczącego dofinansowania inwestycji, której celem jest podłączenie budynku do sieci ciepłowniczej, a tym samym wymiana systemu ogrzewania i podgrzewania wody użytkowej na bezpieczny, komfortowy i zdecydowanie bardziej ekologiczny.

Więcej informacji na stronach:
www.cezpolaska.pl
www.cieplo-sieciowe.pl



Sklepy partnerskie JBB Bałdyga w Chorzowie – pyszne wędliny i mięso każdego dnia



Smaczne, świeże mięso i idealnie doprawione wędliny, pyszne kiełbaski, kabanosy, boczek czy parówki – wybór ponad 250 produktów oraz miła i profesjonalna obsługa znajdziesz w sklepach partnerskich JBB Bałdyga w Chorzowie. Są tuż obok Ciebie!

JBB Bałdyga to polska, rodzinna firma z ponad 25-letnią tradycją. Początki działalności przedsiębiorstwa sięgają 1992 roku – w tym czasie udało się stworzyć jeden z największych, najbardziej innowacyjnych i najbezpieczniejszych zakładów przetwórstwa mięsnego w Polsce. W jego skład wchodzi: Zakład Przetwórstwa Mięsnego JBB Bałdyga zlokalizowany w Łysych oraz Zakład Rozbioru Mięsa mieszczący się w Dylewie. JBB Bałdyga to również pięć ogólnopolskich marek: JBB Bałdyga, Masarnia u Józefa, Dobro Polska, Garnażernia oraz Dobre Mięso. W ofercie znajdują się także 2 linie specjalne: Grill Dobry oraz Przy Smoki, dedykowane najmłodszym, najbardziej wymagającym Klientom. Wszystkie produkty przygotowywane są według sprawdzonych receptur, dzięki czemu charakteryzują się pysznym smakiem, a każdy członek rodziny z pewnością znajdzie wśród nich coś dla siebie.

Produkty JBB Bałdyga dostępne są w ponad 600 punktach sprzedaży w całej Polsce. W lipcu i październiku ubiegłego roku firma postanowiła wyjść naprzeciw oczekiwaniom mieszkańców Chorzowa i we współpracy ze sklepem mięsnym KAMA otworzyła sklepy partnerskie, które znajdują się w dwóch lokalizacjach – przy ulicy Beskidzkiej 4 oraz Kościuszki 5. W ofercie sklepów Klienci znajdą ponad 250 różnorodnych, smacznych i świeżych produktów, przygotowanych z najwyższą jakości mięs – Nasza firma codziennie produkuje około 285



ton wyrobów mięsnych: wędzonki, kiełbasy, wyroby blokowe, podrobowe, garnażeryjne czy surowe wyroby mięsne. Do oferty wprowadziliśmy również wiele ciekawych nowości np. Dobropolanki, kiełbasę oraz szynkę ze szpicami, krakowską drobiową lub kabanosy bankietowe. Wszystkie produkty tworzone są według specjalnych receptur. Podstawowym surowcem do produkcji naszych wyrobów jest mięso wieprzowe i drobiowe, pochodzące z zakładów zatwierdzonych do handlu na terenie Unii Europejskiej, znajdujących się pod stałym nadzorem Inspekcji Weterynaryjnej. Najwyższa jakość,

pyszny smak, zadowolenie oraz zaufanie, którym obdarzają nas Klienci są priorytetami i największą wartością naszej firmy. Gorąco zachęcamy wszystkich mieszkańców Chorzowa do odwiedzenia sklepów partnerskich. – mówi Piotr Laskowski, Dyrektor Sprzedaży i Marketingu firmy JBB Bałdyga.

Sklepy partnerskie JBB Bałdyga znajdują się przy ul. Beskidzkiej 4 oraz Kościuszki 5 w Chorzowie. Od poniedziałku do piątku otwarte są w godzinach 7:00-17:00, a w weekendy od 7:00 do 13:00-14:00 w zależności od lokalizacji.





**Kompleksowe
BADANIA SŁUCHU**

Współpraca z NFZ Ponad 500 lokalizacji w Polsce 29 lat tradycji Tysiące zadowolonych pacjentów

Zapraszamy do naszych gabinetów na
BEZPŁATNE BADANIA SŁUCHU
SŁUCHMED NOWY ODDZIAŁ

Chorzów, ul. Wolności 80 (na „Złotym Rogu”, skrzyżowanie ul. Strzelców Bytomskich i Wolności)
czynne: od poniedziałku do piątku 8.30-16.30 tel. 32 241 14 02



Siatki balkonowe odstraszające gołębie oraz umożliwiające bezpieczny pobyt zwierząt na balkonie

694-687-543

REKLAMA
W WIADOMOŚCIACH SPÓŁDZIELCZYCH

tel. 32 241 33 74



ZOSTAŃ OPIEKUNKĄ
osób starszych w Niemczech
Zarób „na rękę” do **14 600 ZŁ** + premie

BEZPŁATNY KURS JĘZYKA NIEMIECKIEGO

PRACA W NIEMCZECH

www.ajpartners.pl

tel. (32) 395 88 83

KREDYTY - POŻYCZKI - UBEZPIECZENIA

Wszystko w 1 miejscu

W sektorze pośrednictwa kredytowego działamy od 2001 roku, jesteśmy najdłużej działającą firmą w tej branży w Polsce.

Nasz zespół tworzą doświadczeni eksperci – 100-osobowy zespół Pracowników i ponad 2000 współpracujących Agentów. Mamy ponad

100 placówek franczyzowych w całej Polsce. Jesteśmy członkiem, założycielem Konferencji Przedsiębiorstw Finansowych w Polsce – Związku Pracodawców.

Mamy się czym pochwalić. W swojej ofercie posiadamy: kredyty, pożyczki, ubezpie-

czenia! Wszystko w 1 miejscu, nie trzeba chodzić i szukać! Pełna oferta dostosowana do potrzeb klienta! Jeśli nie masz czasu wychodzić z domu zadzwoń, możliwość wniosku na telefon! A kurier dojedzie z umową! Tylko u Nas takie udogodnienia! Zapraszamy!

