

Załącznik nr 6  
do Uchwały Rady Nadzorczej  
nr 12/R/2009  
z dnia 26.11.2009

**Oplaty za lokale mieszkalne dla nie członków Spółdzielni  
- odrębna własność**

---

Lp.	Treść	Jedn. miary	Stawka jedn. od 1.02.2010 r. w zł
1	2	3	4
1.	Mieszkania pełnostandardowe	m2 p.u.	<b>4,18</b>
	- eksploatacja i utrzymanie nieruchomości w tym :	m2 p.u.	4,11
	- środki na eksploatację i utrzymanie nieruchomości	m2 p.u.	1,62
	- opłaty niezależne od Spółdzielni	m2 p.u.	0,01
	- odpis na fundusz remontowy	m2 p.u.	2,33
	- środki na konserwatorów osiedlowych	m2 p.u.	0,15
	- równoważność pożytków uzyskanych na pokrycie funduszu remontowego poza odpisami	m2 p.u.	0,07

Pozostałe opłaty za lokale mieszkalne stosowane będą w wysokości jak w załączniku nr 1 do uchwały od poz. 6 do poz. 19.

W mieszkaniach, dla których ustanowiono odrębną własność w roku 2010 do stawki eksploatacyjnej dolicza się kwotę 0,13 zł/m2 z tyt. opłaty za wieczyste użytkowanie gruntów, którą zgodnie z aktem notarialnym i obowiązującymi przepisami do końca roku 2010 Spółdzielnia zobowiązana jest uiszczać do Urzędu Miasta.