

**Opłaty za lokale mieszkalne dla członków Spółdzielni
- odrębna własność**

Lp.	Treść	Jedn. miary	Stawka jedn. od 1.02.2009r. w zł
1	2	3	4
1.	Mieszkania pełnostandardowe		
	- eksploatacja i utrzymanie nieruchomości	m2 p.u.	3,80
	w tym :		
	- środki na eksploatację i utrzymanie nieruchomości	m2 p.u.	1,40
	- opłaty niezależne od Spółdzielni	m2 p.u.	0,01
	- działalność społeczna i kulturalno-oświatowa	m2 p.u.	0,01
	- odpis na fundusz remontowy	m2 p.u.	2,23
	- środki na konserwatorów osiedlowych	m2 p.u.	0,15
2.	Mieszkania bez centralnego ogrzewania		
	- eksploatacja i utrzymanie nieruchomości	m2 p.u.	3,69
	w tym :		
	- środki na eksploatację i utrzymanie nieruchomości	m2 p.u.	1,29
	- opłaty niezależne od Spółdzielni	m2 p.u.	0,01
	- działalność społeczna i kulturalno-oświatowa	m2 p.u.	0,01
	- odpis na fundusz remontowy	m2 p.u.	2,23
	- środki na konserwatorów osiedlowych	m2 p.u.	0,15
3.	Mieszkania w budynkach przedwojennych - bez centralnego ogrzewania		
	- eksploatacja i utrzymanie nieruchomości	m2 p.u.	3,67
	w tym :		
	- środki na eksploatację i utrzymanie nieruchomości	m2 p.u.	1,27
	- opłaty niezależne od Spółdzielni	m2 p.u.	0,01
	- działalność społeczna i kulturalno-oświatowa	m2 p.u.	0,01
	- odpis na fundusz remontowy	m2 p.u.	2,23
	- środki na konserwatorów osiedlowych	m2 p.u.	0,15

Pozostałe opłaty za lokale mieszkalne stosowane będą w wysokości jak w załączniku nr 1 do uchwały od poz. 6 do poz. 18.

W mieszkaniach, dla których ustanowiono odrębną własność w roku 2009 do stawki eksploatacyjnej dolicza się kwotę 0,14 zł/m² z tyt. opłaty za wieczyste użytkowanie gruntów, którą zgodnie z aktem notarialnym i obowiązującymi przepisami do końca roku 2009 zobowiązana jest uiszczać Spółdzielnia.