**DOM
FINANSOWY**



Chorzów, ul. Batorego 15
tel. 698 103 055

brak ukrytych kosztów!
Brak opłat wstępnych!





CZEŚĆ TU SŁAWOMIR!

GOTOWI ROZKRĘCIĆ MUZYCZNĄ KARUZELĘ?

ŚLĄSKA KARUZELA
NIEDZIELA 15:00

T V S



POZYCJA	85	87	WOJ. ŚLĄSKIE	111/352	129	37
---------	----	----	--------------	---------	-----	----

SILESIA BANK
Śląski Bank Spółdzielczy Silesia w Katowicach

KREDYT HIT na PIT

okres kredytowania **do 36 miesięcy**
kwota kredytu **do 10.000 zł**
prowidza **0,00%** RRSO **9,27%**

8,90

oprocentowanie

**Wystarczy Twój PIT11
lub PIT40A/11A**

Rzeczywista Roczna Stopa Oprocentowania (RRSO) kredytu wynosi 9,27%, całkowita kwota kredytu 10.000,00 zł, całkowita kwota do zapłaty 11.431,53 zł, oprocentowanie stałe 8,90%, całkowity koszt kredytu 1.431,53 zł, (w tym prowizja 0,00% - 0,00 zł, odsetki - 1.431,53 zł), 35 miesięcznych rat w wysokości 318,47 zł, 36 rata w wysokości 320,08 zł. Kalkulacja została dokonana na dzień 01.02.2019 na reprezentatywnym przykładzie.

Śląski Bank Spółdzielczy SILESIA w Katowicach Oddział w Chorzowie,
ul. Żeromskiego 4, 41-500 Chorzów
tel. 32 241 67 72 | e-mail: chorzow@silesiabank.pl
dane placówek są dostępne na www.silesiabank.pl

REKLAMA W WIADOMOŚCIACH SPÓŁDZIELCZYCH



tel. 32 241 33 74

Pomoc domową w domu i ogrodku

ZATRUDNIĘ

2 razy w tygodniu,
Chorzów Batory, ul. Jodłowa,
tel. 888 245 088 lub 510 343 435

Ariston, Junkers, Termet, Ferroli, Fondital,
**serwis, naprawa, wymiana
podgrzewaczy i kotłów gazowych**

tel. 602-449-907, 505-484-434, 32 735-64-57

Czyszczenie dywanów,
tapicerek, wykładzin, solidnie,
tel. 606-274-056

AUTO SKUP
osobowe, dostawcze, stan obojętny
tel. 660-476-276
płacimy gotówką **CHORZÓW**

REKLAMA
W WIADOMOŚCIACH
SPÓŁDZIELCZYCH
tel. 32 241 33 74

**KOMPLEKSOWE
USŁUGI
KAMIENIARSKIE**

**GRANITY ŚWIĄTŁO
CENTRUM KAMienia**

41-500 Chorzów ul. 3-go Maja 151 a
tel. 32 2478 - 148, fax. 32 2418-385

**NAGROBKIE Z GRANITU
W REGIONIE NAJWIEKSZA EKSPOZYCJA**

Już od 1500 zł

- *blaty kuchenne, parapety
- *stopnie, posadzki, stoliki
- *nagrobki, grobowce
- *wazon, lampki, litery

www.centrum-kamienia.com.pl

Ze starych zrobimy nowe!

Korzyści:

- ✓ ustalona cena jest gwarantowana
- ✓ bez placu budowy i brudu
- ✓ nigdy więcej malowania
- ✓ bardzo dobra jakość PORTAS

Ponad 1000 możliwości do wyboru!

Drzwi bez wrywania ościeżnic, jak nowe!
Odnawiamy, modernizujemy i budujemy nowe na wymiar!

PORTAS®
Renowator Nr 1 w Europie

Dzwonić do nas:
32/ 242 02 34
Tel. kom.: 509 326 253
Zapraszamy do naszego zakładu

Grzegorz Burek
Ul. Dąbrowskiego 2
41-710 Ruda Śląska

www.burek.portas.pl

POŻYCZKI
Minimum formalności
Obsługa w domu klienta
tel. 32 280-50-61

**SKUP MIESZKAŃ
ZA GOTÓWKĘ**

KUPIMY KAMIENICĘ
LUB UDZIAŁY W KAMIENICY
tel. 602 858 602

www.skupmieszkan.eu biuro@skupmieszkan.eu



Największa wystawa nagrobków w Chorzowie

MODELE TRADYCYJNE I NOWOCZESNE,
REALIZUJEMY INDYWIDUALNE PROJEKTY, RZEŻBA, LITERNICTWO,
METALOPLASTYKA, SCHODY, PARAPETY, BLATY, ITP.

Chorzów Batory ul. Karpacka 2
tel./fax 032 247-02-02 | tel. 501-303-628
www.kamieniarstwo.slask.pl



STOMATOLOGIA

Lipińska-Sieroń & Urban-Święs

PROTEZY CAŁKOWITE NA NFZ

ul. ks. Jana Gałeczki 36, Chorzów

tel.: +48 531 409 780

www.stomatologia-galeczki.pl

GABINET

FRYZJERSKO-KOSMETYCZNY

Chorzów, ul. Górnicza 15
wtorek 10⁰⁰-18⁰⁰ (na zapisy 18⁰⁰-20⁰⁰)
środa - czwartek 10⁰⁰-18⁰⁰
piątek 10⁰⁰-20⁰⁰; sobota 9⁰⁰-15⁰⁰
tel. 603-167-493; 662-955-595
W KAŻDY WTÓREK DLA EMERYTÓW
I RENCISTÓW 20% RABATU.

