

**Opłaty za lokale mieszkalne dla nie członków Spółdzielni
- odrębna własność**

Lp.	Treść	Jedn. miary	Stawka jedn. od 1.02.2009 r. w zł.
1	2	3	4
1.	Mieszkania pełnostandardowe	m2 p.u.	3,98
	- eksploatacja i utrzymanie nieruchomości w tym :	m2 p.u.	3,84
	- środki na eksploatację i utrzymanie nieruchomości	m2 p.u.	1,45
	- opłaty niezależne od Spółdzielni	m2 p.u.	0,01
	- odpis na fundusz remontowy	m2 p.u.	2,23
	- środki na konserwatorów osiedlowych	m2 p.u.	0,15
	- równoważność pożytków uzyskanych na pokrycie kosztów eksploatacji i funduszu remontowego dla członków Spółdzielni	m2 p.u.	0,14

Pozostałe opłaty za lokale mieszkalne stosowane będą w wysokości jak w załączniku nr 1 do uchwały od poz. 6 do poz. 18.

W mieszkaniach, dla których ustanowiono odrębną własność w roku 2009 do stawki eksploatacyjnej dolicza się kwotę 0,14 zł/m² z tyt. opłaty za wieczyste użytkowanie gruntów, którą zgodnie z aktem notarialnym i obowiązującymi przepisami do końca roku 2009 zobowiązana jest uiszczać Spółdzielnia.