

Opłaty za lokale mieszkalne dla członków Spółdzielni - odrębna własność

Lp.	T r e ś ć	Jedn. miary	Stawka jedn. od 1.02.2010r. w zł
1	2	3	4
1.	Mieszkania pełnostandardowe		
	- eksploatacja i utrzymanie nieruchomości	m2 p.u.	3,96
	w tym :		
	- środki na eksploatację i utrzymanie nieruchomości	m2 p.u.	1,46
	- opłaty niezależne od Spółdzielni	m2 p.u.	0,01
	- działalność społeczna i kulturalno-oświatowa	m2 p.u.	0,01
	- odpis na fundusz remontowy	m2 p.u.	2,33
	- środki na konserwatorów osiedlowych	m2 p.u.	0,15
2.	Mieszkania bez centralnego ogrzewania		
	- eksploatacja i utrzymanie nieruchomości	m2 p.u.	3,85
	w tym :		
	- środki na eksploatację i utrzymanie nieruchomości	m2 p.u.	1,35
	- opłaty niezależne od Spółdzielni	m2 p.u.	0,01
	- działalność społeczna i kulturalno-oświatowa	m2 p.u.	0,01
	- odpis na fundusz remontowy	m2 p.u.	2,33
	- środki na konserwatorów osiedlowych	m2 p.u.	0,15
3.	Mieszkania w budynkach przedwojennych - bez centralnego ogrzewania		
	- eksploatacja i utrzymanie nieruchomości	m2 p.u.	3,83
	w tym :		
	- środki na eksploatację i utrzymanie nieruchomości	m2 p.u.	1,33
	- opłaty niezależne od Spółdzielni	m2 p.u.	0,01
	- działalność społeczna i kulturalno-oświatowa	m2 p.u.	0,01
	- odpis na fundusz remontowy	m2 p.u.	2,33
	- środki na konserwatorów osiedlowych	m2 p.u.	0,15

Pozostałe opłaty za lokale mieszkalne stosowane będą w wysokości jak w załączniku nr 1 do uchwały od poz. 6 do poz. 19.

W mieszkaniach, dla których ustanowiono odrębną własność w roku 2010 do stawki eksploatacyjnej dolicza się kwotę 0,13 zł/m² z tyt. opłaty za wieczyste użytkowanie gruntów, którą zgodnie z aktem notarialnym i obowiązującymi przepisami do końca roku 2010 Spółdzielnia zobowiązana jest uiszczać do Urzędu Miasta.