Usługi remontowe,
doświadczenie i solidność,



tel. 502-706-342

GRAND HOME
NIERUCHOMOŚCI • UBEZPIECZENIA • FINANSE

NIERUCHOMOŚCI

- Kompleksowa obsługa w obrocie nieruchomościami

FINANSE

- Doradztwo i pośrednictwo kredytowe

UBEZPIECZENIA

- Komunikacyjne
- Firm
- Na życie
- Majątkowe
- Turystyczne
- Szkolne

warta. Gotjaer LINK4



YOU



HDI

ERGO

HESTIA

Proama



Tel. 515 303 350, tel. 796 303 310
e-mail: biuro@grandhome.pl

ul. Wolności 48
41-500 Chorzów

www.grandhome.pl

ELEKTRYK-USŁUGI

TEL. 662-653-111
wymiana tablic licznikowych-bezpiecznikowych,
usuwanie awarii elektrycznych, instalacje
elektryczne, wymiana-modernizacja, pomiary

**KUPIĘ KSIĄŻKI,
PŁYTY MUZYCZNE.
DOJAZD. GOTÓWKA
TEL. 508 245 450**

Wymiana instalacji elektrycznych

telefon: 504 494 622

www.Voltage-Service.eu





nr licencji 12985

NIERUCHOMOŚCI

■ **SKUP MIESZKAŃ ZA GOTÓWKĘ** m.in zadłużonych, w egzekucji komorniczej, z obciążoną hipoteką etc.

■ **SKUTECZNE POŚREDNICTWO, DORADZTWO**

SJ Mobil bis sp. z o.o.

41-106 Siemianowice Śl. - Bytków, ul. Wróblewskiego 19

tel. biuro: 32 608 07 14 Dorota: 509 498 648 email: dorota.study@gmail.com



Vanessa walczy ze złośliwym nowotworem pnia mózgu, bardzo prosimy o pomoc. Można przekazać jej swój 1% podatku.



KRS: 0000389968

Cel szczegółowy: Vanessa Walusz

Bardzo prosimy
o pomoc



Można też pomóc przekazując darowiznę
numer konta: 14 1750 0012 0000 0000 2194 9302
tytuł wpłaty: Vanessa Walusz



Podaruj 1% podatku

Podopiecznej

Fundacji ISKIERKA

na rzecz dzieci z chorobą nowotworową

KRS 0000248546

Cel szczegółowy: **Zuzanna KISZCZEL**



Fundacja ISKIERKA na rzecz dzieci z chorobą nowotworową
Warszawa 02-047, Adama Pluga 1/2
ING Bank Śląski S.A. nr konta:

39 1050 0099 6781 1000 1000 0565

www.fundacjaiskierka.pl

Dominik Januszcza



jest podopiecznym Fundacji Dzieciom "Zdążyć z Pomocą" z siedzibą: 01685 Warszawa ul. Łomiańska 5. Informacje o Dominiku znajdziesz na stronie internetowej Fundacji www.dzieciom.pl/9368. Chłopiec choruje na wiele przewlekłych chorób, których stan będzie się pogarszał bez odpowiedniej rehabilitacji, która jest bardzo droga. Środki zebrane na subkoncie służyć będą na operacje, rehabilitację, leczenie, pobyty na turnusach rehabilitacyjnych oraz na sprzęt rehabilitacyjny.

Aby przekazać 1% podatku z PIT należy w rozliczeniu rocznym wpisać:

K. WNIOSEK O PRZEKAZANIE 1% PODATKU NALEŻNEGO NA RZECZ ORGANIZACJI POZYTYWU PUBLICZNEGO (OPP) (nazwa podać, numer wpisu do Księgi Rejestru Sądowego (KRS) organizacji wpisać z wyjątkiem prowadzonego przez Miasteczko Pracy i Polityki Społecznej) (nazwa wpisać) (wpisać na jej rzecz)	
122. Numer KRS 0000037904	123. KWOTA KWOTA
I. INFORMACJE UZUPEŁNIAJĄCE (Podatnicy, którzy wypełnili rozdział IV, w pkt 124 mogą podać cel szczegółowy 1%, a zainteresowani kwestią w pkt 125 wpisać zgodę na przekazanie OPP swojego imienia, nazwiska i adresu oraz z informacją o kwocie z pkt 123. W pkt 126 można podać dodatkowe informacje, np. ulubione hobby i zainteresowania (sport, sztuka).)	
124. Cel szczegółowy 1% 9368 Januszcza Dominik	125. Wyrażam zgodę ☒
126.	

**ZA WSZELKĄ
POMOC
SERDECZNIE
DZIĘKUJEMY**



STOWARZYSZENIE OSÓB WSPIERAJĄCYCH
SPOŁECZNY SAMODZIELNY OŚRODEK REHABILITACYJNO-OŚWIATOWY
DLA DZIECI NIEPEŁNOSPRAWNYCH - CENTRUM ROZWOJU DZIECKA

40-887 Katowice | ul. Ułańska 5a | 322504499 |
stowarzyszenie@osrodek.katowice.pl



NIP 634 25 93 153 | REGON 240313693 NR KONTA 98 1050 1214 1000 0023 0343 3094

Wesprzyj nas odpisując 1% z podatku

KRS 0000251568

Stowarzyszenie Osób Wsparających Społeczny Samodzielny Ośrodek Rehabilitacyjno-Oświatowy dla Dzieci Niepełnosprawnych gorąco prosi wszystkich Darczyńców o wsparcie finansowe w ramach akcji przekazania 1% z podatku.

CO ZROBILIŚMY LATA 2013-2016



.....tak było



.... a tak jest obecnie



Otrzymane środki finansowe wykorzystaliśmy na dofinansowanie adaptacji i wyposażenie pomieszczeń dla potrzeb rehabilitacji dzieci i młodzieży w Ośrodku dla Dzieci Niepełnosprawnych. Dzięki Państwa pomocy dotychczas niewykorzystywane pomieszczenia przekształciliśmy w nowoczesne i w pełni funkcjonalne, wyposażone w niezbędny sprzęt miejsce rehabilitacji dzieci niepełnosprawnych i zagrożonych niepełnosprawnością



...nowe gabinety specjalistów – dofinansowanie budowy z środków 1%, nowy sprzęt rehabilitacyjny



...samochód do przewozu dzieci niepełnosprawnych



...gabinet psychologa



...kombinezony do rehabilitacji dzieci

Informacje i zdjęcia zamieściliśmy na stronie Ośrodka www.osrodek.katowice.pl

TWOJA DECYZJA o 1% SŁUŻY DZIECIOM



KRS 0000251568

ZARZĄD STOWARZYSZENIA



**NAPRAWA PIECYKÓW
GAZOWYCH**

**SPRZEDAŻ JUNKERSÓW
Z MONTAŻEM PRZĘZ
AUTORYZOWANEGO
INSTALATORA**

**INSTALACJE
WOD-KAN-GAZ**



TEL. 501 545 411, 32 2411 700

Poszukujemy solidnej, uczciwej
i rzetelnej osoby do utrzymania
czystości w prywatnej przychodni.
Godziny poranne. Kontakt telefoniczny
lub osobisty od poniedziałku do piątku
od 10 do 17.

On Clinic / tel. 32 346 01 85



**Kupię udziały
w kamienicy.**

Może być pod zarządem
PGM, wartość udziału
bez znaczenia.

tel. 512-448-902



**Podaruj 1% podatku
Podopiecznemu
Fundacji ISKIERKA**
na rzecz dzieci z chorobą nowotworową

Fundacja ISKIERKA na rzecz dzieci z chorobą nowotworową
Warszawa 02-047, Adama Piłgusa 1/2
Numer subkonta Podopiecznego ING Bank Śląski S.A.:
75 1050 0099 6781 1000 1000 0596

www.fundacjaiskierka.pl

Cel szczegółowy: **Piotr LEŚKÓW**

KRS 0000248546



PROSZĘ O 1% PODATKU

Pomóc Oskarkowi można dokonując wpłaty na konto:

Fundacja Pomocy Dzieciom i Osobom Chorym "Kawałek Nieba"
Bank BZ WBK
31 1090 2835 0000 0001 2173 1374
Tytułem: "810 pomoc dla Oskara Gamba"

wpłaty zagraniczne – foreign payments to help Oskar:

Fundacja Pomocy Dzieciom i Osobom Chorym "Kawałek Nieba"
PL31109028350000000121731374
swift code: WBKPLPP
Bank Zachodni WBK
Tytuł: "810 Help for Oskar Gamba"

Aby przekazać 1% podatku dla Oskara:

należy w formularzu PIT wpisać KRS 0000382243ok222 oraz w rubryce "Informacje uzupełniające – cel szczegółowy 1%" wpisać "810 pomoc dla Oskara Gamba"

Cześć Jestem Oskar mam 13 lat jestem podopiecznym fundacji Kawałek Nieba od 3 lat, bo wtedy skończyło się moje beztroskie dzieciństwo. W październiku 2016 ciężko zachorowałem, na skutek czego lekarze wycieli mi prawie całe jelito cienkie. I choć dziś jestem już w domu po 9 operacjach to nadal potrzebuje leczenia. Przy życiu utrzymuje mnie żywienie pozajelitowe do którego jestem podłączany dożylnie codziennie na 12h. DZIĘKUJĘ



Podaruj Bartkowi 1%

Nasz syn Bartek, urodził się z krytyczną wadą serca - HLHS (połową serca). Od chwili narodzin rozpoczęliśmy walkę o jego życie. Jedynym sposobem leczenia dzieci z tą wadą jest wieloetapowe leczenie operacyjne lub przeszczepienie serca. Bartek jest już po dwóch operacjach, w niedalekiej przyszłości będzie wymagał kolejnej operacji, cewnikowania serca i ewentualnie innych zabiegów. Cena jego zdrowia - jest wysoka. Aby uratować życie Bartka, potrzebujemy Twojej pomocy.

Dla Ciebie - to niewiele - dla Bartka - być może całe życie!

By połowa serca mogła bić!

ROZLICZAJĄC 1% PODATKU:
wpisz KRS:
0000270809
koniecznie podaj cel szczegółowy:
PALIGA, 9042

Fundacja Avalon
- Bezpośrednia Pomoc Niepełnosprawnym
ul. Domaniewska 50A, 02-672 Warszawa
tel.: +48 22 266 82 36

REKLAMA W WIADOMOŚCIACH SPÓŁDZIELCZYCH

tel. 32 241 33 74



1% TWOJEGO PODATKU MA WIELKĄ WARTOŚĆ!

KRS 0000037904 z dopiskiem: 33980 Frąszczak Amelia

Amelia urodziła się 4.10.2017 z podejrzeniem Zespołu Jouberta (zespół Joubert-Boltshausera, zespół mózdkowo-oczno-nerkowy). Posiada torbiele w mózgu, agenezję ciała modzelowatego, wodogłowię, torbiele tarczy nerwu wzrokowego, torbielowatą lewą nerke, której aktualnie stan jest szczątkowy oraz padaczkę. Amelia jest dzieckiem leżącym, nie utrzymuje sama głowy, nie wiemy na ile jest w stanie widzieć. Potrzebna jest intensywna rehabilitacja ruchowa jak i rehabilitacja wzroku.

Fundusze otrzymane z 1% prześlemy na rehabilitację Amelii oraz sprzęt rehabilitacyjny.



J. WNIOSEK O PRZEKAZANIE 1% PODATKU NALEŻNEGO NA RZECZ ORGANIZACJI POŻYTKU PUBLICZNEGO (OPP)	
Należy podać numer wpisu do Krajowego Rejestru Sądowego (numer KRG) organizacji wybranej z wykazu prowadzonego na podstawie odrębnych przepisów oraz wysokość kwoty na jej rzecz.	
122. Numer KRS	124. kwota zł.
0000037904	
K. INFORMACJE UZUPEŁNIAJĄCE	
Podatnicy, którzy wypełnili część J. w poz. 125 mogą podać cel szczegółowy 1%, a zaznaczyć kwadrat w poz. 126 wyrażający zgodę na przekazanie OPP ewentualnie imienia, nazwiska i adresu wraz z informacją o kwocie z poz. 124. W poz. 127 można podać dodatkowe informacje, np. ułatwiające kontakt z podmiotami (telefon, e-mail).	
125. Cel szczegółowy 1%	126. Wyrażam zgodę
33980 Frąszczak Amelia	☒
127.	

Szanowni Darczyńcy, prosimy o zaznaczenie w zeznaniu podatkowym pola „Wyrażam zgodę”.

PIT-37 34

Chorzowska Spółdzielnia Mieszkaniowa w Chorzowie, ul. Kopalniana 4A ogłasza pisemny przetarg nieograniczony na ustanowienie odrębnej własności lokali mieszkalnych:

Adres lokalu	Powierzchnia /m²/	Opis	Wartość rynkowa
ul. Józefa Ryszki 57/146	32,90	1 pokój, ciemna kuchnia, łazienka z wc, przedpokój, XIII piętro, ogrzewanie centralne	78 000,00 zł
ul. Wiosenna 4/18	37,90	2 pokoje, ciemna kuchnia, łazienka z wc, przedpokój, IV piętro, ogrzewanie centralne	79 000,00 zł

Mieszkania można oglądać po uprzednim telefonicznym kontakcie z administracją przy ul. ks. J. Gałeczki 41 tel. 32- 241-95-62 lub 32- 241-98-13

Termin składania ofert do 03.04.2019 r. do godz. 17.00

Oferty należy składać w Dziale Członkowsko - Mieszkaniowym Spółdzielni przy ul. Kopalnianej 4A.

Otwarcie ofert nastąpi w dniu 05.04.2019 r. o godz. 9:00 w siedzibie Spółdzielni, pokój nr 28.

Dodatkowych informacji udziela Dział Członkowsko-Mieszkaniowy, tel. 32 2415-208, wew. 301, 302, 304.

Spółdzielnia może odstąpić od przetargu na każdym etapie bez podania przyczyn

Regulamin określający warunki przetargu znajduje się do wglądu w Dziale Członkowsko-Mieszkaniowym Spółdzielni oraz na stronie internetowej www.chsm.com.pl

Administratorem danych osobowych oferentów jest Chorzowska Spółdzielnia Mieszkaniowa w Chorzowie (41-500) przy ul. Kopalnianej 4A. Administrator wyznaczył Inspektora ochrony danych osobowych, z którym można kontaktować się pod adresem pocztowym siedziby Administratora lub elektronicznie poprzez adres e-mail: ido@chsm.com.pl we wszystkich sprawach dotyczących przetwarzania danych osobowych oraz korzystania z praw związanych z przetwarzaniem danych osobowych. Dane oferentów będą przetwarzane w celu wzięcia udziału w postępowaniu przetargowym poprzez złożoną ofertę oraz na podstawie wyrażonej zgody – art. 6 ust. 1 lit. a) Rozporządzenia Ogólnego o Ochronie Danych Osobowych (dalej: „RODO”). Dane osobowe będą przetwarzane do czasu rozstrzygnięcia postępowania przetargowego zgodnie z „Regulaminem określającym tryb i zasady przetargu na ustanowienie odrębnej własności lokalu mieszkalnego”, a w przypadku jego wygrania do czasu zawarcia umowy przeniesienia lokalu w odrębną własność. Oferenci mają prawo żądania dostępu do danych i ich sprostowania, jeżeli nie będzie to naruszało postanowień w/w regulaminu.

Chorzowska Spółdzielnia Mieszkaniowa w Chorzowie, ul. Kopalniana 4A oferuje lokale użytkowe do wynajęcia:

Lp.	Adres lokalu	Powierzchnia /m²/	Położenie
1.	Józefa Ryszki 11B lok. 2	201,00	budynek wielorodzinny - parter
2.	Ks. J. Gałeczki 40 lok. 9	20,00	budynek wielorodzinny - parter
3.	Krakusa 16	22,70	budynek wielorodzinny - parter
4.	Gen. H. Dąbrowskiego 10 lok. X	20,00	budynek wielorodzinny - parter
5.	Tadeusza Kościuszki 52	54,00	Pawilon usługowy
6.	Odrowążów 4	49,90	budynek wielorodzinny - parter
7.	Kochłowska 15	80,20	budynek wielorodzinny - parter
8.	Opolska 1 lok. III	111,50	Pawilon usługowy
9.	Boczna 12 lok. 5	262,80	Pawilon usługowy - piętro
10.	Rodziny Oswaldów 2	24,00	budynek wielorodzinny - kondygnacja piwnic
11.	Rodziny Oswaldów 2	20,00	budynek wielorodzinny - kondygnacja piwnic

Stawka za najem lokali uzależniona jest od rodzaju prowadzonej działalności gospodarczej. Lokale można oglądać po uprzednim telefonicznym kontakcie z administracją

poz. 1-2	administracja MA-4	ul. Ks. J. Gałeczki 41	tel. 32/ 241 95 62	tel. 32 / 241 98 13
poz. 3-5	administracja MA-3	ul. Ks. bpa I. Krasickiego 7A	tel. 32/ 241 35 97	tel. 32/ 241 41 16
poz. 6-7	administracja MA-2	ul. Ks. A. Strzybnego 4	tel. 32 / 246 12 84	tel. 32/ 246 46 12
poz. 8-11	administracja MA-1	ul. J. Lompy 11	tel. 32/ 241 59 83	tel. 32/ 246 04 55

Dodatkowych informacji udziela Dział Członkowsko-Mieszkaniowy, tel. 32/ 241 52 08, wew. 301, 302, 304, 305.

DROBNE DROBNE

USŁUGI

- ABC AUTO skup, dojazd do klienta, tel. 508-808-307
- A do Z REMONTY budowlane – kompleksowo; transport i montaż mebli, tel. 519-364-873, intmar@interia.pl
- AHYDRAULIK, ELEKTRYK, GAZ 24h, tel. 799-066-346
- CAŁODOBOWO AWARIE, naprawy - piecyków gazowych (Vaillant, Junkers, Termet) i instalacji wodnych, kanalizacyjnych, C.O., elektrycznych; remonty łazienek, tel. (32) 241-99-81, 601-477-527
- CHEMIA, MATEMATYKA, tel. 609-313-634
- CZYSZCZENIE DYWANÓW, tapicerek, wykładzin, solidnie, tel. 606-274-056
- CZYSZCZENIE DYWANÓW (odbieramy, skracamy i obszywamy), wykładzin, tapicerek meblowej, tel. 602-642-294
- ELEKTRYK, POMIARY ochronne, awarie, tel. 692-615-390
- ELEKTRYK USŁUGI, tel. 664-967-550.
- GAZOWE URZĄDZENIA, naprawa, konserwacja, montaż, tel. 783-367-264
- HYDRAULIKA- INSTALACJE wodne, kanalizacyjne, tel. 783-367-264.
- JUNKERS TERMET NECKAR - naprawa, konserwacja, wymiana, tel. 733-336-959
- KOMPUTERY, POMOC, technik – informatyk, tel. 503-303-540
- KOMPLEKSOWE REMONTY, tel. 508-506-721
- KUPIĘ ANTYKI – STAROCIE, oraz stare skrzypce, tel. 502-670-037
- MEBLE NA WYMIAR, kuchnie, zabudowy wnęk, tel. 503-592-364
- PRZEPROWADZKI KOMPLEKSOWE utylizacja, tel. 32 220-64-27, 531-944-531
- PRZYJMĘ DO ZAKŁADU tapicera lub pracownika do przyuczenia, tel. 662-140-508
- REMONTY KOMPLEKSOWE, kafelkowanie, hydraulika, tel. 511-638-650

- TANIE MYCIE okien i sprzątanie, tel. 793-950-678
- UBEZPIECZENIA, tel. 696-710-940

• USŁUGI ELEKTRYCZNE Chorzów – elektryk z uprawnieniami SEP – tel. 504-494-622, więcej informacji na www.bardzopomocni.pl

SPRZEDAM, KUPIĘ, ZAMINIĘ

- Kupię mieszkanie w Chorzowie, tel. 692-709-608
- Sprzedam mieszkanie na terenie Chorzowa tel. 668-088-178
- Pilnie kupię mieszkanie w Chorzowie Batorem, tel. 692-709-608
- Zamienię własnościowe mieszkanie z KW, dwupokojowe mieszczące się w Chorzowie przy ul. Rycerskiej na trzypokojowe w tej samej okolicy na ul. Rycerskiej, Słowińskiej, os. Karolinki. Oferta prywatna, bez pośredników. tel. 503-500-047.
- Sprzedam mieszkanie 2 pokojowe, kuchnia, łazienka, komórka w środku mieszkania 49 m², VII p. os. Irys, tel. 607-166 -653.
- Sprzedam mieszkanie spółdzielcze własnościowe 48 m² (2 pokoje, kuchnia, łazienka, przedpokój, balkon), X p., od strony zachodniej. Chorzów Batory, ul. Kaliny. Mieszkanie do odnowienia. tel 601-269-331 po godz. 19.00.
- Zamienię mieszkanie 54 m², 2p + kuchnia, II p. przy ul. Bogdajna, C.O. + C.W.U – miejskie- indywidualny licznik, na małą kawalerkę w najbliższej okolicy. tel. 604-294-533.
- Sprzedam mieszkanie dwupokojowe o pow. 38 m² zlokalizowane na Kazimierza Wielkiego 10 w Chorzowie (Centrum). W celu umówienia możliwości obejrzenia proszę o kontakt po godz.16.00 tel.: 731-006-227. W celu omówienia warunków transakcji proszę o kontakt, tel.: 502-374-766.
- Kupię mieszkanie od 40 m², 2 pokoje lub z możliwością podziału, dla starszej osoby, wysoki parter do II piętra, możliwość spłaty zadłużenia, z C.O. lub z możliwością podłączenia gazowego. tel. 662-299-384.
- Kupię mieszkanie w zasobach ChSM o pow. do 40 m² z C.O., zlokalizowane na I piętrze lub w budynku z windą. tel. 512-505-371.
- Kupię mieszkanie w Chorzowie. tel. 518-601-008.
- Kupię garaż w Chorzowie. tel. 518-601-008.

• Zamienię garaż własnościowy murowany w centrum Chorzowa, na podobny w okolicach Klimzowa, tel. 728-498-513.

• Sprzedam domek na wsi (z bali) z działką, całoroczny, do zamieszkania, działka do zagospodarowania (woj. świętokrzyskie), tel. 509-528-605, 502-285-816.

• Garaż sprzedam lub wynajmę ul. Podmiejska, tel. 609-471-974.

Biuro Handlowe
KONKRET
Obrót Nieruchomościami
ROK ZAŁOŻENIA – 1990

41-500 Chorzów,
ul. Wolności 49/1
tel./fax 241-53-84,
tel. kom. 693 858 628 oraz 695 374 350
godz. 9.00-17.00
www.konkret1.gratka.pl
e-mail: konkret15@wp.pl

Mieszkania do sprzedaży

- Chorzów, ul. Ryski, 3 pokojowe, pow. 61,5 m², nowa kuchnia w zabudowie, po remoncie, cena: 265.000 zł
- Bytom, ul. Piecucha, 2 pokojowe, o pow. 48 m² + garaż obok bloku, cena: 105.000,-zł

Do wynajęcia

- Chorzów, ul. Cieszyńska, 2 pokojowe, umeblowanie standard, czynsz najmu: 1000,- + media + kaucja
- Chorzów, ul. Żołnierzy Września, 3 pokojowe (umeblowana kuchnia, pokoje puste, czynsz najmu: 1.300,- + media + kaucja

Domy do sprzedaży

- Świętochłowice, os. Hugona, dom w zabudowie szeregowej, działka o pow. 439 m, cena 599.000 zł

Działki do sprzedaży

- Górki Wielkie/Ustron Lipowicz, działki budowlane o pow. 795 m² i 952 m², cena: 75,-/m²
- Gierałtów/Gliwice, działka budowlana o pow. 2.215 m², cena: 90,-/m²
- Chorzów, ul. Pudlarska/Świdra, pod zabudowę garażową, pow. 262 m², cena: 45.000,-zł

Przyjmujemy do sprzedaży: domy, mieszkania, działki
Zapewniamy pomoc przy wyborze korzystnego kredytu
pomagamy w uregulowaniu stanu prawnego nieruchomości

www.konkret1.gratka.pl

SKUP MIESZKAŃ

- natychmiastowa płatność gotówką
- spłata zadłużeń, hipotek, zajęć komorniczych itp.
- wolne lokale zastępcze i zamiany
- pomoc w uregulowaniu stanu prawnego

Chorzów, ul. Gałęczy 45, tel. 508-077-284

www.skupmieszkanslask.pl

Okna PCV, regulacja, naprawa
wymiana uszczelek, montaż nowych,
tel. 602-314-720

**POGOTOWIE
KOMPUTEROWE**
NAPRAWA KOMPUTERÓW
USŁUGI INFORMATYCZNE

Dzisiaj zgłoszenie - dzisiaj naprawa !
Dojeżdżamy wszędzie !
Porady telefoniczne GRATIS !

Zadzwoń 530-004-530

PRACA W SIEMIANOWICACH ŚL. UL. ROZWOJOWA

UWAGA!!! ATRAKCYJNA PRACA
Mile widziani renciści i emeryci.

Prężnie rozwijająca się firma z branży metalowej
poszukuje do pracy osób (MEŻCZYZN I KOBIET)
na stanowisko:

MONTER ELEMENTÓW SPRĘŻYSTYCH

Idealnym kandydatem/kandydatką będzie osoba
posiadająca chęci do pracy.
Oferujemy: stabilne zatrudnienie na umowę o pracę
oraz atrakcyjne zarobki.

Kontakt wyłącznie pod numerem telefonu:
664 854 818 lub mailowo: biuro@pupd.pl
od poniedziałku do piątku w godzinach 7.00 – 15.00



MMC Nieruchomości +

SKUP MIESZKAŃ,
SPRZEDAŻ, WYNAJEM,
ZAMIANA NIERUCHOMOŚCI.



UL. S. BATOREGO 48/214
CHORZÓW 41-506

ZAPRASZAM DO WSPÓŁPRACY
W ZAKRESIE POŚREDNICTWA I DORADZTWA:
MICHAŁ MARCINIAK



+48 32 307 70 17



+48 506 106 426

biuro@mmc-nieruchomosci.plwww.mmc-nieruchomosci.pl


Skrzydła drzwiowe na stare ościeżnice

(ponad 30 wzorów !!!)

"DOMATOR", ul. Wincentego Pola 22,
KATOWICE
tel./fax 032 254 49 98,
kom. 605 416 116
www.domator.katowice.pl,
salon@domator.katowice.pl

**Usługi Tapicerskie EFEKT**

ul. Plac św. Jana 15, Chorzów 41-500; czynne 9.00 – 17.00; soboty 9.00 – 13.00



Polecamy:

- renowacje mebli
- zestawy 3+2+1
- rogówki rozkładane z pojemnikiem
- wersalki, tapczany
- materace na wymiar

lukasz.ruranski2@op.pl tel. 662-140-508 MEBLE NA WYMIA POMIARY I DOJAZD GRATIS

F.H.

*Betina**Bielizna
osobista*

UL. JUBILEUSZOWA 9
CHORZÓW-BATORY
(centrum handlowe przy zegarze)

tel. 32 246-87-97

TRIUMPH

HENDERSON

ITALIAN
FASHION

CHILIROSE

OBSESSIVE

MORAJ

I INNE...



CZYNNE:

10.00-17.00

sob. 10.00-13.00

godz. 9⁰⁰-17⁰⁰

ROK ZAŁOŻENIA 1990

41-500 Chorzów, ul. Wolności 49/1

tel./fax 32 2415-384

tel. kom. 693 858 628

oraz 695 374 350

www.konkret1.gratka.ple-mail: konkret15@wp.pl

**Biuro Obrotu
Nieruchomościami**

kupno, sprzedaż, wynajem mieszkań,
nieruchomości, lokali użytkowych.
Domy, działki w górach.

Regulacja stanów prawnych
nieruchomości.

Zarządzanie nieruchomościami

Licencja zawodowa Nr 796



INFORMATOR

CENTRALA ChSM:

32 241 42 71 do 3; 32 241 52 08;
32 241 05 28

- sekretariat prezesa i dyrektora ds. ekonomicznych:
32 241 68 56; fax: 32 241 60 12
- dyrektor ds. techn. i eksploatacji:
32 241 14 26

ADMINISTRACJE ChSM

- os. Żołnierzy Września, ul. Lompy 11
tel. 32 241 59 83; 32 349 66 66
- os. Chorzów Batory ul. Strzybnego 4
tel. 32 246 46 12, 32 246 12 84
- os. Centrum, ul. Krasickiego 7a
tel. 32 241 35 97, 32 241 41 16
- os. Różana - Gateczki, ul. Gateczki 41
tel. 32 241 95 62, 32 241 98 13

INNE

- POGOTOWIE AWARYJNE
Zakład Robót Konserwacyjno-Remontowych: 504 095 977, 32 246 48 16
- Klub ChSM „Pokolenie” ul. Młodzieżowa 29,
tel. 32 241 94 73

POGOTOWIA

- ratunkowe: 999 (112 z tel. komórkowego)
- nocna i świąteczna opieka lekarska i pielęgniarska SPZOZ Zespołu Szpitali Miejskich w Chorzowie pawilon nr 5, ul. Strzelców Bytomskich 1
- tel. 32 349 91 40 (osoby dorosłe),
32 349 91 38 (dzieci),

- energetyczne i oświetlenia ulic: 991, 32 303 03 03,
- wod.- kan.: 994, 32 241 32 77, 32 770 37 00
- dźwigowe (całodobowe): 601 515 812
- gazowe 992, 32-245-20-50
- Zakład urządzeń dźwigowych „Eldzwig”:
32 241 60 58
- Spółdzielnia Kominiarzy: 32 241 18 48,
32 266 60 84-5, Dział Usług: 32 266 76 12
- Straż Pożarna: 998, 32 241 09 77
- Komenda Miejska Policji: 32 771 52 00
- Straż Miejska: 986, 32 241 61 45

GODZINY PRACY ChSM

poniedziałek, wtorek, czwartek
od 7.00 do 15.00

środa od 7.00 do 17.00

piątek 7.00 do 13.00

DYŻURY RADY NADZORCZEJ

- poniedziałek: 14.00 - 15.00

- środa: 15.30 - 16.30

.....

DYŻURY RAD OSIEDLI

- Rada Osiedla „Żołnierzy Września”
- w każdą środę od godz. 16.00 do 17.00

- Rada Osiedla „Chorzów Batory”
- w każdą środę od 16.00 do 17.00

- Rada Osiedla „Centrum” - w każdą środę
od 16.00 do 17.00

- Rada Osiedla „Różana- Gateczki”
- w każdą środę od 16.00 do 17.00

.....

DYŻURY KAS:

Dyrekcja Spółdzielni, ul. Kopalniana 4a

Kasa czynna:

w poniedziałki, wtorki i czwartki od 7.00 do 14.30,
w środy od 7.00 do 16.30,
w piątki od 7.00 do 12.30,

Przerwy: w poniedziałki, wtorki i czwartki
od 10.00 do 10.15 i od 13.00 do 13.30
w środy od 10.00 do 10.15 i od 14.00 do 14.30
w piątki od 9.15 do 9.30 i od 11.00 do 11.30

Kasy w Administracjach Osiedli „Centrum”, ul. Krasickiego 7a, „Różana-Gateczki”, ul. Ks. Gateczki 41.

czynne: w poniedziałki, wtorki i czwartki
od 7.00 do 14.30,
w środy od 7.00 do 16.30,
w piątki od 7.00 do 12.30.

przerwy: w poniedziałki, wtorki i czwartki
od 10.00 do 10.15 i od 12.30 do 13.00
w środy od 10.00 do 10.15 i od 14.30 do 15.00,
w piątki od 9.15 do 9.30 i od 11.00 do 11.30.

Kasa w Administracji Osiedla

„Chorzów-Batory”, ul. Strzybnego 4,
czynna: w poniedziałki, wtorki i czwartki
od 7.00 do 14.30,
w środy od 7.00 do 16.30, w piątki
od 7.00 do 12.30.

przerwy: w poniedziałki, wtorki
i czwartki od 10.00 do 10.15 i od 12.30 do 13.00
w środy od 10.00 do 10.15 i od 14.00 do 14.30,
w piątki od 9.15 do 9.30
i od 11.00 do 11.30.

www.chsm.com.pl



KURSY NIEMIECKIEGO DLA OPIEKUNÓW SENIORÓW

UKOŃCZ KURS I ZYSKAJ
PEWNĄ PRACĘ



Katowice, ul. Kościuszki 49/2 - tel. 506 288 940

www.promedica24.pl

SERWIS RTV

NAPRAWA SPRZĘTU RTV

TELEWIZORY LCD, PLAZMA
MONTAŻ ANTEN

MONITORY, KAMERY I APARATY
KUCHENKI MIKROFALOWE
ODTWARZACZE DVD/CD
LAPTOPY, DVB-T

CHORZÓW UL. KOŚCIUSZKI 8

BEZPŁATNY DOJAZD DO KLIENTA TEL. 32-2545-525
UDZIELAMY GWARANCJI 601-747-505

CHORZÓW, STYCZYŃSKIEGO 22
tel, fax: 32 241-19-02
www.pzmotchorzow.pl

STACJA KONTROLI
POJAZDÓW A,B,T,E

do 3,5 t również zasilane gazem



NAUKA JAZDY
Tel. 609 270 690

SERWIS RTV

NAPRAWA
SPRZĘTU RTV
MONTAŻ ANTEN

TELEWIZORY - PLAZMA, LCD • KAMERY
• APARATY CYFROWE • PILOTY • SAT • DVB

DOJAZD NA TERENIE CHORZOWA **GRATIS**
DLA STAŁYCH KLIENTÓW RABATY
TEL. 609-645-514

domena
nieruchomości

Zarządzanie, kupno,
sprzedaż, wynajem
(32) 24-15-279, 506-146-876
www.agencja-domena.pl
Chorzów ul. Wolności 56/3

USŁUGI MOTORYZACYJNE

- KOMPLEKSOWE NAPRAWY POWYPADKOWE
- ROZLICZENIA BEZGOTÓWKOWE Z WSZYSTKIMI
- FIRMAMI UBEZPIECZENIOWYMI
- POMOC DROGOWA
- BLACHARSTWO
- LAKIERNICTWO
- MECHANIKA
- SAMOCHODY ZASTĘPCZE
- AUTO SKUP

41-500 CHORZÓW, ul. Krakowska 8
e-mail: ummz@onet.pl, www.ummz.pl
czynne : 8.00 - 17.00



tel. 501 498 111
792-802-271

Zapraszamy na stronę internetową Chorzowskiej Spółdzielni Mieszkaniowej
www.chsm.com.pl